



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Самарской области**

ул. Ершовского, 3А, г. Самара, 443086
тел. (846) 200-15-36, факс (846) 200-15-37
e-mail: to63@fas.gov.ru

18.06.2026 № 4964/7

На № _____ от _____

Заявитель:

Глускин Станислав Александрович
E-mail: Gluskin163@gmail.com

Организатор торгов:

Финансовый управляющий
Большаков Вячеслав Владимирович
г. Самара, 443084, а/я 2222
E-mail: bolshakov.slava2011@yandex.ru

Оператор электронной площадки:

АО «Российский Аукционный Дом»
E-mail: support@lot-online.ru

УВЕДОМЛЕНИЕ

о принятии к рассмотрению жалобы Глускина С.А.,
о месте и времени ее рассмотрения

Управлением Федеральной антимонопольной службы по Самарской области (далее – Самарское УФАС России), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), принята к рассмотрению жалоба Глускина С.А. (далее – Заявитель) на действия финансового управляющего Большакова В.В. (далее – Организатор торгов) при проведении аукциона с открытой формой представления предложений о цене в отношении реализуемого имущества должника Кузянина И.А.: право аренды земельного участка, отнесенного к землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, площадью 2 500 кв.м., расположенный по адресу: Самарская область, Волжский район, в районе п. Рамушки, участок б/н, кадастровый номер 63:17:0803005:381, для строительства АЗС (сообщение № 22090710, лот № 1, <https://old.bankrot.fedresurs.ru>) (далее – Аукцион).

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа: <http://samara.fas.gov.ru> в разделе «Решения».

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции: **Организатору торгов** необходимо представить:

- копии извещения и документации о проведении Аукциона;
- копии протоколов, составленных в ходе проведения Аукциона;
- письменные пояснения относительно доводов Заявителя (с приложением подтверждающих документов);
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в Аукционе, о факте поступления жалобы на действия Организатора торгов при проведении Аукциона, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;

202097

- оригиналы заявок на участие в Аукционе, поступивших в адрес Организатора торгов с приложенными документами на обозрение Комиссии (в случае, если заявки поступали в электронном виде, оригиналы заявок с приложениями на обозрение Комиссии представляются на электронном носителе (USB-флеш-накопитель, компакт-диск);
- иные документы, составленные в ходе организации и проведения Аукциона;
- сведения о заключении (незаключении) договора по результатам Аукциона (в случае если на момент получения настоящего уведомления договор по результатам Аукциона заключен, представить копию договора).

При этом Организатору торгов необходимо представить вышеуказанные письменные возражения по доводам жалобы Заявителя (сканированный файл подписанного документа и его редактируемый формат) заблаговременно (за 2 дня до рассмотрения жалобы) на электронную почту: to63@fas.gov.ru, to63-polyakova@fas.gov.ru. Также Организатору торгов необходимо заблаговременно представить возражения по доводам жалобы в адрес Заявителя.

Заявителю предлагается представить доказательства, подтверждающие обоснованность жалобы.

Копии представляемых документов должны быть надлежащим образом заверены.

Настоящим Самарское УФАС России уведомляет о приостановлении Аукциона (в части заключения договора) до рассмотрения жалобы по существу.

Рассмотрение жалобы состоится **«25» «июня» «2026» года в «14» час. «15» мин. по самарскому времени (МСК+1).**

Заседание комиссии по рассмотрению жалобы будет проведено дистанционно, посредством видеоконференцсвязи (далее – ВКС).

Для подключения к ВКС необходимо с помощью браузера перейти по ссылке <https://fas1.trueconf.ru/c/8739192279>, ОБЯЗАТЕЛЬНО в строке «Имя пользователя» – указать наименование организации, либо Ф.И.О. физического лица, выбрать способ подключения к конференции «Браузер Web RTC», проверить настройки звука и видео и подключиться к конференции.

Обращаем Ваше внимание, что возможны задержки по времени заседания, в связи с чем необходимо осуществить вход в указанное время и ожидать подключения комиссии.

В случае отсутствия технической возможности для обеспечения участия представителей в рассмотрении жалобы посредством видеоконференцсвязи, Вы в праве обеспечить очное присутствие представителей сторон на территории Самарского УФАС России по адресу: г. Самара, ул. Ерошевского, д. 3а, 4 этаж.

В связи с вышеизложенным, сообщаем, что сторонам необходимо направить в Самарское УФАС России:

- номера телефонов контактных лиц сторон для оперативного выяснения вопросов, возникающих в ходе рассмотрения жалобы;
- за день до заседания Комиссии, лицам, участвующим в рассмотрении жалобы, копию доверенности, подтверждающей полномочия на электронный адрес: to63-polyakova@fas.gov.ru;

Указанные документы и сведения необходимо заблаговременно направить на адреса электронной почты Самарского УФАС России, исполнителя (не более 10 Мб): to63@fas.gov.ru, to63-polyakova@fas.gov.ru, либо представить в канцелярию до заседания комиссии. В случае большого объема файлов документы представлять на USB-флеш-

носителе либо компакт-диске в канцелярию заблаговременно. **Ссылки на облачные хранилища не использовать (за исключением ссылок на Яндекс Диск).**

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалоб, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

На основании вышеизложенного, Организатор торгов в течение одного рабочего дня с момента получения настоящего уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в Публичном предложении о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции установлено, что в случае принятия жалобы к рассмотрению Заказчик, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Заказчик, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации) по требованию антимонопольного органа, а равно представление в антимонопольный орган заведомо недостоверных сведений (информации) частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Заместитель руководителя – начальник отдела
контроля закупок Самарского УФАС России

 А.С. Корчагина

