

# ДОГОВОР

## уступки права требования по денежным обязательствам

12.05.2026

Мы, нижеподписавшиеся:

Гражданин РФ Никитина Марина Викторовна (Мындреску Марина Викторовна) (17.07.1966г.р., место рожд: город Кзыл-Орда Казахской ССР, адрес рег: 423651, Татарстан Респ, Менделеевский р-н, Менделеевск г, Габдуллы Тукая ул, дом № 3, квартира 140, СНИЛС04941249061, ИНН 162710282548, паспорт РФ серия 9211, номер 207390, выдан 03.08.2011, кем выдан Территориальным пунктом УФМС России по Республике Татарстан в Менделеевском районе, код подразделения 160-049), в лице Гражданина РФ Финансового управляющего Отеговой Александры Павловны (31.10.1984г.р., ИНН 745011560897, СНИЛС 13801746449, рег.номер 23125), действующего на основании решения Арбитражного суда Республики Татарстан от 03.04.2024г. по делу №А65-1423/2024, именуемый в дальнейшем «Цедент», с одной стороны, и

Гражданин РФ, именуемый в дальнейшем "Цессионарий", руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с Протоколом № от 24.06.2026 по продаже имущества Никитиной Марины Викторовны, (далее по тексту – "Протокол") Цедент на основании ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в соответствии с пунктами 2 и 3 настоящего договора уступает Цессионарию - Дебиторская задолженность, Исполнительный лист ФС №044712600 от 30.10.2024 г. по делу №2-542/2024 на сумму 1 196 454,00 рублей, а Цессионарий:

- уплачивает Цеденту плату за уступку прав требования;
- принимает имущество;
- соблюдает иные условия, предусмотренные Договором.

1.2. Права Цедента подтверждены:

- параметр "Основания возникновения права требования".

1.3. Цедент подтверждает, что он обладает всеми правами, необходимыми для совершения сделки и передачи Цессионарию прав на имущество.

### 2. Цена и порядок расчетов

2.1. Плата за уступаемые Цедентом права требования, определенная в ходе торгов, составляет 0 (Ноль рублей 00 копеек) без учета НДС (подпункт 15 п.2 ст.146 НК), Задаток, оплаченный Покупателем, составляет 0 (Ноль рублей 00 копеек), итоговая сумма оплаты Покупателем составляет 0 (Ноль рублей 00 копеек). Цена настоящего договора установлена по результатам проведения торгов, которые проводились 24.06.2026г. на сайте <https://lot-online.ru/>, и указана в Протоколе от 24.06.2026г. является окончательной и изменению не подлежит.

2.2.. Сумма Платы за уступаемые Цедентом права требования Имущества, подлежащая уплате Цессионарием должна быть перечислена путем безналичного платежа на расчетный счет Цедента:

Наименование банка: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"

ПАО "СОВКОМБАНК"

ИНН 4401116480

ОГРН 1144400000425

БИК 045004763

КПП 440101001

к/сч 30101810150040000763

счет Никитиной Марины Викторовны

40817810450223468560, ИНН должника:

162710282548

в течение десяти дней с даты подписания настоящего договора.

2.3. Надлежащим выполнением обязательств Цессионария по оплате Имущества является поступление денежных средств на счет Цедента в сумме и сроки, указанные в п. 2.3 настоящего договора.

### 3. Возникновение права собственности на имущество

3.1. Право собственности на Имущество возникает у Цессионария только после подписания Сторонами акта приема-передачи в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента полной уплаты Цессионарием платы за уступаемые права в отношении Имущества на счет Цедента суммы оплаты за уступаемые права на Имущество.

### 4. Обязанности сторон

4.1. Цессионарий обязан:

4.1.1. В срок не более 30 (тридцати) рабочих дней после полной оплаты приобретаемого имущества и поступления на счет Цедента оплаты принять от Цедента имущество по акту приема-передачи.

4.1.2. После подписания акта приема-передачи взять на себя ответственность за Имущество.



**Утегова  
Павловна**

**Александра**

---