

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Владимирской области от 03.09.2025 по делу № А11-3700/2025 Логинова Наталья Викторовна (Магницкая Наталья Викторовна, Куликова Наталья Викторовна) (26.03.1959г.р., место рожд: с. Лемешки Суздальского р-на Владимирской обл., адрес рег: Владимирская обл, Владимир г, Соколова-Соколенка ул, 9А- 60, СНИЛС00419139211, ИНН 332907819508) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Отегова Александра Павловна (ИНН 745011560897, СНИЛС 13801746449, рег.номер 23125) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, Российская Федерация, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д. 2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Нежилое помещение (здание), площадь: 19,9кв.м., кадастровый номер: 33:06:083601:1200, земельный участок , площадь: 397кв.м., кадастровый номер: 33:06:083601:724, доля 1/2	102 000,00

Оценка стоимости Нежилое помещение (здание), площадь: 19,9кв.м., кадастровый номер: 33:06:083601:1200, земельный участок , площадь: 397кв.м., кадастровый номер: 33:06:083601:724 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 102 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Логиновой Натальи Викторовны**

Отегова Александра Павловна

Таблица 1

<i>Показатели</i>	<i>Объект оценки</i>	<i>Аналог 1</i>	<i>Аналог 2</i>	<i>Аналог 3</i>
<i>Источник информации</i>		https://www.avito.ru/bogolyubov/o/zemelnye_uchastki/uchastok_6_sot_snt_dnp_721202265?context=H4sIAAAAAAAAAAwEFAOD_YToxOntzOjEzOiJsb2NhbFBvaW9yaXR5IjtiOjA7fQseF2QfAAAАА	https://www.avito.ru/kameshkov/o/zemelnye_uchastki/uchastok_155_sot_snt_dnp_959813154?context=H4sIAAAAAAAAAAwEFAOD_YToxOntzOjEzOiJsb2NhbFBvaW9yaXR5IjtiOjA7fQseF2QfAAAAА	https://www.avito.ru/kameshkov/o/zemelnye_uchastki/uchastok_4_sot_snt_dnp_956639148?context=H4sIAAAAAAAAAAwEFAOD_YToxOntzOjEzOiJsb2NhbFBvaW9yaXR5IjtiOjA7fQseF2QfAAAAА
Стоимость кв.м		110 000	350 000	100 000
Общая площадь, кв.м	397,00	600	1550	400
Стоимость, руб./кв.м		183,33	225,81	250,00
Адрес	Владимирская область, Камешковский район, снт "Новая Жизнь", уч. 137	Владимирская обл., Камешковский р-н, муниципальное образование Второвское, СДТ Агрохимик, 173	Владимирская обл., Камешковский р-н, муниципальное образование Второвское, с. Второво, Молодёжная ул.	Владимирская обл., Камешковский р-н, садоводческое некоммерческое товарищество Новая Жизнь- 7
Поправочный коэффициент на местоположение		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		183,33	225,81	250,00
<i>Дата действия цены</i>	Февраль 2026	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки
Поправочный коэффициент на условия рынка (изменения цен за период между датами сделки и оценки)		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		183,33	225,81	250,00
Поправочный коэффициент на условия рынка (скидки к ценам предложений)		0,94	0,94	0,94
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		172,33	212,26	235,00
Условия финансирования состоявшейся или предполагаемой сделки (вид оплаты, условия кредитования, иные условия)	<i>Оплата немедленно и в полном объеме</i>	<i>Оплата немедленно и в полном объеме</i>	<i>Оплата немедленно и в полном объеме</i>	<i>Оплата немедленно и в полном объеме</i>
Поправочный коэффициент на условия финансирования		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		172,33	212,26	235,00
Передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав	Собственность без ограничений и обременений права	Собственность без ограничений и обременений права	Собственность без ограничений и обременений права	Право аренды
Поправочный коэффициент на передаваемые имущественные права		1,00	1,00	1,10
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		172,33	212,26	258,50

Общая площадь, кв.м	397,0	600,0	1 550,0	400,0
Поправочный коэффициент на масштаб		1,000	1,106	1,000
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		<i>172,33</i>	<i>234,76</i>	<i>258,50</i>
Назначение участка	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения
Поправочный коэффициент на назначение участка		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		<i>172,33</i>	<i>234,76</i>	<i>258,50</i>
Вид разрешенного использования	Для ведения садоводства	Для ведения садоводства	Для ведения садоводства	Для ведения садоводства
Поправочный коэффициент на назначение участка		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		<i>172,33</i>	<i>234,76</i>	<i>258,50</i>
Наличие коммуникаций	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют
Поправочный коэффициент на наличие коммуникаций		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		<i>172,33</i>	<i>234,76</i>	<i>258,50</i>
Дополнительные улучшения	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют
Поправочный коэффициент на дополнительные улучшения		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		<i>172,33</i>	<i>234,76</i>	<i>258,50</i>
<i>Кол-во внесенных корректировок</i>		1	2	2
Весовые коэффициенты		1/2	1/4	1/4
Значение, рублей		86,17	58,69	64,63
Скорректированная стоимость, руб./кв.м	209,48			
Рыночная стоимость земельного участка, руб. (округл.)	83 000,00			
Рыночная стоимость 1/2 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, руб. (округл.)	42 000,00			

Таблица 2

<i>Показатели</i>	<i>Объект оценки</i>	<i>Аналог 1</i>	<i>Аналог 2</i>	<i>Аналог 3</i>
<i>Источник информации</i>		https://www.avito.ru/kameshkovo/doma_dachi_kottedzhi/dacha_45_m_na_uchastke_4_sot_7576606211?context=H4sIAAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFBvaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJXbFJ0cjh0S3FBSzdBZmM4Ijt99uRGRj8AAAA	https://www.avito.ru/kameshkovo/doma_dachi_kottedzhi/dacha_48_m_na_uchastke_8_sot_4448592563?context=H4sIAAAAAAAAAA_wE_FAOD_YToxOntzOjEzOiJsb2NhbFBvaW9yaXR5IjtiOjA7fQseF2QfAAAA	https://www.avito.ru/kameshkovo/doma_dachi_kottedzhi/dacha_48_m_na_uchastke_5_sot_7657273248?context=H4sIAAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFBvaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJyV1BBWFNHUKRvVGNwOVN1Ijt9zra4Nz8AAAA
Стоимость кв.м		375 000,00	510 000,00	400 000,00
Общая площадь, кв.м	19,90	45	48	48
Адрес	Владимирская область, Камешковский район, снт "Новая Жизнь", уч. 137	Владимирская обл., Камешковский муниципальный округ, СНТ Новая Жизнь, 35	Владимирская обл., Камешковский р-н, муниципальное образование Второвское, СНТ Новая Жизнь, 10-я линия	Владимирская обл., Камешковский муниципальный округ, СНТ Колос, 121
Поправочный коэффициент на местоположение		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки, рублей</i>		<i>375 000,00</i>	<i>510 000,00</i>	<i>400 000,00</i>
Дата действия цены	Февраль 2026	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки
Поправочный коэффициент на условия рынка (изменения цен за период между датами сделки и оценки)		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		<i>375 000,00</i>	<i>510 000,00</i>	<i>400 000,00</i>
Поправочный коэффициент на условия рынка (скидки к ценам предложений)		0,94	0,94	0,94
<i>Цена с учетом поправки, рублей</i>		<i>352 500,00</i>	<i>479 400,00</i>	<i>376 000,00</i>
<i>Площадь занимаемого земельного участка, кв.м.</i>	397,0	400	800	500
<i>Стоимость занимаемого земельного участка, рублей</i>		83 792	167 584	104 740
<i>Стоимость улучшения, рублей</i>		268 708	311 816	271 260
<i>Цена улучшения, рублей за 1 кв.м.</i>		<i>5 971,29</i>	<i>6 496,17</i>	<i>5 651,25</i>

Условия финансирования состоявшейся или предполагаемой сделки (вид оплаты, условия кредитования, иные условия)	<i>Оплата немедленно и в полном объеме</i>	<i>Оплата немедленно и в полном объеме</i>	<i>Оплата немедленно и в полном объеме</i>	<i>Оплата немедленно и в полном объеме</i>
Поправочный коэффициент на условия финансирования		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		5 971,29	6 496,17	5 651,25
Передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав	Собственность без ограничений и обременений права	Собственность без ограничений и обременений права	Собственность без ограничений и обременений права	Собственность без ограничений и обременений права
Поправочный коэффициент на передаваемые имущественные права		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		5 971,29	6 496,17	5 651,25
Общая площадь, кв.м	19,90	45,0	48,0	48,0
Поправочный коэффициент на масштаб		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		5 971,29	6 496,17	5 651,25
Материал стен дома	Деревянные	экспериментальные материалы	экспериментальные материалы	Бревно
Поправочный коэффициент на материал стен дома		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		5 971,29	6 496,17	5 651,25
Этажность дома	2	2	2	2
Поправочный коэффициент на этажность дома		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		5 971,29	6 496,17	5 651,25
Физическое состояние	Удовлетворительное (нормальное)	Удовлетворительное (нормальное)	Удовлетворительное (нормальное)	Удовлетворительное (нормальное)
Поправочный коэффициент на физическое состояние		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		5 971,29	6 496,17	5 651,25
<i>Кол-во внесенных корректировок</i>		2	2	2
Весовые коэффициенты		1/3	1/3	1/3
Значение, рублей		1 990,43	2 165,39	1 883,75

Скорректированная стоимость жилого здания, руб./кв.м	6 039,57			
Рыночная стоимость жилого здания руб. (округл.)	120 000,00			
Рыночная стоимость земельного участка, руб. (округл.)	83 000,00			
Рыночная стоимость права собственности на единый объект недвижимости (жилое здание с занимаемым земельным участком), руб.	203 000,00			
Рыночная стоимость 1/2 доли в праве общей долевой собственности жилого здания руб. (округл.)	60 000,00			
Рыночная стоимость 1/2 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, руб. (округл.)	42 000,00			
Рыночная стоимость 1/2 доли в праве общей долевой собственности объекта недвижимости (жилое здание с занимаемым земельным участком), руб.	102 000,00			

Снимки предложений аналогов

avito.ru/kameshkovo/doma_dachi_kottedzhi/dacha_45_m_na_uchastke_4_sot_7576606211?context=H4sIAAAAAAAAAA_m

Дача 45 м² на участке 4 сот.

[Добавить в избранное](#)
[Сравнить](#)
[Добавить заметку](#)



375 000 ₽

8 355 ₽ за м²

[История цены](#)

Показать телефон
в XXX XXX-XX-XX

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Когда можно посмотреть?

Сегодня можно посмотреть?

Завтра можно посмотреть?

Пользователь
Частное лицо

[Подписаться на продавца](#)

О даче

Количество комнат: 2

Площадь дома: 45 м²

Площадь участка: 4 сот.

Этажей в доме: 2

Категория земель: садовое
некоммерческое товарищество (СНТ)

Материал стен: экспериментальные
материалы

Ремонт: косметический

Электричество: нет

Водоснабжение: скважина

Инфраструктура: магазин

Расстояние до центра города: 11 км

Расположение

Владимирская обл., Камешковский муниципальный округ.

СНТ Новая Жизнь, 35

[Показать карту](#)

Описание

Дом расположен в непосредственной близости от магазина и ж/д станции. На участке есть скважина, также в летний период времени есть централизованная подача воды для полива. На все вопросы готов ответить по телефону, торг возможен.

№ 7576606211 - 6 февраля в 16:16 - 383 просмотра (+0 сегодня)

[Пожаловаться](#)

Дача 48 м² на участке 8 сот.

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку



Особенности

- Асфальт. дорога
- Забор
- Терраса
- Ж/д станция рядом
- Парковка

О даче

Количество комнат: 3
Площадь дома: 48 м²
Площадь участка: 8 сот.
Этажей в доме: 2
Категория земель: садовое некоммерческое товарищество (СНТ)
Материал стен: экспериментальные материалы
Терраса или веранда: есть
Санузел: на улице
Ремонт: косметический
Электричество: есть

Отопление: электрическое
Водоснабжение: нет
Газ: нет
Канализация: нет
Интернет и ТВ: телевидение
Парковка: парковочное место
Транспортная доступность: асфальтированная дорога, железнодорожная станция
Инфраструктура: магазин
Расстояние до центра города: 11 км

510 000 ₽

10 625 ₽ за м²
История цены

В ипотеку от 6 062 ₽/мес.
Посмотреть скидки



- Показать телефон в xxx-xxx-xxxx
- Написать сообщение
- Рассчитать ипотеку

Спросите у продавца

Здравствуйте! >

- Когда можно посмотреть?
- Сегодня можно посмотреть?
- Завтра можно посмотреть?

Пользователь
Частное лицо

Документы проверены | Экоклад: -78 кг CO₂ | Помогаю

Подписаться на продавца

Расположение

Владимирская обл., Камешковский р-н, муниципальное образование Второвское, СНТ Новая Жизнь, 10-я линия

Показать карту

510 000 ₽

10 625 ₽ за м²
История цены

В ипотеку от 6 062 ₽/мес.
Посмотреть скидки



- Показать телефон в xxx-xxx-xxxx
- Написать сообщение
- Рассчитать ипотеку

Спросите у продавца

Здравствуйте! >

Описание

Дом обшит и утеплен, пластиковые двойные окна, две террасы. Туалет и душ на улице, имеется хозблок. Участок ровный, ухоженный, ничего лишнего, 4 сотки в собственности +еще 4 сотки в соц-найме, возможно с последующим выкупом по кадастровой цене, две содовые книжки на два участка на руках. По периметру добротный забор с рабицы, есть ворота с заездом для машины, летний водопровод. В холодное время года дом отапливается конвекторами, дом утеплен и хорошо держит тепло. Газ болон. При въезде в СНТ установлены новые автоматические ворота с управлением на телефоне. В СНТ имеются 2 магазина, до ЖД станции «Новая Жизнь» 15 мин пешком не спеша, до города Камешково на машине 7-10 минут где вся необходимая инфраструктура. Не всегда могу ответить на звонок, пишите, я обязательно перезвоню. Благодарю за понимание! Разумный торг!

№ 4448592563 - 18 февраля в 17:50 - 4981 просмотр (+2 сегодня)

Пожаловаться

Главная / Недвижимость / Дача, дача, коттеджи / Купить / Дача

Дача 48 м² на участке 5 сот.

♥ Добавить в избранное ≡ Сравнить 📌 Добавить заметку

400 000 ₽

8 333 ₽ за м²
📈 История цены



Показать телефон
в 905 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает около 30 минут

Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

- Когда можно посмотреть?
- Сегодня можно посмотреть?
- Завтра можно посмотреть?



Владис
Агентство

Надёжный партнёр Реквизиты проверены

Подписаться на продавца

Особенности

☑ Центр, водоснабжение 🚿 Баня

О даче

Количество комнат: 2	Год постройки: 1990
Площадь дома: 48 м ²	Материал стен: бревно
Площадь участка: 5 сот.	Санузел: на улице
Этажей в доме: 2	Ремонт: требует ремонта
Для отдыха: баня или сауна	Водоснабжение: центральное
Категория земель: садовое некоммерческое товарищество (СНТ)	Способ продажи: возможна ипотека
	Расстояние до центра города: 10 км

Расположение

Владимирская обл., Камешковский муниципальный округ, СНТ Колос, 121 [Показать карту](#)

Владимирская обл., Камешковский муниципальный округ,
СНТ Колос, 121

[Показать карту](#)

400 000 ₽

8 333 ₽ за м²
[История цены](#)

Описание

Код объекта: 1628806.

Вашему вниманию предлагается дом в СНТ «Колос», идеальное место для тех, кто ищет спокойствие и свежий воздух!

Дом ПОСТРОЕН ИЗ БРЕВНА.

Общая площадь — 48 кв. м, из них жилая — 24 кв. м, кухня — 7 кв. м. Две комнаты по 12 кв. м, каждая предоставляют достаточно пространства для комфортного проживания.

Действующая печь, позволит с комфортом проживать до первых похолоданий.

На участке площадью 5 соток есть баня, подсобные постройки.

Водоснабжение подключено к центральной сети - вода техническая для полива, для душа. Питываемая вода - на территории СНТ есть колодец при въезде.

Есть садовые насаждения, земля обрабатывалась.

Это отличное предложение для тех, кто хочет насладиться природой и свежим воздухом, не отказываясь от удобств цивилизации. Расстояние до города составляет всего 30 км, что обеспечивает удобный доступ к необходимым инфраструктурным объектам.

Транспортная доступность - авто, ж/д.

Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

Показать телефон
в 905 xxx-xx-xx

Написать сообщение
Отвечает около 30 минут

Спросите у продавца

Здравствуйте! [➤](#)

Когда можно посмотреть?

Сегодня можно посмотреть?

Завтра можно посмотреть?

Владис

Агентство

[Надежный партнер](#) [Реквизиты проверены](#)

[Подписаться на продавца](#)

№ 7657273248 - 1 февраля в 13:46 - 317 просмотров (+2 сегодня)

[Пожаловаться](#)

Участок 6 сот. (СНТ, ДНП)

[Добавить в избранное](#)

[Сравнить](#)

[Добавить заметку](#)

110 000 ₽

18 333 ₽ за сотку

Показать телефон
в xxx-xxx-xx-xx

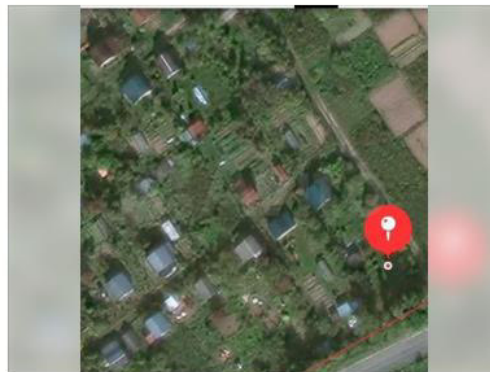
Написать сообщение

Здравствуйте! [➤](#)

Когда можно посмотреть?

Сегодня можно посмотреть?

Завтра можно посмотреть?



Об участке

Площадь: 6 сот.

Расстояние до центра города: 12 км

Пользователь

Агентство

[Документы проверены](#)

[Подписаться на продавца](#)

Расположение

Владимирская обл., Камешковский р-н, муниципальное образование Второвское, СДТ Агрохимик, 173

[Показать карту](#)

Описание

Продам участок бс № 173 в СНТ "Агрохимик". Возле деревни Нестерково Камешковского р-на Владимирской обл. В деревне есть магазин, почта. Круглогодичный подъезд. Свет, вода для полива с апреля по декабрь, железный сарай. Соседи живут с апреля по ноябрь. Рядом ж/д станция Карякинская. Автобусная остановка. Лес. Грибы, ягоды, охота, рыбалка. Я одна собственник. В собственности более 5 лет. Участок без дома. Просмотр самостоятельный. Если не смогли дозвониться, пишите я отвечу. Есть межевание.

№ 721202265 - 4 февраля в 21:21 - 2486 просмотров (+0 сегодня)

[Пожаловаться](#)

Главная / Земельные участки / Купить / Земельно-назначенный (СНТ, ДНП)

Участок 15,5 сот. (СНТ, ДНП)

♥ Добавить в избранное ≡ Сравнить 📌 Добавить заметку

350 000 ₽

22 581 ₽ за сотку



Показать телефон
в 936 300-30-30

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Здравствуйте! ➔

Когда можно посмотреть?

Сегодня можно посмотреть?

Завтра можно посмотреть?

Пользователь:

Частное лицо

Документы проверены Экоклад: -91 кг CO₂

Подписаться на продавца

Об участке

Площадь: 15,5 сот.

Расстояние до центра города: 16 км

Расположение

Владимирская обл., Камешковский р-н, муниципальное образование Второвское, с. Второво, Молодёжная ул.

[Показать карту](#)

Описание

Участок предназначен под ведение личного подсобного хозяйства (лпх) промежуточные документы готовы, газ и свет по улице. Кадастровый номер участка: 33-06-080201:1031. Участок ровный, сухой, чистый, ширина 16, длина 85. В населённом пункте прошла газификация, сбербанк, почта, шинмонтаж, дет сад, школа, магазины, сообщение. Торг... Собственник.

№ 959813154 - 11 февраля в 17:53 - 1076 просмотров (+1 сегодня)

[Пожаловаться](#)

Главная > Земельные участки > Купить > Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

Участок 4 сот. (СНТ, ДНП)

[Добавить в избранное](#) [Сравнить](#) [Добавить заметку](#)



100 000 ₽

25 000 ₽ за сотку

[Показать телефон](#)
в 1000000-000000

[Написать сообщение](#)
Отвечает около 30 минут

Здравствуйте! [➔](#)

[Когда можно посмотреть?](#)

[Сегодня можно посмотреть?](#)

[Завтра можно посмотреть?](#)

Пользователь
Частное лицо
[Эковклад: -766 кг CO₂](#) [и Помогаю](#)

[Подписаться на продавца](#)

Об участке

Площадь: 4 сот.

Расстояние до центра города: 10 км

Расположение

Владимирская обл., Камешковский р-н, садоводческое некоммерческое товарищество Новая Жизнь-7

[Показать карту](#)

Описание

Продам участок, в собственности. На территории сарай под снос. Воду и свет можно подключить (столб на краю участка). На территории СНТ Новая Жизнь 7, линия 9, уч. 439. В СНТ есть колодец с питьевой водой и продуктовая лавка.

№ 956639148 · 27 января в 11:56 · 2838 просмотров (+1 сегодня)

[Пожаловаться](#)

Правоустанавливающие документы

Сведения из Единого государственного реестра недвижимости

Заявление №6130432122

Предоставляются в рамках Постановления Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	33:06:083601:1200

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	33:06:083601
Дата присвоения кадастрового номера	21.03.2013
Ранее присвоенный государственный учётный номер	Вид номера: Условный номер, Номер: 33-33-01/056/2011-248, Организация, присвоившая номер: Данные отсутствуют, Дата присвоения: Данные отсутствуют Вид номера: Инвентарный номер, Номер: нет, Организация, присвоившая номер: Данные отсутствуют, Дата присвоения: Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Владимирская область, Камешковский район, снт "Новая Жизнь", уч. 137
Площадь, м ²	19.9
Назначение	Нежилое
Наименование	Дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей	2
Материал наружных стен	Деревянные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства	1980
Год завершения строительства	Данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб	319023.57
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	33:06:083601:724
Виды разрешённого использования	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют



Лист 1 из 5

Данные актуальны на 18.09.2025

Сведения из Единого государственного реестра недвижимости

Заявление №6130432122

Предоставляются в рамках Постановления Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	33:06:083601:1200

Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости ; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки	Логинова Наталья Викторовна



Лист 2 из 5

Данные актуальны на 18.09.2025

Вид объекта	Здание	
Кадастровый номер	33:06:083601:1200	
1.2	Правообладатель (правообладатели)	Логонова Наталья Викторовна, 26.03.1959, СНИЛС 004-191-392 11, Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 17 05, номер: 617431, выдан: ОВД Фрунзенского района города Владимира 29.06.2005
	Вид, номер и дата государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/2, 33-33-01/056/2011-248, 02.09.2011
	Основание государственной регистрации	Свидетельство о праве на наследство по закону, 16.08.2011, Декларация об объекте недвижимого имущества, 16.08.2011
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют

