

<b>МЕЖЕВОЙ ПЛАН</b>	Заполняется специалистом органа кадастрового учета	
	регистрационный № <u>50:31/104/10-19/04</u>	
<b>Титульный лист</b>	<u>ЖБенг</u> (подпись)	<u>Бенбеве Н. Ж.</u> (инициалы, фамилия)
	« <u>18</u> » <u>06</u>	<u>2010</u> г.

**1. Межевой план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с:**  
 уточнением местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 50:31:0060247:386, расположенного: Московская область, Чеховский район, с.п. Баранцевское, СНТ "Пикалово", уч. 96

**2. Цель кадастровых работ:**

**3. Сведения о заказчике кадастровых работ:**  
 Жигалина Наталья Васильевна

(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))

Подпись ЖБенг Дата « 17 » июня 2010 г.

Место для оттиска печати заказчика кадастровых работ

**4. Сведения о кадастровом инженере:**

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) Ганжа Сергей Анатольевич, инженер общества с ограниченной ответственностью 'ГЕОТОП ПЛЮС'

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера ОГРН 1085048000949

Контактный телефон 8(915)1400775

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером  
ИНДЕКС 142300, Московская область, г. Чехов, ул. Полиграфистов, д.1, e-mail: geotopplus@mail.ru

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица ООО 'ГЕОТОП ПЛЮС'

Подпись Ганжа С.А. Дата « 17 » июня 2010 г.

Место для оттиска печати кадастрового инженера



<b>МЕЖЕВОЙ ПЛАН</b>		
<b>Содержание</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Разделы межевого плана</b>	<b>Номера листов</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Титульный лист	<b>1</b>
2.	Содержание	<b>2</b>
3.	Исходные данные	<b>3</b>
4.	Сведения о выполненных измерениях и расчетах	<b>4</b>
5.	Сведения об уточняемых земельных участках и их частях	<b>5,6</b>
6.	Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ к уточняемому земельному участку	<b>7</b>
7.	Схема геодезических измерений	<b>8,9</b>
8.	Схема расположения земельных участков и их частей	<b>10</b>
9.	Чертеж земельных участков и их частей	<b>11</b>
10.	Акт согласования Местоположения границ земельного участка	<b>11,стр.2</b>
11.	Приложения: Свидетельство о государственной регистрации права 50-НГН 167739 от 13.01.2009г., Свидетельство о праве на наследство по закону №1-2731 от 11.12.2008г.	

**МЕЖЕВОЙ ПЛАН****Исходные данные****1. Перечень документов, использованных при подготовке межевого плана**

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Кадастровая выписка о земельном участке	№5031/201/10-3999 от 07.06.2010г.
2	Свидетельство о государственной регистрации права	50-НГН 167739 от 13.01.2009г.
3	Планшеты ВИСХАГИ масштаба 1: 10000	№4740 составление 1991г. Дата последнего обновления 2002г.
4	Свидетельство о праве на наследство по закону	№1-2731 от 11.12.2008г.

**2. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке межевого плана**

Система координат

МСК-50

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м	
			X	Y
1	2	3	4	5
1	Волосово пирамида	3	392027	2183327,12
2	Новоселки пирамида	3	398726,88	2190932,59

**3. Сведения о средствах измерений**

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Реквизиты сертификата прибора (инструмента, аппаратуры)	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Trimble M3	-	Свидетельство о поверке №33/424

**4. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на исходных или измененных земельных участках**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровые или иные номера объектов недвижимости, расположенных на земельном участке
1	2	3
-	-	-

**5. Сведения о частях исходных, измененных или уточняемых земельных участков**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Учетные номера частей земельного участка
1	2	3
-	-	-

## МЕЖЕВОЙ ПЛАН

## Сведения о выполненных измерениях и расчетах

## 1. Метод определения координат характерных точек границ земельных участков и их частей

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Метод определения координат
1	2	3
1	50:31:0060247:386	Метод спутниковых геодезических измерений

## 2. Точность положения характерных точек границ земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности положения характерных точек границ (Mt), м
1	2	3
1	50:31:0060247:386	$Mt = 0,8$ с использованием программного обеспечения Trimble Geomatics

## 3. Точность положения характерных точек границ частей земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Учетный номер или обозначение части	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности положения характерных точек границ (Mt), м
1	2	3	4
-	50:31:0060247:386	-	-

## 4. Точность определения площади земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Площадь (P), м <sup>2</sup>	Формулы, примененные для расчета предельно допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	50:31:0060247:386	600	$\Delta P = 3,5 * 0,2 * \sqrt{600} = 17$

## 5. Точность определения площади частей земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Учетный номер или обозначение части	Площадь (P), м <sup>2</sup>	Формулы, примененные для расчета предельно допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

## МЕЖЕВОЙ ПЛАН

## Сведения об уточняемых земельных участках и их частях

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 50:31:0060247:386

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Нормативная точность определения координат характерных точек границ (М), м	Описание закрепления точки
	X	Y	X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
n1	-	-	390470,25	2188905,34	0,2	Металлическая труба Ø 10см
n2	-	-	390469,16	2188924,97	0,2	Металлическая труба Ø 10см
n3	-	-	390438,9	2188923,11	0,2	Металлическая труба Ø 10см
n4	-	-	390439,8	2188903,32	0,2	Металлическая труба Ø 10см
n5	-	-	390453,87	2188904,28	0,2	Металлическая труба Ø 10см
n1	-	-	390470,25	2188905,34	0,2	Металлическая труба Ø 10см

2. Сведения о частях границы уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 50:31:0060247:386

Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	3	4
n1	n2	19,66	металлический забор
n2	n3	30,32	металлический забор
n3	n4	19,81	металлический забор
n4	n5	14,1	металлический забор
n5	n1	16,41	металлический забор

3. Сведения о местоположении границы части уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером -Учетный номер или обозначение части -

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Ср.квдр. погрешность положения характерной точки (М), м	Примечание
	X	Y		
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

## МЕЖЕВОЙ ПЛАН

## Сведения об уточняемых земельных участках и их частях

## 4. Общие сведения об уточняемом земельном участке

с кадастровым номером 50:31:0060247:386

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка или его местоположение	Московская область, Чеховский район, с.п. Баранцевское, СНТ "Пикалово", уч. 96
2	Категория земель	Земли с/х назначения
3	Вид разрешенного использования	Для ведения садоводства
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м <sup>2</sup>	600±17
5	Площадь земельного участка по сведениям государственного кадастра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	600
6	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м <sup>2</sup>	0
7	Предельный минимальный и максимальный размер земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	600 1500
8	Кадастровый или иной номер объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
9	Иные сведения	-

## 5. Общие сведения о частях уточняемого земельного участка

с кадастровым номером -

№ п/п	Учетный номер или обозначение части	Площадь (Р), м <sup>2</sup>	±ΔР, м <sup>2</sup>	Характеристика части
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

## 6. Сведения о земельных участках, смежных с уточняемым земельным участком

с кадастровым номером 50:31:0060247:386

Обозначение характерной точки или части границы	Кадастровые номера земельных участков, смежных с уточняемым земельным участком	Сведения о правообладателях смежных земельных участков
1	2	3
н1-н2	-	Председатель СНТ "Пикалово" Луговой М.И.
н2-н3	-	Собственность Горловой В.М.
н3-н4	-	Собственность Ионовой Ю.Г.
н4-н1	-	Собственность Гончаровой А.С.

**МЕЖЕВОЙ ПЛАН**

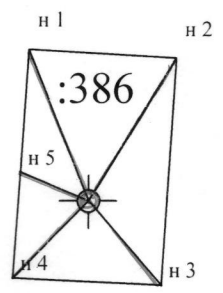
**Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ к образуемым или измененным земельным участкам**

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3
1	50:31:0060247:386	земли общего пользования

# МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Схема геодезических измерений

+ :0060247



Масштаб 1:1000

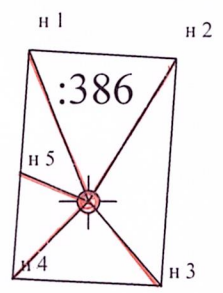
+  
|

**Условные обозначения:**  
условные обозначения представлены на листе 9.

# МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Схема геодезических измерений

+:0060247



Масштаб 1:1000

+

**Условные обозначения:**  
условные обозначения представлены на листе 9.

**МЕЖЕВОЙ ПЛАН**

**Схема геодезических измерений**

Условные обозначения и знаки  
для оформления графической части межевого плана



- базовая станция при спутниковых наблюдениях (GPS или ГЛОНАСС)



- направление от базовой станции до объектов, положение которых определялось приемниками типа GPS или ГЛОНАСС



- граница земельного участка, включенная в ГКН декларативно



- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ



Н5 - обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ

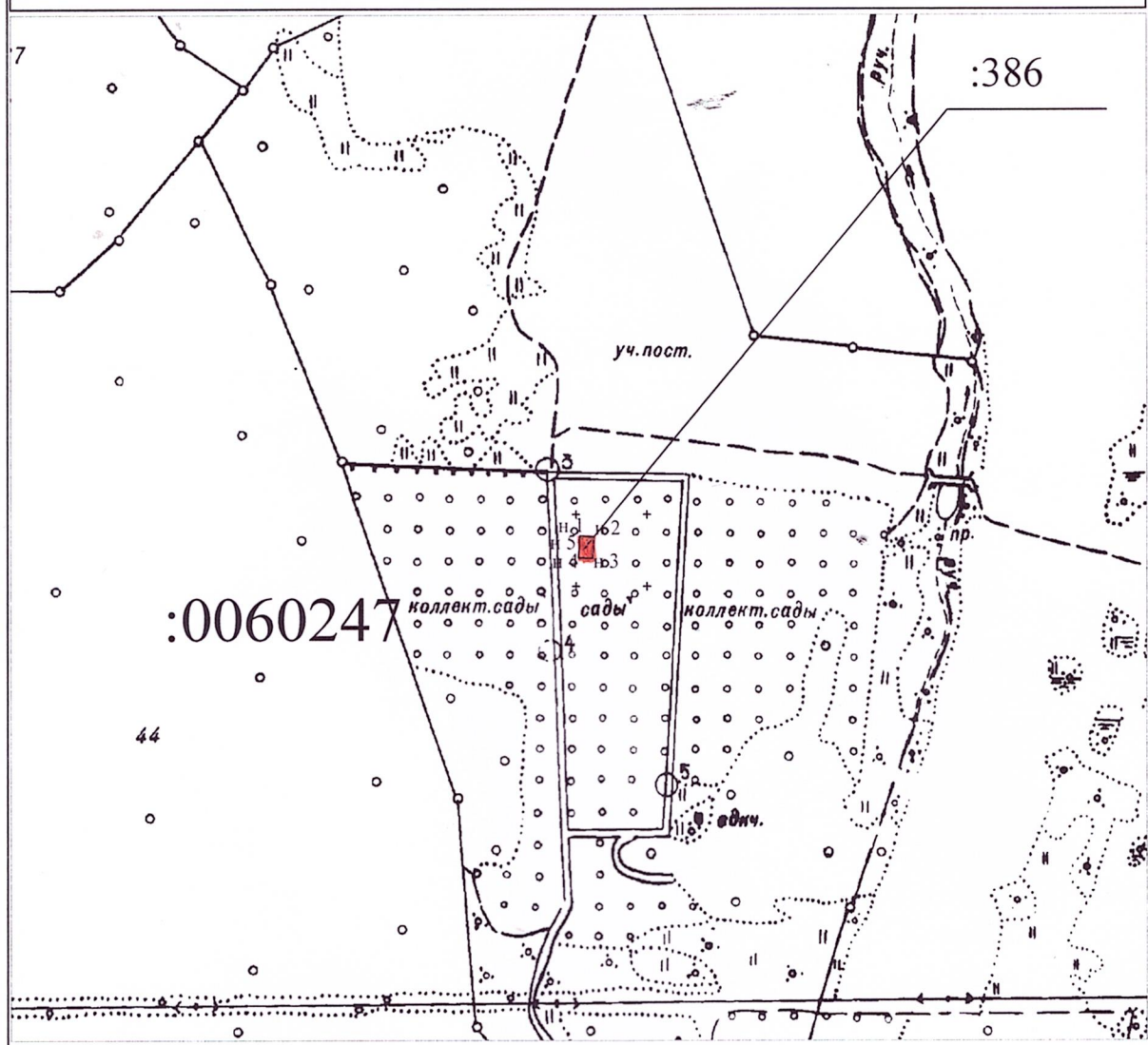


1 - обозначение характерной точки границы исходного земельного участка

: 386- кадастровый номер исходного земельного участка

# МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Схема расположения земельных участков и их частей

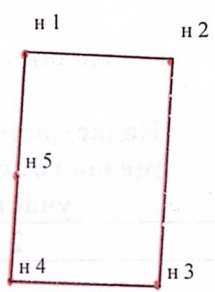


Масштаб 1:10000

**Условные обозначения:**  
условные обозначения представлены на листе 9.

# МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Чертеж земельных участков и их частей



Масштаб 1:1000



**Условные обозначения:**  
условные обозначения представлены на листе 9.



**АКТ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

**Жигалина Н.В.**

**М.О., Чеховский район, с.п. Баранцевское, СНТ «Пикалово», уч. 96**

**Кадастровый номер или обозначение земельного участка**

**Площадь земельного участка 600 кв.м.**

**Местоположение границы земельного участка согласовано:**

Обозначение характерной точки или части границы	Кадастровый номер смежного земельного участка	Фамилия и инициалы правообладателя или его представителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность	Реквизиты доверенности	Подпись и дата	Способ и дата извещения
1	2	3	4	5	6
н1-н2	проезд	Председатель СНТ «Пикалово» Луговой М.И.			Лично
н2-н3	Соседний участок	Горлова В.М.			Лично
н3-н4	Соседний участок	Ионова Ю.Г.			Лично
н4-н1	Соседний участок	Гончарова А.С.			Лично

**Наличие разногласий при согласовании местоположения границы земельного участка:**

Обозначение характерной точки или части границы	Кадастровый номер смежного земельного участка	Содержание возражений о местоположении границы
1	2	3
1	-	-
2	-	-
3	-	-

**Сведения о снятии возражений о местоположении границы земельного участка:**

Обозначение характерной точки или части границы	Кадастровый номер смежного земельного участка	Фамилия и инициалы правообладателя, реквизиты документа, удостоверяющего личность, дата снятия возражений, подпись	Способ снятия о местоположении границы (изменение местоположения границы, рассмотрение земельного спора в суде, третейском суде)
1	2	3	4
1	-	-	-
2	-	-	-
3	-	-	-

**Кадастровый инженер:**



**Демьянов Д.А.**

фамилия, инициалы

# Приложение

Выписка из протокола № 1 от 30 мая 2009г.  
общего собрания СНТ «Пикалово»

Всего членов 119 чел.  
Присутствовало 65 чел.  
Кворум имеется.

Повестка дня:

3. Выборы председателя правления СНТ «Пикалово»

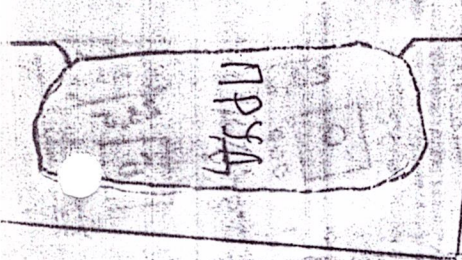
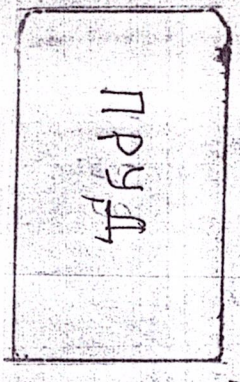
По третьему вопросу слушали: Бублиса Б.Б.  
Решили: избрать председателем правления СНТ «Пикалово»  
Лугового М.И.  
Проголосовали: за-63, против-2, воздержались-0  
Принято большинством голосов.

Председатель собрания Гончарова А.С.  
Секретарь Кровельщикова Е.Л.

Выписка верна: 05.06.2009 (дата)

Председатель правления СНТ «Пикалово»  Луговой М.И.





28.2 600 68	28.1 27.8 600 80	28.0 27.8 600 81
22.2 33.1 600 69	22.1 18.0 600 79	22.0 18.0 600 80
33.1 600 70	33.1 600 78	33.1 600 79
33.1 600 71	33.1 600 77	33.1 600 78
33.0 600 72	33.0 600 76	33.0 600 77
27.1 600 74	27.1 600 75	27.1 600 76

21.6 27.6 600 82	20.6 29.3 600 97	19.6 30.3 600 98
19.7 600 83	19.7 600 96	19.7 600 97
19.7 600 84	19.7 600 95	19.7 600 96
19.7 600 85	19.7 600 94	19.7 600 95
19.8 600 86	19.8 600 93	19.8 600 94
19.8 600 87	19.8 600 92	19.8 600 93
19.8 600 88	19.8 600 91	19.8 600 92
19.8 600 89	19.8 600 90	19.8 600 91

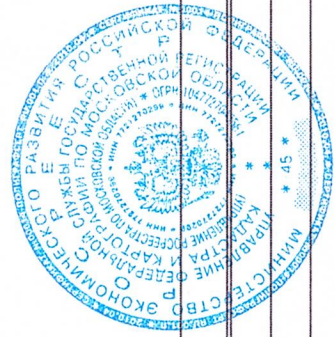
21.4 28.6 600 99	21.4 28.6 600 109	21.4 28.6 600 110
21.4 600 100	21.4 600 109	21.4 600 110
21.4 600 101	21.4 600 108	21.4 600 109
21.4 600 102	21.4 600 107	21.4 600 108
21.4 600 103	21.4 600 106	21.4 600 107
21.4 600 104	21.4 600 105	21.4 600 106

18.5 600 112	20.0 600 113	20.0 600 114	20.0 600 115	20.0 600 116	20.0 600 117	20.0 600 118	20.0 600 119
--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------

**КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости) КВ.1**

04.06.2010 № 5031/201/10-03936

1	Кадастровый номер	50:31:0060247:83	2	Лист №	1	3	Всего листов	4
<b>Общие сведения</b>								
4	Предыдущие номера:	50:31:060419:0083						
5		6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 23.08.1995					
7	Местоположение:	обл. Московская, р-н Чеховский, СП Баранцевское, СНТ "Пикалово", участок № 83						
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	весь	-	-	-	-	-	-	-
9	Разрешенное использование/назначение:	Для ведения садоводства						
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/:	-						
11	Площадь: 600.0 кв.м.	12	Кадастровая стоимость (руб.): 394290.00	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб/м <sup>2</sup> ): 657.15	14	Система координат: МСК-50	
15	Сведения о правах:	Вид права		Правообладатель		Особые отметки		
	Индивидуальная собственность	Бенюхис Г.Г.		Свидетельство о государственной регистрации права от 02.07.2001 № 387740				
16	Особые отметки:	-						
17	Характер сведений ГКН (статус записи о земельном участке) -							
18	Дополнительные сведения		18.1	-	18.2	-	18.3	-



Заместитель начальника Чеховского отдела  
 (наименование должности) М.П. (подпись) В.Н. Матвеев (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

04.06.2010 № 5031/201/10-03936

1	Кадастровый номер 50:31:0060247:83	2	Лист № 2	3	Всего листов
4	План (чертеж, схема) земельного участка				
5	Масштаб 1:500	Условные знаки: см. КВ.2, лист			



Заместитель начальника Чеховского отдела  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

В.Н. Матвеев

(инициалы, фамилия)

1	Кадастровый номер	50:31:0060247:83	2	Лист №	3	3	Всего листов	4
---	-------------------	------------------	---	--------	---	---	--------------	---

4 Описание местоположения границ земельного участка								
№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Номера смежных участков	Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	35	37	182° 12.4'	30.65	По координатам	50:31:0060247:367	Адрес отсутствует	
2	35	36	92° 12.8'	19.94	По координатам	50:31:0060247:367	Адрес отсутствует	
3	36	38	182° 16.9'	30.65	По координатам	-	-	
4	37	38	92° 13.0'	19.90	По координатам	-	-	



*В.Н. Матвеев*  
 (инициалы, фамилия)

М.П.  
 (подпись)

Заместитель начальника Чеховского отдела  
 (наименование должности)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНOM УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

КВ.6

04.06.2010 № 5031/201/10-03936

1		2		3		4	
Кадастровый номер 50:31:0060247:83		Лист № 4		3		Всего листов 4	
4 Описание поворотных точек границ земельного участка							
№ точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)			
	X	Y					
1	2	3	4	5			
35	2188903.10	390439.14	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 0.1			
36	2188923.03	390438.37	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 0.1			
37	2188901.92	390408.51	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 0.1			
38	2188921.81	390407.74	Геодезический, Геодезический	Погрешность: 0.1			



Заместитель начальника Чеховского отдела  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

В.Н. Матвеев

(инициалы, фамилия)

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области. Чеховский отдел**  
 (полное наименование органа кадастрового учета, осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков на территории соответствующего кадастрового округа)

**КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)**

**КВ.1**

04.06.2010 № 5031/201/10-03935

1	Кадастровый номер	50:31:0060247:367	2	Лист №	1	3	Всего листов	5		
<b>Общие сведения</b>										
4	Предыдущие номера:	02.C037.1.097; 02.C037.1.082								
5		6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 30.05.1995							
7	Местоположение:	обл. Московская, р-н Чеховский, СП Баранцевское, СНТ "Пикалово", участок 82,97								
8	Категория земель:									
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена		
8.2	весь	-	-	-	-	-	-	-		
9	Разрешенное использование/назначение:	Для ведения садоводства								
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/:	-								
11	Площадь:	12	Кадастровая стоимость (руб.):	788580.00	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб/м <sup>2</sup> ):	657.15	14	Система координат:	МСК-50
15	Сведения о правах:	Вид права		Правообладатель		Особые отметки				
	Индивидуальная собственность			Гончарова А.С.		Свидетельство на право собственности на землю от 30.05.1995 № 0257186				
16	Особые отметки:	-								
17	Характер сведений ГКН (статус записи о земельном участке) -									
18	Дополнительные сведения	18.1	-							
		18.2	-							
		18.3	-							



Заместитель начальника Чеховского отдела \_\_\_\_\_

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

**В.Н. Матвеев**

(инициалы, фамилия)

**КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)**

КВ.2

04.06.2010 № 5031/201/10-03935

1	Кадастровый номер <u>50:31:0060247:367</u>	2	Лист № <u>2</u>	3	Всего листов
4	План (чертеж, схема) земельного участка				
5	Масштаб <u>1:500</u>	Условные знаки: см. КВ.2, лист			
Заместитель начальника Чеховского отдела					
(наименование должности)					
М.П. (подпись)					
В.Н. Матвеев (инициалы, фамилия)					

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНOM УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости) КВ.3

04.06.2010 № 5031/201/10-03935

1		Кадастровый номер 50:31:0060247:367	2	Лист № 3	3	Всего листов 5
4 Сведения о частях земельного участка и обременениях						
№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Характеристика	Лица, в пользу которых установлены обременения		
1	2	3	4	5		
1	1	71.6	Объект недвижимости: 50:31:006 02 47:0367:001 объект недвижимости -	-		



*В.Н. Матвеев*  
 (подпись)  
 В.Н. Матвеев  
 (инициалы, фамилия)

Заместитель начальника Чеховского отдела  
 (наименование должности)

М.П.

(подпись)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости) КВ.5  
 04.06.2010 № 5031/201/10-03935

1	Кадастровый номер 50:31:0060247:367		2	Лист № 4	3	Всего листов 5	
4	Описание местоположения границ земельного участка						
№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	35	143	184° 32.7'	14.77	По координатам	50:31:0060247:83	Адрес отсутствует
2	35	144	183° 43.9'	27.50	По координатам	50:31:0060247:83	Адрес отсутствует
3	137	143	62° 49.1'	0.83	По координатам	50:31:0060247:390	Адрес отсутствует
4	137	142	90° 47.5'	30.37	По координатам	50:31:0060247:390	Адрес отсутствует
5	142	147	358° 53.7'	28.53	По координатам	-	-
6	144	145	272° 6.0'	25.93	По координатам	-	-
7	145	146	354° 45.0'	8.53	По координатам	-	-
8	146	147	347° 53.2'	4.34	По координатам	-	-
9	148	149	88° 49.1'	12.12	По координатам	-	-
10	148	151	358° 50.2'	5.91	По координатам	-	-
11	149	150	178° 50.1'	5.90	По координатам	-	-
12	150	151	268° 46.3'	12.12	По координатам	-	-



Заместитель начальника Чеховского отдела  
 (наименование должности)

М.П.

(подпись)

В.Н. Матвеев  
 (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости) КВ.6

04.06.2010 № 5031/201/10-03935

1		Кадастровый номер 50:31:0060247:367		2	3	4	5	
4		Описание поворотных точек границ земельного участка						
№ точки	Координаты		Y	Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	3	5	
	X	Y						
1	2	3		4	5			
35	2188903.10	390439.14		Геодезический, Геодезический	Погрешность: 0.1			
137	2188903.53	390453.48		Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5			
142	2188873.16	390453.90		Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5			
143	2188904.27	390453.86		Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5			
144	2188901.31	390411.70		Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5			
145	2188875.40	390412.65		Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5			
146	2188874.62	390421.14		Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5			
147	2188873.71	390425.38		Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5			
148	2188874.21	390433.05		Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5			
149	2188886.33	390433.30		Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5			
150	2188886.45	390427.40		Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5			
151	2188874.33	390427.14		Геодезический, Геодезический	Погрешность: 7.5			



Заместитель начальника Чеховского отдела  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

В.Н. Матвеев  
(инициалы, фамилия)

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области. Чеховский отдел  
 (полное наименование органа кадастрового учета, осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков на территории соответствующего кадастрового округа)

КВ.1

**КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)**

04.06.2010 № 5031/201/10-03934

1	Кадастровый номер	50:31:0060247:390		2	Лист №	1	3	Всего листов	4	
Общие сведения										
4	Предыдущие номера:									
5	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	6	13.04.1993							
7	Местоположение:	обл. Московская, р-н Чеховский, СП Баранцевское, СНТ "Пикалово", участок 98								
8	Категория земель:									
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена		
8.2	весь									
9	Разрешенное использование/назначение:	Для ведения садоводства								
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/:									
11	Площадь:	12	Кадастровая стоимость (руб.):	394290.00	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб/м <sup>2</sup> ):	657.15	14	Система координат:	МСК-50
15	Сведения о правах:	Вид права		Правообладатель		Свидетельство на право собственности на землю от 13.04.1993 № 12847				
16	Особые отметки:									
17	Характер сведений ГКН (статус записи о земельном участке) -									
18	Дополнительные сведения	18.1	-	18.2	-	18.3	-			



*В.Н. Матвеев*  
 (инициалы, фамилия)

(подпись)

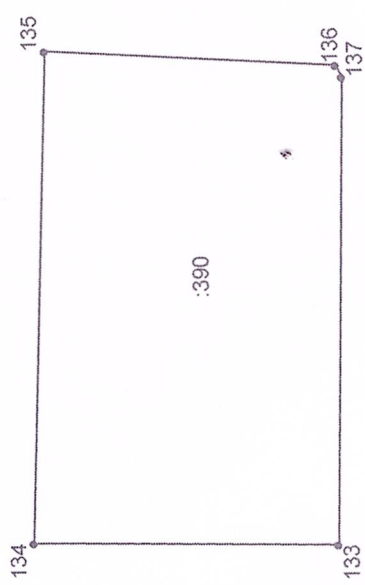
М.П.

Заместитель начальника Чеховского отдела  
 (наименование должности)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

КВ.2

04.06.2010 № 5031/201/10-03934

1	Кадастровый номер 50:31:0060247:390	2	Лист № 2	3	Всего листов
4	План (чертеж, схема) земельного участка <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  </div>				
5	Масштаб 1:488	Условные знаки: см. КВ.2, лист			

Заместитель начальника Чеховского отдела  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

В.Н. Матвеев  
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
 04.06.2010 № 5031/201/10-03934

Всего листов 4

3

Лист № 3

2

1 Кадастровый номер 50:31:0060247:390

4 Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	133	137	271° 0.0'	30.37	По координатам	50:31:0060247:367	Адрес отсутствует
2	133	134	1° 11.3'	19.29	По координатам	-	-
3	134	135	91° 50.9'	31.93	По координатам	-	-
4	135	136	183° 44.1'	18.42	По координатам	-	-
5	136	137	242° 12.6'	0.84	По координатам	50:31:0060247:367	Адрес отсутствует



*В.Н. Матвеев*  
 В.Н. Матвеев

(инициалы, фамилия)

(подпись)

М.П.

Заместитель начальника Чеховского отдела  
 (наименование должности)

(наименование должности)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

04.06.2010 № 5031/201/10-03934

1		Кадастровый номер 50:31:0060247:390		2	Лист № 4	3	Всего листов 4	
4								
Описание поворотных точек границ земельного участка								
№ точки	Координаты		Y	Описание закрепления на местности				Особые отметки (точность определения)
	X							
1	2		3	4	5			
133	218873.16		390453.99	Геодезический, Геодезический				Погрешность: 7.5
134	218873.56		390473.28	Геодезический, Геодезический				Погрешность: 7.5
135	218905.47		390472.25	Геодезический, Геодезический				Погрешность: 7.5
136	218904.27		390453.87	Геодезический, Геодезический				Погрешность: 7.5
137	218903.53		390453.48	Геодезический, Геодезический				Погрешность: 7.5



*В.Н. Матвеев*

В.Н. Матвеев

(инициалы, фамилия)

(подпись)

М.П.

Заместитель начальника Чеховского отдела

(наименование должности)

**МЕЖЕВОЙ ПЛАН**

**Заключение кадастрового инженера**

Не предоставил паспортные данные и сведения о месте жительства сосед: Горлова В.М.  
Не предоставил паспортные данные и сведения о месте жительства сосед: Ионова Ю.Г.  
Не предоставил паспортные данные и сведения о месте жительства сосед: Гончарова А.С.



Пронумеровано

и

Пронумеровано

и

