

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 15.05.2025 по делу № А07-6535/2025 Исакова Наиля Газизовна (Яратова Наиля Газизовна) (12.11.1987г.р., место рожд: д. Абдрахманово Баймакский р-н Башкирской АССР, адрес рег: Башкортостан Респ, Баймак г, Ирандыкская ул, 1В/1, СНИЛС12986241188, ИНН 026701761303) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Отегова Александра Павловна (ИНН 745011560897, СНИЛС 13801746449, рег.номер 23125) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
3	Земельный участок, площадь: 3 275 983м ² , адрес (местонахождение): Республика Башкортостан, р-н. Баймакский, с/с. Татлыбаевский, д. Карышкино, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 02:06:040902:321, доля 1/76	255 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 3 275 983м², адрес (местонахождение): Республика Башкортостан, р-н. Баймакский, с/с. Татлыбаевский, д. Карышкино, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 02:06:040902:321 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 255 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Исаковой Наиля Газизовны



Отегова Александра Павловна