

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Челябинской области
полное наименование органа регистрации прав

17.03.2026г.

№ КУВИ-001/2026-34964129

На основании запроса от 17.03.2026, поступившего на рассмотрение 17.03.2026, сообщаем, что правообладателю Баймурзина Росина Айдаровна; дата рождения: 27.11.1981; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 75 05 № 710781 от 03.11.2005 выдан: ОВД Сосновского р-на Челябинской обл.; СНИЛС: 116-843-529 66; адрес места жительства или места пребывания: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Солнечная, д. 106, кв. 39., в период с 01.01.2023 по 17.03.2026 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	74:19:0000000:10689
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Челябинская обл, р-н Сосновский, с Архангельское, ул Речная, 21
		Площадь:	1741 +/- 29
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	30.07.2013
		номер государственной регистрации:	74-74-19/119/2013-83
		основание государственной регистрации:	Договор продажи земельного участка, № 1516/2013-зем., выдан 08.07.2013 Постановление администрации Сосновского муниципального района Челябинской области, № 5677, выдан 08.07.2013
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
		1.3.1	вид:
			Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:
			74:19:0000000:10689-74/122/2024-6
		1.3.2	вид:
			Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:
			74:19:0000000:10689-74/130/2022-4
		1.3.3	вид:
			Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:
			74:19:0000000:10689-74/108/2022-3
		1.3.4	вид:
			Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:
			74:19:0000000:10689-74/144/2021-2

2	2.1	Вид объекта недвижимости:		Здание
		Кадастровый номер:		74:19:1702016:37
		Назначение объекта недвижимости:		Жилой дом
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Местоположение:		Челябинская область, р-н. Сосновский, с. Архангельское, ул. Центральная, д. 59
		Площадь:		61.6
	2.2	вид права, доля в праве:		Общая долевая собственность, доля в праве 1/6
		дата государственной регистрации:		01.09.2023
		номер государственной регистрации:		74:19:1702016:37-74/108/2023-1
		основание государственной регистрации:		Договор на передачу квартир в собственность граждан, выдан 01.12.1993
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	2.3.1	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	74:19:1702016:37-74/125/2024-8	
	2.3.2	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	74:19:1702016:37-74/108/2024-7	
	2.3.3	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	74:19:1702016:37-74/122/2024-6	
3	Получатель выписки			Звягинцева Анна Анатольевна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443			
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ			
РОСКАДАСТР			
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			