

**Финансовый управляющий**  
**Яцук Сергей Константинович**  
454100, Челябинск, 40-летия Победы, д 5, ая 9531

**от Кредитора: ПАО Сбербанк**  
Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19  
ОГРН 1027700132195  
ИНН 7707083893

01.06.2026

г. Иркутск

**Изменения**  
**в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества гр. Подкопаев**  
**Александр Геннадьевич, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк**

Решением Арбитражного суда Оренбургской области от 17.06.2025г. по делу А47-4991/2025 Подкопаев Александр Геннадьевич (24.03.1972г.р., место рожд: с.Красноярка Бугурусланского р-на Оренбургской обл., адрес рег: Оренбургская обл, Красноярка с, Набережная ул, 88, СНИЛС04439276467, ИНН 562401119665) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина.

Финансовым управляющим утвержден Яцук Сергей Константинович (ИНН 744845373317, СНИЛС 16721752170, рег.номер 23369), Ассоциация СОАУ 'Меркурий' (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Конкурсным кредитором ПАО Сбербанк было принято решение об отказе в принятии на баланс Банка залогового имущества после несостоявшихся повторных торгов, а также решение об утверждении Изменений в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк (далее – Положение).

1) Абзац 2 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:  
Начальная цена продажи Имущества Должника устанавливается в размере 1 077 300,00 рублей.

2) Абзац 3 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:  
Срок действия публичного предложения – 35 календарных дней с момента начала приема заявок в соответствии с опубликованным сообщением о торгах на электронной торговой площадке;

3) Абзац 6 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:  
Минимальная продажная цена, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет – 50% от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах – 769 500,00 рублей.

Этапы снижения цены:

- 1 077 300,00 рублей;
- 1 000 350,00 рублей;
- 923 400,00 рублей;
- 846 450,00 рублей;
- 769 500,00 рублей.

4) Остальные условия Положения оставить без изменения.

5) В случае, если имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном Положением, дальнейшие условия продажи имущества определяются ПАО Сбербанк дополнительно.

Представитель ПАО Сбербанк

09.06.2026 г.



Щипанова О.А.