

Финансовому управляющему  
Королевой Евгении Леонидовне  
454128, Челябинская обл, Челябинск г, Победы пр-кт, дом № 319А, а/я 10764

От Кредитора: ПАО Сбербанк  
Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19  
ОГРН 1027700132195  
ИНН 7707083893

19.01.2026 г.

г. Воронеж

### Изменения

#### в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества гр. Тоноян Арменуи Маркаровны, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк

Решением Арбитражного суда Московской области от 10.02.2025г. по делу А41-117033/2024 Тоноян Арменуи Маркаровна (10.08.1984г.р., место рожд: с. Мецаван Лорийская обл. Респ. Армения, адрес рег: Московская обл, Химки г, Совхозная ул, 19/1-48, СНИЛС16248867200, ИНН 432602695586) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина.

Конкурсным кредитором ПАО Сбербанк было принято решение об отказе в принятии на баланс Банка залогового имущества после несостоявшегося публичного предложения, а также решение об утверждении Изменений в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк (далее – Положение).

1) Абзац 2 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Начальная цена продажи Имущества Должника устанавливается в размере **224 910,00** рублей.

2) Абзац 3 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Срок действия публичного предложения – 35 (тридцать пять) календарных дней с момента начала приема заявок в соответствии с опубликованным сообщением о торгах на электронной торговой площадке;

3) Абзац 6 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Минимальная продажная цена, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет – 50 % от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах – **160 650,00** рублей.

Этапы снижения цены:

- 224 910,00 руб.;
- 208 845,00 руб.;
- 192 780,00 руб.;
- 176 715,00 руб.;
- 160 650,00 руб.

4) Остальные условия Положения оставить без изменения.

5) В случае, если имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном Положением, дальнейшие условия продажи имущества определяются ПАО Сбербанк дополнительно.

Представитель ПАО Сбербанк



Сидорук М.Н.