

Финансовый управляющий
имуществом должника Байыр
Орланмаы Александровны
Мухамаджонова Софья Фархадовна
Адрес: 454100, Челябинская обл,
Челябинск г, 40-летия Победы ул,
дом № 5, а/я 9539
от Кредитора: ПАО Сбербанк
Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19
ОГРН 1027700132195
ИНН 7707083893

14.05.2026 г. Иркутск

**Изменения
в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества гр. Байыр
Орланмаа Александровна находящегося в залоге у ПАО Сбербанк**

Решением Арбитражного суда Республики Тыва от 24.03.2025г. по делу А69-481/2025 Байыр Орланмаа Александровна (11.06.1984г.р., место рожд: с. Чаа-Холь Улуг-Хемского р-на Респ. Тыва, адрес рег: Респ. Тыва, п. Чаа-Холь, ул. Калбак Ховалыг, 14-1, СНИЛС12646418156, ИНН 171500206930) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина.

Финансовым управляющим утвержден Мухамаджонова Софья Фархадовна (ИНН 541300365116, СНИЛС 17733056477, рег.номер 23289), Ассоциация СОАУ 'Меркурий' (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Конкурсным кредитором ПАО Сбербанк было принято решение об отказе в принятии на баланс Банка залогового имущества после несостоявшихся повторных торгов, а также решение об утверждении Изменений в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк (далее – Положение).

1) Абзац 2 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Начальная цена продажи Имущества Должника устанавливается в размере 4 544 820,00 рублей.

2) Абзац 3 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Срок действия публичного предложения – 35 календарных дней с момента начала приема заявок в соответствии с опубликованным сообщением о торгах на электронной торговой площадке;

3) Абзац 6 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Минимальная продажная цена, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет – 50% от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах – 3 246 300,00 рублей.

Этапы снижения цены:

- 4 544 820,00 рублей;
- 4 220 190,00 рублей;
- 3 895 560,00 рублей;
- 3 570 930,00 рублей;
- 3 246 300,00 рублей.

4) Остальные условия Положения оставить без изменения.

5) В случае, если имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном Положением, дальнейшие условия продажи имущества определяются ПАО Сбербанк дополнительно.

Представитель ПАО Сбербанк

14.05.2026г.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'E. Morgunova', written in a cursive style.

Моргунова Е.В.