

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.01.2026, поступившего на рассмотрение 27.01.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1	
Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Лист № 1 раздела 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3	
28.01.2026г. № КУВИ-001/2026-9041138	
Кадастровый номер:	72:08:1001001:1475

Номер кадастрового квартала:	72:08:1001001
Дата присвоения кадастрового номера:	25.11.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер нет; Условный номер 72:03/04:145:411:00:06
Местоположение:	Тюменская область, Заводоуковский район, западнее с. Новая Заимка, строение 5
Площадь, м2:	573.6
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1991
Кадастровая стоимость, руб.:	7248826.18
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	72:08:1001001:1864
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Пчельникова Оксана Леонидовна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 839971481847999800552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Бюджетное учреждение Омской области
"Многофункциональный центр
предоставления государственных и
муниципальных услуг" г. Омск, ул.
Пушкина, д. 59 к. 1

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ
Черваткина Наталья Анатольевна
29.01.2026 10:30:26

ПОДПИСАТЕЛЬ
ПОДПИСЬ

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Этажное			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
28.01.2026г. № КУВИ-001/2026-9041138		72:08:1001001:1475	
Кадастровый номер:		72:08:1001001:1475	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "ОСНОВА ХОЛДИНГ", ИНН: 7725534210
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 72:08:1001001:1475-72/046/2019-6 22.11.2019 08:18:40
3	Документы-основания	3.1	Соглашение об отступном, № 05-2019-174/р, выдан 16.10.2019
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возращении в отпущении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

бюджетное учреждение Омской области
"Мультифункциональный центр
предоставления государственных и
муниципальных услуг", г. Омск, ул.
Пушкина, д. 59 к. Исполное наименование
1. Данные сгенерированы
Червяткина Наталья Анатольевна
29.01.2026 10:30:26



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980855210104001978443
Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

инициалы, фамилия

