

« _____ » _____ 2026 года

Конкурсный управляющий ООО «Влодопт» (690039, г. Владивосток, ул. Енисейская, д. 7, каб. 508) Золотарь Алексей Геннадьевич, действующий на основании Решения арбитражного суда Приморского края от 09.12.2025, именуемый в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и

_____, в _____ действующий _____ на _____ основании _____ в _____ именуем _____ в _____
дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель принять и оплатить следующее имущество* (далее именуемое Имущество):

Лот №
Автотранспортное средство
Начальная цена –

2. Цена имущества, указанного в п. 1 настоящего договора, определенная по итогам торгов, составляет _____ рублей (НДС не предусмотрен).

3. Сумма задатка в размере _____ рублей, перечисленная Покупателем Организатору торгов согласно условий **Соглашения о задатке** от _____ 2026 г., засчитывается в счет цены выкупа Имущества.

С учетом ранее внесенного задатка к перечислению следует сумма в размере _____ рублей

4. Оплата имущества производится Покупателем в течение **30 (тридцати) дней** с даты подписания настоящего договора путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Получатель: Наименование: ООО "ВЛАДОПТ"

ИНН: 2543130655

КПП: 254301001

ОГРН: 1182536035770

Расчётный счёт: 40702810150710005360

Банк: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

БИК банка: 040813608

Корсчёт: 30101810600000000608

ИНН банка: 7707083893

КПП банка: 254002002

В случае, если Покупатель не произведет оплату Имущества в полном объеме в течении тридцати дней с даты подписания настоящего договора, Продавец расторгает настоящий договор купли-продажи в одностороннем порядке, при этом внесенный задаток Покупателю не возвращается.

5. Передача Продавцом Имущества осуществляется в следующем порядке:

5.1. Передача Продавцом Имущества производится в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней с даты поступления всей суммы денежных средств на расчетный счет Продавца, с подписанием соответствующего акта приема-передачи.

Продавец обязуется представить в регистрирующий орган предусмотренные законодательством документы, имеющиеся у него, необходимые для государственной регистрации права собственности на движимое имущество, за исключением представления доказательств оплаты имущества по настоящему договору (в части копий платежных поручений), обязанность представления которых возлагается на Покупателя.

6. Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества вследствие воздействия обстоятельств непреодолимой силы до регистрации права собственности на движимое имущество несет Продавец, после регистрации права собственности на движимое имущество - Покупатель. Риск случайного повреждения движимого имущества по иным причинам, а также риск случайного повреждения движимого имущества с момента подписания Акта приема-передачи несет Покупатель.

С момента государственной регистрации права собственности Покупателя на движимое имущество расходы по его содержанию и эксплуатации несет Покупатель

7. Право собственности на движимое имущество, являющееся предметом настоящего Договора, переходит к Покупателю с момента регистрации перехода права собственности в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на движимое имущество и сделок с ним, при условии поступления Продавцу всей суммы, указанной в п. 2 настоящего Договора, и подписания соответствующего Акта приема-передачи.

Право собственности на движимое имущество, являющееся предметом настоящего Договора, переходит с момента подписания акта приема-передачи, при условии поступления Продавцу всей суммы, указанной в п. 2 настоящего Договора.

8. Покупатель обязуется принять имущество, являющееся предметом настоящего Договора, а также совершить все зависящие от Покупателя действия, необходимые для регистрации перехода права собственности в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на движимое имущество и сделок с ним, в т.ч. представить доказательства оплаты имущества, приобретенного по настоящему договору.

9. Государственная регистрация перехода прав собственности на движимое имущество осуществляется Сторонами в установленном порядке. Расходы по уплате государственной пошлины за государственную регистрацию права собственности относятся на Покупателя. Любые расходы, связанные с подготовкой и предоставлением в регистрирующий орган необходимых

документов на движимое имущество, если такие потребуются для проведения государственной регистрации прав, относятся на Покупателя.

10. Стороны несут ответственность за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с нормами действующего законодательства.

11. Стороны освобождаются от ответственности в случае возникновения обстоятельства непреодолимой силы. К таким обстоятельствам относятся война и военные действия, мобилизация, забастовки на предприятиях Сторон и договоре, эпидемии, пожары, взрывы и природные катастрофы, акты органов власти, влияющие на исполнение обязательств (и не вызванные виновным действием / бездействием сторон) и все другие события и обстоятельства, которые компетентный арбитражный суд признает и объявит случаем непреодолимой силы.

12. Все споры, возникшие из данного договора или в связи с ним, Стороны будут пытаться разрешить по обоюдной договоренности.

13. Если Сторонам не удастся найти взаимоприемлемого решения, то спор разрешается в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

14. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами всех прав и обязанностей, вытекающих из настоящего договора.

15. Настоящий договор составлен в трех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для покупателя, продавца, органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на движимое имущество и сделок с ним.

16. Адреса и реквизиты сторон:

Продавец:

Покупатель:

Конкурсный управляющий

ООО «Владопт» (ИНН 2543/30655)



А.Г. Золотарь /