

<b>Дело № А60-15476/2025</b>	<b>В Арбитражный суд Свердловской области</b> Адрес: Шарташская ул., 4, Екатеринбург, Свердловская обл., 620075
<b>Кредитор:</b>	<b>Акционерное общество «ТБанк»</b> <b>(ИНН 7710140679; ОГРН 1027739642281)</b> Адрес: 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26
<b>Должник:</b>	<b>Джураев Махсумджон Давлатёрович(ИНН 663306380092 )</b> Адрес: 623534, РОССИЯ, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛ, Г БОГДАНОВИЧ, БОГДАНОВИЧСКИЙ Р-Н, УЛ КУНАВИНА, д. 64, кв. 1
<b>Финансовый управляющий:</b>	<b>Сергиенко Светлана Данисовна (ИНН 744201856386 )</b> Адрес: 454128, обл Челябинская, г. Челябинск, пр. Победы, 319А, а/я 10766

**Уточнение к положению о порядке, сроках и об условиях продажи имущества  
Джураев Махсумджон Давлатёрович, являющегося предметом залога АО ТБАНК**

В соответствии с п. 4.1 ст. 138 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в случае признания несостоявшимся повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.

Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимся кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 настоящего Федерального закона.

Настоящим уведомляем Вас о том, что Банк отказывается оставлять предмет залога за собой. В дополнение к Положению, в Продажа имущества с публичных торгов просим считать:

Период	Срок	Процент снижения/цена
1	в течение первых 3 (Трех) календарных дней с даты публикации предложения	по цене на повторных торгах; 387 000,00 рублей
2	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 367650,00 рублей
3	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 348300,00 рублей
4	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 328950,00 рублей
5	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 309600,00 рублей
6	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 290250,00 рублей
7	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 270900,00 рублей
8	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 251550,00 рублей
9	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 232200,00 рублей
10	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 212850,00 рублей

11	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 193 500,00 рублей
12	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 174 150,00 рублей
13	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 154 800,00 рублей
14	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 135 450,00 рублей
15	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 116 100,00 рублей
16	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % 96 750,00 рублей
17	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % <b>77 400,00 рублей</b>
18	в течение следующих 3 (Трех) календарных дней	Минус 5 % <b>58 050,00 рублей</b> <b>(минимальная цена предложения)</b>

**ПРОСИМ:**

**Реализовать предмет залога посредством публичного предложения.**

Представитель по доверенности



**Гусева Т.В.**