

Сообщение о проведении торгов №269858

Дата проведения торгов: 02.06.2026 13:00 - 13.07.2026 13:00

<p>а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц);</p>	<p>Матиенко Алексей Геннадьевич, ИНН 690209317719.</p>
<p>б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является; полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков);</p>	<p>Позднякова Екатерина Алексеевна Ассоциация "Межрегиональная Северо-Кавказская саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих "Содружество"</p>
<p>в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве;</p>	<p>Арбитражный суд Тверской области, дело о банкротстве А66-16657/2018</p>
<p>г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда);</p>	<p>Арбитражный суд Тверской области Решение от 30.10.2019 г.</p>
<p>д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника;</p>	<p>Лот 1: Доля 2082956/6135100 в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 69:15:0000024:188 индивидуальная собственность, адрес (местонахождение) объекта: Тверская область, Конаковский р-н, Гаврилковский с/о, район д. Бушмино. .</p>
<p>е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника;</p>	<p>Продажа посредством публичного предложения</p>
<p>ж) условия конкурса в случае</p>	

<p>проведения открытых торгов в форме конкурса;</p>	
<p>з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается;</p>	<p>Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: <a href="http://lot-online.ru">http://lot-online.ru</a> с 02.06.2026 г. и заканчивается 13.07.2026 г. в 13:00 (время московское).</p>
<p>и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;</p>	<p>Порядок проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве в том числе и порядок проведения настоящего аукциона утвержден Приказом Министерства экономического развития РФ от 23 июля 2015г. N495. Со всеми сведениями, не указанными в настоящем сообщении, можно ознакомиться в Приказе N495 от 23 июля 2015г., а также на сайте оператора электронных торгов, расположенном по адресу: <a href="https://bankrot.cdtrf.ru/">https://bankrot.cdtrf.ru/</a>. К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку и внесшие задаток в установленном порядке. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки посредством штатного интерфейса заявку на участие в открытых торгах подписанную электронной подписью Участника. Заявка на участие в открытых торгах оформляется в форме электронного документа с обязательным указанием следующих сведений: обязательство Участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о</p>

	<p>проведении открытых торгов, а также Регламента системы электронных торгов (СЭТ) ОАО «Российский аукционный дом» (<a href="http://lot-online.ru">http://lot-online.ru</a>) при проведении электронных торгов в рамках реализации имущества должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве. Юридические лица должны предоставить нотариально заверенную копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица. (Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное доказательство юридического статуса); нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на налоговый учет; нотариально заверенные копии учредительных документов юридического лица; заверенные печатью претендента копии документов, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц Претендента; надлежащим образом оформленные письменные решения соответствующего органа управления Претендента на совершение сделки, если это необходимо в соответствии с закон</p>
<p>к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;</p>	<p>Сумма задатка на каждый из лотов: Лот 1: 213 894.20 руб.</p> <p>Задаток вносится в течение срока приема заявок. Размер задатка – составляет 10% от цены публичного предложения продажи лота для данного периода. Заявитель вносит сумму задатка путем перечисления денежных средств на счет Организатора торгов по следующим реквизитам: Общество с ограниченной ответственностью АПЦ «Базис Групп», ИНН/КПП 6950059557/695001001, р/с 40702810519000001731 в Тверской РФ</p>

АО «Россельхозбанк» г. Тверь, к/с 30101810600000000795, БИК 042809795. Перед внесением задатка заявитель обязан заключить с организатором торгов договор о задатке. Задаток вносится в течение срока приема заявок. Заявитель вправе так же направить задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка Заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Задаток возвращается Покупателю в течение 5 (пяти) рабочих дней путем перечисления по банковским реквизитам, указанным в платежном поручении о внесении задатка: - со дня подведения Организатором торгов итогов приема и регистрации заявок, если Заявитель не будет допущен к участию в торгах, со дня поступления Организатору торгов от Покупателя уведомления об отзыве заявки, в случае отзыва Заявителем заявки на участие в торгах - со дня подписания протокола о результатах торгов, в случае если Покупатель участвовал в торгах, но не выиграл их - со дня принятия Организатором торгов решения об объявлении торгов несостоявшимися/отмене торгов, в случае признания торгов несостоявшимися/отмены торгов. Покупатель обязан незамедлительно информировать Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов. Организатор торгов не отвечает за нарушение сроков возврата задатка в случае, если Покупатель своевременно не информировал его об изменении своих банковских реквизитов. В случае отказа или

	<p>уклонения Победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней.</p> <p>Заявитель вносит сумму задатка путем перечисления денежных средств на счет Организатора торгов по следующим реквизитам: Общество с ограниченной ответственностью АПЦ «Базис Групп», ИНН/КПП 6950059557/695001001, р/с 40702810519000001731 в Тверской РФ АО «Россельхозбанк» г. Тверь, к/с 30101810600000000795, БИК 042809795.</p>
<p>л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника;</p>	<p>Лот 1: 2 138 941.96 руб.</p>
<p>м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения</p>	<p>Лот 1:  02.06.2026 в 13:00 (2 138 941.96 руб.)  - 08.06.2026;  09.06.2026 в 13:00 (1 734 919.59 руб.)  - 15.06.2026;  16.06.2026 в 13:00 (1 330 897.22 руб.)  - 22.06.2026;  23.06.2026 в 13:00 (926 874.85 руб.) -  29.06.2026;  30.06.2026 в 13:00 (522 852.48 руб.) -  06.07.2026;  07.07.2026 в 13:00 (118 830.11 руб.) -  13.07.2026;</p>
<p>н) порядок и критерии определения победителя торгов;</p>	<p>Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае</p>

	<p>если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. По результатам проведения торгов оператор электронной площадки составляет протокол о результатах проведения торгов и направляет его организатору торгов для утверждения.</p>
<p>о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов;</p>	<p>По результатам проведения торгов оператор электронной площадки составляет протокол о результатах проведения торгов и направляет его организатору торгов для утверждения. Результаты торгов подводятся в течение</p>

	суток с даты определения победителя торгов, а при отсутствии заявок в 13.00 13.07.2026 г.
п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника;	Договор купли-продажи должен быть подписан победителем торгов в течение 5 дней с даты получения предложения от финансового управляющего о заключении договора купли-продажи.
р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;	Оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должника должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на специальный (основной) счет для учета денежных средств, вырученных от реализации имущества Матиенко Алексея Геннадьевича
с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона);	Организатор торгов – Общество с ограниченной ответственностью АПЦ "БАЗИС ГРУПП" (ИНН 6950059557, КПП 695001001, адрес: 170006, ОБЛАСТЬ ТВЕРСКАЯ, ГОРОД ТВЕРЬ, УЛИЦА БРАГИНА, 6А, ОФ.303, тел. +7(4822)41-52-11, e-mail: <a href="mailto:bazis2007gr@yandex.ru">bazis2007gr@yandex.ru</a>
т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения	23.04.2026 г.

должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.	
---	--