

Договор купли-продажи № _____

Российская Федерация, г. Тюмень

« » **20** **года**

ЗАО «СНП-Центр», в лице конкурсной управляющей ЗАО «СНП-Центр» Мананова Зульфия Пилаловна, действующая на основании Решения Арбитражного суда Тюменской области от 28.05.2019 г. по делу №А70-12839/2016, именуемое в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и

_____ именуемый в дальнейшем «Покупатель»,
с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Продавец передает в собственность Покупателю следующее имущество:

1.2. Покупатель обязуется принять имущество и уплатить указанную настоящим Договором цену.

2. Порядок оплаты имущества

2.1. Общая стоимость имущества, указанного в п. 1.1. настоящего Договора составляет _____ (_____) рублей.

2.2. Задаток, внесенный Покупателем в размере _____
(_____) рублей, засчитывается в качестве
первоначального платежа по настоящему Договору.

2.2. Окончательный платеж за вычетом суммы Задатка Покупатель обязуется уплатить не позднее 30 дней с момента заключения настоящего договора в безналичном порядке путем перевода всей суммы стоимости имущества на расчетный счет ЗАО «СНП-Центр».

3. Порядок передачи имущества

3.1. Продавец передает Покупателю имущество по акту приема-передачи.

3.2. Акт приема-передачи подписывается Сторонами в течение 3 дней с момента оплаты имущества Покупателем.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае нарушения одной из Сторон обязательств по данному договору, Сторона, нарушившая условия договора, уплачивает другой Стороне пени в размере 1 % от стоимости имущества, указанной в п. 2.1. договора.

4.2. Уплата пени не освобождает Сторону от исполнения принятых на себя по договору обязательств.

4.3. Любая из Сторон вправе отказаться от исполнения своих обязательств по договору в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения другой Стороной ее обязательств. При этом Стороны обязаны возвратить все полученное по сделке.

4.4. Стороны освобождаются от ответственности при наступлении форс-мажорных обстоятельств.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, будь-то в устной или письменной форме, до заключения настоящего договора.

5.2. Все изменения и дополнения к договору осуществляются в письменной форме и признаются действительными в случае подписания их Сторонами.

5.3. Все разногласия, возникающие из данного договора Стороны будут стараться решить путем переговоров.

5.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, один экземпляр выдается Продавцу и один экземпляр выдается Покупателю.

6. Адреса и реквизиты Сторон

Продавец

ЗАО «СНП-Центр»

ИНН 7202084408, ОГРН 1027200814893,
адрес: 625000, г. Тюмень, ул. Республики, д.
33

Покупатель

Конкурсный управляющий

_____ **З.П. Мананова** _____ / _____ /
М.П.