

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 8	
01.06.2026г.	
Кадастровый номер:	40:15:220801:22
Номер кадастрового квартала:	40:15:220801
Дата присвоения кадастрового номера:	05.05.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в 250 м. по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Мещовский, д. Казаковка.
Площадь:	6515 +/- 706
Кадастровая стоимость, руб.:	17134.45
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	40:15:000000:89
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженерере:	дата завершения кадастровых работ: 31.07.2006
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	Григай Ольга Сергеевна, № 00941, в СРО ОПКД, СНИЛС 00807922137, договор на выполнение кадастровых работ от 24.03.2026 № 14/2026, дата завершения кадастровых работ: 22.04.2026 данные отсутствуют



Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
г. Орел, ул. Ленина, д. 1
Обеспечение взаимодействия Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому району с муниципальному округу.
специалист по приёму и выдаче документов
Денисова Елена Владимировна
01.06.2026 13:14:42

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0691A4BF5A599507BC7E6D39D2DF A052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
01.06.2026г.	Всего разделов: 5
Кадастровый номер: 40:15:220801:22	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, итерной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	Мероприятие: Внешняя проверка по государственному земельному надзору проведено: Управление Россельхознадзора по Калужской области. Дата окончания проведения мероприятия по государственному земельному надзору: 08.02.2018 Результаты проведенного мероприятия: правонарушение выявлено. Вид выявленного правонарушения: административное правонарушение ст.12, пп.3 п.2 ст.13, ст.42 ЗК РФ, ч.2 ст.8.7 КоАП РФ, включая площадь нарушения: , признаки выявленного правонарушения: . В ходе проведенного мероприятия оформлен Иной документ Номер: 016-Р/19 Дата: 08.02.2018 Не устранено
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют

Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
г. Орел, ул. Ленина, д. 1
Обособленное подразделение Отдела МФЦ по г. Орлу и Орловскому муниципальному округу.
специалист по приёму и выдаче документов
Денисова Елена Владимировна
01.06.2026 13:14:42

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091A0F5A595807BC56D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026



Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
01.06.2026г.			
Кадастровый номер: 40:15:220801:22			
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Ревякин Павел Александрович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Борисова Сергея Владимировича		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AABF5A599507BCE6D39D2DF40652F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026


Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
г. Орел, ул. Ленина, д. 1
Обеспечение взаимодействия с МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
Муниципальное управление по г. Орлу и Орловскому району
специалист по приёму и выдаче документов
Денисова Елена Владимировна
01.06.2026 13:14:42

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 8	
01.06.2026г.	
Кадастровый номер: 40:15:220801:22	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Борисов Сергей Владимирович, 26.12.1963, г.Оренбург, Российской Федерации, СНИЛС 093-620-843 73
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 40-40-15/004/2013-550 28.08.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано.		
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют		
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют		
8	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют		
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют		
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют		
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют		




 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат 0091A4F5A595078C764D39D2DFA052F9A
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
 г. Орел, ул. Ленина, д. 1
 Общественное подразделение Отдел
 МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
 наименование должности
 специалист по приему и выдаче документов
 Денисова Елена Владимировна
 01.06.2026 13:14:42

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
01.06.2026г.	Всего листов выписки: 8
Кадастровый номер: 40:15:220801:22	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: данные отсутствуют

Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
 г. Орел, ул. Ленина, д. 1
 Обеспечение государственного обеспечения
 МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
 муниципальному округу.
 специалист по приёму и выдаче документов
 Денисова Елена Владимировна
 01.06.2026 13:14:42

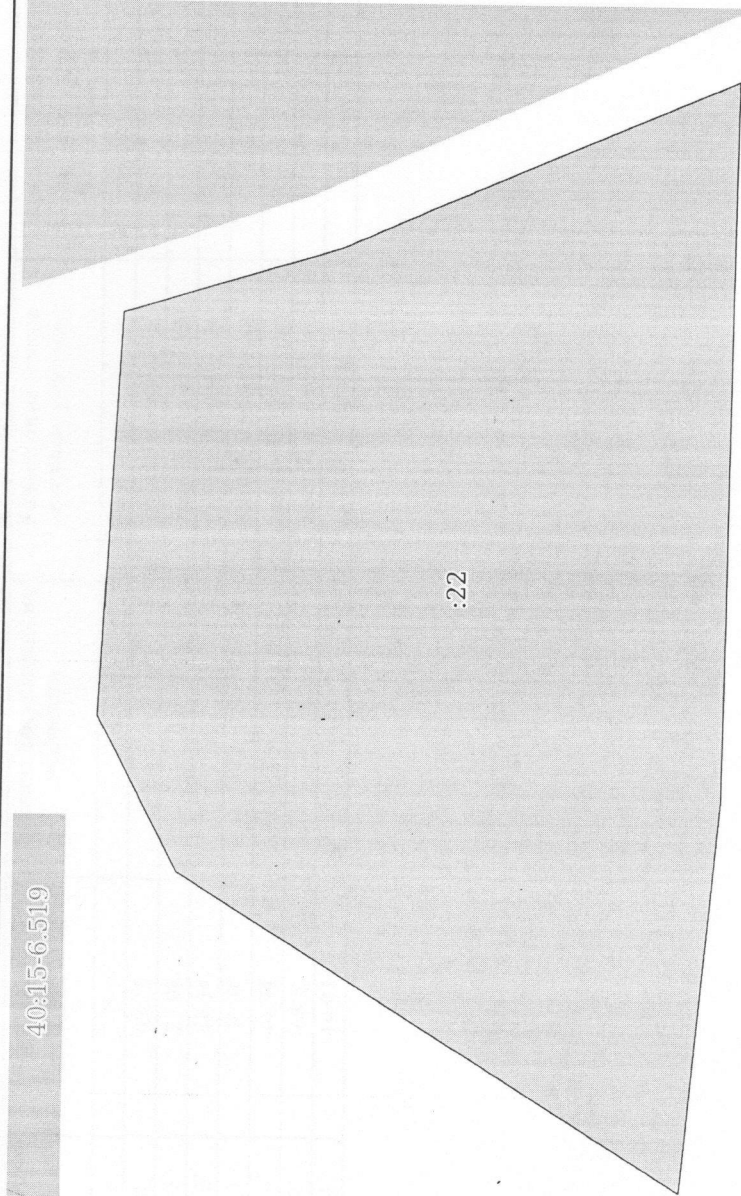
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 0091AAG3A59507B7E6D39D2DF40529A
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5
01.06.2026г.		Всего листов выписки: 8
Кадастровый номер: 40:15:220801:22		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:800. Орлу и Орловскому району	Условные обозначения:
г. Орел, ул. Ленина, д. 1 Обособленное подразделение Орла МФЦ по г. Орлу и району	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
муниципальному округу. специалист по приему и выдаче документов	Сертификат: 0091AAE5A599507BC7E6D39D2DF405279A
Денисова Елена Владимировна	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
01.06.2026 13:14:42	Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
* Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5
01.06.2026г.		Всего листов выписки: 8
Кадастровый номер: 40:15:220801:22		

Сведения о характерных точках границы земельного участка			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
1	398941.34	1230633.17	2.5
2	398939.1	1230680.27	2.5
3	398914.26	1230687.87	2.5
4	398868.94	1230707.89	2.5
5	398869.82	1230623.99	2.5
6	398873.95	1230579.24	2.5
7	398932.09	1230615.47	2.5
1	398941.34	1230633.17	2.5



Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
г. Орел, ул. Ленина, д. 1
Обеспечение взаимодействия с органами государственной власти, органами местного самоуправления и организациями
МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
муниципальному округу.
специалист по приёму и выдаче документов
Денисова Елена Владимировна
01.06.2026 13:14:42

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091A4F5A59507BCE6D3902DF4A03E9A
Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026