

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Смоленской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.04.2026, поступившего на рассмотрение 06.04.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46270108	
Кадастровый номер:	67:20:0030102:347
Номер кадастрового квартала:	67:20:0030102
Дата присвоения кадастрового номера:	26.11.2010

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Смоленская область, р-н. Темкинский, тер. сельское поселение Павловское, тер. (АОЗТ "Ильинское")
Площадь:	63567 +/- 2206
Кадастровая стоимость, руб.:	157010.49
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	67:20:0000000:14
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46270108			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:347	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46270108			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:347	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов"	


полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 11			
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46270108			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:347	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерный Коммерческий Банк "Банк на Красных Воротах", ИНН: 7708005552, ОГРН: 1027739045025
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 61/200 67:20:0030102:347-67/064/2023-7 08.02.2023 14:16:02
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Юшина Наталья Александровна, 27.03.1974, пос. Тикси Булунский район Республика Саха (Якутия), Российская Федерация, СНИЛС 203-827-667 61 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 46 19 №357754, выдан 25.04.2019, ГУ МВД России по Московской области 143180, Московская обл, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 40/200 67:20:0030102:347-67/217/2021-3 09.04.2021 10:49:47
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Юшина Наталья Александровна, 27.03.1974, пос.Тикси Булунского района Р.Саха (Якутия), Российской Федерации, СНИЛС 203-827-667 61 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 08 00 №101054, выдан 06.06.2000, 1 отделением милиции УВД Индустриального района г.Хабаровска
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют

полное наименование должности	 <div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div> <div>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</div> <div>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ</div> <div>РОСКАДАСТР</div> <div>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 11	
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46270108			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:347	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 99/200 67-67-02/224/2011-189 08.11.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Государственная регистрация прав без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества); Регистрация перехода права на объект недвижимости без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества)	

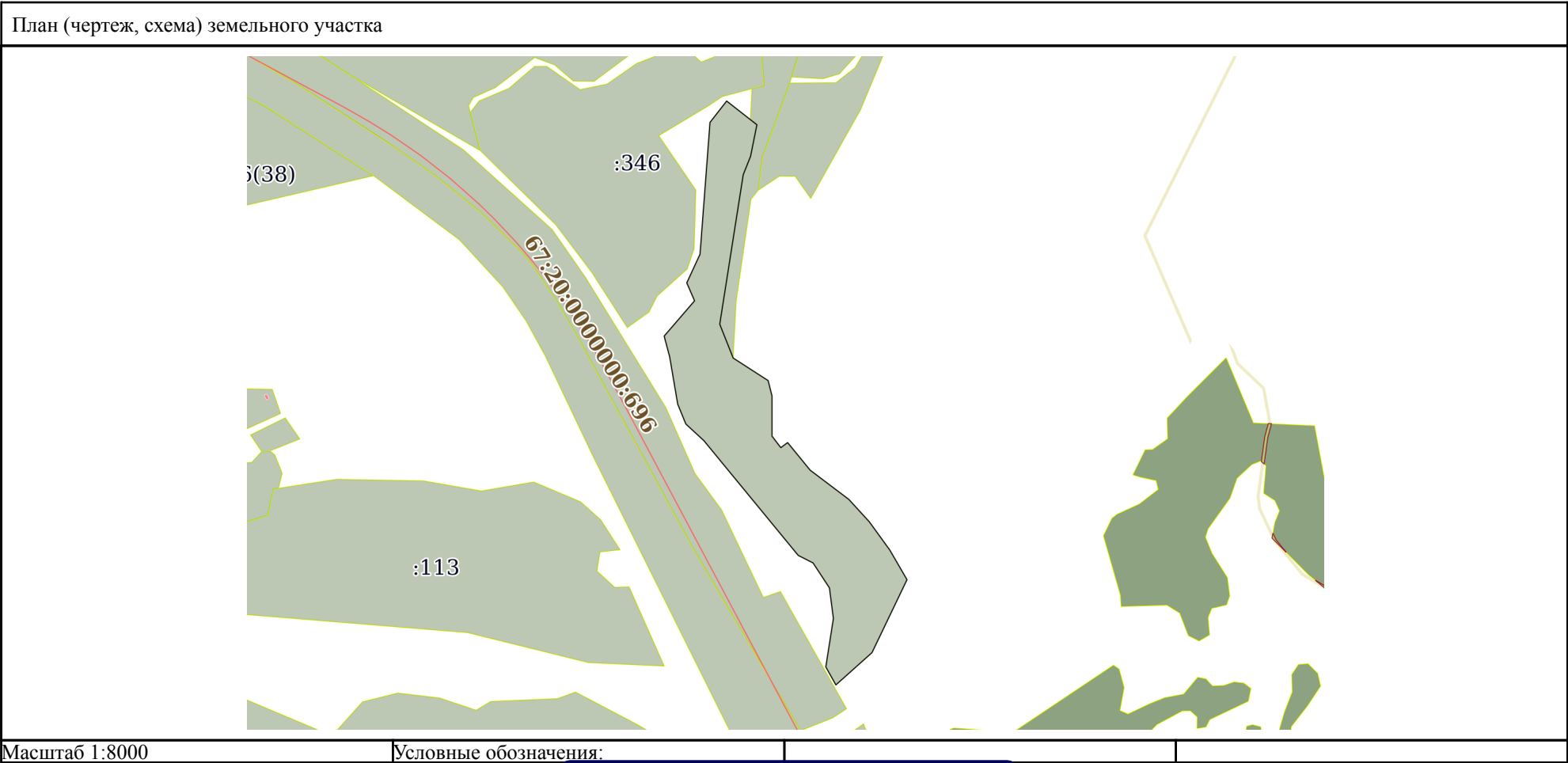
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46270108			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:347	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46270108			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:347	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46270108			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:347	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	53°24.5`	11.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	140°45.1`	48.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	127°4.4`	65.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	137°35.2`	41.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	144°3.9`	47.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	149°51.4`	46.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	205°37.3`	109.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	228°12.8`	65.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	330°42.0`	27.93	данные отсутствуют	67:20:0030102:19	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	8°54.7`	66.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	352°37.1`	41.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	326°42.7`	40.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	296°56.5`	22.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	320°35.2`	201.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	312°40.5`	33.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	337°46.3`	29.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	350°21.1`	64.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	345°7.2`	29.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	40°44.9`	63.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	336°31.2`	26.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	24°49.0`	42.79	данные отсутствуют	67:20:0030102:346	адрес отсутствует; 143180, Московская обл, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46270108							
Кадастровый номер:				67:20:0030102:347			
1	2	3	4	5	6	7	8
22	1.1.22	1.1.23	4°19.1`	179.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	37°57.9`	36.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	128°6.2`	52.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.24	1.1.24			данные отсутствуют	67:20:0030102:346	адрес отсутствует; 143180, Московская обл, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
26	1.1.25	1.1.26	191°20.2`	43.65	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(19)	данные отсутствуют
27	1.1.26	1.1.27	201°45.0`	26.74	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(19)	данные отсутствуют
28	1.1.27	1.1.28	188°55.8`	205.19	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(19)	данные отсутствуют
29	1.1.28	1.1.29	158°18.1`	49.34	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(19)	данные отсутствуют
30	1.1.29	1.1.30	122°50.4`	56.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.30	1.1.31	165°48.1`	21.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.31	1.1.32	180°0.0`	54.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.32	1.1.1	142°37.6`	19.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46270108			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:347	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 67				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	489068.42	2226430.84	-	7.5
2	489075.28	2226440.08	-	7.5
3	489037.85	2226470.66	-	7.5
4	488998.31	2226522.99	-	7.5
5	488967.89	2226550.78	-	7.5
6	488929.59	2226578.54	-	7.5
7	488889.5	2226601.82	-	7.5
8	488790.58	2226554.38	-	7.5
9	488746.86	2226505.46	-	7.5
10	488771.22	2226491.79	-	7.5
11	488836.85	2226502.08	-	7.5
12	488878.38	2226496.7	-	7.5
13	488912.16	2226474.52	-	7.5
14	488922.36	2226454.45	-	7.5
15	489077.82	2226326.69	-	7.5
16	489100.39	2226302.21	-	7.5
17	489127.38	2226291.18	-	7.5
18	489191.38	2226280.3	-	7.5
19	489219.57	2226272.81	-	7.5
20	489267.4	2226314.02	-	7.5
21	489291.71	2226303.46	-	7.5
22	489330.55	2226321.42	-	7.5

полное наименование должности	<div><div><div><div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div></div></div></div>		
			инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46270108

Кадастровый номер: 67:20:0030102:347

1	2	3	4	5
23	489509.19	2226334.91	-	7.5
24	489538.14	2226357.5	-	7.5
25	489506.02	2226398.46	-	7.5
26	489463.22	2226389.88	-	7.5
27	489438.38	2226379.97	-	7.5
28	489235.68	2226348.12	-	7.5
29	489189.84	2226366.36	-	7.5
30	489159.31	2226413.66	-	7.5
31	489138.44	2226418.94	-	7.5
32	489084	2226418.94	-	7.5
1	489068.42	2226430.84	-	7.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия