

Финансовый управляющий Сыромятникова Николая Валерьевича Отегова Александра Павловна
454100, Челябинская обл, Челябинск г, 40-летия Победы ул, дом № 5, а/я 9527, тел: +79193167157,
эл. почта: oa_otegova@mail.ru

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Белгородской области от 10.12.2025 по делу № А08-3235/2025 Сыромятников Николай Валерьевич (11.05.1973г.р., место рожд: с. Зензеватка Ольховского р-на Волгоградской обл., адрес рег: Белгородская обл, Пушкарное с, Центральная ул, 10, СНИЛС00817941652, ИНН 311000208510) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Отегова Александра Павловна (31.10.1984г.р., ИНН 745011560897, СНИЛС 13801746449, рег.номер 23125) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: г.Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
2	Земельный участок, площадь: 1 275м ² , адрес (местонахождение): 309218, РОССИЯ, Белгородская обл, Корочанский р-н, , с Пушкарное, ул Луговая, кадастровый номер: 31:09:0801002:47	275 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 1 275м², адрес (местонахождение): 309218, РОССИЯ, Белгородская обл, Корочанский р-н, , с Пушкарное, ул Луговая, кадастровый номер: 31:09:0801002:47 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 275 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Сыромятникова **Николая**
Валерьевича

Отегова Александра Павловна