

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

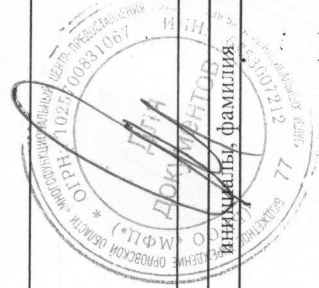
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Лист № 1 раздела 1		Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
01.06.2026г.				
Кадастровый номер:	40:15:220601:17			
Номер кадастрового квартала:	40:15:220601			
Дата присвоения кадастрового номера:	22.04.2009			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют			
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенных пунктов. Участок находится примерно в 1200, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Мещовский, д. Казаковка.			
Площадь:	720000 +/- 7425			
Кадастровая стоимость, руб.:	1879592.04			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	40:15:000000:1542			
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	40:15:000000:89			
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения			
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства			
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 31.07.2006			
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	Грицей Ольгой Сергеевной, № 00941, в СРО ОПКД, СНИЛС 00807922137, договор на выполнение кадастровых работ от 24.03.2026 № 14/2026, дата завершения кадастровых работ: 22.04.2026 данные отсутствуют			

Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
г. Орел, ул. Ленина, д. 1
Областное государственное учреждение «Орловский МФЦ по г. Орлу и Орловскому району»
муниципальному округу.
специалист по приёму и выдаче документов
Денисова Елена Владимировна
01.06.2026 13:09:40

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091A4F5A59507B5E6D3902DF6A052F9A
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с: 16.09.2025 по 10.12.2026




Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
01.06.2026г.			
Кадастровый номер: 40:15:220601:17			
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		



Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
г. Орел, ул. Ленина, д. 1
Обособленное подразделение Орловского МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
Муниципальному округу.
специалист по приёму и выдаче документов
Денисова Елена Владимировна
01.06.2026 13:09:40

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAAF5A599507BC7E6D39D2DF A052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

ИНН: 5753/001210
ИНН: 5753/0081067

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
01.06.2026г.			
Кадастровый номер:		40:15:220601:17	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	<p>Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.05.2017; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № №160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.03.2024; реквизиты документа-основания: приказ "Об утверждении границы охранный зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения" от 04.03.2024 № 108-оз выдан: Управление архитектуры и градостроительства Калужской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.06.2026; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № №160 выдан: Правительство Российской Федерации; доверенность от 28.11.2016 № №3-4472 выдан: ПАО "МРСК" Центра и Приволжья"; доверенность от 07.12.2016 № №9-2350 выдан: ПАО "МРСК Центра и Приволжья"; описание местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории от 05.05.2017 № б/н выдан: ООО "Альянс-Инвест"; справка "О принадлежности ВЛ-10кВ" от</p>		
Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому району	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>		
г. Орел, ул. Ленина, д. 1	Сертификат: 0091AAFA5A95078C7E6D39D2FA052FA		
Специалист по приёму и выдаче документов	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
МФЦ по г. Орлу и Орловскому району	Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026		
Специалист по приёму и выдаче документов	Денисова Елена Владимировна		
01.06.2026 13:09:40			



Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 21		
01.06.2026г.		
Кадастровый номер: 40:15:220601:17		
14.12.2015 № №063/12949 выдан: ПАО "МРСК Центра и Приволжья" филиал "Калугаэнерго".		
Ревякин Павел Александрович (представитель правообладателя),		
Правообладатель: от имени заявителя Борисова Сергея Владимировича		

Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
г. Орел, ул. Ленина, д. 1
Специалист по приёму и выдаче документов
МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
муниципальному округу.
Денисова Елена Владимировна
01.06.2026 13:09:40

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091.AAF5A599507E57E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026



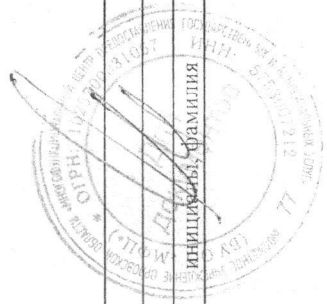
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
01.06.2026г.	Всего листов выписки: 21
Кадастровый номер: 40:15:220601:17	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Борисов Сергей Владимирович, 26.12.1963, г.Оренбург, Российской Федерации, СНИЛС 093-620-843 73
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 40-40-15/004/2013-546 28.08.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
г. Орел, ул. Ленина, д. 1
Обособленное подразделение Отдела МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
муниципальному округу.
специалист по приёму и выдаче документов
Денисова Елена Владимировна
01.06.2026 13:09:40

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0691A4F5A599507B5E039B29FA0529A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
01.06.2026г.			
Кадастровый номер: 40:15:220601:17			
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: данные отсутствуют		

Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
 г. Орел, ул. Ленина, д. 1
 Обеспечение взаимодействия с Отделом МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
 муниципальному округу.
 специалист по приёму и выдаче документов
 Денисова Елена Владимировна
 01.06.2026 13:09:40

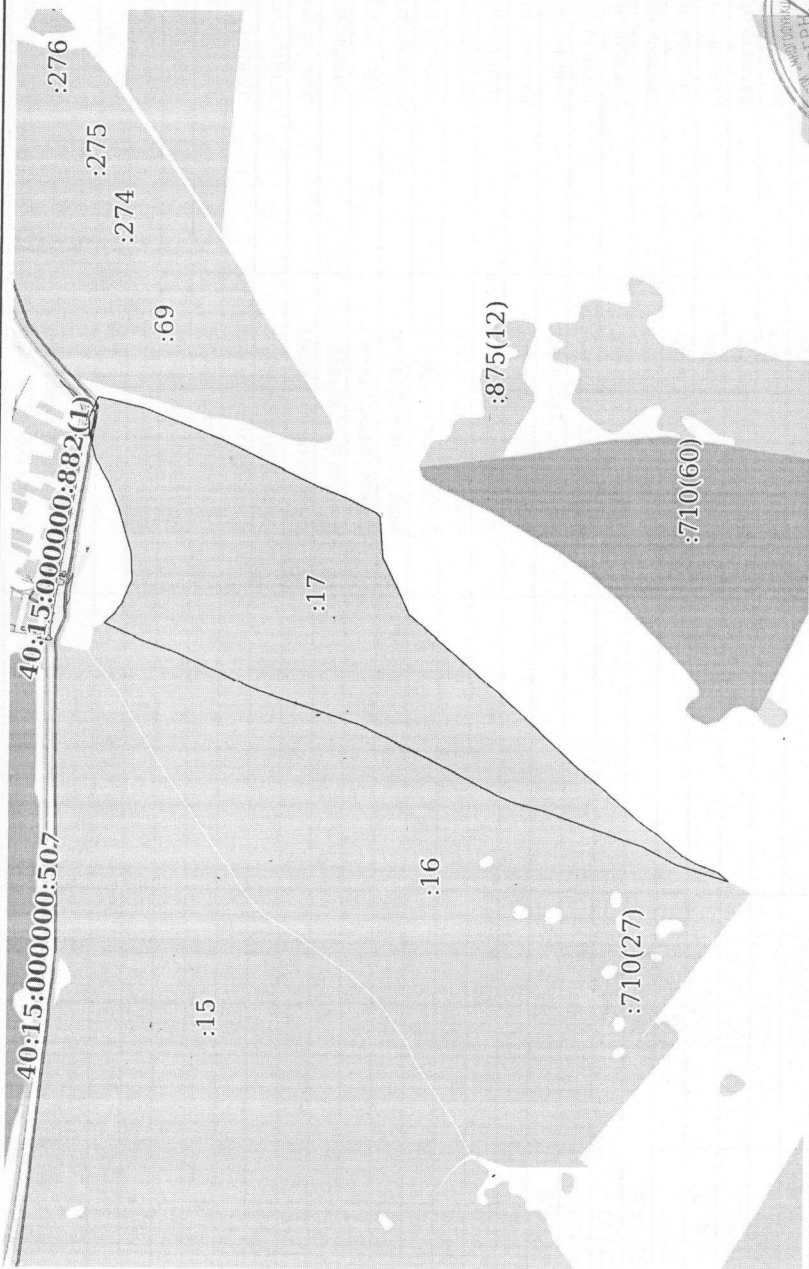
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 0091A4AF5A599507BC7E6D39D2FEA052F9A
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026



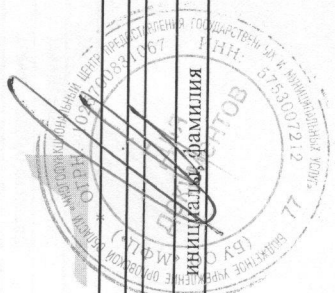
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
01.06.2026г.			
Кадастровый номер: 40:15:220601:17			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб: 1:20000	г. Орел, ул. Ленина, д. 1	Документ подписан
Район: Орловскому	Областное государственное учреждение «Орловский МФЦ по г. Орлу и Орловскому району»	Электронной подписью
Инициалы, фамилия	Муниципальному округу «Денисово»	Сертификат: 0091AAG3A59507BC7E6D39D2DEA0529A
Инициалы, фамилия	специалист по приему и выдаче документов	Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Инициалы, фамилия	Денисова Елена Владимировна	Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026.
Инициалы, фамилия	01.06.2026 13:09:40	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
Лист № 1 раздела 3.1	Вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 21	
Кадастровый номер: 40:15:220601:17	

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	73°56.3'	127.26	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	69°2.3'	86.57	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	60°3.6'	74.51	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	75°47.5'	71.74	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	86°40.5'	51.39	-	40:15:000000:861	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	113°1.1'	67.18	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	193°23.5'	129.7	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	202°7.7'	246.24	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	205°45.0'	305.73	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	201°40.5'	90.35	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	206°34.4'	96.91	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	223°59.5'	14.05	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	265°46.7'	119.53	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	244°40.0'	64.46	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	243°17.2'	32.97	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	246°49.1'	87.34	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	221°14.8'	338.63	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	222°57.5'	320.74	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	218°45.3'	76.18	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	221°57.3'	155.63	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	215°37.6'	64.43	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	220°58.7'	93.98	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
г. Орел, ул. Ленина, д. 1
Обеспечение деятельности
МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
муниципальному округу.
специалист по приёму и выдаче документов
Денисова Елена Владимировна
01.06.2026 13:09:40

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAB5A595807BCE6039D29FA052B9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

ИНН: 515300212

Земельный участок	
ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ	
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 21	

01.06.2026г.

Кадастровый номер:

40:15:220601:17

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	209°0.5'	45.63	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	202°18.2'	67.82	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	222°7.3'	40.41	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	18°7.6'	155.6	-	40:15:220601:16	адрес отсутствует
27	1.1.27	1.1.28	28°8.9'	110.08	-	40:15:220601:16	адрес отсутствует
28	1.1.28	1.1.29	19°49.1'	301.04	-	40:15:220601:16	адрес отсутствует
29	1.1.29	1.1.30	15°59.2'	96.73	-	40:15:220601:16	адрес отсутствует
30	1.1.30	1.1.31	23°7.6'	43.69	-	40:15:220601:16	адрес отсутствует
31	1.1.31	1.1.32	27°47.6'	199.52	-	40:15:220601:16	адрес отсутствует
32	1.1.32	1.1.33	25°50.7'	247.58	-	40:15:220601:16	адрес отсутствует
33	1.1.33	1.1.34	18°16.6'	154.69	-	40:15:220601:16	адрес отсутствует
34	1.1.34	1.1.35	18°51.8'	154.47	-	40:15:220601:16	адрес отсутствует
35	1.1.35	1.1.36	24°46.4'	264.85	-	40:15:220601:16	адрес отсутствует
36	1.1.36	1.1.37	19°21.3'	79.35	-	40:15:220601:16	адрес отсутствует
37	1.1.37	1.1.38	23°50.5'	136.31	-	40:15:220601:16	адрес отсутствует
38	1.1.38	1.1.39	135°33.7'	38.95	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	125°56.4'	36.6	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	112°25.8'	75.72	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.1	87°47.2'	81.8	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому району

г. Орел, ул. Ленина, д. 1

Обеспечение государственного учета

МФЦ по г. Орлу и Орловскому району

специалист по приему и выдаче

документов

Денисова Елена Владимировна

01.06.2026 13:09:40

ДОЛЖНОСТИ



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091A4AF5A599507BCE4D39D2DF461628FA
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2
Всего листов выписки: 21	Всего разделов: 8
01.06.2026г.	
Кадастровый номер: 40:15:220601:17	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	398112.27	1230326.7	Закрепление отсутствует	2.5
2	398147.48	1230448.99	Закрепление отсутствует	2.5
3	398178.45	1230529.83	Закрепление отсутствует	2.5
4	398215.64	1230594.4	Закрепление отсутствует	2.5
5	398233.25	1230663.95	Закрепление отсутствует	2.5
6	398236.23	1230715.25	Закрепление отсутствует	2.5
7	398209.96	1230777.08	Закрепление отсутствует	2.5
8	398083.79	1230747.04	Закрепление отсутствует	2.5
9	397855.69	1230654.29	Закрепление отсутствует	2.5
10	397580.32	1230521.47	Закрепление отсутствует	2.5
11	397496.36	1230488.1	Закрепление отсутствует	2.5
12	397409.69	1230444.75	Закрепление отсутствует	2.5
13	397399.58	1230434.99	Закрепление отсутствует	2.5
14	397390.78	1230315.78	Закрепление отсутствует	2.5
15	397363.2	1230257.52	Закрепление отсутствует	2.5
16	397348.38	1230228.07	Закрепление отсутствует	2.5
17	397314	1230147.78	Закрепление отсутствует	2.5
18	397059.39	1229924.52	Закрепление отсутствует	2.5
19	396824.66	1229705.95	Закрепление отсутствует	2.5
20	396765.25	1229658.26	Закрепление отсутствует	2.5
21	396649.51	1229554.21	Закрепление отсутствует	2.5
22	396597.14	1229516.68	Закрепление отсутствует	2.5

Сведения о характерных точках границы земельного участка
Система координат МСК-40, зона 1

г. Орел, ул. Ленина, д. 1	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
Муниципальному округу	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
МФЦ по г. Орлу и Орловскому району	ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНАЯ ФАМИЛИЯ

Сертификат: 0091AA45A59507B5CE6D39D26FA052F9A
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026



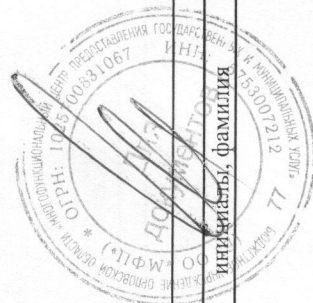
Муниципальному округу
специалист по приёму и выдаче документов
Денисова Елена Владимировна
01.06.2026 13:09:40

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

01.06.2026г.	40:15:220601:17
--------------	-----------------

1	2	3	4	5
23	396526.19	1229455.05	Закрепление отсутствует	2.5
24	396486.28	1229432.92	Закрепление отсутствует	2.5
25	396423.53	1229407.18	Закрепление отсутствует	2.5
26	396393.56	1229380.08	Закрепление отсутствует	2.5
27	396541.44	1229428.49	Закрепление отсутствует	2.5
28	396638.5	1229480.42	Закрепление отсутствует	2.5
29	396921.71	1229582.48	Закрепление отсутствует	2.5
30	397014.7	1229609.12	Закрепление отсутствует	2.5
31	397054.88	1229626.28	Закрепление отсутствует	2.5
32	397231.38	1229719.31	Закрепление отсутствует	2.5
33	397454.2	1229827.24	Закрепление отсутствует	2.5
34	397601.09	1229875.75	Закрепление отсутствует	2.5
35	397747.26	1229925.69	Закрепление отсутствует	2.5
36	397987.74	1230036.67	Закрепление отсутствует	2.5
37	398062.61	1230062.97	Закрепление отсутствует	2.5
38	398187.29	1230118.07	Закрепление отсутствует	2.5
39	398159.48	1230145.34	Закрепление отсутствует	2.5
40	398138	1230174.97	Закрепление отсутствует	2.5
41	398109.11	1230244.96	Закрепление отсутствует	2.5
1	398112.27	1230326.7	Закрепление отсутствует	2.5

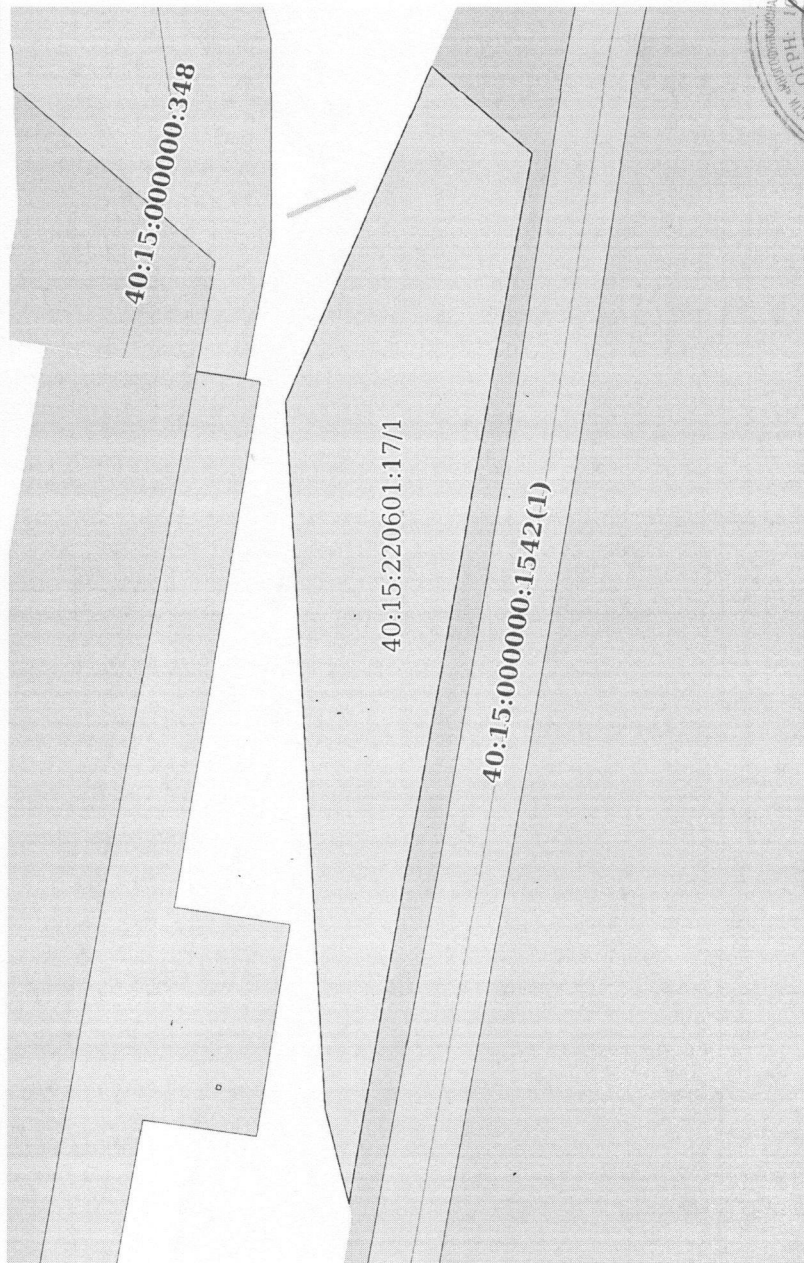


Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
г. Орел, ул. Ленина, д. 1
Обеспечение взаимодействия Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому муниципальному округу.
специалист по приему и выдаче документов
Денисова Елена Владимировна
01.06.2026 13:09:40

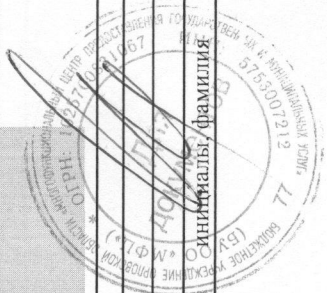
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0691A4AF5A599507B5E6D39D2DF4062F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 21		
01.06.2026г.		
Кадастровый номер: 40:15:220601:17		
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 40:15:220601:17/1



Материал: ФРФ. Орл и Орловскому району	Условные обозначения:
г. Орел, ул. Ленина, д. 1	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
Обеспечение государственности: Орел	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
МФЦ по г. Орлу и Орловскому району	СНИПИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
муниципальному округу.	Сертификат: 0091AAE5A59507BCE6D89D2BFA052FA
специалист по приёму и выдаче документов	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Денисова Елена Владимировна	Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026
01.06.2026 13:09:40	



Земельный участок

вид объекта недвижимости

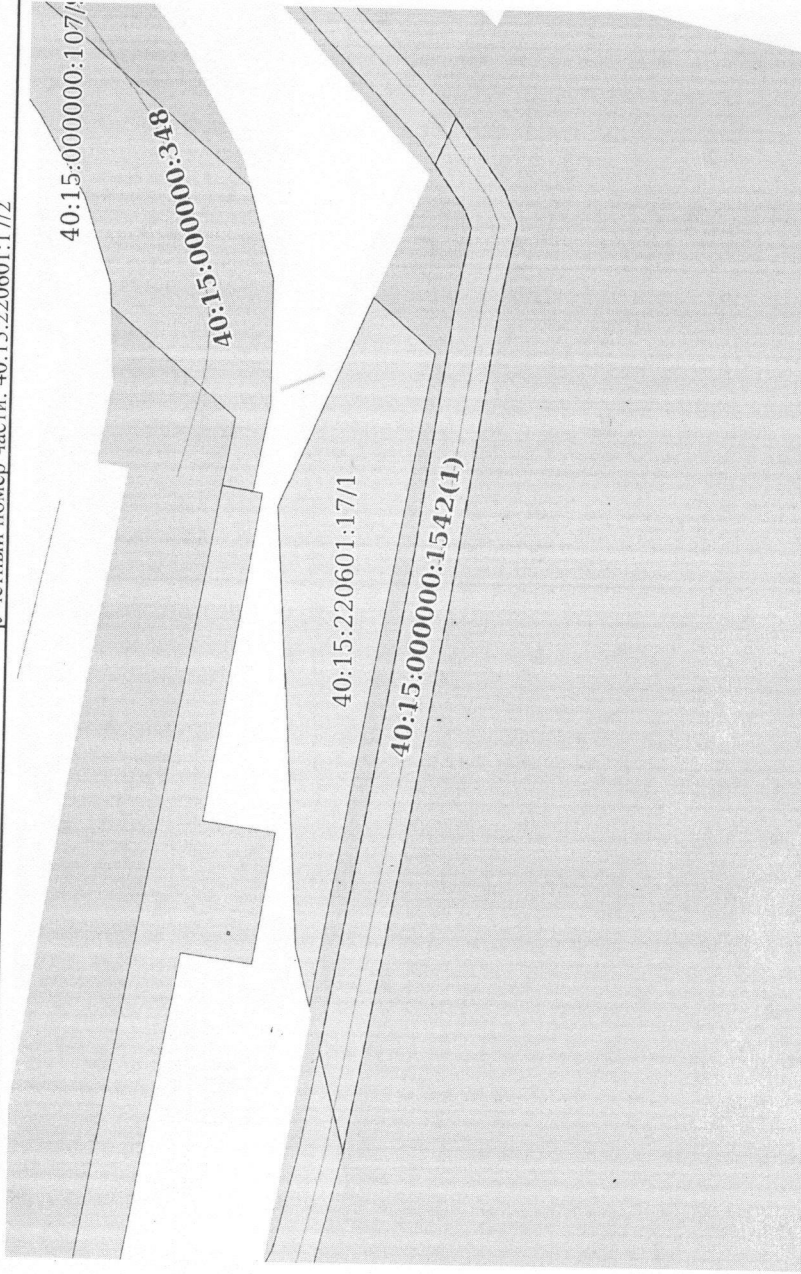
Лист № 2 раздела 4
Всего листов раздела 4: 3
Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 21

01.06.2026г.

Кадастровый номер:
40:15:220601:17

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 40:15:220601:17/2



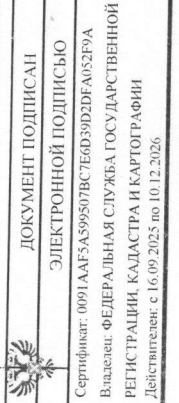
Масштаб 1:800

Условные обозначения:

Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
г. Орел, ул. Ленина, д. 1
Областное государственное учреждение
МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
муниципальному округу.
специалист по приёму и выдаче документов
Денисова Елена Владимировна
01.06.2026 13:09:40

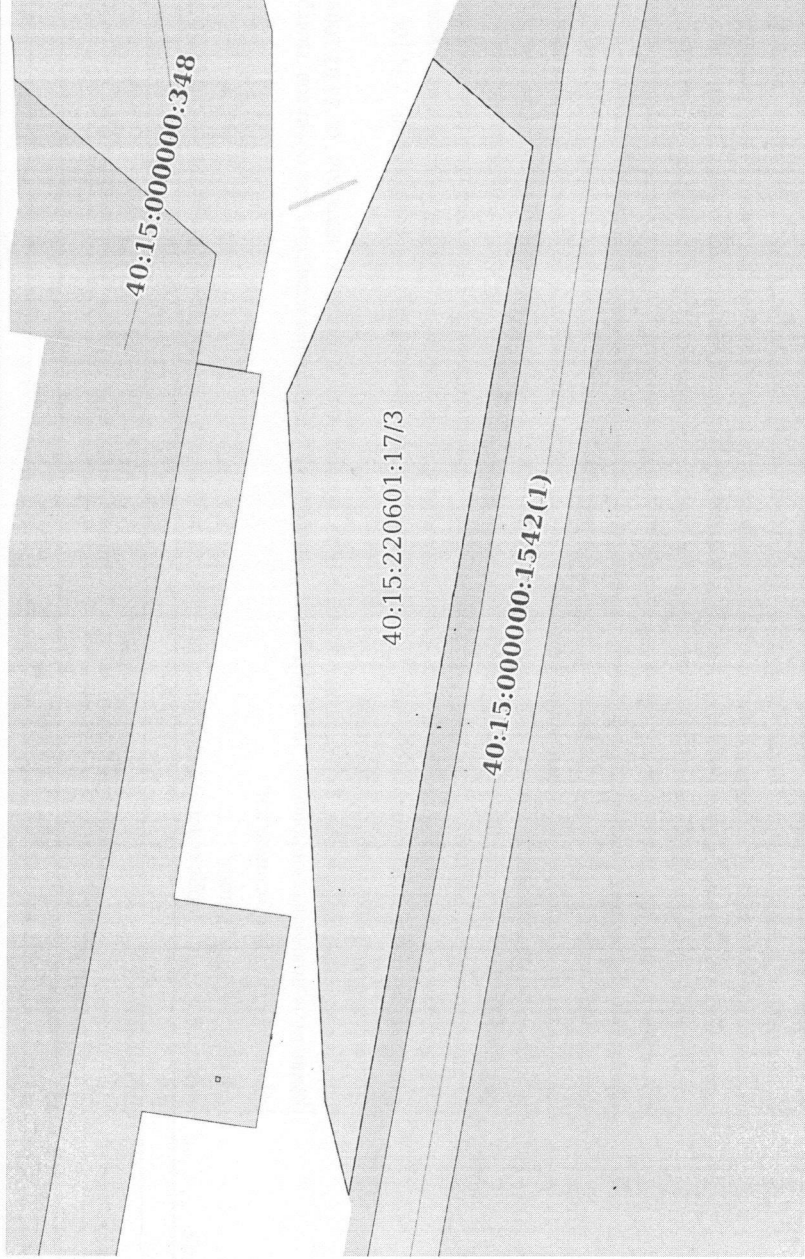
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AA6F5A595807BC5E6D39D2FA0529A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
01.06.2026г.			
Кадастровый номер: 40:15:220601:17			

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 40:15:220601:17/3



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
г. Орел, ул. Ленина, д. 1
Обособленное подразделение Отдела МФЦ по г. Орлу и Орловскому муниципальному округу.
специалист по приему и выдаче документов
Денисова Елена Владимировна
01.06.2026 13:09:40

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091A4F5A5950787E6D639D2DF6A052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

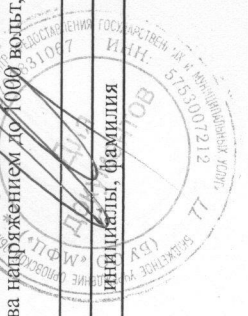
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 21
01.06.2026г.	
Кадастровый номер: 40:15:220601:17	

Учетный номер части недвижимости	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
40:15:220601:17/1	708	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;</p> <p>Срок действия: не установлен;</p> <p>реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;</p> <p>Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещении распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сборос и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт,</p>

Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
г. Орел, ул. Ленина, д. 1
Специалист по приему и выдаче документов
Денисова Елена Владимировна
01.06.2026 13:09:40

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AA6FA599507BC6D39D2FA065E9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

01.06.2026г.

Кадастровый номер:

40:15:220601:17

помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища льда, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отдаленными якорями, цепями, лотами, волокушами и тросами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). Ширина охранной зоны по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов-10м (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов). Ширина охранной зоны по обе стороны подземной кабельной линии электропередачи от крайних кабелей-1 м;

Реестровый номер границы: 40.15.2.87
 вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

Срок действия: не установлен;

реквизиты документа-основания: приказ "Об утверждении границы охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения" от 04.03.2024 № 108-03 выдан: Управление архитектуры и градостроительства Калужской области;

Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений: Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000г. № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей";

Реестровый номер границы: 40:15-6.548;

Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;

Вид зоны по документу: Охранная зона газораспределительной сети объекта газоснабжения "Газопровод межпоселковый г.Мещовск - с.Рудники - с.Хохлово - с.Покров - с.Горохово - дер.Казаковка - дер.Деревягино Мещовского района Калужской области"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: б/н

40:15-6.81

708

Весь

вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

Срок действия: не установлен;

реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электротехнического хозяйства и

Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому району

г. Орел, ул. Ленина, д. 1

Областное государственное учреждение "Орловский областной центр предоставления государственных и муниципальных услуг"

МФЦ по г. Орлу и Орловскому району

специалист по приёму и выдаче документов

Денисова Елена Владимировна

01.06.2026 13:09:40

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0691A0F5A395807B5E766D39D2F6A052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ФАМИЛИЯ



Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4
01.06.2026г.	Всего разделов: 8
Кадастровый номер:	40:15:220601:17
Всего листов выписки: 21	

особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительством Российской Федерации; доверенность от 28.11.2016 № 3-4472 выдан: ПАО "МРСК" Центра и Приволжья"; доверенность от 07.12.2016 № 9-2350 выдан: ПАО "МРСК Центра и Приволжья"; описание местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории от 05.05.2017 № б/н выдан: ООО "Альянс-Инвест"; справка "О принадлежности ВЛ-10кВ" от 14.12.2015 № №063/12949 выдан: ПАО "МРСК Центра и Приволжья" филиал "Калугаэнерго";

Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проводов и подзедов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подзедов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, саловые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устранять причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отпавными якорями, цепями, лотами, волокушами и тросами (в охранных

Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому району	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
г. Орел, ул. Ленина, д. 1	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ.
Обособленное подразделение Орловского МФЦ по г. Орлу и Орловскому району	Сертификат: 0691AAE5A595807B5E0B92DF4052F9A
Муниципальному округу.	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
специалист по приему и выдаче документов	Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026
Денисова Елена Владимировна	
01.06.2026 13:09:40	



Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4
01.06.2026г.	Всего разделов: 8
Кадастровый номер: 40:15:220601:17	

зонах подводных кабельных линий электропередачи). Ширина охранной зоны по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов-10м (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов). Ширина охранной зоны по обе стороны подземной кабельной линии электропередачи от крайних кабелей-1 м; Реестровый номер границы: 40:15-6.81;

Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;

Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ-10кВ №6А ПС Мещовск, Мещовский район, Калужская область; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1

Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
г. Орел, ул. Ленина, д. 1
Областное подразделение Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому муниципальному округу.
специалист по приёму и выдаче документов
Денисова Елена Владимировна
01.06.2026 13:09:40

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAFE5A599507BC7E6D39D2DF4A052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026



инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
01.06.2026г.			
Кадастровый номер: 40:15:220601:17			

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 40:15:220601:17/1				
Система координат СК кадастрового округа				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	398231.53	1230657.17	-	-
2	398218.66	1230733.39	-	0.5
3	398225.82	1230739.76	-	-
4	398236.23	1230715.25	Закрепление отсутствует	7.5
5	398233.25	1230663.95	Закрепление отсутствует	7.5
1	398231.53	1230657.17	-	-

Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
г. Орел, ул. Ленина, д. 1
Обеспечение предоставления услуг МФЦ по г. Орлу и Орловскому муниципальному округу. специалист по приёму и выдаче документов
Денисова Елена Владимировна
01.06.2026 13:09:40

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ *
Сертификат: 0091AAGFA5995078C7E6D39F2DF-A052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026



Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3
01.06.2026г.	Всего листов выписки: 21
Кадастровый номер: 40:15:220601:17	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 40:15:220601:17/2

Система координат

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	398230.26	1230652.15	4	5	
2	398230.09	1230653.09	-	-	
3	398224.85	1230683.26	-	-	
4	398220.33	1230711.42	-	-	
5	398216.35	1230739.69	-	-	
6	398214.77	1230748.21	-	-	
7	398215.55	1230750.25	-	-	
8	398219.12	1230755.51	-	-	
9	398216.8	1230760.99	-	-	
10	398211.08	1230752.57	-	-	
11	398209.6	1230748.68	-	-	
12	398211.42	1230738.89	-	-	
13	398215.38	1230710.67	-	-	
14	398219.92	1230682.44	-	-	
15	398225.17	1230652.21	-	-	
16	398227.31	1230640.49	-	-	
1	398230.26	1230652.15	-	-	

Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
г. Орел, ул. Ленина, д. 1
Областное подразделение Отдела МФЦ по г. Орлу и Орловскому муниципальному округу.
специалист по приему и выдаче документов
Денисова Елена Владимировна
01.06.2026 13:09:40

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507B57E6B39D2EFA0529A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026



Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3
01.06.2026г.	Всего листов выписки: 21
Кадастровый номер: 40:15:220601:17	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
 Учетный номер части: 40:15:220601:17/3

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	398233.25	1230663.95	-	-
2	398236.23	1230715.25	-	-
3	398225.82	1230739.76	-	-
4	398218.66	1230733.39	-	-
5	398231.53	1230657.17	-	-
1	398233.25	1230663.95	-	-

Система координат

Отдел МФЦ по г. Орлу и Орловскому району
 г. Орел, ул. Ленина, д. 1
 Специалист по приёму и выдаче документов
 Денисова Елена Владимировна
 01.06.2026 13:09:40

Инициалы и фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAFA5A5995078C7E6D39D2DF4052FA
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

