



**РОССИЙСКИЙ
АУКЦИОННЫЙ ДОМ**

Обособленное подразделение
в г. Красноярске

660049, г. Красноярск,
ул. Парижской Коммуны, д. 39а, оф. 413, 417
Тел. 8 (991) 374-84-91

www.auction-house.ru

ИНН 7838430413, ОГРН 1097847233351

По принадлежности вопросов:

Бухгалтерско-экономическая служба

Департамент по информационной политике

Департамент по организации

и сопровождению торгов

03.07.2026 №2026-07-041

Об изменении времени приема заявок

Внести изменения в условия электронного аукциона (РАД-453137) по продаже **Единственного лота, единым лотом:**

- **нежилое помещение**, расположенное по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Прокопьевский городской округ, город Прокопьевск, проспект Гагарина, здание 28, помещение 1, **площадью 310,6 кв. м**, с кадастровым номером 42:32:0103013:35858, этажность: подвал № 1, этаж № 1, принадлежащее Продавцу на праве собственности, что подтверждается записью регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с № 42:32:0103013:35858-42/081/2025-1 от 28.07.2025.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

- **доля в размере 1/2 нежилого помещения**, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Прокопьевский городской округ, город Прокопьевск, проспект Гагарина, здание 28, помещение 3, **площадью 9,5 кв. м**, с кадастровым номером 42:32:0103013:35860, этажность: этаж № 1, принадлежащего Продавцу на праве собственности, что подтверждается записью регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 42:32:0103013:35860-42/081/2025-1 от 28.07.2025.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

- **доля в размере 49/100 земельного участка**, расположенного под нежилым помещением площадью 310,6 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, г.о. Прокопьевский, г Прокопьевск, пр-кт Гагарина, з/у 28, **площадью 862 кв. м**, кадастровый номер 42:32:0103013:32184, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации нежилого здания под отделение банка, принадлежащего Продавцу на праве собственности, что подтверждается записью регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 42-42-07/026/2014-248 от 06.03.2014.

- **доля в размере 1/100 земельного участка**, расположенного под нежилым помещением площадью 9,5 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, г.о. Прокопьевский, г Прокопьевск, пр-кт Гагарина, з/у 28, **площадью 862 кв. м**, кадастровый номер 42:32:0103013:32184, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации нежилого здания под отделение банка, принадлежащего Продавцу на праве собственности, что подтверждается записью регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 42-42-07/026/2014-248 от 06.03.2014.

Ограничения в использовании Земельного участка отражены в выписке из ЕГРН от 12.02.2026 г. № КУВИ--001/2026-18511421 в разделе 1 и разделе 4.1.

1. Сроки приема заявок и задатков, перечисляемых претендентами, на участие в торгах установить до **07.10.2026 г. до 18-00 ч.** (время – московское).

2. Установить, что определение участников торгов и оформление протокола определения участников торгов осуществляется **08.10.2026 г до 14-00 ч.** (время – московское).

3. Установить, что проведение аукциона осуществляется 09.10.2026 г. с 08-00 ч. до 10-00 ч. (время – московское).

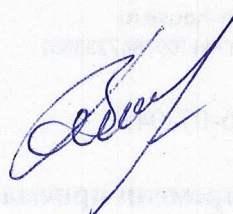
4. Установить, что подведение итогов аукциона и оформление протокола итогов торгов осуществляется 09.10.2026 г. в 12-00 ч. (время - московское).

5. Остальные условия проведения аукциона, не затронутые настоящим информационным сообщением, остаются неизменными.

6. Довести вышеизложенную информацию до сведения Бухгалтерско-экономической службы, Департамента по информационной политике, Департамента по организации и сопровождению торгов по принадлежности вопросов в день направления настоящей служебной записки, путем направления её в виде электронного документа в адрес руководителя соответствующего структурного подразделения посредством электронной почты, а так же на адрес: torgi@lot-online.ru.

7. Контроль за исполнением оставляю за собой.

Менеджер проекта обособленного подразделения
АО «Российский аукционный дом» в г. Красноярск



В.Ю. Вороненков