



**Министерство
имущественных и земельных отношений
Нижегородской области**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.06.2026 № 326-11-493885/26

г. Нижний Новгород

О согласовании отчуждения
КП НО «Регнедвижимость» находящегося в
оперативном управлении жилого
дома, расположенного по адресу:
г. Нижний Новгород, ул. Шевченко, д.5

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», п.13.7 постановления Правительства Нижегородской области от 27.06.2017 №466 «Об осуществлении прав собственника имущества унитарного предприятия Нижегородской области», положением о министерстве имущественных и земельных отношений Нижегородской области, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 22.03.2018 №183, на основании обращения казенного предприятия Нижегородской области «Регнедвижимость» (далее – КП НО «Регнедвижимость») от 27.05.2026 № Сл-328-3-477715/26 и с учетом резолюции Губернатора Нижегородской области на письмо Сл-001-331776/26 от 15.04.2026:

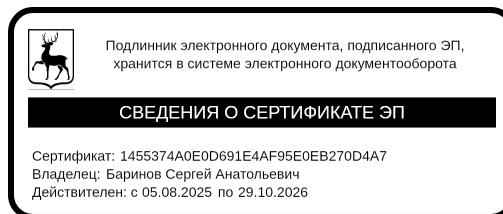
1. Согласовать совершение КП НО «Регнедвижимость» сделки купли-продажи по результатам торгов в форме аукциона (в электронной форме), находящегося в оперативном управлении жилого дома, площадью 147,4 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060151:33 по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Шевченко, д.5 (далее – Жилой дом).

2. Рыночная цена Жилого дома, в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости имущества АО «Нижтехинвентаризация – БТИ Нижегородской области» от 19.02.2026 № 16-01.2026 и экспертным заключением Ассоциации «Русское общество оценщиков» Экспертный совет от 26.02.2026 №103/2026 составляет – 7 265 000 (Семь миллионов двести шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

3. Жилой дом правами третьих лиц не обременен.

4. Размер фактических затрат предприятия, связанных с продажей Жилого дома – затраты на проведение оценки рыночной стоимости объекта недвижимости и экспертного заключения на отчет об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости.

Министр



С.А.Баринов