

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Смоленской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.04.2026, поступившего на рассмотрение 06.04.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269506	
Кадастровый номер:	67:20:0030102:335
Номер кадастрового квартала:	67:20:0030102
Дата присвоения кадастрового номера:	26.11.2010

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Смоленская область, р-н. Темкинский, тер. сельское поселение Павловское, тер. АОЗТ "Ильинское", участок находится примерно в 1500 м, по направлению на юго-запад от ориентира д.Павловское
Площадь:	59258 +/- 3857
Кадастровая стоимость, руб.:	146367.26
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	67:20:0000000:14
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	67:20:0030102:579
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Гриневич Роман Александрович, СНИЛС 114-186-216 28, договор на выполнение кадастровых работ от 19.01.2022 № 19/01-2-2022, дата завершения кадастровых работ: 22.05.2023
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269506			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:335	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269506			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:335	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов"	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

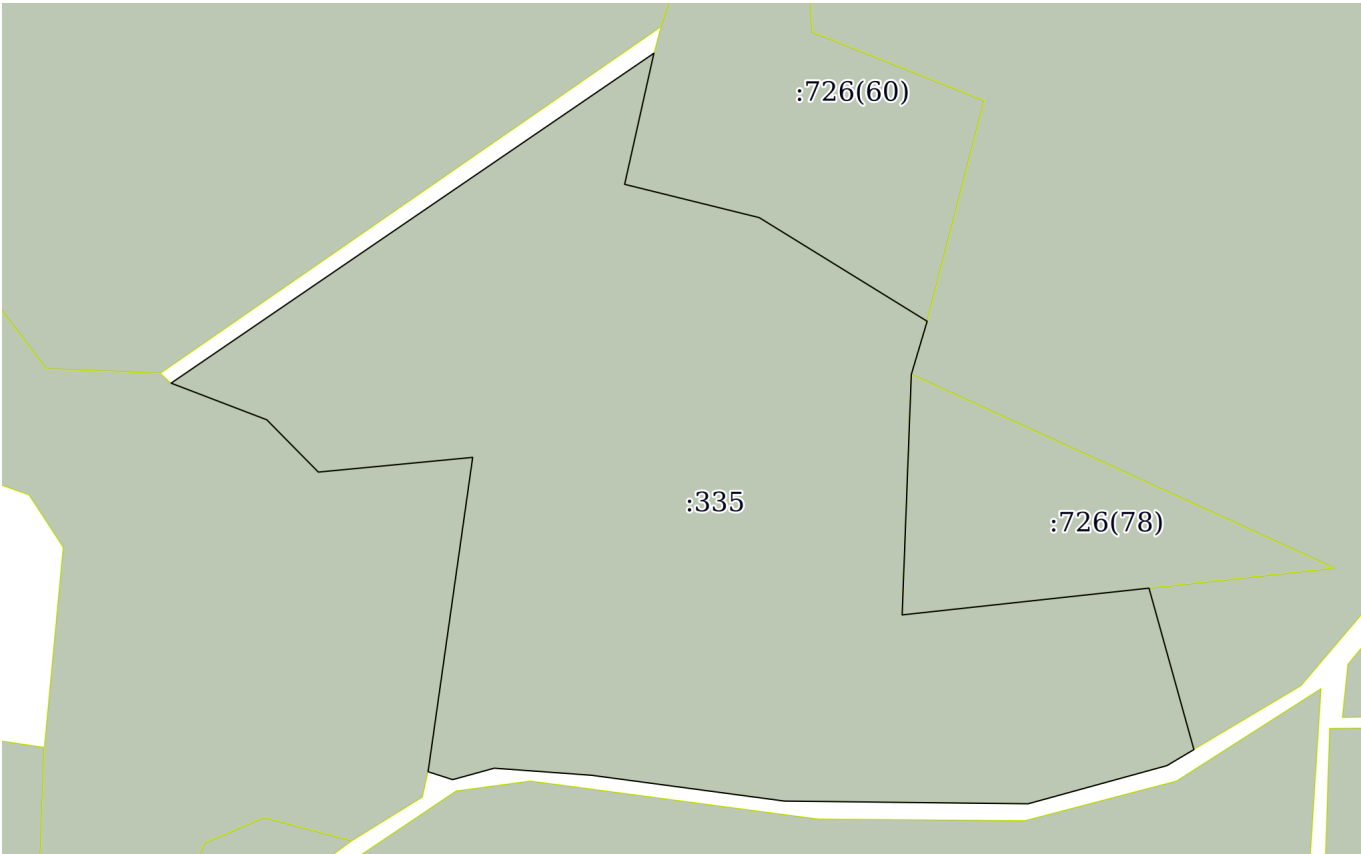
Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 9	
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269506							
Кадастровый номер:				67:20:0030102:335			
1	Правообладатель (правообладатели):			1.1	Акционерный Коммерческий Банк "Банк на Красных воротах", ИНН: 7708005552, ОГРН: 1027739045025		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			1.1.1	данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			2.1	Собственность 67:20:0030102:335-67/062/2022-6 24.11.2022 16:05:51		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			3.1	данные отсутствуют		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано			
5	Договоры участия в долевом строительстве:			не зарегистрировано			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют			
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица			данные отсутствуют			
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют			
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют			
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			данные отсутствуют			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:			отсутствуют			

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269506			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:335	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269506			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:335	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269506			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:335	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	254°37.5`	57.93	данные отсутствуют	67:20:0030102:580	143180, обл. Московская, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
2	1.1.2	1.1.3	270°38.2`	97.99	данные отсутствуют	67:20:0030102:580	143180, обл. Московская, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
3	1.1.3	1.1.4	277°37.4`	78.31	данные отсутствуют	67:20:0030102:580	143180, обл. Московская, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
4	1.1.4	1.1.5	274°9.5`	39.17	данные отсутствуют	67:20:0030102:580	143180, обл. Московская, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
5	1.1.5	1.1.6	254°34.6`	17.33	данные отсутствуют	67:20:0030102:580	143180, обл. Московская, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
6	1.1.6	1.1.7	287°53.6`	10.38	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(1)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	8°4.3`	127.7	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(1)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	264°33.1`	62.34	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(1)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	315°25.5`	29.54	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(1)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	290°57.6`	41.21	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(1)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	55°38.6`	235.18	данные отсутствуют	67:20:0030102:586	143180, обл. Московская, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
12	1.1.12	1.1.13	192°34.9`	54.04	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(60)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	103°53.8`	55.75	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(60)	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	121°41.9`	79.36	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(60)	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	196°34.6`	22.33	данные отсутствуют	67:20:0030102:579	143180, обл. Московская, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
16	1.1.16	1.1.17	182°11.1`	96.78	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(78)	данные отсутствуют

полное наименование должности	 <div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div> <div>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</div> <div>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ</div> <div>РОСКАДАСТР</div> <div>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div>	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 9
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269506							
Кадастровый номер:				67:20:0030102:335			
1	2	3	4	5	6	7	8
17	1.1.17	1.1.18	83°48.4`	99.84	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(78)	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	164°27.5`	67.4	данные отсутствуют	67:20:0030102:579	143180, обл. Московская, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
19	1.1.19	1.1.1	239°12.0`	12.6	данные отсутствуют	67:20:0030102:580	143180, обл. Московская, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269506			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:335	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	490620.56	2225189.94	-	7.5
2	490605.2	2225134.08	-	7.5
3	490606.29	2225036.1	-	7.5
4	490616.68	2224958.48	-	7.5
5	490619.52	2224919.41	-	7.5
6	490614.91	2224902.7	-	7.5
7	490618.1	2224892.82	-	7.5
8	490744.54	2224910.75	-	7.5
9	490738.62	2224848.69	-	7.5
10	490759.66	2224827.96	-	7.5
11	490774.4	2224789.48	-	7.5
12	490907.12	2224983.63	-	7.5
13	490854.38	2224971.86	-	7.5
14	490840.99	2225025.98	-	7.5
15	490799.29	2225093.5	-	7.5
16	490777.89	2225087.13	-	7.5
17	490681.18	2225083.44	-	7.5
18	490691.95	2225182.7	-	-
19	490627.01	2225200.76	-	-
1	490620.56	2225189.94	-	7.5

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</div><div>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ</div><div>РОСКАДАСТР</div><div>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div></div>	инициалы, фамилия