

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Приморского края от 27.05.2025 по делу № А51-5340/2025 Сорока Сергей Геннадьевич (22.11.1968г.р., место рожд: г. Арсеньев Приморский край , адрес рег: Приморский край, Арсеньев г, Ленинская ул, 21-77, СНИЛС04280978470, ИНН 250102794279) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кириленко Илья Вениаминович (ИНН 540136641427, СНИЛС 19431271466, рег.номер 23287) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

| № лота | Наименование (идентификационные характеристики) | Стоимость, руб. |
|--------|--|-----------------|
| 1 | Гараж, площадь: 21м ² , адрес (местонахождение): Приморский край, г. Арсеньев, в 64 м по направлению на северо-запад от жилого здания по ул. Ломоносова, д. 1, строен. 6, кадастровый номер: 25:26:010301:4234, 1/3 доля права на имущество | 58 000,00 |

Оценка стоимости Гараж, площадь: 21м², адрес (местонахождение): Приморский край, г. Арсеньев, в 64 м по направлению на северо-запад от жилого здания по ул. Ломоносова, д. 1, строен. 6, кадастровый номер: 25:26:010301:4234 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 58 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Сороки Сергея Геннадьевича



Кириленко Илья Вениаминович