

Финансовый управляющий Тельниковой Олеси Александровны Кириленко Илья Вениаминович
454100, Челябинская обл, Челябинск г, 40-летия Победы ул, дом № 5, а/я 9576, тел: +79130034396,
эл. почта: kirilenko.i.v@mail.ru

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Томской области от 04.06.2025 по делу № А67-2261/2025 Тельникова Олеся Александровна (Малахова Олеся Александровна) (30.07.1988г.р., место рожд: г. Талды-Курган Казахской ССР, адрес рег: Томская обл., г. Асино, ул. Ивана Буюва, 60-29, СНИЛС14209724647, ИНН 700202853667) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кириленко Илья Вениаминович (ИНН 540136641427, СНИЛС 19431271466, рег.номер 23287) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Жилой дом, дача, площадь: 30м ² , Томская обл, г. Асино, ул. Прямая, д. 39, кадастровый номер: 70:17:0000001:6871, земельный участок , площадь: 1 188,4м ² , кадастровый номер: 70:17:0000016:145, ½ доля права на имущество	204 000,00

Оценка стоимости Жилой дом, дача, площадь: 30м², кадастровый номер: 70:17:0000001:6871, земельный участок , площадь: 1 188,4м², кадастровый номер: 70:17:0000016:145 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 204 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Тельниковой **Олеси**
Александровны



Кириленко Илья Вениаминович