



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Санкт-Петербургу

В.О. 4-я линия, д. 13, лит. А,
199004, г. Санкт-Петербург
тел.(812) 313-04-30, 313-04-40, ф.(812) 313-04-15
e-mail: to78@fas.gov.ru

№ _____
На № _____ от _____

Уведомление о поступлении жалобы
и приостановлении торгов
(№267977, лот №РАД-447389)
до рассмотрения жалобы по существу

Заявитель:
Иванов А.А.

ivanovmaks2108@mail.ru

Организатор торгов:
АО «РАД»

info@auction-house.ru
goryacheva@auction-house.ru
vega@auction-house.ru

Конкурсный управляющий:
Гниденко Д.А.

gnidenkoda@gmail.com

Управление Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу на основании ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» уведомляет **о поступлении жалобы** Иванова А.А. (вх. №12988-ЭП/26 от 04.06.2026) на действия Организатора торгов – АО «РАД» при организации и проведении торгов в форме продажи имущества должника посредством публичного предложения (извещение размещено на сайте оператора электронной площадки <https://catalog.lot-online.ru/> №267977, лот №РАД-447389 и на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru/> №22276484, лот №1) и **о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу**.

Заявитель обжалует действия Организатора торгов при организации и проведении торгов по реализации имущества должника.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения».

В соответствии с ч. 13 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей». Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции **Организатору торгов в срок до 17:00 11 июня 2026 года представить** для рассмотрения жалобы по существу: письменные пояснения по доводам жалобы; извещение о проведении торгов; документацию о торгах; изменения, внесенные в документацию о торгах (если таковые вносились); разъяснения; заявки участников торгов; протоколы; в случае заключения договора купли-продажи с победителем торгов – копию договора.



Кроме того, **Организатору торгов в срок до 17:00 11 июня 2026 года** представить доказательства исполнения требований ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

Вышеуказанную информацию **направить на адрес электронной почты:** to78@fas.gov.ru, to78-zemskova@fas.gov.ru, to78-gromova@fas.gov.ru

В случае отсутствия технической возможности предоставления документов в полном объеме, представить выписки из указанных документов.

Рассмотрение жалобы Заявителя на действия Организатора торгов при организации и проведении торгов в форме продажи имущества должника посредством публичного предложения участка **состоится 15 июня 2026 года в 11 часов 10 минут** без вызова сторон на основании Письма ФАС России №ГМ/54124/24 от 21.06.2024 посредством видеоконференцсвязи.

Стороны могут участвовать в заседании Комиссии пройдя по ссылке <https://fas1.trueconf.ru/c/7663106204>.

В силу ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Приложение: жалоба (вх. №12988-ЭП/26 от 04.06.2026) во 2 и 3 адреса.

Начальник отдела

Д.С. Земскова

Шель Александра Викторовна
' +7 (499) 755-23-23, 078-109