



Финансовому управляющему
Отеговой Александре Павловне
454100, Челябинская обл, Челябинск г, 40-летия Победы ул, дом 5, а/я 9527

от Кредитора: ПАО Сбербанк
Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19
ОГРН 1027700132195
ИНН 7707083893

22.05.2026 г.

г. Воронеж

Изменения
в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества гр. Юрасовой
Натальи Николаевны, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк

Решением Арбитражного суда Смоленской области от 26.05.2025г. по делу А62-2268/2025 Юрасова Наталья Николаевна (Козлова Наталья Николаевна) (16.05.1964г.р., место рожд: Льнозавод им. Коминтерна Починковского р-на Смоленской обл., адрес рег: Смоленская обл, Смоленск г, Маршала Соколовского ул, 18/1-119, СНИЛС: 03966578614, ИНН: 673104907978) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина.

Финансовым управляющим утвержден Отегова Александра Павловна (ИНН: 745011560897, СНИЛС: 13801746449, рег.номер 23125), Ассоциация СОАУ 'Меркурий' (ОГРН: 1037710023108, ИНН: 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Конкурсным кредитором ПАО Сбербанк было принято решение об отказе в принятии на баланс Банка залогового имущества после несостоявшихся повторных торгов, а также решение об утверждении Изменений в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк (далее – Положение).

- 1) Абзац 2 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:
Начальная цена продажи Имущества Должника устанавливается в размере: **905 940,00 рублей.**
- 2) Абзац 3 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:
Срок действия публичного предложения – 35 календарных дней с момента начала приема заявок в соответствии с опубликованным сообщением о торгах на электронной торговой площадке;
- 3) Абзац 6 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:
Минимальная продажная цена, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет – **50%** от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах – **647 100,00 рублей.**
Этапы снижения цены:
 - **905 940,00 рублей;**
 - **841 230,00 рублей;**
 - **776 520,00 рублей;**
 - **711 810,00 рублей;**
 - **647 100,00 рублей.**
- 4) Остальные условия Положения оставить без изменения.

5) В случае, если имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном Положением, дальнейшие условия продажи имущества определяются ПАО Сбербанк дополнительно.

Представитель ПАО Сбербанк

22.05.2026г.



Моргунова Е.В.

