

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области**  
полное наименование органа регистрации прав  
**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**



**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 12.05.2026, поступившего на рассмотрение 13.05.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

<b>Земельный участок</b>			
<b>вид объекта недвижимости</b>			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400	
Кадастровый номер:	47:15:0101001:913
Номер кадастрового квартала:	47:15:0101001
Дата присвоения кадастрового номера:	13.06.2013

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Сосновоборский городской округ, г. Сосновый Бор
Площадь:	4430 +/- 23
Кадастровая стоимость, руб.:	18816557.9
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:15:0101001:1280, 47:15:0000000:4071, 47:15:0000000:2711, 47:15:0000000:14791
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:15:0101001:52
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	торговые центры с общей площадью помещений от 300 кв. м до 1500 кв. м
Сведения о кадастровом инженере:	Жуленкова Ольга Владимировна, дата завершения кадастровых работ: 30.04.2013
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400			
Кадастровый номер:		47:15:0101001:913	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли Сосновоборского городского	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400			
Кадастровый номер:		47:15:0101001:913	
		<p>округа. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.03.2022; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 18.02.2022 № PVD-0123/2022-20220; иной документ от 16.03.2022 № PVD-0123/2022-20220. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.08.2022; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 26.05.2022 № 21-1059/РС выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западного управления; иной документ, содержащий описание объекта от 16.06.2022 № PVD-0123/2022-41719.</p>	
Получатель выписки:		Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов"	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400			
Кадастровый номер:		47:15:0101001:913	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кривошей Валентина Юрьевна, 13.11.1975, пос. Тихоокеанский, Шкотовский р-н Приморский край, Российская Федерация, СНИЛС 053-959-341 93 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 20 №126557, выдан 24.11.2020, ГУ МВД России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области 188540, обл. Ленинградская, г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 70, кв. 236
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1638/443000 47:15:0101001:913-47/053/2026-77 07.05.2026 11:08:56
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Железнова Юлия Петровна, 18.12.1988, гор. Ленинград, Российская Федерация, СНИЛС 135-072-780 47 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 17 №966109, выдан 20.02.2018, ГУ МВД России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области 197110, г. Санкт-Петербург, ул. Вязовая, д. 8, стр. 1, кв. 85
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 19257/443000 47:15:0101001:913-47/050/2025-72 08.11.2025 07:31:56
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Крашенинникова Кристина Александровна, 11.02.1983, гор. Ленинград, Российская Федерация, СНИЛС 116-142-700 13 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 11 №462590, выдан 06.03.2012, ТП № 74 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Фрунзенском р-не гор.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400			
Кадастровый номер:		47:15:0101001:913	
			Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, ул. Кузнецовская, д. 30, литера. А, кв. 31
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 12634/443000 47:15:0101001:913-47/097/2025-70 07.10.2025 16:46:26
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Косых Ольга Геннадьевна, 22.01.1972, гор.Сарань Карагандинской обл., Российская Федерация, СНИЛС 053-889-330 99 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 16 №809032, выдан 30.01.2017, отделением УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в гор. Сосновый Бор kosylya@yandex.ru, 188542, обл. Ленинградская, г. Сосновый Бор, ул. Машиностроителей, д. 4, кв. 112
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.4.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, 13174/443000 47:15:0101001:913-47/055/2025-68 30.09.2025 16:00:18
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.4	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	09.12.2025 08:03:05	
	номер государственной регистрации:	47:15:0101001:913-47/053/2025-74	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.12.2025 по 24.11.2028	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Автономная некоммерческая организация " Микрокредитная компания Ленинградской области", ИНН: 4705117527, ОГРН: 1244700020894	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400

Кадастровый номер: 47:15:0101001:913

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор залога(ипотеки), № №ДИ-2-258-25, выдан 26.11.2025	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5	Спиридонова Татьяна Викторовна, 20.04.1972, гор. Сосновый Бор Ленинградской обл., Российская Федерация, СНИЛС 055-178-549 79 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 17 №821340, выдан 26.04.2017, Отделением УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в г. Сосновый Бор tanya.spiridonova20041972@yandex.ru, 188540, обл. Ленинградская, г. Сосновый Бор, ул. Солнечная, д. 30, кв. 82
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.5.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.5	Общая долевая собственность, 3221/443000 47:15:0101001:913-47/097/2025-66 02.09.2025 11:03:55
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.5	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.6	Киселева Алина Сергеевна, 30.07.2003, гор. Сосновый Бор Ленинградская обл., Российская Федерация, СНИЛС 197-365-604 18 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 23 №410918, выдан 18.09.2023, ГУ МВД России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области alina.k.3007@yandex.ru, 188541, Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Набережная, д. 7



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400			
Кадастровый номер:		47:15:0101001:913	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.6.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.6	Общая долевая собственность, 4283/443000 47:15:0101001:913-47/054/2025-64 08.07.2025 12:06:56
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.6	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.7	Железная Элеонора Авенировна, 24.06.1967, Ленинград, Российская Федерация, СНИЛС 108-030-361 01 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 4111 №441548, выдан 16.08.2012, Отделением УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в гор. Сосновый Бор 188541, обл. Ленинградская, г. Сосновый Бор, ул. Парковая, д. 44, кв. 16
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.7.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.7	Общая долевая собственность, 1746/443000 47:15:0101001:913-47/097/2025-61 27.05.2025 09:01:31
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.7	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.8	Пильков Руслан Александрович, 04.12.2004, гор. Сосновый Бор Ленинградская область Россия, Российская Федерация, СНИЛС 175-155-206 62 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 18 №958066, выдан 24.12.2018, ГУ МВД России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области 188540, обл. Ленинградская, г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 62, кв. 187
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.8.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.8	Общая долевая собственность, 9556/443000 47:15:0101001:913-47/097/2023-56 03.08.2023 15:52:40

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400	
Кадастровый номер:	47:15:0101001:913

3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.8	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.9	Прямыков Игорь Викторович, 10.04.1965, гор. Южно-Уральск Челябинской обл., Российская Федерация, СНИЛС 006-434-594 33 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 10 №343696, выдан 19.04.2011, Отделением УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в гор. Сосновый Бор 188541, обл. Ленинградская, г. Сосновый Бор, ул. Парковая, д. 20, кв. 55
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.9.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.9	Общая долевая собственность, 6209/443000 47:15:0101001:913-47/097/2023-54 19.06.2023 14:11:25
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.9	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.10	Козловцева Наталья Ивановна, 29.12.1958, гор.Новотроицк Оренбургской обл., Российская Федерация, СНИЛС 052-875-470 82 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 03 №455934, выдан 12.01.2004, Сосновоборским ГОВД Ленинградской области 188540, Ленинградская обл, г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 30, кв. 115
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.10.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.10	Общая долевая собственность, 2916/443000 47:15:0101001:913-47/097/2021-47 28.12.2021 17:19:30
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.10	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.11	Фадеева Марина Николаевна, 09.11.1987, гор. Сосновый Бор Ленинградская обл., Российская Федерация, СНИЛС 150-903-763 50 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 18 №922750, выдан 26.07.2018, ГУ МВД



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400			
Кадастровый номер:		47:15:0101001:913	
			России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области 188540, Ленинградская обл, г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 70, кв. 164
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.11.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.11	Общая долевая собственность, 4265/443000 47:15:0101001:913-47/097/2021-44 10.11.2021 12:00:04
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.11	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.12	Здвижков Олег Геннадьевич, 14.05.1962, гор. Петропавловск - Камчатский, Российская Федерация, СНИЛС 149-174-243 77 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 06 №946116, выдан 08.06.2007, Отделением УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в гор. Сосновый Бор 188540, Ленинградская обл, г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 70, кв. 93
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.12.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.12	Общая долевая собственность, 8351/443000 47:15:0101001:913-47/097/2021-42 21.10.2021 14:45:33
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.12	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.13	Суханова Мария Викторовна, 27.09.1987, гор. Сосновый Бор , Ленинградской обл., Российская Федерация, СНИЛС 134-769-276 94 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 08 №160605, выдан 14.05.2009, ОТДЕЛЕНИЕМ УФМС РОССИИ ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ И ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛ. В ГОР. СОСНОВЫЙ БОР Ленинградская обл, г. Сосновый Бор, ул. Солнечная, д. 32, кв. 7
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.13.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400			
Кадастровый номер:		47:15:0101001:913	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.13	Общая долевая собственность, 4283/443000 47:15:0101001:913-47/097/2021-38 04.10.2021 14:34:20
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.13	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.14	Мышако Юрий Викторович, 23.06.1954, гор. Гомель Гомельская обл., Российская Федерация, СНИЛС 076-212-407 41 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 4199 №134975, выдан 15.05.2000, Сосновоборским ГОВД Ленинградской области 188541, Ленинградская обл, г. Сосновый Бор, проезд. Липовский, д. 31, кв. 33
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.14.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.14	Общая долевая собственность, 3509/443000 47:15:0101001:913-47/097/2021-36 13.09.2021 08:49:55
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.14	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.15	Киселева Анна Александровна, 28.07.1982, гор. Сосновый Бор Ленинградской обл., Российская Федерация, СНИЛС 096-011-055 37 паспорт серия 41 03 №597718, выдан 23.09.2004, Сосновоборским ГОВД Ленинградской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.15.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.15	Общая долевая собственность, 2916/443000 47:15:0101001:913-14/162/2020-34 26.11.2020 03:22:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.15	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.16	Макагон Светлана Валентиновна, 27.04.1978, гор. Таганрог Ростовской области, Российской



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400			
Кадастровый номер:		47:15:0101001:913	
			Федерации, СНИЛС 127-029-334 38 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 09 №230063, выдан 21.01.2010, Отделением УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в г.Сосновый Бор
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.16.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.16	Общая долевая собственность, 6318/443000 47:15:0101001:913-47/021/2020-30 24.03.2020 09:38:09
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.16	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.17	Худашова Лариса Владимировна, 22.03.1966, гор. Каменск-Уральский Синарского р-на Свердловской обл., Российская Федерация, СНИЛС 017-571-614 49 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 10 №343668, выдан 18.04.2011, Отделением УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в гор. Сосновый Бор
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.17.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.17	Общая долевая собственность, 4229/443000 47:15:0101001:913-47/021/2019-24 13.11.2019 14:17:14
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.17	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.18	Землянский Роман Николаевич, 16.01.1981, город Новокубанск Краснодарского Края, Российская Федерация, СНИЛС 037-047-213 31 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 03 №393751, выдан 26.09.2002, Советским ПОМ Новокубанского района Краснодарского Края
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.18.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.18	Общая долевая собственность, 1674/443000 47:15:0101001:913-47/021/2019-22 07.10.2019 18:13:13



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400			
Кадастровый номер:		47:15:0101001:913	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.18	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.19	Здвижкова Евгения Олеговна, 26.12.1987, гор.Сосновый Бор Ленинградской области, Российской Федерации, СНИЛС 149-174-242 76 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 08 №006921, выдан 24.01.2008, Отделением УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в гор.Сосновый Бор
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.19.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.19	Общая долевая собственность, 8405/443000 47:15:0101001:913-47/021/2019-17 01.02.2019 14:13:23
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.19	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.20	Иванова Нина Васильевна, 10.10.1959, гор. Первомайск Ворошиловградской обл., Российская Федерация, СНИЛС 006-400-705 92 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 03 №598128, выдан 21.10.2004, Сосновоборским ГОВД Ленинградской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.20.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.20	Общая долевая собственность, 8117/443000 47:15:0101001:913-47/021/2018-12 08.06.2018 17:06:05
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.20	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.21	Носова Евгения Николаевна, 27.03.1987, г.Сосновый Бор Ленинградской области, Российская Федерация, СНИЛС 135-571-910 65 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 06 №927831, выдан 26.04.2007, Сосновоборским ГОВД Ленинградской области



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400			
Кадастровый номер:		47:15:0101001:913	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.21.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.21	Общая долевая собственность, 3772/443000 47:15:0101001:913-47/021/2018-8 08.05.2018 15:05:03
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.21	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.22	Гусев Дмитрий Станиславович, 21.09.1978, гор.Сосновый Бор Ленинградской обл., Российская Федерация, СНИЛС 148-709-179 00 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 23 №411118, выдан 06.10.2023, ГУ МВД России по г Санкт-Петербургу и Ленинградской области d-gusev@mail.ru, Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул.Пионерская, д.10, кв.84
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.22.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.22	Общая долевая собственность, 4913/443000 47:15:0101001:913-47/027/2017-3 26.06.2017 11:06:50
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.22	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.23	Сибрина Лариса Джемалединовна, 18.02.1942, гор.Туапсе Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 083-354-533 67 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 02 №449560, выдан 27.03.2002, Сосновоборским ГОВД Ленинградской области Ленинградская область, г.Сосновый Бор, пр.Липовский, д.33, кв.59
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.23.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.23	Общая долевая собственность, 4283/443000 47:15:0101001:913-47/021/2017-1 16.06.2017 17:00:27



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400			
Кадастровый номер:		47:15:0101001:913	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.23	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.24	Канкасов Владимир Николаевич, 04.12.1978, пос.Енский Ковдорского р-на Мурманской обл., Российская Федерация, СНИЛС 051-753-597 65 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 20 №030325, выдан 30.10.2019, ГУ МВД России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.24.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.24	Общая долевая собственность, 4877/443000 47-47/027-47/027/003/2016-4586/1 25.07.2016 18:27:31
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.24	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.25	Носова Евгения Николаевна, 27.03.1987, г.Сосновый Бор Ленинградской области, Российская Федерация, СНИЛС 135-571-910 65 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 06 №927831, выдан 26.04.2007, Сосновоборским ГОВД Ленинградской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.25.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.25	Общая долевая собственность, 2545/443000 47-47/027-47/027/003/2016-49/1 28.01.2016 10:28:16
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.25	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.26	Здвижков Олег Геннадьевич, 14.05.1962, г.Петропавловск-Камчатский, Российской Федерации, СНИЛС 149-174-243 77 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 06 №946116, выдан 08.06.2007, Отделением УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в городе Сосновый Бор



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400			
Кадастровый номер:		47:15:0101001:913	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.26.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.26	Общая долевая собственность, 6335/443000 47-47-27/023/2014-305 11.11.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.26	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.27	Таврический Банк (акционерное общество), ИНН: 7831000108, ОГРН: 1027800000315
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.27.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.27	Общая долевая собственность, 12850/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.27	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.28	Общество с ограниченной ответственностью "Визард-С", ИНН: 4714014623, ОГРН: 1024701761380
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.28.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.28	Общая долевая собственность, 75441/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.28	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.29	Смирнова Наталья Георгиевна, 13.06.1950, г.Рыбинск Ярославской области, Российской Федерации, СНИЛС 014-451-613 11 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 06 №927598, выдан 09.04.2007, Сосновоборским ГОВД Ленинградской области



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 2	Всего листов раздела 2: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400

Кадастровый номер: 47:15:0101001:913

	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.29.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.29	Общая долевая собственность, 2538/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.29	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.30	Амандус Анна Львовна, 25.06.1974, гор.Сосновый Бор Ленинградской обл., Российская Федерация, СНИЛС 017-607-879 67 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 00 №266902, выдан 01.10.2001, Сосновоборским ГОВД Ленинградской области Ленинградская область, г.Сосновый Бор, Липовский пр., д.29, кв.54
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.30.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.30	Общая долевая собственность, 4283/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.30	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.31	Блинов Сергей Юрьевич, 18.09.1961, гор. Свалява Свалявского района Закарпатской области, Российской Федерации, СНИЛС 017-856-596 92 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 09 №250760, выдан 26.04.2010, отделением УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в городе Сосновый Бор
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.31.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.31	Общая долевая собственность, 6317/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.31	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 2	Всего листов раздела 2: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400			
Кадастровый номер:		47:15:0101001:913	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.32	Бойкова Ирина Анатольевна, 02.05.1965, гор.Навои Узбекской ССР, Российской Федерации, СНИЛС 006-360-690 25 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 09 №251259, выдан 16.06.2010, Отделением УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в городе Сосновый Бор
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.32.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.32	Общая долевая собственность, 7217/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.32	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.33	Бровченко Людмила Валентиновна, 01.04.1971, дер.Куркиёки Лахденпохского р-на Карельской АССР, Российская Федерация, СНИЛС 014-512-556 09 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 16 №770938, выдан 07.07.2016, Отделением УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в г. Сосновый Бор
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.33.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.33	Общая долевая собственность, 4247/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.33	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.34	Винник Валентина Прокофьевна, 30.10.1959, гор. Сосногорск Коми АССР, Российская Федерация, СНИЛС 069-793-617 35 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 03 №616428, выдан 30.12.2004, Сосновоборским ГОВД Ленинградской области обл. Ленинградская, г. Сосновый Бор, ул. Молодежная, д. 56, кв. 12
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.34.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 2	Всего листов раздела 2: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400			
Кадастровый номер:		47:15:0101001:913	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.34	Общая долевая собственность, 4283/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.34	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.35	Галочкин Евгений Юрьевич, 15.11.1964, дер.Минцово Антроповского р-на Костромской обл., Российская Федерация, СНИЛС 017-571-622 49 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 09 №229623, выдан 01.12.2009, Отделением УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в гор. Сосновый Бор Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.66, кв.87
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.35.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.35	Общая долевая собственность, 6299/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.35	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.36	Геркял Александр Юрьевич, 23.08.1978, гор. Ульяновка Кировоградской области, Российская Федерация, СНИЛС 123-032-407 88 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 03 №066061, выдан 22.04.2003, Сосновоборским ГОВД Ленинградской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.36.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.36	Общая долевая собственность, 6371/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.36	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 2	Всего листов раздела 2: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400

Кадастровый номер: 47:15:0101001:913

1	Правообладатель (правообладатели):	1.37	Голубинова Екатерина Викторовна, 11.09.1954, с.Римского -Корсакова Краснопартизанского района Саратовской области, Российской Федерации, СНИЛС 051-754-733 59 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 06 №875887, выдан 23.10.2006, Сосновоборским ГОВД Ленинградской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.37.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.37	Общая долевая собственность, 4139/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.37	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.38	Желтобрюх Сергей Степанович, 16.05.1962, гор. Джанкой Крымской обл., Гражданин РФ, СНИЛС 017-571-632 51 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 06 №928137, выдан 24.05.2007, Отделением УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в городе Сосновый Бор
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.38.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.38	Общая долевая собственность, 6299/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.38	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.39	Звягинцева Валентина Анатольевна, 28.09.1961, с.Кзыл-Жар Калининского района Целиноградской области, Гражданин РФ, СНИЛС 006-400-702 89 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 06 №917316, выдан 21.02.2007, Сосновоборским ГОВД Ленинградской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.39.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.39	Общая долевая собственность, 4841/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 2	Всего листов раздела 2: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400			
Кадастровый номер:		47:15:0101001:913	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.39	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.40	Зубанич Анна Иосифовна, 24.11.1949, с.Голешов Жидачевского района Львовской области, Российской Федерации, СНИЛС 014-461-901 21 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 03 №721495, выдан 17.06.2004, Сосновоборским ГОВД Ленинградской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.40.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.40	Общая долевая собственность, 2988/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.40	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.41	Иевлева Елена Ростиславовна, 13.03.1981, г.Сосновый Бор Ленинградской области, Российская Федерация, СНИЛС 126-976-009 88 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 03 №703634, выдан 02.08.2005, Сосновоборским ГОВД Ленинградской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.41.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.41	Общая долевая собственность, 14524/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.41	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.42	Калугин Евгений Иванович, 07.12.1965, гор. Елабуга Татарстан, Российской Федерации, СНИЛС 017-607-856 60 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 10 №324333, выдан 17.01.2011, отделением УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в городе Сосновый Бор



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 2	Всего листов раздела 2: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400

Кадастровый номер: 47:15:0101001:913

	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.42.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.42	Общая долевая собственность, 15658/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.42	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.43	Канкасов Владимир Николаевич, 04.12.1978, пос.Енский Ковдорского р-на Мурманской обл., Российская Федерация, СНИЛС 051-753-597 65 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 20 №030325, выдан 30.10.2019, ГУ МВД России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.43.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.43	Общая долевая собственность, 2862/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.43	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.44	Князев Валерий Константинович, 05.03.1935, гор.Нижний Тагил Свердловской области, Российской Федерации, СНИЛС 006-355-853 41 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 02 №892612, выдан 17.01.2003, Сосновоборским ГОВД Ленинградской области, код подразделения:472-017,
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.44.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.44	Общая долевая собственность, 3150/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.44	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 2	Всего листов раздела 2: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400			
Кадастровый номер:		47:15:0101001:913	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.45	Ковелина Маргарита Васильевна, 05.08.1936, дер.Черная Краснотурьинского района Свердловской области, Российской Федерации, СНИЛС 006-400-467 97 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 03 №145309, выдан 03.06.2003, Сосновоборским ГОВД Ленинградской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.45.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.45	Общая долевая собственность, 3150/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.45	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.46	Коновалик Наталья Владимировна, 07.02.1956, ст.Корпино Шарпинского р-на Алтайского края, Российской Федерации, СНИЛС 017-605-785 54 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 00 №267387, выдан 26.10.2001, Сосновоборским ГОВД Ленинградской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.46.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.46	Общая долевая собственность, 5039/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.46	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.47	Носова Наталья Алексеевна, 13.04.1964, п.Спирово Спировского района Калининской области, Российской Федерации, СНИЛС 057-727-646 00 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 08 №160399, выдан 23.04.2009, отделением УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в городе Сосновый Бор
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.47.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 2	Всего листов раздела 2: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400			
Кадастровый номер:		47:15:0101001:913	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.47	Общая долевая собственность, 4373/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.47	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.48	Носов Александр Сергеевич, 02.11.1987, г.Сосновый Бор Ленинградской области, Российской Федерации, СНИЛС 140-882-546 65 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 08 №040484, выдан 21.04.2008, отделением УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в городе Сосновый Бор
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.48.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.48	Общая долевая собственность, 4247/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.48	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.49	Огородникова Наталья Николаевна, 06.02.1964, с. Ясеновка Калачеевский р-н Воронежской обл., Российская Федерация, СНИЛС 006-357-196 39 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 08 №689385, выдан 10.02.2009, ТП №48 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Московском р-не гор. Санкт-Петербурга
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.49.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.49	Общая долевая собственность, 24908/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.49	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 2	Всего листов раздела 2: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400			
Кадастровый номер:		47:15:0101001:913	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.50	Постных Андрей Витальевич, 06.03.1968, гор. Элиста Калмыцкая АССР, Российской Федерации, СНИЛС 073-015-173 21 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 12 №508966, выдан 22.04.2013, ТП №119 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Ломоносовском районе
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.50.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.50	Общая долевая собственность, 6371/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.50	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	20.02.2026 09:33:44	
	номер государственной регистрации:	47:15:0101001:913-47/062/2026-75	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Ломоносовское РОСП, № 532096597/4728 (126201/24/47028-ИП), выдан 19.02.2026, Ломоносовское РОСП	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 2	Всего листов раздела 2: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400

Кадастровый номер: 47:15:0101001:913

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.51	Пятакова Светлана Николаевна, 22.07.1963, гор.Николаевск Волгоградской области, Российской Федерации, СНИЛС 055-179-197 79 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 08 №098420, выдан 25.09.2008, отделением УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в городе Сосновый Бор
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.51.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.51	Общая долевая собственность, 4247/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.51	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.52	Романов Богдан Евгеньевич, 18.11.1972, гор. Сосновый Бор Ленинградской области, Российской Федерации, СНИЛС 058-601-833 68 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 17 №885858, выдан 24.01.2018, ГУ МВД России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.52.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.52	Общая долевая собственность, 2970/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.52	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.53	Рябинкина Валентина Михайловна, 26.07.1949, пос.Лопандино Комаричского района Брянской области, Гражданин РФ, СНИЛС 060-162-820 19 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 03 №066972, выдан 05.05.2003, Сосновоборским ГОВД Ленинградской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.53.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 2	Всего листов раздела 2: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400			
Кадастровый номер:		47:15:0101001:913	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.53	Общая долевая собственность, 2934/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.53	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.54	Силина Ирина Николаевна, 17.06.1947, село Ялове Н.-Устринского р-на Львовской обл., Российской Федерации, СНИЛС 065-860-139 78 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 47 02 №481093, выдан 14.08.2002, ОВД города Североморска Мурманской области, код подразделения:512-019,
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.54.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.54	Общая долевая собственность, 1782/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.54	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.55	Сооруженков Николай Владимирович, 28.05.1966, гор. Иваново, Гражданин РФ, СНИЛС 117-816-705 68 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 10 №350904, выдан 07.06.2011, отделением УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в городе Сосновый Бор
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.55.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.55	Общая долевая собственность, 33709/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.55	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.56	Чернышов Вячеслав Геннадьевич, 04.08.1969, с.Тоцкое Тоцкого района Оренбургской области,



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 2	Всего листов раздела 2: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400			
Кадастровый номер:		47:15:0101001:913	
			Гражданин РФ, СНИЛС 067-558-543 08 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 14 №644740, выдан 17.11.2014, отделением УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в городе Сосновый Бор
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.56.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.56	Общая долевая собственность, 8405/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.56	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.57	Шеметов Вячеслав Федорович, 28.06.1949, с.Таволожка Петровского р-на Саратовской области, Российская Федерация, СНИЛС 018-673-001 47 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 03 №203370, выдан 23.07.2003, Сосновоборским ГОВД Ленинградской области Ленинградская область, г.Сосновый Бор, просп.Героев, д.64, кв.46
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.57.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.57	Общая долевая собственность, 6353/443000 47-47-27/003/2014-132 18.04.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.57	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	18.04.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	47-47-27/003/2014-132	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 2

Всего листов раздела 2: 26

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 51

13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400

Кадастровый номер:

47:15:0101001:913

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка, № 47/201/13-350808, выдан 28.10.2013, Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ленинградской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	Принято заявление о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения на объект недвижимости без личного участия правообладателя или его законного представителя.
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

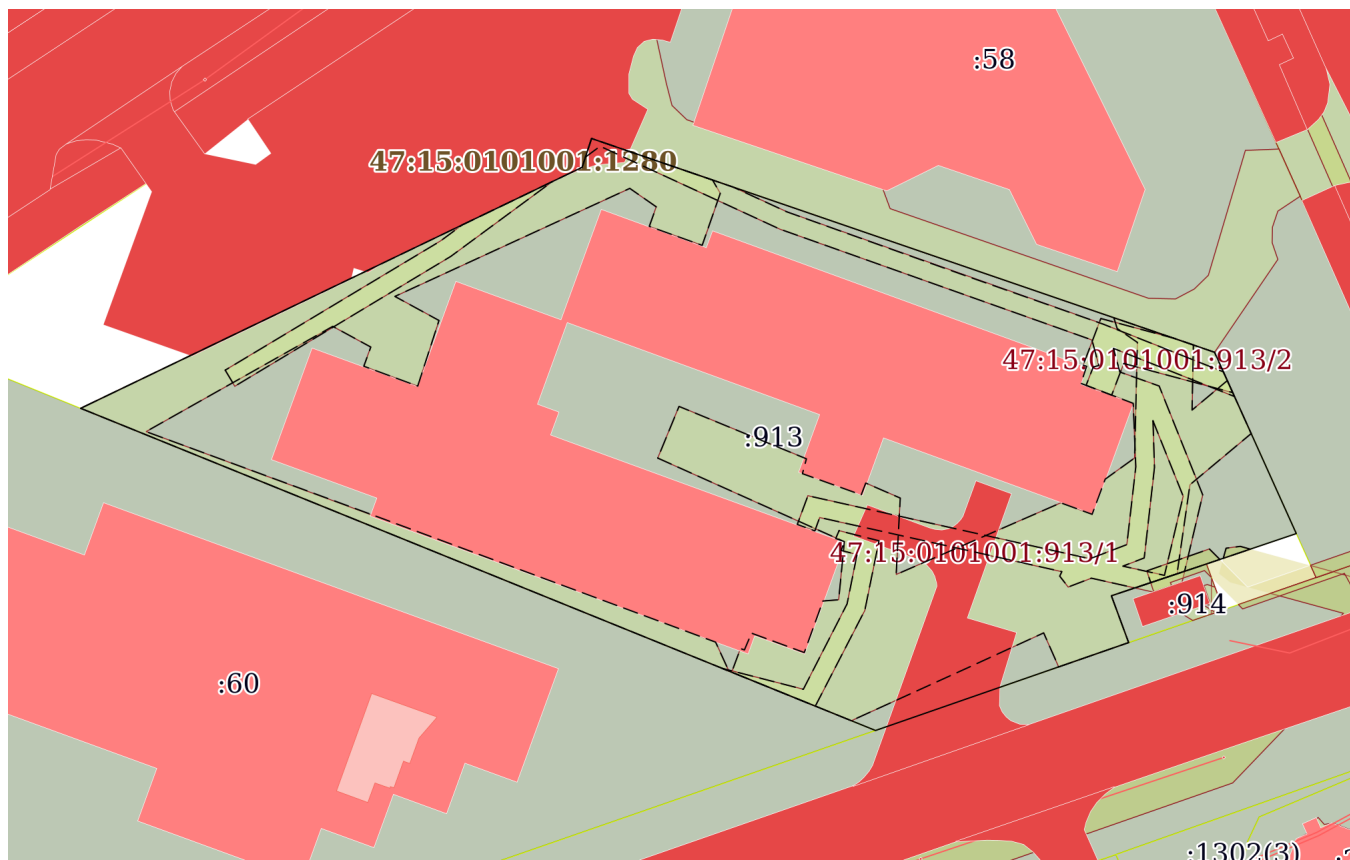
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 2	Всего листов раздела 2: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400			
Кадастровый номер:		47:15:0101001:913	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400			
Кадастровый номер:		47:15:0101001:913	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:800

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400			
Кадастровый номер:		47:15:0101001:913	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	64°19.4'	59.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	18°6.1'	3.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	108°56.7'	70.63	данные отсутствуют	47:15:0101001:58	188540, Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Солнечная, д. 45, кв. 135; 188541, обл. Ленинградская, г. Сосновый Бор, ул. Парковая, д. 6, кв. 428; 197046, Санкт-Петербург г, ул. Мичуринская, д. 9/11, литера. А, кв. 47; 188540, Ленинградская обл, г. Сосновый Бор, ул. Пляжная, д. 1; 188540, Ленинградская обл, г. Сосновый Бор, проезд. Устьинский, д. 15; адрес отсутствует; 188540, Ленинградская обл, г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 44А, кв. 7; Ленинградская область, р-н Лужский, г. Луга, просп. Володарского, д.42, кв.130; Ленинградская область, г.Сосновый Бор, пр.Липовский, д.5, кв.47; Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул.Балтийская, д.1; Ленинградская область, г.Сосновый Бор, Устьинский пр., д.15; Ленинградская область, г.Сосновый Бор, Устьинский пр., д.18; Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул.Парковая, д.14, кв.64



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 51
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400							
Кадастровый номер:					47:15:0101001:913		
4	1.1.4	1.1.5	155°43.7`	21.34	данные отсутствуют	47:15:0101001:58	188540, Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Солнечная, д. 45, кв. 135; 188541, обл. Ленинградская, г. Сосновый Бор, ул. Парковая, д. 6, кв. 428; 197046, Санкт-Петербург г, ул. Мичуринская, д. 9/11, литера. А, кв. 47; 188540, Ленинградская обл, г. Сосновый Бор, ул. Пляжная, д. 1; 188540, Ленинградская обл, г. Сосновый Бор, проезд. Устьинский, д. 15; адрес отсутствует; 188540, Ленинградская обл, г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 44А, кв. 7; Ленинградская область, р-н Лужский, г. Луга, просп. Володарского, д.42, кв.130; Ленинградская область, г.Сосновый Бор, пр.Липовский, д.5, кв.47; Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул.Балтийская, д.1; Ленинградская область, г.Сосновый Бор, Устьинский пр., д.15; Ленинградская область, г.Сосновый Бор, Устьинский пр., д.18; Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул.Парковая, д.14, кв.64
5	1.1.5	1.1.6	251°19.0`	10.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	251°29.9`	10.75	данные отсутствуют	47:15:0101001:914	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	159°46.2`	5.35	данные отсутствуют	47:15:0101001:914	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	250°50.4`	28.73	данные отсутствуют	47:15:0101001:1298	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.1	292°4.3`	91.97	данные отсутствуют	47:15:0101001:60	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400			
Кадастровый номер:		47:15:0101001:913	

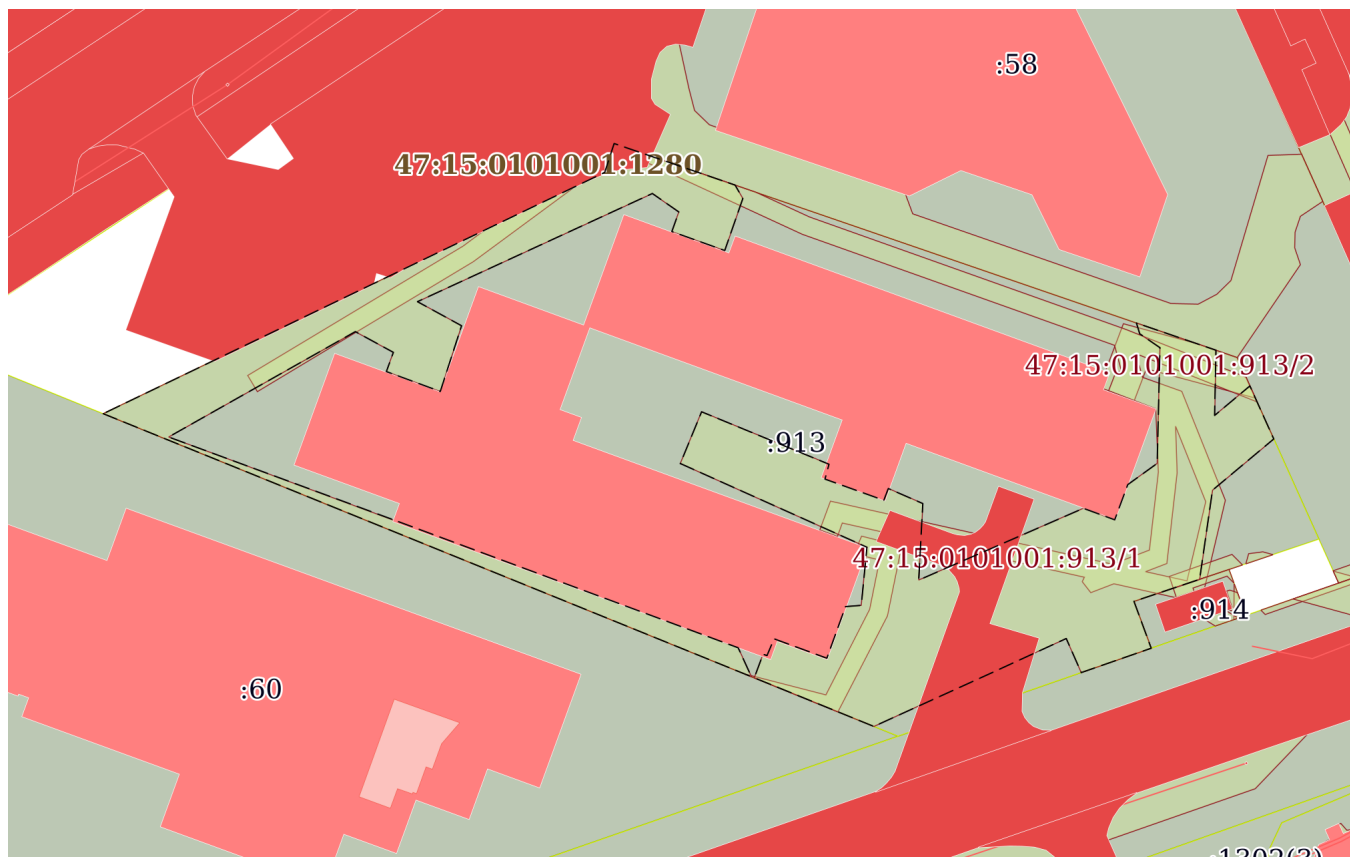
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 47 зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	434121.63	2145294.09	Закрепление отсутствует	0.1
2	434147.48	2145347.86	Закрепление отсутствует	0.1
3	434150.57	2145348.87	Закрепление отсутствует	0.1
4	434127.64	2145415.67	Закрепление отсутствует	0.1
5	434108.19	2145424.44	Закрепление отсутствует	0.1
6	434104.93	2145414.8	Закрепление отсутствует	0.1
7	434101.52	2145404.61	Закрепление отсутствует	0.1
8	434096.5	2145406.46	Закрепление отсутствует	0.1
9	434087.07	2145379.32	Закрепление отсутствует	0.1
1	434121.63	2145294.09	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400			
Кадастровый номер:		47:15:0101001:913	

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 47:15:0101001:913/1



Масштаб 1:800 | Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 51

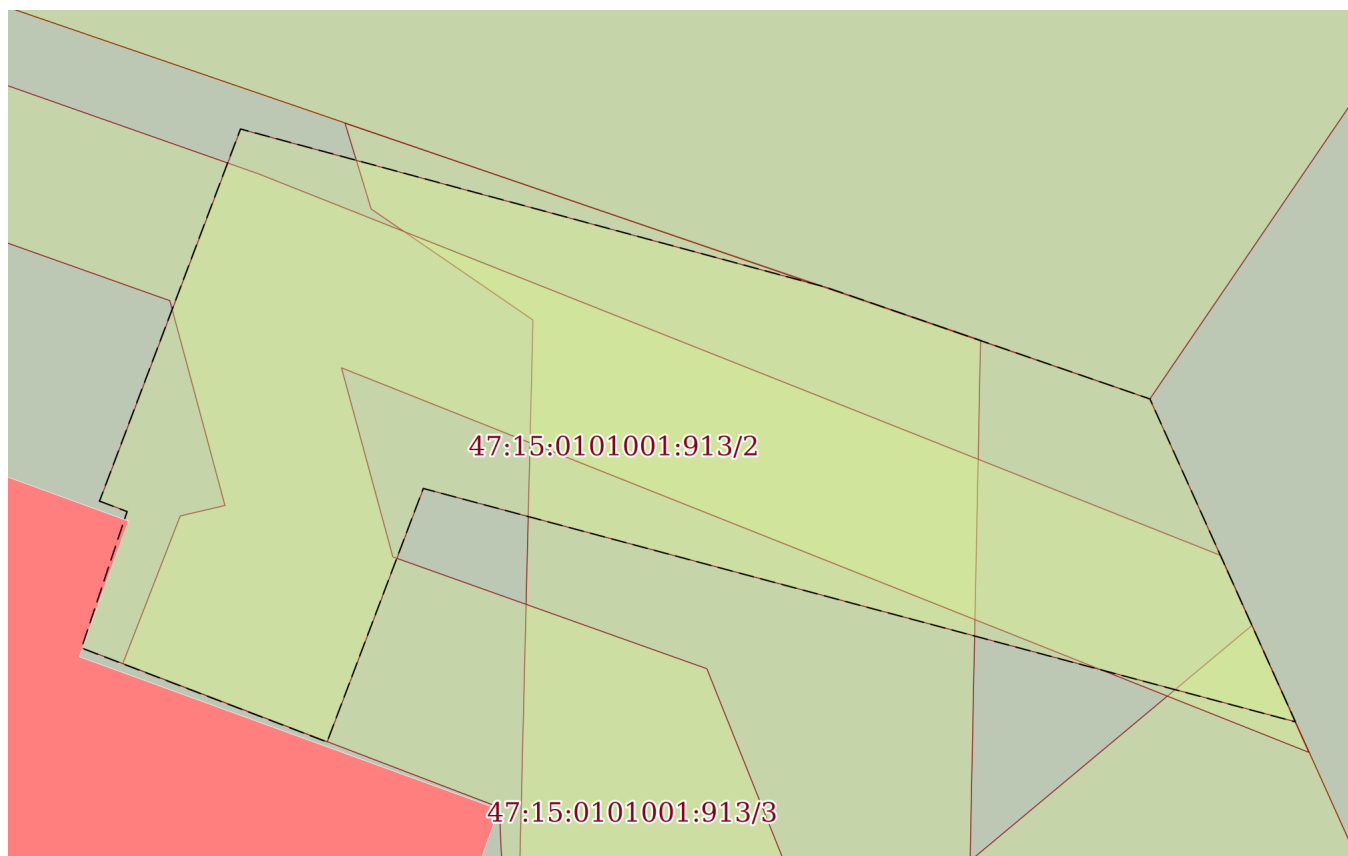
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400

Кадастровый номер:

47:15:0101001:913

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:15:0101001:913/2



Масштаб 1:100

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 51

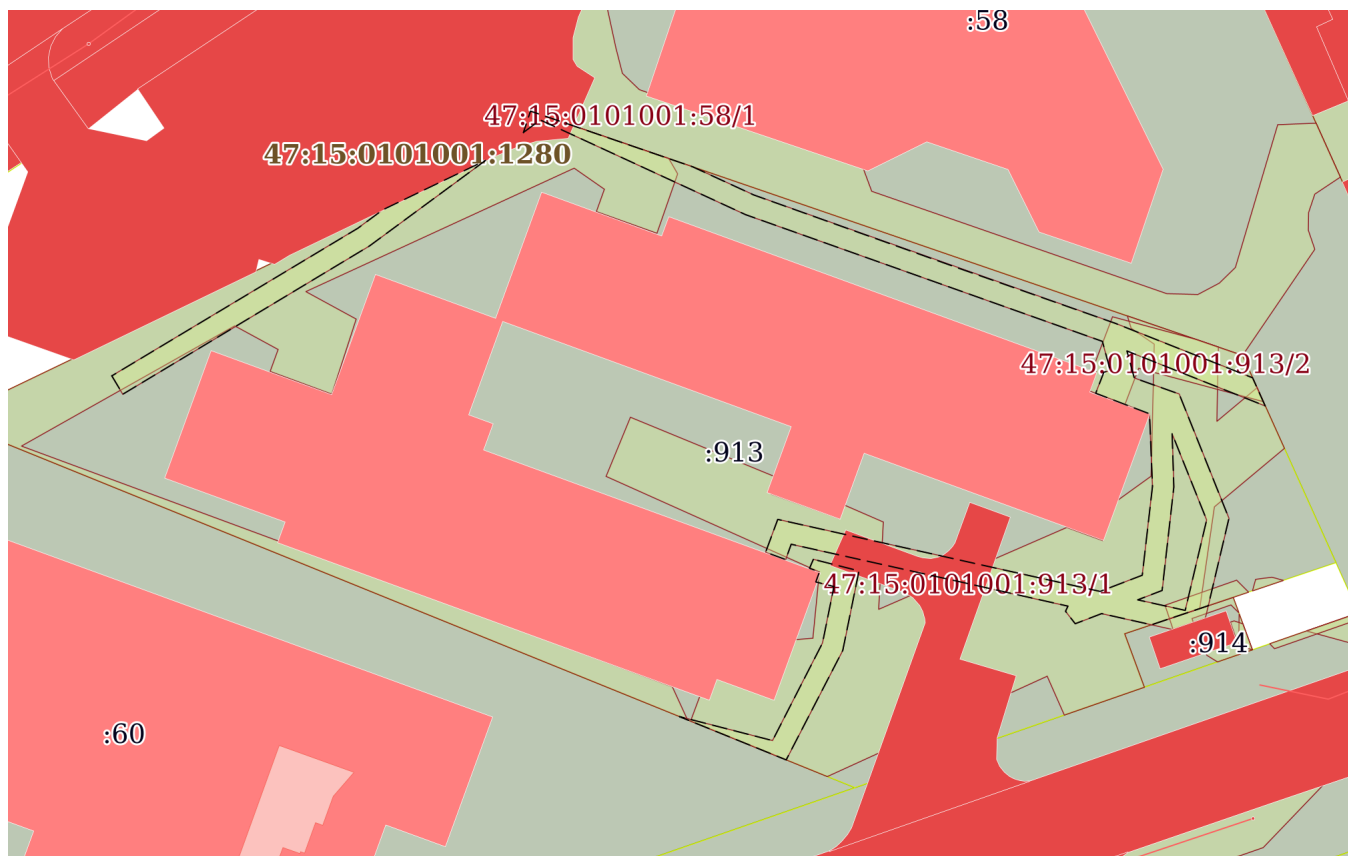
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400

Кадастровый номер:

47:15:0101001:913

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:15:0101001:913/3



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 51

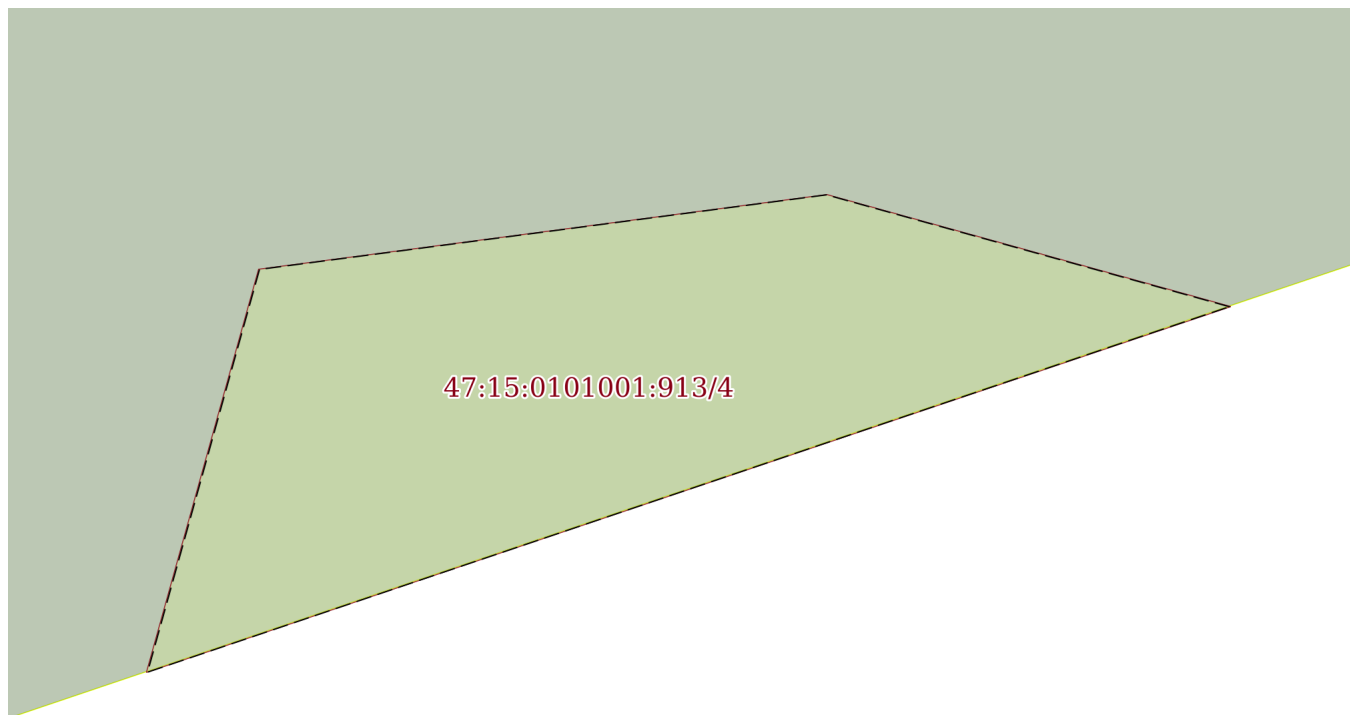
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400

Кадастровый номер:

47:15:0101001:913

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:15:0101001:913/4



Масштаб 1:20

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4

Всего листов раздела 4: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 51

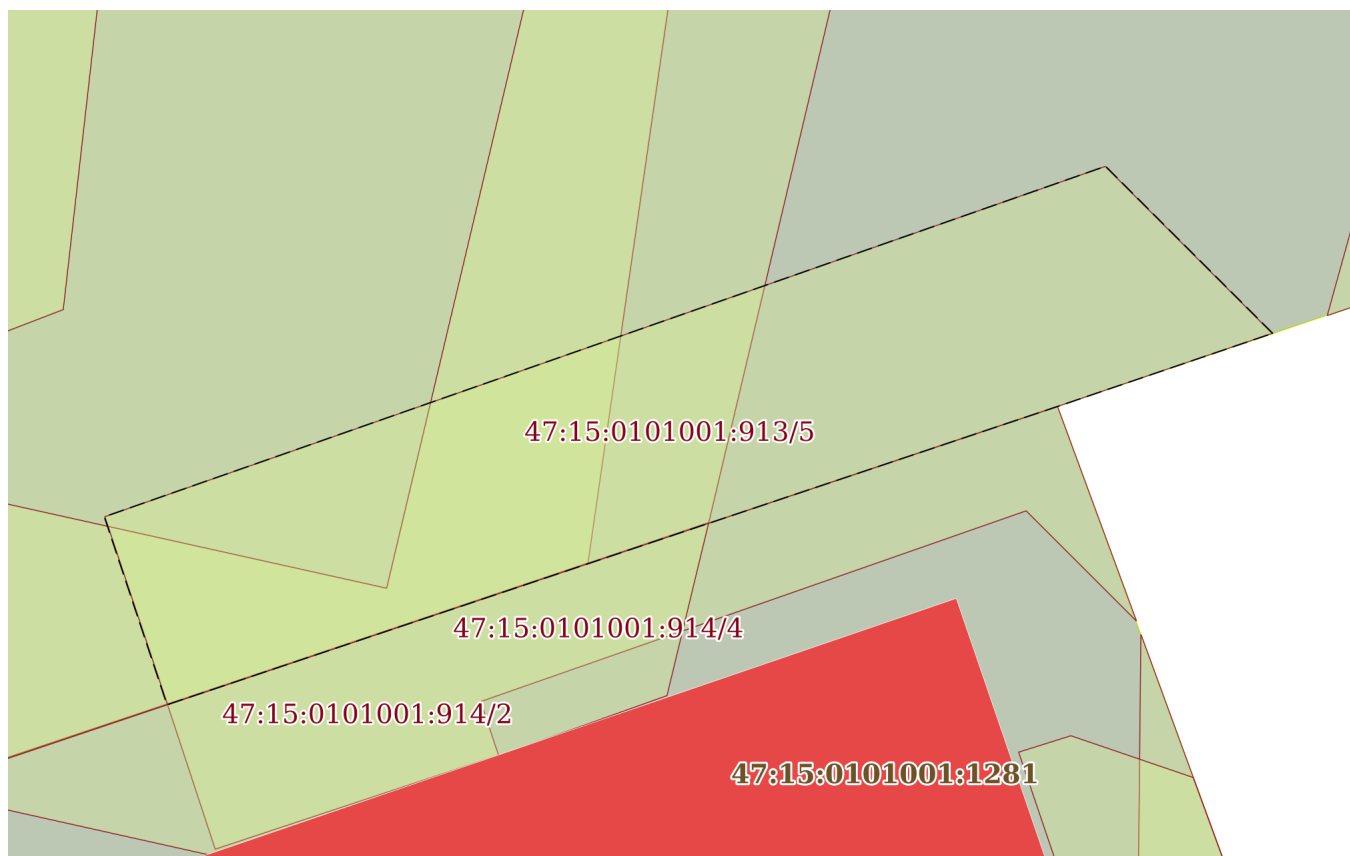
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400

Кадастровый номер:

47:15:0101001:913

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 47:15:0101001:913/5



Масштаб 1:50

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400			
Кадастровый номер:		47:15:0101001:913	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
47:15:0101001:913/1	1376	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Часть земельного участка занята охранной зоной технической (ремонтно-строительной) полосой инженерных коммуникаций (трубопроводы бытовой канализации, водопровода, ливневой канализации, теплосети, дренажа)
47:15:0101001:913/2	69	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Часть земельного участка занята охранной зоной кабельной канализации связи
47:15:0101001:913/3	435	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Часть земельного участка занята охранной зоной кабельных линий 0.4 кВ
47:15:0101001:913/4	2	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 18.02.2022 № PVD-0123/2022-20220; иной документ от 16.03.2022 № PVD-0123/2022-20220; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон":8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 51

13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400

Кадастровый номер:

47:15:0101001:913

экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы,



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400

Кадастровый номер:

47:15:0101001:913

		<p>загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).;</p> <p>Реестровый номер границы: 47:15-6.658;</p> <p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;</p> <p>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта «Сети наружного освещения от ТП 4-5»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
47:15:0101001:913/5	10	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;</p> <p>Срок действия: не установлен;</p> <p>реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 26.05.2022 № 21-1059/ПС выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Северо-Западного управления; иной документ, содержащий описание объекта от 16.06.2022 № PVD-0123/2022-41719;</p> <p>Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Правилами охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24 февраля 2009 г.: П. 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б)размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400			
Кадастровый номер:		47:15:0101001:913	
		<p>распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).П. 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).;</p> <p>Реестровый номер границы: 47:15-6.721;</p> <p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;</p> <p>Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства 2КЛ-0,4 кВ от ТП 4-11 до ВРУ г.Сосновый Бор;</p> <p>Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400

Кадастровый номер: 47:15:0101001:913

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:15:0101001:913/1

Система координат МСК 47 зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	434121.63	2145294.09	-	0.1
2	434147.48	2145347.86	-	0.1
3	434150.57	2145348.87	-	0.1
4	434150.54	2145348.97	-	0.1
5	434146.12	2145361.84	-	0.1
6	434144.68	2145362.67	-	0.1
7	434139.11	2145360.73	-	0.1
8	434141.14	2145355.06	-	0.1
9	434143.24	2145355.81	-	0.1
10	434145.22	2145352.97	-	0.1
11	434133.63	2145327.78	-	0.1
12	434131.05	2145332.51	-	0.1
13	434124.01	2145330.23	-	0.1
14	434126.14	2145324.45	-	0.1
15	434128.2	2145325.2	-	0.1
16	434130.42	2145321.12	-	0.1
17	434119.13	2145301.1	-	0.1
18	434110.24	2145325.26	-	0.1
19	434096.55	2145362.17	-	0.1
20	434093.45	2145363.59	-	0.1
1	434121.63	2145294.09	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 51

13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400

Кадастровый номер:

47:15:0101001:913

1	2	3	4	5
1	434116.29	2145355.97	-	0.1
2	434121.83	2145358.25	-	0.1
3	434116.21	2145371.91	-	0.1
4	434114.62	2145371.48	-	0.1
5	434112.35	2145377.79	-	0.1
6	434113.61	2145378.27	-	0.1
7	434112	2145381.97	-	0.1
8	434103.8	2145381.53	-	0.1
9	434111.49	2145399.19	-	0.1
10	434110.26	2145402.55	-	0.1
11	434114.03	2145403.95	-	0.1
12	434116.3	2145407.1	-	0.1
13	434128.7	2145407.4	-	0.1
14	434130.19	2145405.23	-	0.1
15	434131.34	2145404.88	-	0.1
16	434128.43	2145413.4	-	0.1
17	434121.44	2145413.26	-	0.1
18	434124.6	2145417.04	-	0.1
19	434118.92	2145419.6	-	0.1
20	434113.43	2145413.03	-	0.1
21	434103.88	2145411.65	-	0.1
22	434101.52	2145404.61	-	0.1
23	434096.5	2145406.46	-	0.1
24	434093.89	2145398.96	-	0.1
25	434097.54	2145397.35	-	0.1
26	434094.15	2145389.97	-	0.1
27	434094.14	2145389.96	-	0.1
28	434088.12	2145376.72	-	0.1
29	434093.33	2145363.9	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8
13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400				
Кадастровый номер:			47:15:0101001:913	
1	2	3	4	5
30	434095.86	2145364.84	-	0.1
31	434095.71	2145365.26	-	0.1
32	434097.51	2145366.02	-	0.1
33	434095.43	2145371.68	-	0.1
34	434100.96	2145373.68	-	0.1
35	434101.09	2145375.37	-	0.1
36	434107.32	2145375.98	-	0.1
1	434116.29	2145355.97	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 51

13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400

Кадастровый номер:

47:15:0101001:913

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:15:0101001:913/2

Система координат МСК 47 зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	434126.27	2145401.59	-	0.1
2	434131.26	2145403.48	-	0.1
3	434129.14	2145411.32	-	0.1
4	434127.64	2145415.67	-	0.1
5	434123.31	2145417.62	-	0.1
6	434126.44	2145405.93	-	0.1
7	434123.04	2145404.64	-	0.1
8	434124.3	2145401.35	-	0.1
9	434126.13	2145401.96	-	0.1
1	434126.27	2145401.59	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 51

13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400

Кадастровый номер:

47:15:0101001:913

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:15:0101001:913/3

Система координат МСК 47 зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	434148.57	2145348.21	-	0.1
2	434150.57	2145348.87	-	0.1
3	434145.35	2145364.07	-	0.1
4	434142.7	2145369.82	-	0.1
5	434135.63	2145389.59	-	0.1
6	434135.63	2145389.6	-	0.1
7	434130.67	2145403.69	-	0.1
8	434130.66	2145403.7	-	0.1
9	434130.66	2145403.71	-	0.1
10	434130.66	2145403.72	-	0.1
11	434125.54	2145416.62	-	0.1
12	434122.9	2145417.8	-	0.1
13	434128.06	2145404.83	-	0.1
14	434125.52	2145405.52	-	0.1
15	434124.02	2145409.73	-	0.1
16	434112.35	2145414.4	-	0.1
17	434104.15	2145412.46	-	0.1
18	434102.36	2145407.14	-	0.1
19	434103.41	2145402.46	-	0.1
20	434102.46	2145399.98	-	0.1
21	434103.63	2145399.07	-	0.1
22	434104.11	2145399.3	-	0.1
23	434106.51	2145388.65	-	0.1
24	434106.51	2145388.64	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТ  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 51

13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400

Кадастровый номер:

47:15:0101001:913

1	2	3	4	5
25	434109.92	2145373.33	-	0.1
26	434108.48	2145372.81	-	0.1
27	434109.17	2145370.93	-	0.1
28	434112.25	2145372.07	-	0.1
29	434105.49	2145402.31	-	0.1
30	434107.01	2145406.27	-	0.1
31	434115.36	2145407.23	-	0.1
32	434122.16	2145406.95	-	0.1
33	434124.09	2145401.9	-	0.1
34	434126.07	2145402.67	-	0.1
35	434126.21	2145403.27	-	0.1
36	434128.96	2145402.53	-	0.1
37	434140.85	2145369.06	-	0.1
38	434149.74	2145349.79	-	0.1
1	434148.57	2145348.21	-	0.1
1	434120.29	2145409.07	-	0.1
2	434112.2	2145412.31	-	0.1
3	434103.71	2145410.3	-	0.1
4	434104.7	2145405.84	-	0.1
5	434105.58	2145408.13	-	0.1
6	434115.29	2145409.23	-	0.1
1	434120.29	2145409.07	-	0.1
1	434125.72	2145309.59	-	0.1
2	434139.58	2145332.68	-	0.1
3	434141.3	2145335	-	0.1
4	434145.94	2145344.65	-	0.1
5	434137.92	2145333.77	-	0.1
6	434124	2145310.62	-	0.1
1	434125.72	2145309.59	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 51

13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400

Кадастровый номер: 47:15:0101001:913

1	2	3	4	5
1	434108.5	2145375.41	-	0.1
2	434107.42	2145379.69	-	0.1
3	434099.96	2145378.17	-	0.1
4	434089.68	2145372.86	-	0.1
5	434093.74	2145362.85	-	0.1
6	434091.49	2145371.58	-	0.1
7	434100.65	2145376.27	-	0.1
8	434105.95	2145377.34	-	0.1
9	434106.38	2145375.64	-	0.1
10	434107.32	2145375.98	-	0.1
11	434107.66	2145375.05	-	0.1
1	434108.5	2145375.41	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 51

13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400

Кадастровый номер:

47:15:0101001:913

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:15:0101001:913/4

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	434106.52	2145419.51	-	-
2	434105.54	2145416.61	-	-
3	434106.62	2145416.91	-	-
4	434106.82	2145418.43	-	-
1	434106.52	2145419.51	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 9

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 51

13.05.2026г. № КУВИ-001/2026-65086400

Кадастровый номер:

47:15:0101001:913

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 47:15:0101001:913/5

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	434105.42	2145416.24	-	-
2	434104.93	2145414.8	-	-
3	434102.93	2145408.83	-	-
4	434104.19	2145408.41	-	-
5	434106.54	2145415.12	-	-
1	434105.42	2145416.24	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия