

ДОГОВОР купи-продажи

г. Москва

«__» _____ 2026г.

Потылико Александр Сергеевич (дата рождения: 16.05.1990 г., СНИЛС 149-273-504 81, ИНН 772481171469, регистрация по месту жительства: 143441, Московская область, г. Красногорск, п. Путилково, ул. Сходненская, д. 13, кв. 903) в лице финансового управляющего Козлитина Максима Анатольевича, действующий на основании Решения Арбитражного суда Московской области от 20.01.2026 г. по делу № А41-101231/2025, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая, -ое) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить на условиях настоящего договора следующие имущество:

- Мотоцикл BMW R1200RT, марка: BMW, модель: R1200RT, год изготовления: 2007 г.в., цвет: золотистый/черный, VIN: WB10368J27ZR60804, ПТС: 25 ХА 666650, изготовитель (страна): Япония, модель двигателя: 122EF-04076546, тип двигателя: бензиновый, двигатель №: 122EF-04076546, мощность двигателя, л. с. (кВт): 110 (80.90), рабочий объем двигателя, куб. см: 1169, шасси (рама) № WB10368J27ZR60804, кузов №: отсутствует, экологический класс: нулевой, разрешенная максимальная масса: 390 кг, масса без нагрузки: 280 кг, организация-изготовитель ТС: Япония. Мотоцикл не новый, бывший в употреблении, комплектность, отсутствие дефектов и работоспособность не гарантируются.

(далее по тексту – «имущество»).

1.2. На момент заключения настоящего договора отчуждаемое Продавцом по настоящему договору имущество не является предметом имущественных споров, в залоге и под арестом не состоит.

2. Цена и расчеты по договору

2.1. Стоимость имущества, указанного в п.1.1. настоящего договора, составляет _____ (_____) руб. _____ коп.

2.2. Размер задатка _____ (_____) рублей, внесенный Покупателем на основании _____, засчитывается при оплате стоимости имущества, указанной в п. 2.1 настоящего договора.

Покупатель обязуется оплатить Продавцу оставшиеся неуплаченными денежные средства в сумме _____ (_____) руб. _____ коп., на расчетный счет Продавца не позднее 30 дней с даты заключения данного договора.

2.3. Состояние имущества проверено Покупателем до подписания настоящего Договора. Покупатель уведомлен о том, что имущество продается в рамках процедуры банкротства и согласен с тем, что при продаже действует принцип «как есть». Имущество возврату, в том числе по причине его неработоспособности, некомплектности или наличия скрытых дефектов не подлежит. Продавец не несет ответственности за качество продаваемого имущества, в том числе за техническое состояние недвижимого имущества.

2.4. Все расходы, связанные с переоформлением права собственности имущества на Покупателя, несет Покупатель.

3. Порядок приема-передачи имущества

3.1. Продавец передает Имущество Покупателю по Акту приема-передачи имущества не позднее чем через пять рабочих дней после полной оплаты имущества. Подписание Акта

Продавец _____

Покупатель _____

приема-передачи осуществляется по адресу: Москва, Варшавское шоссе, д.1 , стр.1-2, БЦ "W Plaza-1", оф.В309.

3.2. Имущество считается переданным Покупателю со дня подписания Акта приема-передачи имущества обеими Сторонами.

4. Переход права собственности

4.1. Право собственности на имущество, указанное в п. 1.1, переходит к Покупателю с момента полной оплаты по договору купли-продажи.

4.2. Риск случайной гибели и (или) случайного повреждения имущества переходит на Покупателя с момента передачи ему имущества по Акту приема-передачи, а в случае уклонения Покупателя от подписания акта приема-передачи – с даты направления Продавцом подписанного Продавцом акта приема-передачи имущества Покупателю.

5. Обязательства сторон

5.1. Продавец обязуется:

5.1.1. В соответствии с порядком, установленным настоящим договором, передать Покупателю имущество, указанное в п. 1.1 Договора.

5.1.2. До перехода права собственности на Имущество к Покупателю не совершать каких-либо действий, направленных на и (или) связанных с обременением Имущества какими-либо обязательствами перед третьими лицами; внесением Имущества в качестве вклада в уставный (складочный) капитал иных юридических лиц и т.п.

5.2. Покупатель обязуется:

5.2.1. Принять имущество у Продавца, подписав Акт приема-передачи имущества в порядке и сроки, определенные п.3.1. настоящего договора.

5.2.2. Оплатить стоимость имущества в размере, на условиях и в сроки, установленные пунктами 2.1. и 2.2. настоящего договора.

6. Ответственность сторон и порядок разрешения споров

6.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия рассматривает Арбитражный суд Московской области, а в случае подсудности спора суду общей юрисдикции – Кунцевский районный суд города Москвы. Срок ответа на претензию – 10 дней.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами принятых на себя обязательств по настоящему договору.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору имеют юридическую силу лишь в случае, если они составлены в письменной форме, подписаны надлежащим образом уполномоченными лицами Сторон и скреплены печатью.

8. Реквизиты и подписи сторон

Продавец:

Потылико Александр Сергеевич

дата рождения: 16.05.1990 г.,

ИНН 772481171469, регистрация по месту

жительства: 143441, Московская область, г.

Красногорск, п. Путилково, ул.

Сходненская, д. 13, кв. 903

ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО

Покупатель:

Продавец _____

Покупатель _____

"СОВКОМБАНК"

БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН

1144400000425

р/сч 40817810450224198237

Корр/счет 30101810150040000763

КПП 544543001

Финансовый управляющий

_____ М.А. Козлитин

_____/_____/

Продавец _____

Покупатель _____