

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ
в счет обеспечения оплаты имущества, приобретаемого на торгах

г. Красноярск

«__» _____ 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Сиблес Проект», в лице конкурсного управляющего **Коган Романа Игоревича**, действующего на основании Определения Арбитражного суда Красноярского края от 14.12.2022 (р. ч.) по делу № А33-534/2019, именуемое в дальнейшем «Общество», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Претендент», вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. В счет обеспечения участия в торгах по реализации имущества **ООО «Сиблес Проект»**:
Лот №__: Начальная цена – _____ **руб. (НДС не облагается)** в составе:

Претендент обязуется внести по настоящему договору задаток в размере **10%** от цены **Лота №__**, на соответствующем периоде снижения цены, установленной на торгах посредством публичного предложения в размере _____ **руб.** и обеспечить его поступление безналичным платежом на расчетный счет **ООО «Сиблес Проект»** (ИНН 2460222454, КПП 246001001) р/с №40702810301100021638, БИК 044525593, к/с №30101810200000000593, банк АО «АЛЬФА-БАНК».

2. В случае признания Претендента победителем торгов, перечисленный задаток засчитывается в счет оплаты цены имущества по заключенному договору купли-продажи.

3. При отказе Претендента от заключения договора купли-продажи задаток не возвращается.

4. В случае непризнания Претендента победителем торгов Общество обязано вернуть задаток в течение 5-ти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ООО «Сиблес Проект»	
Адрес: 660075, г. Красноярск, ул. Маерчака, д. 31 А	
ОГРН 1102468017574 ИНН 2460222454 КПП 246001001	
р/с №40702810301100021638 БИК 044525593 к/с №30101810200000000593 банк АО «АЛЬФА-БАНК»	
Конкурсный управляющий ООО «Сиблес Проект» _____ Коган Р.И.	