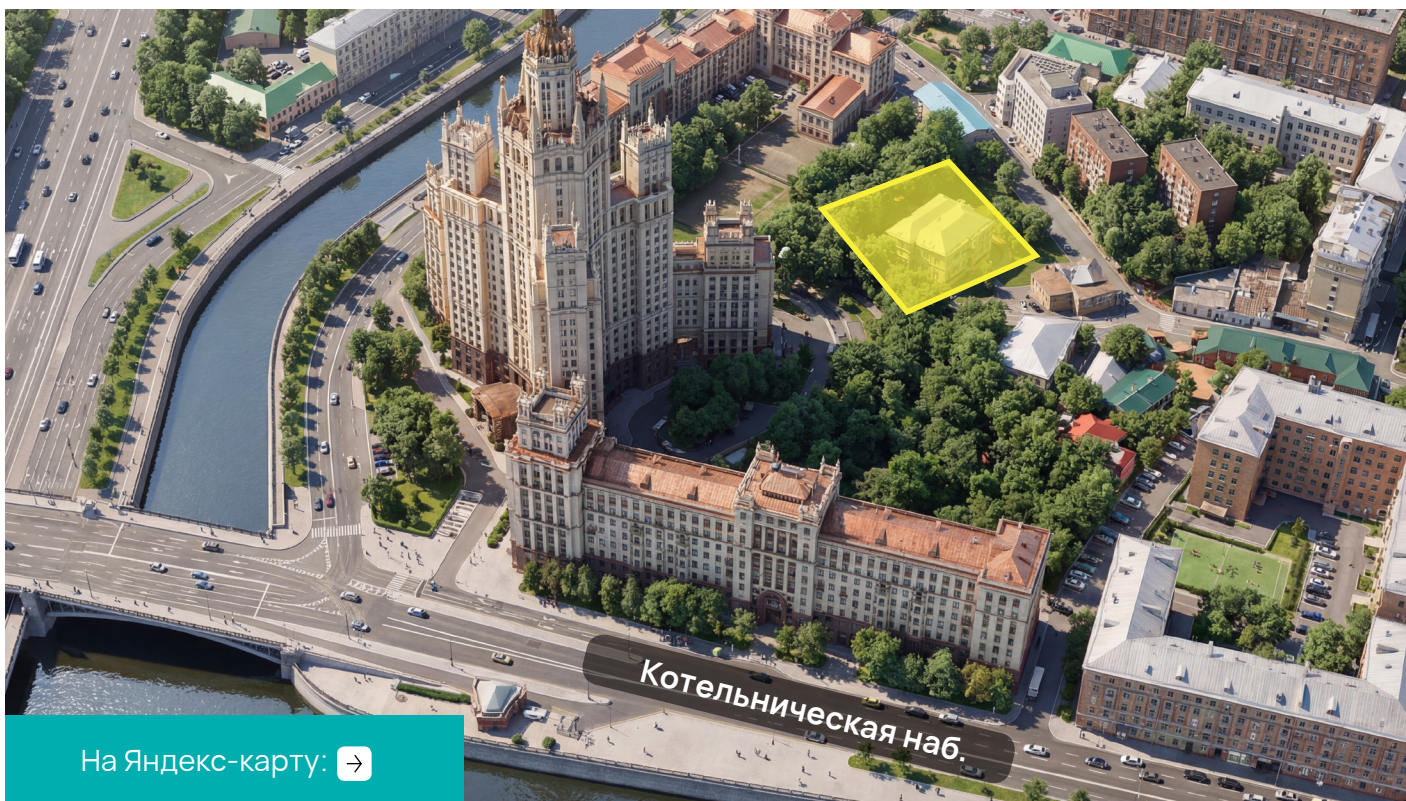


# Жилой комплекс «ГОНЧАРНАЯ»

Отличная локация: исторический центр. Диапазон цен: 1–1,5 млн руб. за кв. м  
ОСЗ площадью от 2 до 5 тыс. кв. м продаются за 0,7–2 млрд руб.



Москва, Гончарная ул., д. 1

З/У: 0,34 га

КН 77:01:0002024:2726

ГПЗУ и РНС II квартал 2027 г.

## ТЭП

Общая площадь: 10 177 кв. м

Надземная 7 073 кв. м

Подземная 3 104 кв. м

Полезная площадь: 5 626 кв. м

Суммарная поэтажная площадь 7 859 кв. м

Этажность: 6 + 2 подземных

Машино-места: 49



Условно согласованная минимальная стоимость лота: 1,8 млрд ₽