



**Финансовому управляющему
Королевой Евгении Леонидовне**

454128, обл Челябинская, г. Челябинск, ул. Проспект Победы, 319А, а/я 10764

от Кредитора: ПАО Сбербанк

Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19

ОГРН 1027700132195

ИНН 7707083893

29.07.2026 г.

г. Воронеж

Изменения

в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества гр. Кучеренко Александра Николаевича, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк

Решением Арбитражного суда Московской области от 22.05.2025 г. по делу № А41-26718/2025 Кучеренко Александр Николаевич (20.08.1966 г.р., место рожд: г. Краснодон Луганская обл. Украина, адрес рег: ДНР, г. Макеевка, ул. Черновецкая, 90, СНИЛС: 21989600812, ИНН: 614030163002), временная регистрация: Московская обл, г. Балашиха, ул. Парковая, д. 1, кв. 27, признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина.

Финансовым управляющим утвержден Королева Евгения Леонидовна (ИНН: 744885201064, СНИЛС: 17091825071, рег. номер 22152), Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН: 1037710023108, ИНН: 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Конкурсным кредитором ПАО Сбербанк было принято решение об отказе в принятии на баланс Банка залогового имущества после несостоявшихся повторных торгов, а также решение об утверждении Изменений в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк (далее – Положение).

1) Абзац 2 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Начальная цена продажи Имущества Должника устанавливается в размере: **878 850,00 рублей.**

2) Абзац 3 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Срок действия публичного предложения – 35 календарных дней с момента начала приема заявок в соответствии с опубликованным сообщением о торгах на электронной торговой площадке;

3) Абзац 6 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Минимальная продажная цена, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет – **30%** от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах – **527 310,00 рублей.**

Этапы снижения цены:

- **878 850,00 рублей;**
- **790 965,00 рублей;**
- **703 080,00 рублей;**
- **615 195,00 рублей;**
- **527 310,00 рублей.**

4) Остальные условия Положения оставить без изменения.

5) В случае, если имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном Положением, дальнейшие условия продажи имущества определяются ПАО Сбербанк дополнительно.

**Представитель ПАО Сбербанк
по доверенности**

Сидорук

М.Н.



