



**Финансовому управляющему
Отеговой Александре Павловне**

454100, Челябинская обл, Челябинск г, 40-летия Победы ул, дом 5, а/я 9527

от Кредитора: ПАО Сбербанк

Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19

ОГРН 1027700132195

ИНН 7707083893

09.09.2026 г.

г. Воронеж

Изменения

в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества гр. Юст Василия Яковлевича, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк

Решением Арбитражного суда Смоленской области от 19.05.2025 г. по делу № А62-1277/2025 Юст Василий Яковлевич (09.08.1980г.р., место рожд: п. Никольское Тосненского р-на Ленинградской обл., адрес рег: Смоленская обл, Угра с, Улитчева ул, 8-2, СНИЛС 04711256127, ИНН 671701916108) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина.

Финансовым управляющим утвержден Отегова Александра Павловна (ИНН 745011560897, СНИЛС 13801746449, рег.номер 23125), Ассоциация СОАУ 'Меркурий' (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Конкурсным кредитором ПАО Сбербанк было принято решение об отказе в принятии на баланс Банка залогового имущества после несостоявшихся повторных торгов, а также решение об утверждении Изменений в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк (далее – Положение).

1) Абзац 2 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Начальная цена продажи Имущества Должника устанавливается в размере: **254 700,00 рублей.**

2) Абзац 3 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Срок действия публичного предложения – 35 календарных дней с момента начала приема заявок в соответствии с опубликованным сообщением о торгах на электронной торговой площадке;

3) Абзац 6 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Минимальная продажная цена, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет – **30% от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах – 152 820,00 рублей.**

Этапы снижения цены:

- **254 700,00 рублей;**
- **229 230,00 рублей;**
- **203 760,00 рублей;**
- **178 290,00 рублей;**
- **152 820,00 рублей.**

4) Остальные условия Положения оставить без изменения.

5) В случае, если имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном Положением, дальнейшие условия продажи имущества определяются ПАО Сбербанк дополнительно.

Представитель ПАО Сбербанк



Асташова О.В.

