

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Смоленской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.04.2026, поступившего на рассмотрение 06.04.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269673	
Кадастровый номер:	67:20:0030102:338
Номер кадастрового квартала:	67:20:0030102
Дата присвоения кадастрового номера:	26.11.2010

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Павловское. Участок находится примерно в 1600 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Смоленская область, р-н. Темкинский, тер. сельское поселение Павловское, тер. АОЗТ "Ильинское".
Площадь:	21260 +/- 1276
Кадастровая стоимость, руб.:	52512.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	67:20:0000000:14
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269673			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:338	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269673			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:338	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов"	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 11			
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269673			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:338	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерный Коммерческий Банк "Банк на Красных Воротах", ИНН: 7708005552, ОГРН: 1027739045025
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 61/200 67:20:0030102:338-67/062/2022-6 24.11.2022 13:27:36
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Юшина Наталья Александровна, 27.03.1974, пос. Тикси Булунский район Республика Саха (Якутия), Российская Федерация, СНИЛС 203-827-667 61 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 46 19 №357754, выдан 25.04.2019, ГУ МВД России по Московской области 143180, Московская обл, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 40/200 67:20:0030102:338-67/217/2021-3 06.04.2021 18:47:46
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Юшина Наталья Александровна, 27.03.1974, пос.Тикси Булунского района Р.Саха (Якутия), Российской Федерации, СНИЛС 203-827-667 61 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 08 00 №101054, выдан 06.06.2000, 1 отделением милиции УВД Индустриального района г.Хабаровска
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
		Всего листов выписки: 11	
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269673			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:338	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 99/200 67-67-02/224/2011-191 08.11.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	01.09.2016 10:06:04
		номер государственной регистрации:	67-67/001-67/001/101/2016-3901/1
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.09.2016 по 29.12.2017 с 01.09.2016 по 29.12.2017
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный Коммерческий Банк "Банк на Красных Воротах" (закрытое акционерное общество), ИНН: 7708005552, ОГРН: 1027739045025
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор залога долей в праве собственности на земельные участки, выдан 12.08.2016
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269673			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:338	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

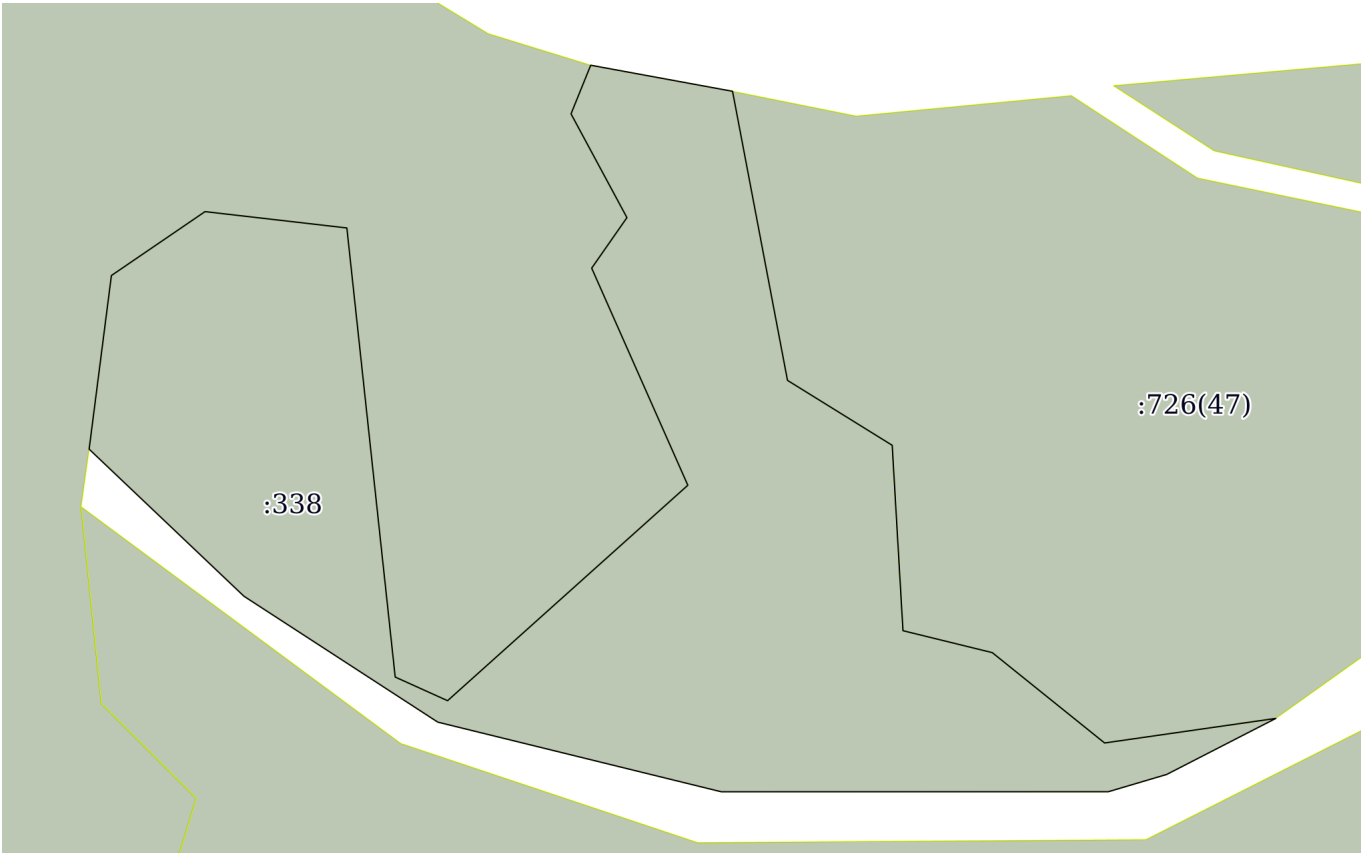
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269673			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:338	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p></div>		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269673			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:338	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	7°18.4´	46.94	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(11)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	55°40.3´	30.39	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(11)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	96°34.3´	38.27	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(11)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	173°51.5´	121.13	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(11)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	114°18.1´	15.41	данные отсутствуют	67:20:0030102:339, 67:20:0000000:726(11)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	48°6.4´	86.51	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(11)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	336°7.4´	63.67	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(11)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	34°53.6´	16.52	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(11)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	331°41.0´	31.6	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(11)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	22°1.7´	14.08	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(11)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	100°25.1´	38.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	169°14.5´	78.91	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(47)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	121°48.5´	33.03	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(47)	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	176°40.4´	49.8	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(47)	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	103°47.9´	24.65	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(47)	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	128°49.4´	38.65	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(47)	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	81°49.9´	46.38	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(47)	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	242°48.7´	32.92	данные отсутствуют	67:20:0030102:339, 67:20:0000000:726(47)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	253°31.1´	16.32	данные отсутствуют	67:20:0030102:339	адрес отсутствует
20	1.1.20	1.1.21	269°59.6´	103.73	данные отсутствуют	67:20:0030102:339	адрес отсутствует

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 11
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269673							
Кадастровый номер:				67:20:0030102:338			
1	2	3	4	5	6	7	8
21	1.1.21	1.1.22	283°48.4`	78.27	данные отсутствуют	67:20:0030102:339	адрес отсутствует
22	1.1.22	1.1.23	303°0.8`	61.96	данные отсутствуют	67:20:0030102:339	адрес отсутствует
23	1.1.22	1.1.22			данные отсутствуют	67:20:0000000:726(11)	данные отсутствуют
24	1.1.23	1.1.1	313°32.5`	57.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269673			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:338	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 67				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	490946.78	2225954.57	-	7.5
2	490993.34	2225960.54	-	7.5
3	491010.48	2225985.64	-	7.5
4	491006.1	2226023.66	-	7.5
5	490885.67	2226036.62	-	7.5
6	490879.33	2226050.66	-	7.5
7	490937.1	2226115.06	-	7.5
8	490995.32	2226089.29	-	7.5
9	491008.87	2226098.74	-	7.5
10	491036.69	2226083.75	-	7.5
11	491049.74	2226089.03	-	7.5
12	491042.75	2226127.05	-	7.5
13	490965.23	2226141.78	-	7.5
14	490947.82	2226169.85	-	7.5
15	490898.1	2226172.74	-	7.5
16	490892.22	2226196.68	-	7.5
17	490867.99	2226226.79	-	7.5
18	490874.58	2226272.7	-	7.5
19	490859.54	2226243.42	-	7.5
20	490854.91	2226227.77	-	7.5
21	490854.9	2226124.04	-	7.5
22	490873.58	2226048.03	-	7.5

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</div><div>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ</div><div>РОСКАДАСТР</div><div>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 11				
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269673				
Кадастровый номер:			67:20:0030102:338	
1	2	3	4	5
23	490907.34	2225996.07	-	7.5
1	490946.78	2225954.57	-	7.5

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ</p> <p>РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия