

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Смоленской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.04.2026, поступившего на рассмотрение 06.04.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269567	
Кадастровый номер:	67:20:0030102:336
Номер кадастрового квартала:	67:20:0030102
Дата присвоения кадастрового номера:	26.11.2010

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Смоленская область, р-н. Темкинский, тер. сельское поселение Павловское, тер. АОЗТ "Ильинское"
Площадь:	104398 +/- 2827
Кадастровая стоимость, руб.:	257863.06
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	67:20:0000000:14
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269567			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:336	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269567			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:336	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов"		

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 9	
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269567							
Кадастровый номер:				67:20:0030102:336			
1	Правообладатель (правообладатели):			1.1	Акционерный Коммерческий Банк "Банк на Красных воротах", ИНН: 7708005552, ОГРН: 1027739045025		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			1.1.1	данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			2.1	Общая долевая собственность, 61/200 67:20:0030102:336-67/217/2022-6 17.11.2022 19:12:07		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			3.1	данные отсутствуют		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано			
1	Правообладатель (правообладатели):			1.2	Юшина Наталья Александровна, 27.03.1974, пос. Тикси Булунский район Республика Саха (Якутия), Российская Федерация, СНИЛС 203-827-667 61 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 46 19 №357754, выдан 25.04.2019, ГУ МВД России по Московской области 143180, Московская обл, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			1.2.1	данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			2.2	Общая долевая собственность, 40/200 67:20:0030102:336-67/217/2021-3 08.04.2021 12:54:49		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			3.2	данные отсутствуют		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано			
1	Правообладатель (правообладатели):			1.3	Юшина Наталья Александровна, 27.03.1974, пос.Тикси Булунского района Р.Саха (Якутия), Российской Федерации, СНИЛС 203-827-667 61 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 08 00 №101054, выдан 06.06.2000, 1 отделением милиции УВД Индустриального района г.Хабаровска		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			1.3.1	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
		Всего листов выписки: 9	
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269567			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:336	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 99/200 67-67-02/224/2011-183 03.11.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	01.09.2016 11:00:51
		номер государственной регистрации:	67-67/001-67/001/101/2016-3871/1
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.09.2016 по 29.12.2017 с 01.09.2016 по 29.12.2017
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный Коммерческий Банк "Банк на Красных Воротах" (закрытое акционерное общество), ИНН: 7708005552, ОГРН: 1027739045025
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор залога долей в праве собственности на земельные участки, выдан 12.08.2016
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269567			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:336	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

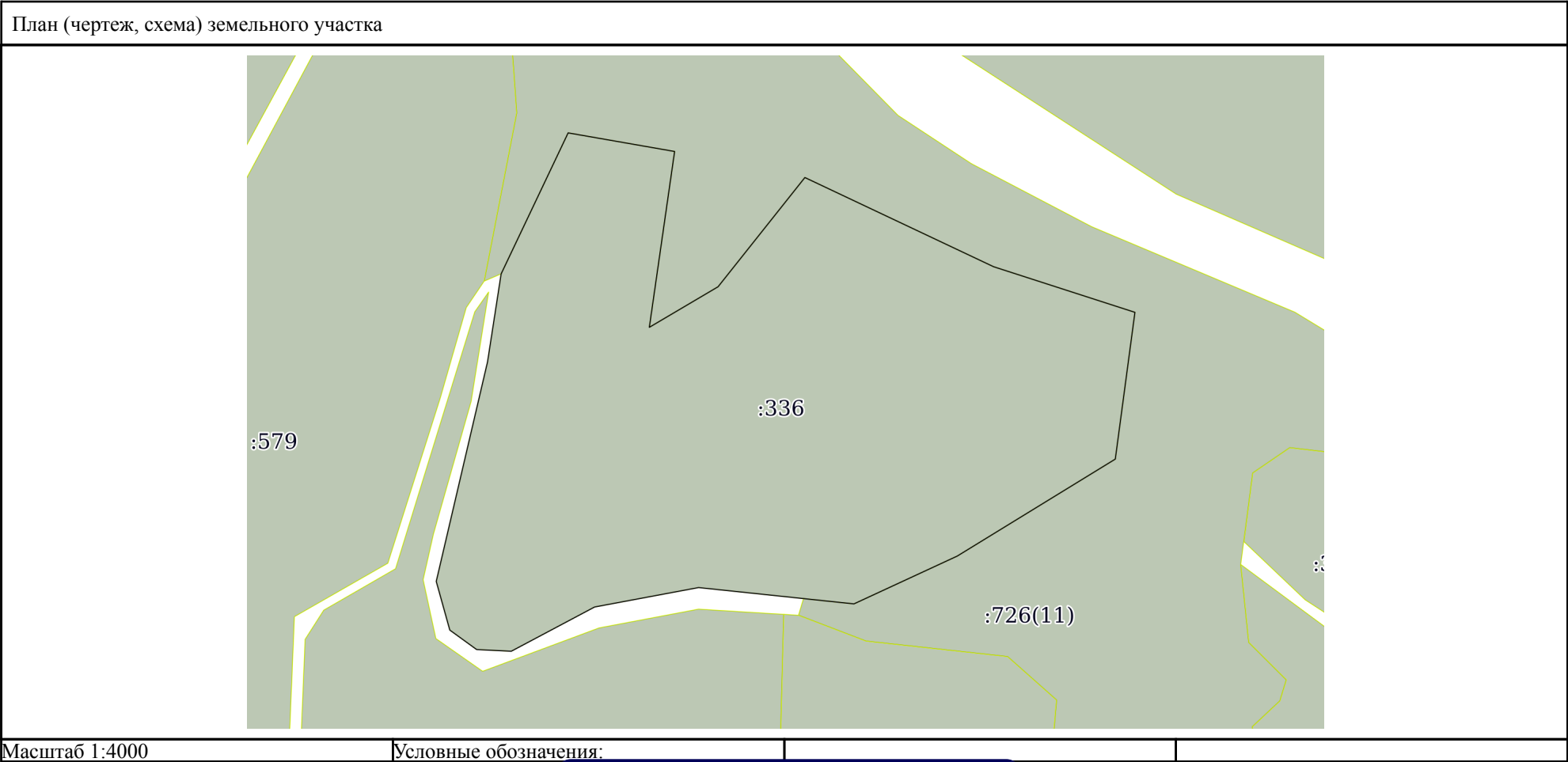
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269567			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:336	



полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p><p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ</p><p>РОСКАДАСТР</p><p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p></div>		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269567			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:336	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	107°53.8`	100.56	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(11)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	187°36.5`	100.36	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(11)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	238°27.0`	125.64	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(11)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	245°9.0`	77.1	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(11)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	276°0.0`	105.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	259°24.1`	71.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	242°1.0`	63.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	272°52.7`	23.49	данные отсутствуют	67:20:0030102:582	143180, Московская область, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
9	1.1.9	1.1.10	305°57.4`	22.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	344°26.3`	34.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	13°8.6`	152.82	данные отсутствуют	67:20:0030102:582	143180, Московская область, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
12	1.1.12	1.1.13	8°47.0`	60.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	25°24.0`	105.82	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(11)	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	99°54.6`	73.21	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(11)	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	188°10.4`	120.41	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(11)	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	59°26.2`	54.06	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(11)	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	38°27.6`	94.55	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(11)	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.1	115°18.6`	141.45	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(11)	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</div><div>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ</div><div>РОСКАДАСТР</div><div>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269567			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:336	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 67				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	491133.14	2225785.05	-	7.5
2	491102.24	2225880.74	-	7.5
3	491002.76	2225867.45	-	7.5
4	490937.02	2225760.38	-	7.5
5	490904.62	2225690.42	-	7.5
6	490915.68	2225585.19	-	7.5
7	490902.5	2225514.75	-	7.5
8	490872.5	2225458.29	-	7.5
9	490873.68	2225434.83	-	7.5
10	490886.86	2225416.66	-	7.5
11	490919.86	2225407.47	-	7.5
12	491068.68	2225442.22	-	7.5
13	491128.28	2225451.43	-	7.5
14	491223.87	2225496.82	-	7.5
15	491211.27	2225568.94	-	7.5
16	491092.08	2225551.82	-	7.5
17	491119.57	2225598.37	-	7.5
18	491193.61	2225657.18	-	7.5
1	491133.14	2225785.05	-	7.5

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div></div>	инициалы, фамилия