



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.01.2025, поступившего на рассмотрение 30.01.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26000682			
Кадастровый номер:		16:13:080101:592	
Номер кадастрового квартала:		16:13:080101	
Дата присвоения кадастрового номера:		07.09.2018	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, Ключевское сельское поселение, тер. Фабрика дверей, з/у 1121.	
Площадь, м2:		10127 +/- 35	
Кадастровая стоимость, руб:		2091263.98	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		16:13:080101:534, 16:13:080101:564	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		Для производственных целей	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Узбеков Тимур Вадимович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЙРОН", 1645026860	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26000682			
Кадастровый номер:		16:13:080101:592	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью " Айрон", ИНН: 1645026860, ОГРН: 1111689000895
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 16:13:080101:592-16/012/2019-6 10.12.2019 16:43:13
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		23.08.2024 09:58:52
	номер государственной регистрации:		16:13:080101:592-16/203/2024-17
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 103364/23/98016-ИП, выдан 22.08.2024, СОСП по Республике Татарстан
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 10

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 12

31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26000682

Кадастровый номер:

16:13:080101:592

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.2	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	15.11.2019 22:46:25
	номер государственной регистрации:	16:13:080101:592-16/012/2019-3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.09.2018 по 07.12.2025 с 14.09.2018 по 07.12.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "СБК ГЕОФИЗИКА", ИНН: 7706806973, ОГРН: 1147746215781
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	<p>Договор ипотеки, № 16/80-н/16-2018-8-578, выдан 11.09.2018 Документ нотариально удостоверен: 11.09.2018 Бугульминского нотариального округа Республики Татарстан Николаенко Р.Ф. 16/80-н/16-2018-8-578</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору ипотеки от 11.09.2018г., № 1, выдан 17.07.2020 Документ нотариально удостоверен: 17.07.2020 Бугульминского нотариального округа Республики Татарстан Николаенко Р.Ф. 16/80-н/16-2020-4-553</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору ипотеки от 11.09.2018, № 3, выдан 15.01.2021 Документ нотариально удостоверен: 15.01.2021 Николаенко Р.Ф., нотариусом Бугульминского нотариального округа РТ 16/80-н/16-2021-1-57</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору ипотеки от 11 сентября 2018 г., № 3, выдан 16.03.2021, ПАО "Сбербанк России" (Каштанов А.Н.), ООО "Айрон" (Кадыров А.А.) Документ нотариально удостоверен: 16.03.2021 Николаенко Р.Ф., нотариусом Бугульминского нотариального округа РТ 16/80-н/16-2021-1-295</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 12	
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26000682	
Кадастровый номер:	16:13:080101:592
	<p>Дополнительное соглашение к Договору ипотеки от 11 сентября 2018 г., № 4, выдан 16.07.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.07.2021 Габидуллина Г.Ю., временно исполняющая обязанности нотариуса Николаенко Резеды Фарукшиновны Бугульминского нотариального округа Республики Татарстан 16/80-н/16-2021-1-872</p> <p>Дополнительное соглашение №6 к Договору ипотеки, выдан 20.01.2022 Документ нотариально удостоверен: 20.01.2022 Хатамтаева Наталья Азатовна, временно исполняющая обязанности нотариуса Мальченковой Евгении Николаевны, нотариального округа города Казани Республики Татарстан 16/64-н/16-2022-2-46</p> <p>Договор уступки прав (требований), № 29/12-22, выдан 29.12.2022</p> <p>Договор уступки прав (требований), № 29/12-22, выдан 29.12.2022</p>
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.3	Ипотека
дата государственной регистрации:	15.11.2019 22:46:06
номер государственной регистрации:	16:13:080101:592-16/012/2019-4
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.09.2018 по 07.12.2025 с 17.09.2018 по 07.12.2025
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12

31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26000682

Кадастровый номер: 16:13:080101:592

основание государственной регистрации:	<p>Договор ипотеки, выдан 11.09.2018 Документ нотариально удостоверен: 11.09.2018 нотариус Бугульминского нотариального округа Республики Татарстан Николаенко Р.Ф. 16/80-н/16-2018-8-572</p> <p>Дополнительное соглашение №5 к Договору ипотеки, выдан 20.01.2022 Документ нотариально удостоверен: 20.01.2022 Хатамгаева Нагалья Азатовна, временно исполняющая обязанности нотариуса Казанского нотариального округа Республики Татарстан Мальченковой Евгении Николаевны 16/64-н/16-2022-2-45</p> <p>Дополнительное соглашение №2 к Договору ипотеки от 11.09.2018г., выдан 17.07.2020 Документ нотариально удостоверен: 17.07.2020 Бугульминского нотариального округа Республики Татарстан Николаенко Р.Ф. 16/80-н/16-2020-4-555</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору ипотеки от 11.09.2018, № 3, выдан 15.01.2021 Документ нотариально удостоверен: 15.01.2021 Николаенко Р.Ф., нотариусом Бугульминского нотариального округа РТ 16/80-н/16-2021-1-57</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору ипотеки, № 4, выдан 16.01.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.03.2021 Николаенко Р.Ф., нотариус Бугульминского нотариального округа Республики Татарстан 16/80-н/16-2021-1-293</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору ипотеки, № 5, выдан 16.07.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.07.2021 Габидуллина Г.Ю. временно исполняющая обязанности нотариуса Николаенко Р. Ф. Бугульминского нотариального округа Республики Татарстан 16/80-н/16-2021-1-870</p> <p>Решение, № НОВ-В-14/2021, выдан 13.12.2021, Международный коммерческий арбитражный суд при Торгово-промышленной палате Российской Федерации</p>
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12

31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26000682

Кадастровый номер: 16:13:080101:592

	сведения о депозитари, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Кадыров Альберт Анварович, 05.08.1971, город Салават Башкирская АССР, Российская Федерация, СНИЛС 054-141-755 33 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 92 16 №093284, выдан 16.08.2016, Отделом УФМС России по Республике Татарстан в Бугульминском районе Республика Татарстан (Татарстан), Бугульминский р-н, с. Ключи, ул. Озерная, д.6
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 16:13:080101:592-16/012/2019-2 15.11.2019 22:04:39
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		11.09.2024 09:00:35
	номер государственной регистрации:		16:13:080101:592-16/127/2024-21
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 47622/24/98016-ИП, выдан 10.09.2024, СОСП по Республике Татарстан



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12

31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26000682

Кадастровый номер: 16:13:080101:592

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.2	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	07.11.2023 13:13:25
	номер государственной регистрации:	16:13:080101:592-16/203/2023-8
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 97407/23/16001-ИП, выдан 07.11.2023, МО СП по ОИП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 2

Всего листов раздела 2: 10

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 12

31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26000682

Кадастровый номер:

16:13:080101:592

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.3	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	15.11.2019 22:46:25
	номер государственной регистрации:	16:13:080101:592-16/012/2019-3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.09.2018 по 07.12.2025 с 14.09.2018 по 07.12.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "СБК ГЕОФИЗИКА", ИНН: 7706806973, ОГРН: 1147746215781
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	<p>Договор ипотеки, № 16/80-н/16-2018-8-578, выдан 11.09.2018 Документ нотариально удостоверен: 11.09.2018 Бугульминского нотариального округа Республики Татарстан Николаенко Р.Ф. 16/80-н/16-2018-8-578</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору ипотеки от 11.09.2018г., № 1, выдан 17.07.2020 Документ нотариально удостоверен: 17.07.2020 Бугульминского нотариального округа Республики Татарстан Николаенко Р.Ф. 16/80-н/16-2020-4-553</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору ипотеки от 11.09.2018, № 3, выдан 15.01.2021 Документ нотариально удостоверен: 15.01.2021 Николаенко Р.Ф., нотариусом Бугульминского нотариального округа РТ 16/80-н/16-2021-1-57</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору ипотеки от 11 сентября 2018 г., № 3, выдан 16.03.2021, ПАО "Сбербанк России" (Каштанов А.Н.), ООО "Айрон" (Кадыров А.А.) Документ нотариально удостоверен: 16.03.2021 Николаенко Р.Ф., нотариусом Бугульминского нотариального округа РТ 16/80-н/16-2021-1-295</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору ипотеки от 11 сентября 2018 г., № 4, выдан 16.07.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.07.2021 Габидулина Г.Ю., временно исполняющая обязанности нотариуса Николаенко Резеды Фарукшиновны Бугульминского нотариального округа Республики Татарстан 16/80-н/16-2021-1-872</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12
--------------------	----------------------------	-------------------	--------------------------

31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26000682

Кадастровый номер: 16:13:080101:592

		<p>Дополнительное соглашение №6 к Договору ипотеки, выдан 20.01.2022 Документ нотариально удостоверен: 20.01.2022 Хатамтаева Наталья Азатовна, временно исполняющая обязанности нотариуса Мальченковой Евгении Николаевны, нотариального округа города Казани Республики Татарстан 16/64-н/16-2022-2-46</p> <p>Договор уступки прав (требований), № 29/12-22, выдан 29.12.2022</p> <p>Договор уступки прав (требований), № 29/12-22, выдан 29.12.2022</p>
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.4	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	15.11.2019 22:46:06
	номер государственной регистрации:	16:13:080101:592-16/012/2019-4
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.09.2018 по 07.12.2025 с 17.09.2018 по 07.12.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	<p>Договор ипотеки, выдан 11.09.2018 Документ нотариально удостоверен: 11.09.2018 нотариус Бугульминского нотариального округа Республики Татарстан Николаенко Р.Ф. 16/80-н/16-2018-8-572</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12

31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26000682

Кадастровый номер: 16:13:080101:592

		<p>Дополнительное соглашение №5 к Договору ипотеки, выдан 20.01.2022 Документ нотариально удостоверен: 20.01.2022 Хатамтаева Наталья Азатовна, временно исполняющая обязанности нотариуса Казанского нотариального округа Республики Татарстан Мальченковой Евгении Николаевны 16/64-н/16-2022-2-45</p> <p>Дополнительное соглашение №2 к Договору ипотеки от 11.09.2018г., выдан 17.07.2020 Документ нотариально удостоверен: 17.07.2020 Бугульминского нотариального округа Республики Татарстан Николаенко Р.Ф. 16/80-н/16-2020-4-555</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору ипотеки от 11.09.2018, № 3, выдан 15.01.2021 Документ нотариально удостоверен: 15.01.2021 Николаенко Р.Ф., нотариусом Бугульминского нотариального округа РТ 16/80-н/16-2021-1-57</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору ипотеки, № 4, выдан 16.01.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.03.2021 Николаенко Р.Ф., нотариус Бугульминского нотариального округа Республики Татарстан 16/80-н/16-2021-1-293</p> <p>Дополнительное соглашение к Договору ипотеки, № 5, выдан 16.07.2021 Документ нотариально удостоверен: 16.07.2021 Габидулина Г.Ю. временно исполняющая обязанности нотариуса Николаенко Р. Ф. Бугульминского нотариального округа Республики Татарстан 16/80-н/16-2021-1-870</p> <p>Решение, № НОВ-В-14/2021, выдан 13.12.2021, Международный коммерческий арбитражный суд при Торгово-промышленной палате Российской Федерации</p>
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 2

Всего листов раздела 2: 10

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 12

31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26000682

Кадастровый номер:

16:13:080101:592

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

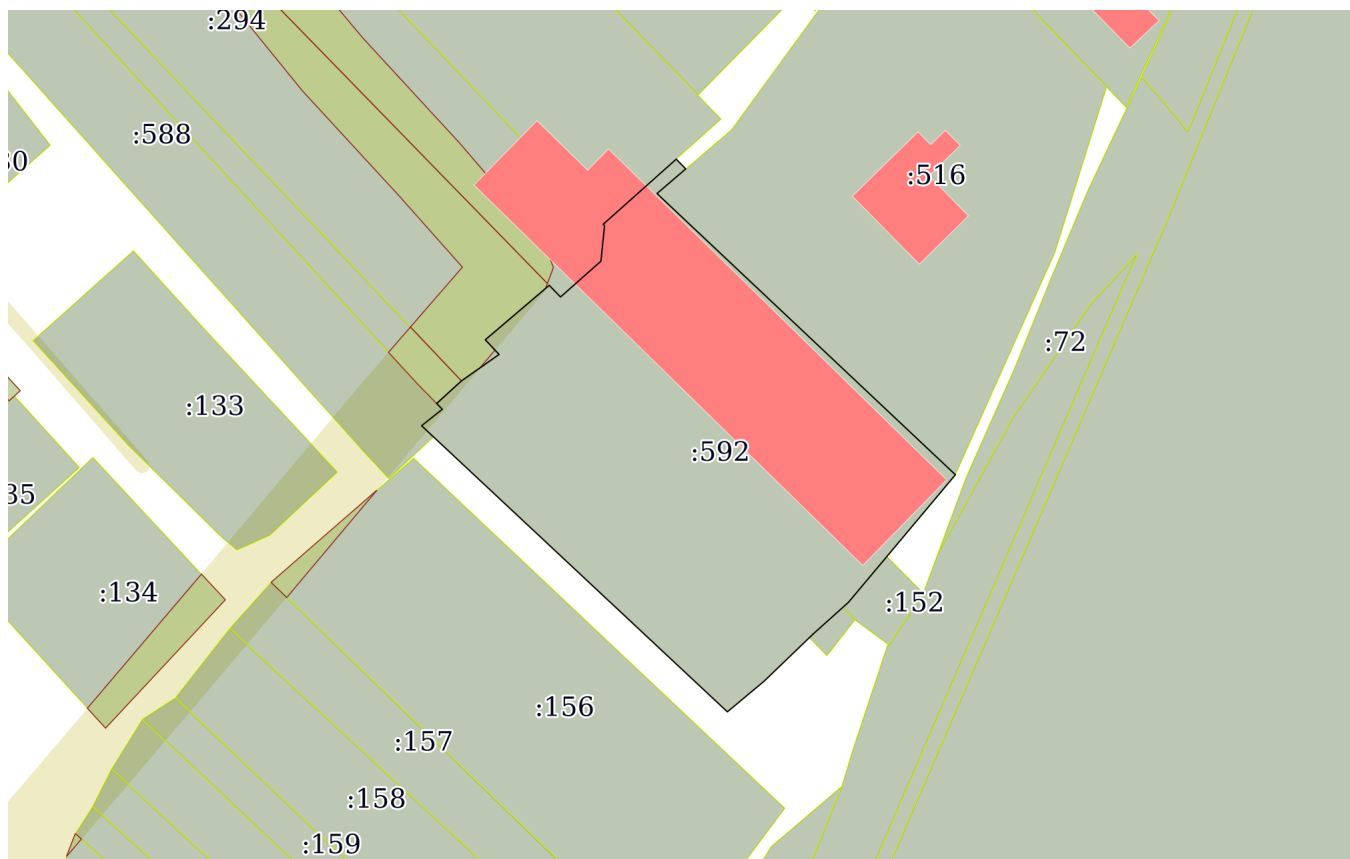
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12
31.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26000682			
Кадастровый номер:		16:13:080101:592	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия