

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 24.07.2025 по делу № А32-24015/2025 Репина Мария Николаевна (18.06.1980г.р., место рожд: г. Долматово Курганской обл., адрес рег: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Куликова Поля, 102/5, СНИЛС06895151911, ИНН 490200443294) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Камышева Елена Захаровна (ИНН 344344472394, СНИЛС 14988336225, рег.номер 22760) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Нежилое помещение (здание), площадь: 71,9м ² , адрес (местонахождение): 685000 ,Магаданская область, г.Магадан, ул.Речная, д.59, кадастровый номер: 49:09:031202:912	7 473 600,00 руб.

Оценка стоимости Нежилое помещение (здание), площадь: 71,9м², адрес (местонахождение): 685000 ,Магаданская область, г.Магадан, ул.Речная, д.59, кадастровый номер: 49:09:031202:912 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 7 473 600,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Репиной Марии Николаевны**



Камышева Елена Захаровна