

**Финансовый управляющий**  
Кириленко Илья Вениаминович  
454100, Челябинская обл, Челябинск г,  
40-летия Победы ул, дом № 5, а/я 9576

**от Кредитора: ПАО Сбербанк**  
Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19  
ОГРН 1027700132195  
ИНН 7707083893

14.05.2026 г.

г. Воронеж

**Изменения**  
**в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества гр. Кулешова**  
**Анатолия Сергеевича, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк**

Решением Арбитражного суда Кемеровской области от 26.06.2025г. по делу А27-8196/2025 Кулешов Анатолий Сергеевич (01.01.1979г.р., место рожд: с. Б-Китатск Ижморский р-н Кемеровская обл., адрес рег: Кемеровская обл. - Кузбасс обл, Усманка с, Весенняя ул, 5-2, СНИЛС07204877460, ИНН 424402948653) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина..

Финансовым управляющим утвержден Кириленко Илья Вениаминович (ИНН 540136641427, СНИЛС 19431271466, рег.номер 23287), Ассоциация СОАУ 'Меркурий' (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Конкурсным кредитором ПАО Сбербанк было принято решение об отказе в принятии на баланс Банка залогового имущества после несостоявшихся повторных торгов, а также решение об утверждении Изменений в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк (далее – Положение).

1) Абзац 2 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:  
Начальная цена продажи Имущества Должника устанавливается в размере - **260 190,00 рублей.**

2) Абзац 3 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:  
Срок действия публичного предложения – 35 календарных дней с момента начала приема заявок в соответствии с опубликованным сообщением о торгах на электронной торговой площадке;

3) Абзац 6 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:  
Минимальная продажная цена, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет – 50% от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах – **185 850,00 рублей.**

**Этапы снижения цены:**

- **260 190,00 рублей;**
- **241 605,00 рублей;**
- **223 020,00 рублей;**
- **204 435,00 рублей;**
- **185 850,00 рублей.**

4) Остальные условия Положения оставить без изменения.

5) В случае, если имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном Положением, дальнейшие условия продажи имущества определяются ПАО Сбербанк дополнительно.

**Представитель ПАО Сбербанк**



**Хадакова А.И.**