

Извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже имущества АО «ДГК»

Продавец (организатор продажи):

Акционерное общество «Дальневосточная генерирующая компания» (АО «ДГК»). Место нахождения: Российская Федерация, г. Хабаровск. Адрес: 680000, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, 49.

Почтовый адрес: 680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, 49, каб. 402

Адрес электронной почты: konovalova-la@dgk.ru, shiryaeva-oa@dgk.ru.

Контактный телефон: 8 (4212) 26-47-05, 8 (4212) 26-43-61, 8 – 914 – 406 – 29 – 51

Контактное лицо (Ф.И.О.): **Коновалова Любовь Анатольевна, Ширяева Оксана Александровна**

Предмет продажи: Здание (строение), назначение нежилое, общая площадь 5 516,5 кв.м, адрес расположения Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, пгт.Серебряный Бор, жилая зона, временная контора СМТ (УС"ЯЭС"), кадастровый номер 14:19:000000:4270, запись ЕГРН от 31.12.2006 №14-14-08/016/2006-053, инвентарный номер 000000000000000022826.

Краткое описание Предмета продажи: Имущество расположено на земельном участке, принадлежащем Продавцу на праве аренды на основании договора аренды земельного участка №114 от 09.01.2007, кадастровый номер 14:19:209002:193; номер регистрационной записи обременения 14-14-08/007/2007-288 от 02.03.2007).

Обременения: отсутствуют.

Начальная цена продажи: 29 280 000 (Двадцать девять миллионов двести восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС по действующей ставке, установленной статьей 164 Налогового кодекса РФ.

«Шаг» аукциона: «1» % от начальной цены продажи, указанной в настоящем Извещении, что составляет 292 800 (Двести девяносто две тысячи восемьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС по действующей ставке, установленной статьей 164 Налогового кодекса РФ.

Размер задатка: 878 400 (Восемьсот семьдесят восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Срок и порядок внесения задатка: с начала приема заявок по «15» октября 2026г.

Информация об условиях внесения задатка приведена в Документации о продаже.

Дата и время начала подачи Заявок: «02» сентября 2026г. 17 ч. 00 мин. (по местному времени Продавца / Организатора продажи).

Дата и время окончания подачи Заявок: «15» октября 2026г. 17 ч. 00 мин. (по местному времени Продавца / Организатора продажи).

Дата окончания рассмотрения Заявок: «19» октября 2026г.

Дата и время проведения Аукциона: «20» октября 2026г. 17 ч. 00 мин. (по местному времени Продавца / Организатора продажи).

Время ожидания ценового предложения Участника: 30 (тридцать) минут от времени начала проведения аукциона.

Дата и время подведения итогов Аукциона: «22» октября 2026г. в 17 ч. 00 мин (по местному времени Продавца/ Организатора).

Место подведения итогов: по адресу Продавца (Организатора продажи).

Наименование и адрес электронной торговой площадки для подачи Заявок: Российский аукционный дом (ЭТП РАД), <https://lot-online.ru>

Порядок и форма подачи Заявок: информация приведена в Документации о продаже.

Участники Аукциона: участвовать в аукционе может любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала, физическое лицо или индивидуальный предприниматель, заинтересованное в приобретении имущества, являющегося предметом аукциона, чья заявка признана соответствующей требованиям Документации о продаже.

Порядок подведения итогов Аукциона: единственным критерием выбора победителя Аукциона является цена Договора (цена заявки), при условии соответствия заявки требованиям Документации о продаже. Победителем Аукциона признается Участник, предложивший наиболее высокую цену Договора.

Описание условий и процедур проводимого Аукциона, порядок ознакомления Участников с иной информацией, ограничения участия в аукционе, срок и условия заключения договора купли-продажи, содержится в Документации о продаже.

Документация о продаже официально опубликована на сайте электронной торговой площадки в сети «Интернет»: Российский аукционный дом (ЭТП РАД), <https://lot-online.ru/>