

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.08.2026, поступившего на рассмотрение 06.08.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                                        |                           |                   |                          |
|----------------------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                           |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                           |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 1                     | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 13 |
| 06.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105841235 |                           |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     | 39:05:030527:186          |                   |                          |
| Номер кадастрового квартала:           | 39:05:030527              |                   |                          |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 16.07.2015                |                   |                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | данные отсутствуют                                                                                                                                           |
| Местоположение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, р-н Зеленоградский. |
| Площадь, м²:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 94698 +/- 108                                                                                                                                                |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 22023913.86                                                                                                                                                  |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:                                                                                                                                                                                                                                                                        | 39:05:000000:3673                                                                                                                                            |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:                                                                                                                                                                                                                                                                          | 39:05:030527:167                                                                                                                                             |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | данные отсутствуют                                                                                                                                           |
| Категория земель:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Земли населенных пунктов                                                                                                                                     |
| Виды разрешенного использования:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | жилая застройка                                                                                                                                              |
| Сведения о кадастровом инженере:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Каунайте Любовь Олеговна, дата завершения кадастровых работ: 07.07.2015                                                                                      |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                 | данные отсутствуют                                                                                                                                           |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута: | данные отсутствуют                                                                                                                                           |

|                               |                                                                                                |                                           |                   |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |             | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|                               | Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443                                             |                                           |                   |
|                               | Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br>РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 |                                           |                   |

| Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |                   |                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                           |                   |                          |
| Лист № 2 раздела 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 13 |
| 06.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105841235                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           |                   |                          |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           | 39:05:030527:186  |                          |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игорной зоны:                                                                                                                                                                                                                                                                                    | данные отсутствуют        |                   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:                                                                                                                                                                                                  | данные отсутствуют        |                   |                          |
| Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                                                                              | данные отсутствуют        |                   |                          |
| Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | данные отсутствуют        |                   |                          |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:                                                                                                                                                                                                                                                                                              | данные отсутствуют        |                   |                          |
| Условный номер земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | данные отсутствуют        |                   |                          |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют        |                   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                                                                                  | данные отсутствуют        |                   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:                                                                                                                                                                                                                                                                               | данные отсутствуют        |                   |                          |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | данные отсутствуют        |                   |                          |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                        |                           |                                                                                                                                                                                                                                              |                          |
|----------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                           |                                                                                                                                                                                                                                              |                          |
| вид объекта недвижимости               |                           |                                                                                                                                                                                                                                              |                          |
| Лист № 3 раздела 1                     | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 5                                                                                                                                                                                                                            | Всего листов выписки: 13 |
| 06.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105841235 |                           |                                                                                                                                                                                                                                              |                          |
| Кадастровый номер:                     |                           | 39:05:030527:186                                                                                                                                                                                                                             |                          |
| Статус записи об объекте недвижимости: |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                                                                                                                   |                          |
| Особые отметки:                        |                           | Граница земельного участка состоит из 3 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 43143 кв.м, 2 - 40714 кв.м, 3 - 10841 кв.м. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют. |                          |
| Получатель выписки:                    |                           | Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов"                                                                                                                                                                                |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br/>РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                                         |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Земельный участок                      |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                                         |
| вид объекта недвижимости               |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                                         |
| Лист № 1 раздела 2                     |                                                                                                                                                                                                                                                                | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 5                                                       |
| Всего листов выписки: 13               |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                                         |
| 06.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105841235 |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                                         |
| Кадастровый номер:                     |                                                                                                                                                                                                                                                                | 39:05:030527:186          |                                                                         |
| 1                                      | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                                                                                                                             | 1.1                       | Акционерное общество "СК Опора", ИНН: 7705103801, ОГРН: 1037739437614   |
|                                        | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                                                                                                                                                      | 1.1.1                     | данные отсутствуют                                                      |
| 2                                      | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                                                                                                                                    | 2.1                       | Собственность<br>39:05:030527:186-39/025/2024-34<br>07.11.2024 18:18:33 |
| 3                                      | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:                                                                                                                             | 3.1                       | данные отсутствуют                                                      |
| 4                                      | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                                                                                                                           | не зарегистрировано       |                                                                         |
| 5                                      | Договоры участия в долевом строительстве:                                                                                                                                                                                                                      | не зарегистрировано       |                                                                         |
| 6                                      | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                | данные отсутствуют        |                                                                         |
| 7                                      | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                                                                                                                                       | данные отсутствуют        |                                                                         |
| 8                                      | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   | данные отсутствуют        |                                                                         |
| 9                                      | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           | данные отсутствуют        |                                                                         |
| 10                                     | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      | данные отсутствуют        |                                                                         |
| 11                                     | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют               |                                                                         |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

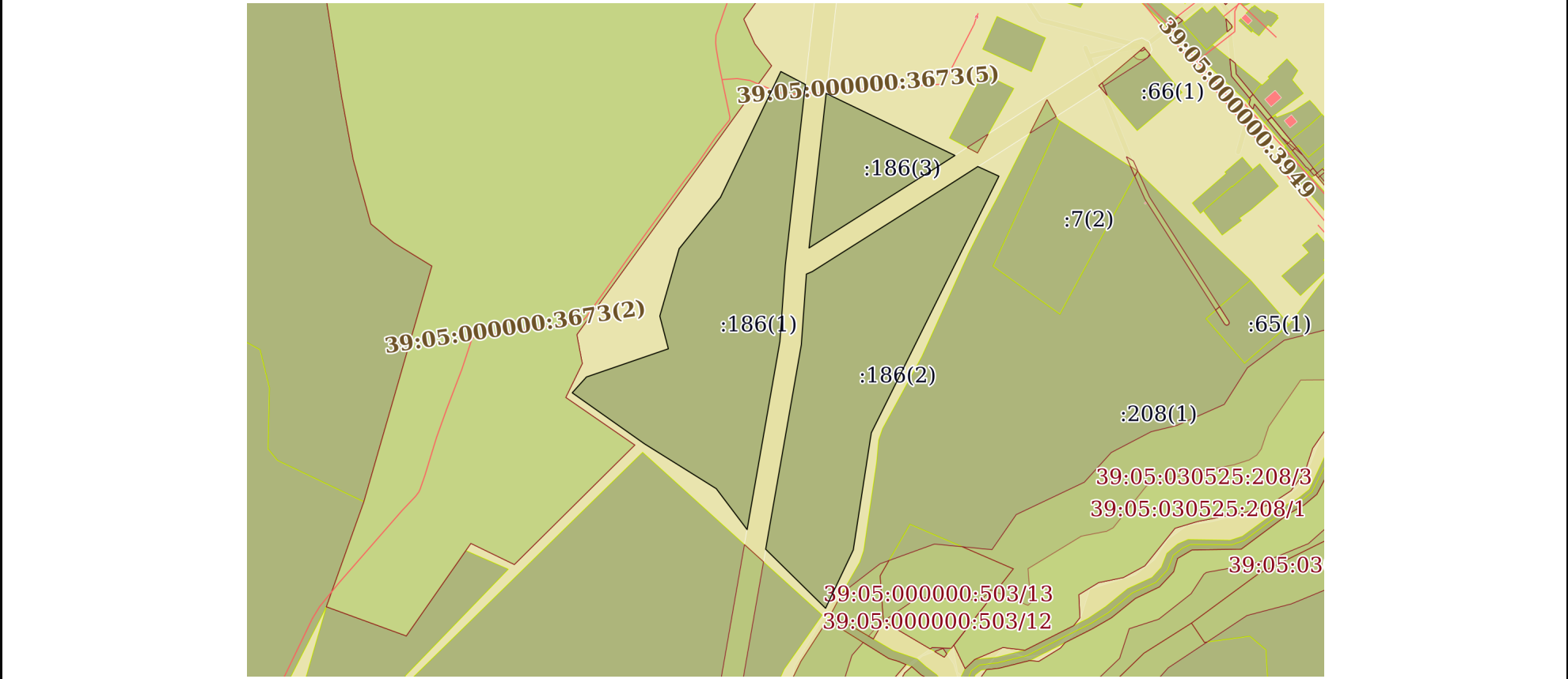
|                                        |                                                                                                                                                                |                    |                          |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                                                                                                                                                                |                    |                          |
| вид объекта недвижимости               |                                                                                                                                                                |                    |                          |
| Лист № 2 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 2                                                                                                                                      | Всего разделов: 5  | Всего листов выписки: 13 |
| 06.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105841235 |                                                                                                                                                                |                    |                          |
| Кадастровый номер:                     |                                                                                                                                                                | 39:05:030527:186   |                          |
| 11                                     | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br/>РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                        |                           |                   |                          |
|----------------------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                           |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                           |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 3                     | Всего листов раздела 3: 4 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 13 |
| 06.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105841235 |                           |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                           | 39:05:030527:186  |                          |

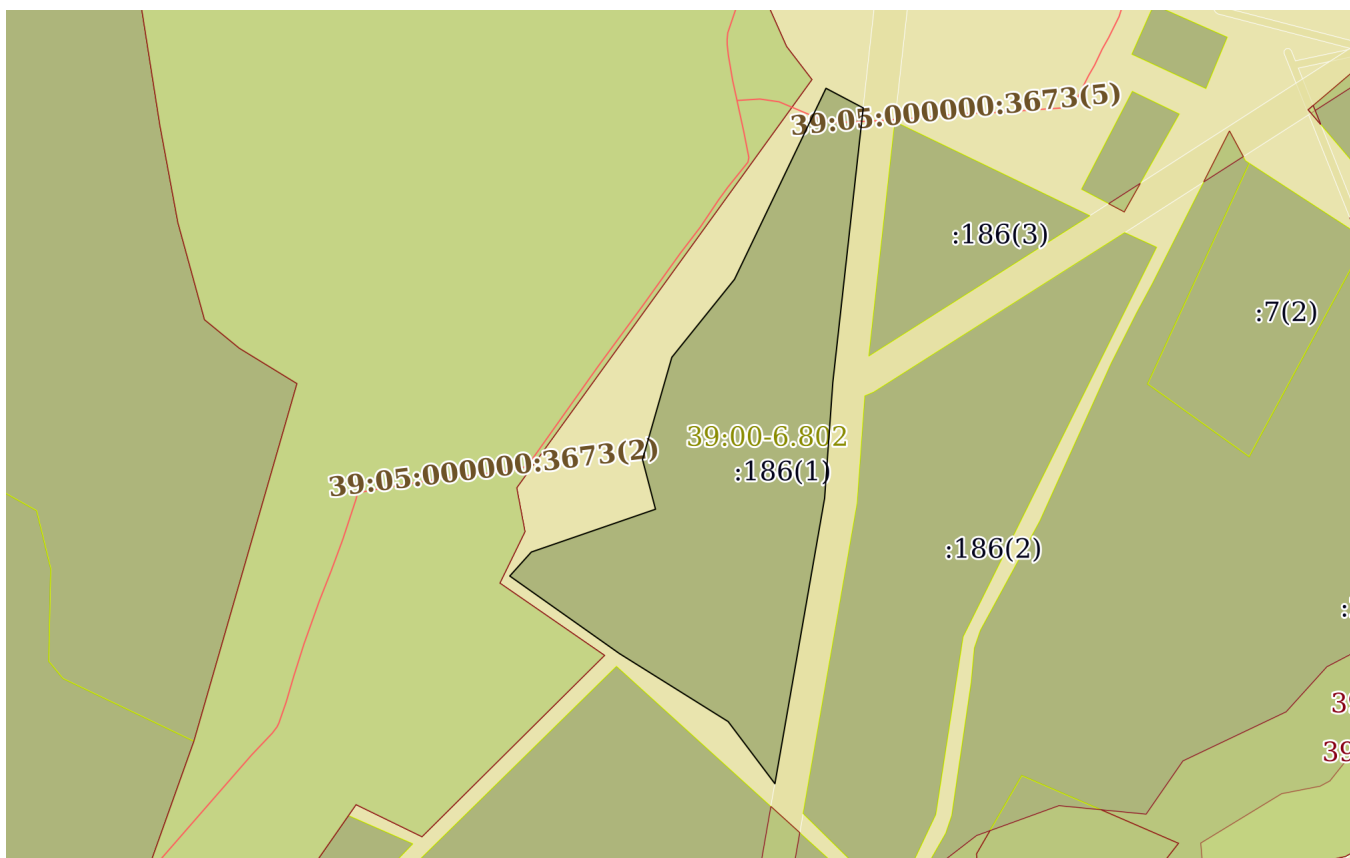
План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:6000      Условные обозначения:

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности | <div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443<br/>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br/>РОСКАДАСТР<br/>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div></div> |  | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                   |

|                                        |                           |                   |                          |
|----------------------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                           |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                           |                   |                          |
| Лист № 2 раздела 3                     | Всего листов раздела 3: 4 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 13 |
| 06.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105841235 |                           |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                           | 39:05:030527:186  |                          |



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:



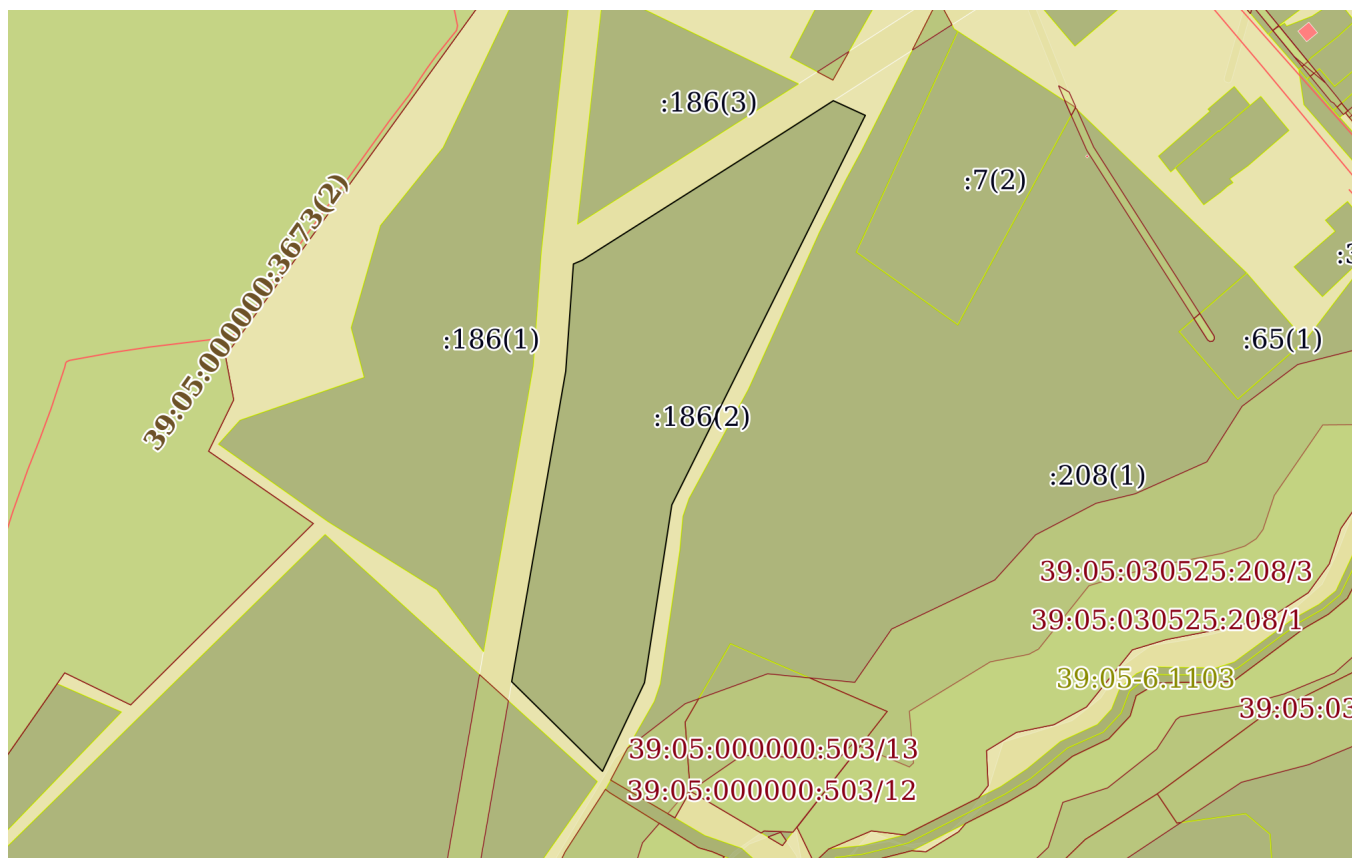
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                        |                           |                   |                          |
|----------------------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                           |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                           |                   |                          |
| Лист № 3 раздела 3                     | Всего листов раздела 3: 4 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 13 |
| 06.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105841235 |                           |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                           | 39:05:030527:186  |                          |



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

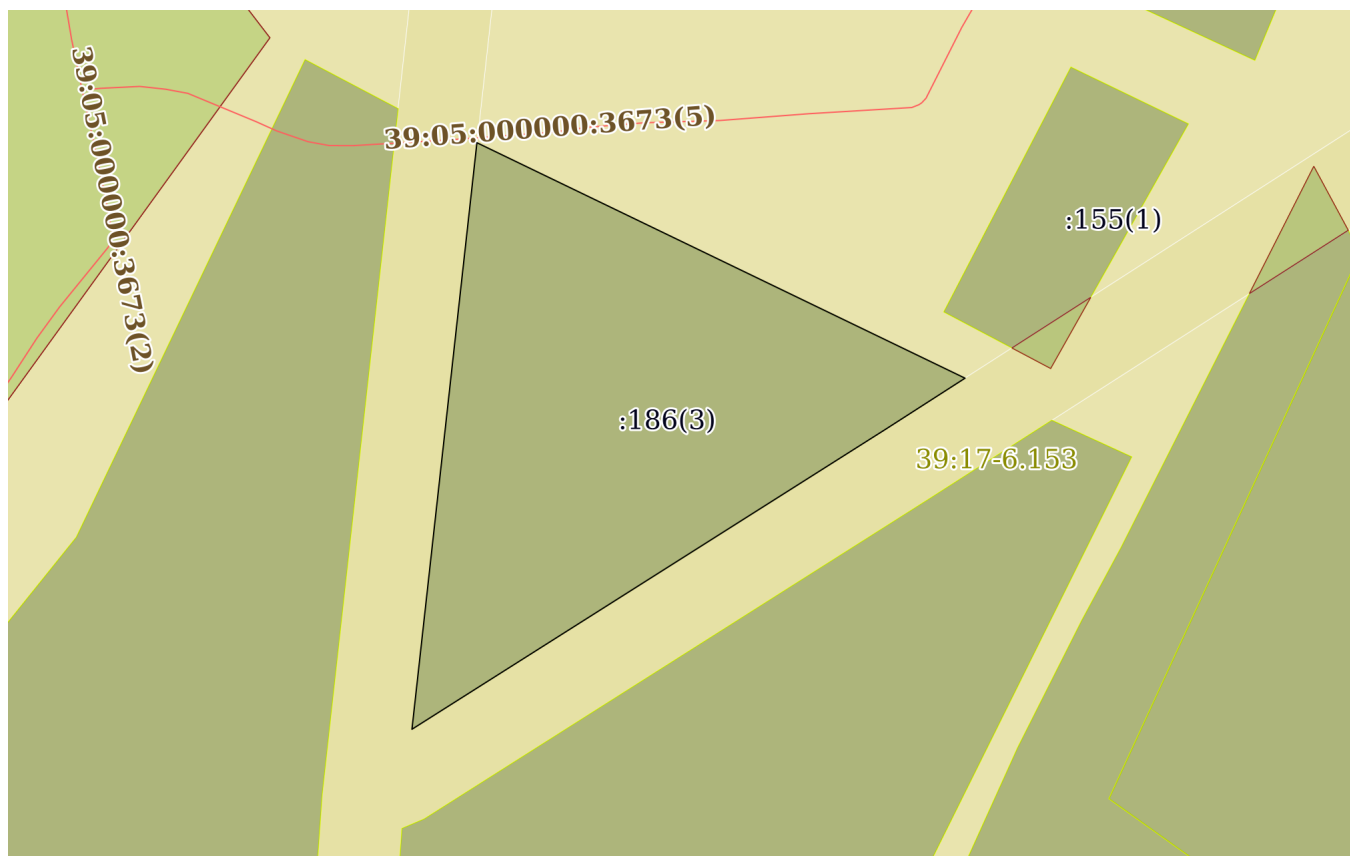
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия



|                                        |                           |                   |                          |
|----------------------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                           |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                           |                   |                          |
| Лист № 4 раздела 3                     | Всего листов раздела 3: 4 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 13 |
| 06.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105841235 |                           |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                           | 39:05:030527:186  |                          |



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |                   |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br>РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 |  | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |                   |

| Описание местоположения границ земельного участка |             |          |                   |                              |                                   |                                     |                                                                 |
|---------------------------------------------------|-------------|----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| № п/п                                             | Номер точки |          | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
|                                                   | начальная   | конечная |                   |                              |                                   |                                     |                                                                 |
| 1                                                 | 2           | 3        | 4                 | 5                            | 6                                 | 7                                   | 8                                                               |
| 1                                                 | 1.1.1       | 1.1.2    | 38°48.9'          | 67.01                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 2                                                 | 1.1.2       | 1.1.3    | 25°36.7'          | 141.88                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 3                                                 | 1.1.3       | 1.1.4    | 117°47.5'         | 28.2                         | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 4                                                 | 1.1.4       | 1.1.5    | 186°19.6'         | 184.94                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 5                                                 | 1.1.5       | 1.1.6    | 184°3.4'          | 77.73                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 6                                                 | 1.1.6       | 1.1.7    | 189°53.1'         | 194.03                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 7                                                 | 1.1.7       | 1.1.8    | 323°0.5'          | 52.07                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 8                                                 | 1.1.8       | 1.1.9    | 302°0.2'          | 85.97                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 9                                                 | 1.1.9       | 1.1.10   | 305°14.8'         | 89.95                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 10                                                | 1.1.10      | 1.1.11   | 41°58.7'          | 21.6                         | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 11                                                | 1.1.11      | 1.1.12   | 70°59.5'          | 88.02                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 12                                                | 1.1.12      | 1.1.13   | 345°19.0'         | 34.36                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 13                                                | 1.1.13      | 1.1.1    | 16°0.3'           | 71.23                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 14                                                | 2.1.1       | 2.1.2    | 66°58.6'          | 6.44                         | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 15                                                | 2.1.2       | 2.1.3    | 57°39.1'          | 160.28                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 16                                                | 2.1.3       | 2.1.4    | 57°21.4'          | 39.02                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 17                                                | 2.1.4       | 2.1.5    | 114°36.4'         | 23.56                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 18                                                | 2.1.5       | 2.1.6    | 206°25.9'         | 291.33                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 19                                                | 2.1.6       | 2.1.7    | 188°44.6'         | 120.4                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 20                                                | 2.1.7       | 2.1.8    | 205°23.0'         | 65.67                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 21                                                | 2.1.8       | 2.1.9    | 314°35.8'         | 85.47                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 22                                                | 2.1.9       | 2.1.10   | 9°53.2'           | 211.02                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |



Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                        |        |       |                             |                  |                    |                    |                          |
|----------------------------------------|--------|-------|-----------------------------|------------------|--------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |        |       |                             |                  |                    |                    |                          |
| вид объекта недвижимости               |        |       |                             |                  |                    |                    |                          |
| Лист № 2 раздела 3.1                   |        |       | Всего листов раздела 3.1: 2 |                  | Всего разделов: 5  |                    | Всего листов выписки: 13 |
| 06.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105841235 |        |       |                             |                  |                    |                    |                          |
| Кадастровый номер:                     |        |       |                             | 39:05:030527:186 |                    |                    |                          |
| 1                                      | 2      | 3     | 4                           | 5                | 6                  | 7                  | 8                        |
| 23                                     | 2.1.10 | 2.1.1 | 4°5.7`                      | 71.97            | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют       |
| 24                                     | 3.1.1  | 3.1.2 | 115°44.0`                   | 145.26           | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют       |
| 25                                     | 3.1.2  | 3.1.3 | 237°16.9`                   | 25.36            | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют       |
| 26                                     | 3.1.3  | 3.1.4 | 237°40.3`                   | 150.21           | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют       |
| 27                                     | 3.1.4  | 3.1.1 | 6°19.6`                     | 158.07           | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют       |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br/>РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                        |                             |                   |                          |
|----------------------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                             |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 3.2                   | Всего листов раздела 3.2: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 13 |
| 06.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105841235 |                             |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                             | 39:05:030527:186  |                          |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка |               |            |                                   |                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Система координат МСК39                                  |               |            |                                   |                                                                                                       |
| Номер точки                                              | Координаты, м |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|                                                          | X             | Y          |                                   |                                                                                                       |
| 1                                                        | 2             | 3          | 4                                 | 5                                                                                                     |
| 1                                                        | 371653.45     | 1166128.75 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 2                                                        | 371705.66     | 1166170.75 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 3                                                        | 371833.6      | 1166232.08 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 4                                                        | 371820.45     | 1166257.03 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 5                                                        | 371636.64     | 1166236.65 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 6                                                        | 371559.1      | 1166231.15 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 7                                                        | 371367.95     | 1166197.84 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 8                                                        | 371409.54     | 1166166.51 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 9                                                        | 371455.1      | 1166093.61 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 10                                                       | 371507.01     | 1166020.15 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 11                                                       | 371523.07     | 1166034.6  | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 12                                                       | 371551.74     | 1166117.82 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 13                                                       | 371584.98     | 1166109.11 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 1                                                        | 371653.45     | 1166128.75 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 1                                                        | 371627.67     | 1166258.06 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 2                                                        | 371630.19     | 1166263.99 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 3                                                        | 371715.95     | 1166399.4  | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 4                                                        | 371737        | 1166432.26 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 5                                                        | 371727.19     | 1166453.68 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 6                                                        | 371466.31     | 1166324    | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 7                                                        | 371347.31     | 1166305.7  | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 8                                                        | 371287.98     | 1166277.55 | -                                 | 0.1                                                                                                   |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br/>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443<br/>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br/>РОСКАДАСТР<br/>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div></div> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |

|                                        |           |                             |                  |                   |                          |
|----------------------------------------|-----------|-----------------------------|------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |           |                             |                  |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |           |                             |                  |                   |                          |
| Лист № 2 раздела 3.2                   |           | Всего листов раздела 3.2: 2 |                  | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 13 |
| 06.08.2026г. № КУВИ-001/2026-105841235 |           |                             |                  |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |           |                             | 39:05:030527:186 |                   |                          |
| 1                                      | 2         | 3                           | 4                | 5                 |                          |
| 9                                      | 371347.99 | 1166216.69                  | -                | 0.1               |                          |
| 10                                     | 371555.88 | 1166252.92                  | -                | 0.1               |                          |
| 1                                      | 371627.67 | 1166258.06                  | -                | 0.1               |                          |
| 1                                      | 371811.33 | 1166278.15                  | -                | 0.1               |                          |
| 2                                      | 371748.26 | 1166409                     | -                | 0.1               |                          |
| 3                                      | 371734.55 | 1166387.66                  | -                | 0.1               |                          |
| 4                                      | 371654.22 | 1166260.73                  | -                | 0.1               |                          |
| 1                                      | 371811.33 | 1166278.15                  | -                | 0.1               |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br/>РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |