

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Башкортостан
полное наименование органа регистрации прав

12.02.2026г.

№ КУВИ-001/2026-18621872

На основании запроса от 12.02.2026, поступившего на рассмотрение 12.02.2026, сообщаем, что правообладателю Сирбаев Расуль Закариевич; дата рождения: 01.10.1966., в период с 01.01.2012 по 11.02.2026 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	02:50:110402:1414
		Назначение объекта недвижимости:	Жилой дом
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, Республика Башкортостан, м.р-н Хайбуллинский, с.п. Акъярский сельсовет, с Акъяр, ул Рами Гарипова, д. 29
		Площадь:	79.4
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 2/3
		дата государственной регистрации:	24.08.2015
		номер государственной регистрации:	02-04/161-04/261/007/2015-329/3
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, предоставленного в пользование по результатам торгов по продаже права аренды земельного участка, № 262-08-39-зем, выдан 25.11.2008 Соглашение об определении долей между супругами, № б/н, выдан 19.08.2015
		дата государственной регистрации прекращения права:	27.10.2015
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	02:50:110402:1414
		Назначение объекта недвижимости:	Жилой дом
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, Республика Башкортостан, м.р-н Хайбуллинский, с.п. Акъярский сельсовет, с Акъяр, ул Рами Гарипова, д. 29
		Площадь:	79.4

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

	2.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/3
		дата государственной регистрации:	27.10.2015
		номер государственной регистрации:	02-04/161-04/261/008/2015-228/1
		основание государственной регистрации:	Договор дарения долей жилого дома и земельного участка, № б/н, выдан 16.10.2015 Договор аренды земельного участка, предоставленного в пользование по результатам торгов по продаже права аренды земельного участка, № 262-08-39-зем, выдан 25.11.2008 Соглашение об определении долей между супругами, № б/н, выдан 19.08.2015
		дата государственной регистрации прекращения права:	16.10.2018
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	02:50:110402:64
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Под индивидуальное жилищное строительство
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Башкортостан, м.р-н Хайбуллинский, с.п. Акъярский сельсовет, с Акъяр, ул Рами Гарипова, з/у 29.
		Площадь:	1329 +/- 26
	3.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/3
		дата государственной регистрации:	27.10.2015
		номер государственной регистрации:	02-04/161-04/261/008/2015-229/1
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, № 41, выдан 07.03.2014 Договор дарения долей жилого дома и земельного участка, № б/н, выдан 16.10.2015 Соглашение об определении долей между супругами, № б/н, выдан 19.08.2015
		дата государственной регистрации прекращения права:	16.10.2018
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	02:50:110402:64
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Под индивидуальное жилищное строительство
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Башкортостан, м.р-н Хайбуллинский, с.п. Акъярский сельсовет, с Акъяр, ул Рами Гарипова, з/у 29.
		Площадь:	1329 +/- 26
	4.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 2/3
		дата государственной регистрации:	24.08.2015
		номер государственной регистрации:	02-04/161-04/261/007/2015-330/3
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, № 41, выдан 07.03.2014 Соглашение об определении долей между супругами, № б/н, выдан 19.08.2015
		дата государственной регистрации прекращения права:	27.10.2015
	4.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
5	5.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	02:50:000000:658
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Республика Башкортостан, р-н. Хайбуллинский, д. Новоукраинка, ул. Худайбердина, д. 10, кв. 1
		Площадь:	66.1
	5.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/5
		дата государственной регистрации:	11.04.2003
		номер государственной регистрации:	02-01/66-3/2003-210
		основание государственной регистрации:	Договор безвозмездной передачи квартиры в долевую собственность, утвержденный Распоряжением Главы Администрации Хайбуллинского района РБ, № 217, выдан 04.03.2003
		дата государственной регистрации прекращения права:	03.12.2015
	5.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			

6	6.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	02:50:170301:12
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Башкортостан, м.р-н Хайбуллинский, с.п. Таналыкский сельсовет, д Новоукраинка, ул Худайбердина, з/у 10/1.
		Площадь:	884
	6.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	11.04.2003
		номер государственной регистрации:	02-01/66-3/2003-209
		основание государственной регистрации:	Постановление Главы Таналыкской сельской Администрации Хайбуллинского района, № 15, выдан 20.02.2003
		дата государственной регистрации прекращения права:	03.12.2015
	6.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
7	7.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	02:50:171102:17
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для сельскохозяйственного производства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, р-н. Хайбуллинский, с/с. Таналыкский.
		Площадь:	1410000 +/- 10390
	7.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/18
		дата государственной регистрации:	29.02.2012
		номер государственной регистрации:	02-04-61/001/2012-236
		основание государственной регистрации:	Постановление Главы администрации муниципального района Хайбуллинский район Республики Башкортостан, № 1841, выдан 28.10.2011
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	7.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443			
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ			
РОСКАДАСТР			
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			

8	Получатель выписки	Администрация муниципального района Гафурийский район Республики Башкортостан
---	--------------------	--

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443			
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ			
РОСКАДАСТР			
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			