

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Башкортостан
полное наименование органа регистрации прав

17.02.2026г.

№ КУВИ-001/2026-20636404

На основании запроса от 16.02.2026, поступившего на рассмотрение 16.02.2026, сообщаем, что правообладателю Адигамов Расуль Наилевич; дата рождения: 26.12.1980; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 80 02 № 554655 от 04.03.2002 выдан: Баймакским ГРОВД РБ; СНИЛС: 210-996-390 75; адрес места жительства или места пребывания: 453833, Республика Башкортостан, г. Сибай, ул. 40 лет Октября, д. 56, кв. 32., в период с 29.12.2022 по 16.02.2026 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение
		Кадастровый номер:		02:61:000000:2331
		Назначение объекта недвижимости:		Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Местоположение:		Республика Башкортостан, г. Сибай, ПГК "Камышлы -Узяк", ряд 4, место 10
		Площадь:		19.3
	1.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		01.06.2023
		номер государственной регистрации:		02:61:000000:2331-02/114/2023-3
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, № б/н, выдан 31.05.2023
	1.3	дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		1.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	02:61:000000:2331-02/370/2025-4
2	2.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение
		Кадастровый номер:		02:61:011002:684
		Назначение объекта недвижимости:		Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Адрес:		Российская Федерация, Республика Башкортостан, г.о. город Сибай, г. Сибай, ул 40 лет Октября, д. 56, кв. 32
		Площадь:		61.2
	2.2	вид права, доля в праве:		Общая долевая собственность 1/4
		дата государственной регистрации:		26.06.2014
		номер государственной регистрации:		02-04-16/015/2014-355

		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры с использованием средств материнского (семейного) капитала, № б/н, выдан 24.06.2014
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	2.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	02:61:011002:684-02/370/2025-1
	2.3.2	вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	02-04-16/015/2014-356
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	02:61:011101:124
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Размещение гаража
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Башкортостан, г.о. город Сибай, г. Сибай, тер. ГК Камышлы-Узяк, ряд 4, з/у 10.
		Площадь:	23 +/- 3
	3.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	01.06.2023
		номер государственной регистрации:	02:61:011101:124-02/114/2023-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, № б/н, выдан 31.05.2023
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	3.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	02:61:011101:124-02/370/2025-3

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

4	4.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
		Кадастровый номер:		02:61:011901:112
		Назначение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		Для ведения садоводства
		Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Башкортостан, г.о. город Сибай, г. Сибай, сад 6-й, кв-л 13а, з/у 9.
		Площадь:		588 +/- 8
	4.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		26.06.2023
		номер государственной регистрации:		02:61:011901:112-02/114/2023-4
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, № б/н, выдан 14.06.2023
	4.3	дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		4.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	02:61:011901:112-02/370/2025-5
5	5.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
		Кадастровый номер:		02:61:011901:696
		Назначение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		Для ведения садоводства
		Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Башкортостан, г.о. город Сибай, г. Сибай, сад 6-й, кв-л 13а, з/у 7.
		Площадь:		510 +/- 8
	5.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		21.06.2023
		номер государственной регистрации:		02:61:011901:696-02/114/2023-4
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, № б/н, выдан 14.06.2023
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
		5.3 Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443			
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ			
РОСКАДАСТР			
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			

	5.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	02:61:011901:696-02/370/2025-5
6	Получатель выписки		Фатхутдинова Алсу Валиевна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			