



Финансовый управляющий

Волкова Лидия Игоревна
454128, Челябинская обл, Челябинск г,
Победы пр-кт, дом № 319А, а/я 10767

от Кредитора: ПАО Сбербанк

Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19
ОГРН 1027700132195
ИНН 7707083893

25.07.2026 г.

г. Воронеж

Изменения

в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества гр. Леонидова Андрея Александровича, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк

Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 10.07.2025г. по делу А56-35931/2025 Леонидов Андрей Александрович (12.12.1996г.р., место рожд: ст. Динская Динской р-н Краснодарский край, адрес рег: Краснодарский край, с.п. Динская ст-ца, Маяковского пер, 35, СНИЛС16190468269, ИНН 233015874227) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина.

Финансовым управляющим утвержден Волкова Лидия Игоревна (ИНН 741519298473, СНИЛС 16182352557, рег.номер 22873), Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2). Почтовый адрес управляющего: 454128, Челябинская обл, Челябинск г, Победы пр-кт, дом № 319А, а/я 10767, эл. почта: volkova.lidiya-i@mail.ru.

Конкурсным кредитором ПАО Сбербанк было принято решение об отказе в принятии на баланс Банка залогового имущества после несостоявшихся повторных торгов, а также решение об утверждении Изменений в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк (далее – Положение).

1) Абзац 2 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Начальная цена продажи Имущества Должника устанавливается в размере - **249 480,00 рублей.**

2) Абзац 3 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Срок действия публичного предложения – 35 календарных дней с момента начала приема заявок в соответствии с опубликованным сообщением о торгах на электронной торговой площадке;

3) Абзац 6 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Минимальная продажная цена, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет – **50% от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах – 178 200,00 рублей.**

Этапы снижения цены:

– **249 480,00 рублей;**

– **231 660,00 рублей;**

– **213 840,00 рублей;**

– **196 020,00 рублей;**

– **178 200,00 рублей.**

4) Остальные условия Положения оставить без изменения.

5) В случае, если имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном Положением, дальнейшие условия продажи имущества определяются ПАО Сбербанк дополнительно.

Представитель ПАО Сбербанк

по доверенности

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'М.Н. Сидорук', written in a cursive style.

Сидорук М.Н.