

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	86:11:0000000:68688

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

Номер кадастрового квартала	86:11:0000000
Дата присвоения кадастрового номера	25.04.2013
Ранее присвоенный государственный учётный номер	Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Нефтяников, д. 84, помещение №1014
Номер, тип этажа	2 Этаж
Площадь, м <sup>2</sup>	60.1
Назначение	Нежилое
Наименование	Нежилое помещение
Вид жилого помещения	Данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб	1931118.18
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	86:11:0000000:3884
Сведения о кадастровом инженере	Гурская Людмила Анатольевна
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определённому виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

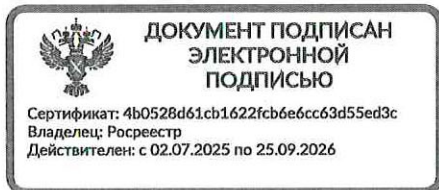
Сертификат: 4b0528d61cb16222fcb6e6cc63d55ed3c  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 02.07.2025 по 25.09.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

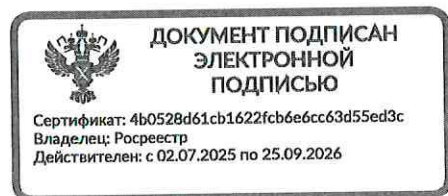
Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	86:11:0000000:68688
помещениям наёмного дома социального использования или наёмного дома коммерческого использования	
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Седов Виктор Владимирович



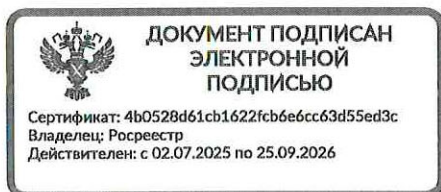
Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	86:11:0000000:68688

**Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях**

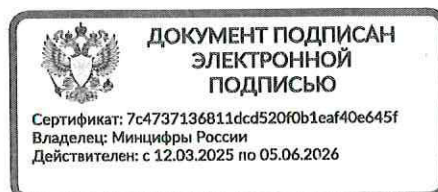
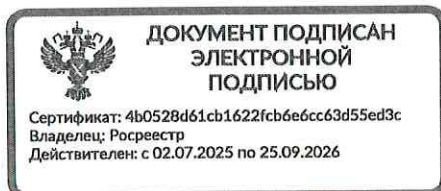
1.1	Правообладатель (правообладатели)	Седов Виктор Владимирович, [REDACTED]
	Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность, 86:11:0000000:68688-86/140/2023-39, 20.11.2023
	Основание государственной регистрации	Договор купли-продажи - нежилого помещения, 02.11.2023
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	86:11:0000000:68688
1.2	ООО "Кивалтон", ИНН 6685164537 , ОГРН 1196658047871
Правообладатель (правообладатели)	
Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность, 86:11:0000000:68688-86/050/2022-37, 02.03.2022
Основание государственной регистрации	Данные отсутствуют
Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	20.11.2023, 86:11:0000000:68688-86/140/2023-38
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	86:11:0000000:68688
1.3	Общество с ограниченной ответственностью "Варта-Экострой", ИНН 8603175206 , ОГРН 1108603017676
Правообладатель (правообладатели)	
Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность, 86-86-02/035/2013-463, 29.08.2013
Основание государственной регистрации	Данные отсутствуют
Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	02.03.2022, 86:11:0000000:68688-86/050/2022-36
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	86:11:0000000:68688
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не зарегистрировано

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

