

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Смоленской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.04.2026, поступившего на рассмотрение 06.04.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46267678	
Кадастровый номер:	67:20:0060102:133
Номер кадастрового квартала:	67:20:0060102
Дата присвоения кадастрового номера:	26.11.2010

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Савостьяново. Участок находится примерно в 1000 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Смоленская область, р-н. Темкинский, тер. сельское поселение Павловское, тер. (АОЗТ "Ильинское").
Площадь:	99755 +/- 2764
Кадастровая стоимость, руб.:	246394.85
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	67:20:0000000:14
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют

полное наименование должности	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46267678			
Кадастровый номер:		67:20:0060102:133	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46267678			
Кадастровый номер:		67:20:0060102:133	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов"	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 11			
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46267678			
Кадастровый номер:		67:20:0060102:133	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерный Коммерческий Банк "Банк на Красных Воротах", ИНН: 7708005552, ОГРН: 1027739045025
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 61/200 67:20:0060102:133-67/062/2022-6 24.11.2022 13:32:46
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Юшина Наталья Александровна, 27.03.1974, пос. Тикси Булунский район Республика Саха (Якутия), Российская Федерация, СНИЛС 203-827-667 61 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 46 19 №357754, выдан 25.04.2019, ГУ МВД России по Московской области 143180, обл Московская, г Звенигород, м Благодать, д 7
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 40/200 67:20:0060102:133-67/217/2021-3 16.04.2021 11:24:14
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Юшина Наталья Александровна, 27.03.1974, пос.Тикси Булунского района Р.Саха (Якутия), Российской Федерации, СНИЛС 203-827-667 61 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 08 00 №101054, выдан 06.06.2000, 1 отделением милиции УВД Индустриального района г.Хабаровска
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
		Всего листов выписки: 11	
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46267678			
Кадастровый номер:		67:20:0060102:133	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 99/200 67-67-02/224/2011-185 08.11.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	01.09.2016 11:04:51
		номер государственной регистрации:	67-67/001-67/001/101/2016-3869/1
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.09.2016 по 29.12.2017 с 01.09.2016 по 29.12.2017
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный Коммерческий Банк "Банк на Красных Воротах" (закрытое акционерное общество), ИНН: 7708005552, ОГРН: 1027739045025
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор залога долей в праве собственности на земельные участки, выдан 12.08.2016
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46267678			
Кадастровый номер:		67:20:0060102:133	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46267678			
Кадастровый номер:		67:20:0060102:133	

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1:7000	Условные обозначения:

полное наименование должности	 <div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46267678			
Кадастровый номер:		67:20:0060102:133	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	84°0.0`	68.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	67:20:0000000:702(2)	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.3	81°38.6`	56.43	данные отсутствуют	67:20:0060102:132	адрес отсутствует
4	1.1.3	1.1.4	83°32.9`	200.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.5	159°45.0`	56.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	167°28.1`	42.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	167°37.1`	21.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	173°4.4`	148.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	173°25.7`	71.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	205°1.1`	50.86	данные отсутствуют	67:20:0060102:134	адрес отсутствует; 143180, Московская обл, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
11	1.1.10	1.1.11	215°34.1`	112.71	данные отсутствуют	67:20:0060102:134	адрес отсутствует; 143180, Московская обл, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
12	1.1.11	1.1.12	221°46.4`	103.02	данные отсутствуют	67:20:0060102:134	адрес отсутствует; 143180, Московская обл, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
13	1.1.12	1.1.13	209°56.8`	54.37	данные отсутствуют	67:20:0060102:134	адрес отсутствует; 143180, Московская обл, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
14	1.1.13	1.1.14	203°27.3`	46.33	данные отсутствуют	67:20:0060102:134	адрес отсутствует; 143180, Московская обл, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
15	1.1.14	1.1.15	227°30.9`	49.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	14°22.6`	41.24	данные отсутствуют	67:20:0000000:702(3)	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	30°39.0`	48.22	данные отсутствуют	67:20:0000000:702(3)	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	37°31.0`	36.16	данные отсутствуют	67:20:0000000:702(3)	данные отсутствуют

полное наименование должности	 <div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div> <div>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</div> <div>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ</div> <div>РОСКАДАСТР</div> <div>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11

06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46267678

Кадастровый номер: 67:20:0060102:133

1	2	3	4	5	6	7	8
19	1.1.18	1.1.19	4°24.5`	40.07	данные отсутствуют	67:20:0000000:702(3)	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	352°21.1`	180.87	данные отсутствуют	67:20:0000000:702(3)	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.21	351°21.9`	139.87	данные отсутствуют	67:20:0000000:702(3)	данные отсутствуют
22	1.1.21	1.1.22	1°11.3`	49.69	данные отсутствуют	67:20:0000000:702(3)	данные отсутствуют
23	1.1.22	1.1.23	333°46.6`	38.25	данные отсутствуют	67:20:0000000:702(3)	данные отсутствуют
24	1.1.23	1.1.24	315°14.5`	87.29	данные отсутствуют	67:20:0000000:702(3)	данные отсутствуют
25	1.1.24	1.1.25	285°31.1`	38.28	данные отсутствуют	67:20:0000000:702(3)	данные отсутствуют
26	1.1.25	1.1.26	258°26.3`	46	данные отсутствуют	67:20:0000000:702(3)	данные отсутствуют
27	1.1.26	1.1.1	358°25.7`	18.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46267678			
Кадастровый номер:		67:20:0060102:133	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 67				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	490332.86	2221559.39	-	7.5
2	490340.02	2221627.51	-	7.5
3	490348.22	2221683.34	-	7.5
4	490370.75	2221882.57	-	7.5
5	490318	2221902.03	-	7.5
6	490276.52	2221911.25	-	7.5
7	490255.52	2221915.86	-	7.5
8	490108.02	2221933.78	-	7.5
9	490036.83	2221941.98	-	7.5
10	489990.74	2221920.47	-	7.5
11	489899.06	2221854.91	-	7.5
12	489822.23	2221786.28	-	7.5
13	489775.12	2221759.14	-	7.5
14	489732.62	2221740.7	-	7.5
15	489699.32	2221704.34	-	7.5
16	489739.27	2221714.58	-	7.5
17	489780.75	2221739.16	-	7.5
18	489809.43	2221761.18	-	7.5
19	489849.38	2221764.26	-	7.5
20	490028.64	2221740.19	-	7.5
21	490166.92	2221719.19	-	7.5
22	490216.6	2221720.22	-	7.5

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</div><div>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ</div><div>РОСКАДАСТР</div><div>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 11				
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46267678				
Кадастровый номер:			67:20:0060102:133	
1	2	3	4	5
23	490250.91	2221703.32	-	7.5
24	490312.89	2221641.86	-	7.5
25	490323.13	2221604.98	-	7.5
26	490313.91	2221559.91	-	7.5
1	490332.86	2221559.39	-	7.5

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия