

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Смоленской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.04.2026, поступившего на рассмотрение 06.04.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46282387	
Кадастровый номер:	67:20:0030102:341
Номер кадастрового квартала:	67:20:0030102
Дата присвоения кадастрового номера:	26.11.2010

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Смоленская область, р-н. Темкинский, тер. сельское поселение Павловское, тер. АОЗТ "Ильинское"
Площадь:	71358 +/- 2337
Кадастровая стоимость, руб.:	176254.26
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	67:20:0000000:14
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	67:20:0030102:585
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженерере:	Гриневич Роман Александрович, СНИЛС 114-186-216 28, договор на выполнение кадастровых работ от 19.01.2022 № 19/01-2-2022, дата завершения кадастровых работ: 22.05.2023
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46282387			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:341	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46282387			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:341	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов"	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46282387			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:341	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерный Коммерческий Банк "Банк на Красных Воротах", ИНН: 7708005552, ОГРН: 1027739045025
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 67:20:0030102:341-67/062/2022-7 24.11.2022 21:34:20
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

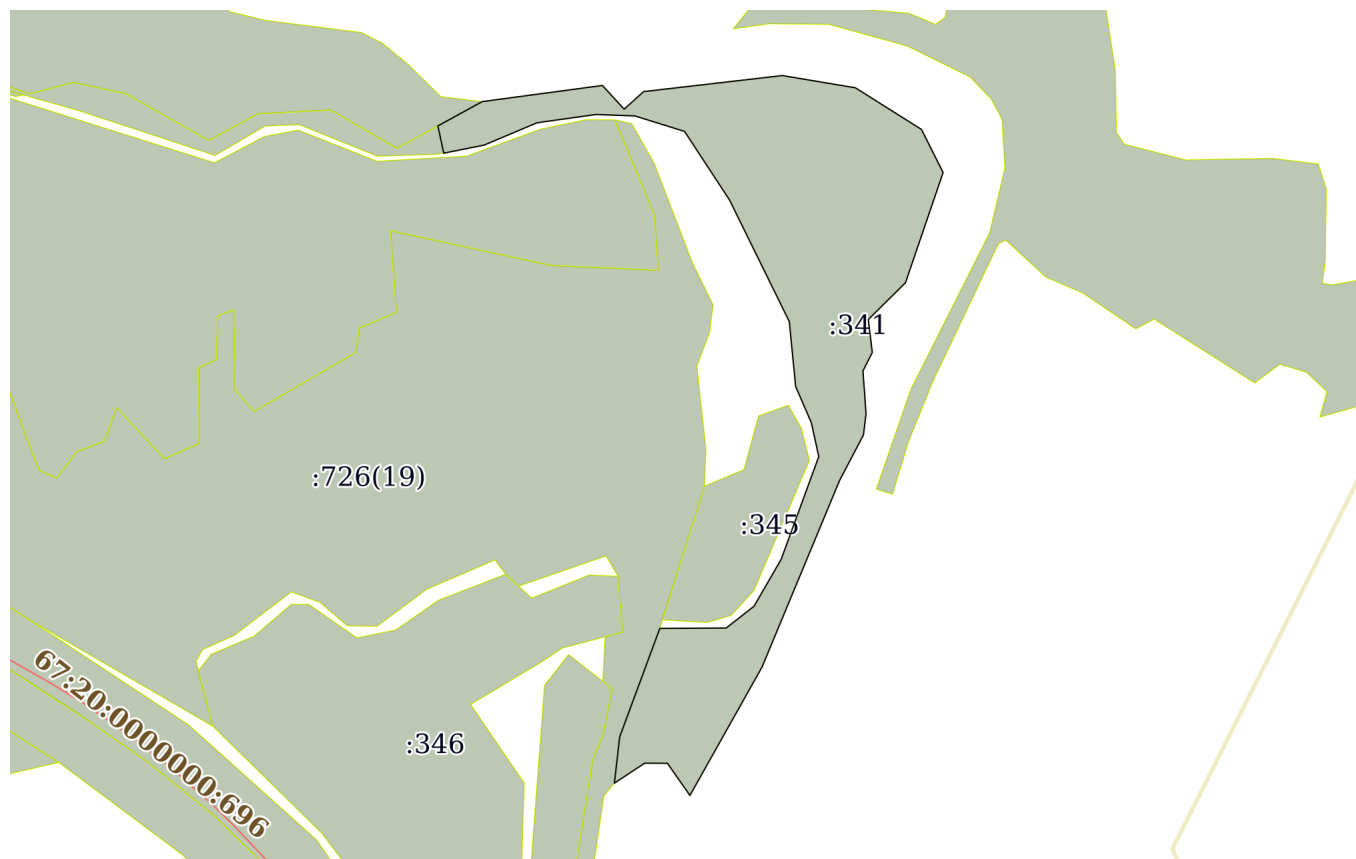
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46282387			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:341	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46282387			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:341	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:7000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТ
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46282387			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:341	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	82°20.8'	113.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	137°32.3'	30.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	47°51.1'	24.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	67:20:0000000:726(19)	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.5	83°24.1'	131.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	99°30.1'	69.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	122°13.8'	73.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	153°23.7'	45.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	198°50.8'	109.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	225°14.8'	49.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	173°3.4'	31.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	206°48.9'	19.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	175°51.7'	40.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	187°7.5'	19.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	207°40.7'	48.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	202°33.5'	189.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	209°18.7'	138.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	325°1.0'	36.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	270°19.4'	21.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	236°33.7'	34.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.21	6°32.9'	43.76	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(19)	данные отсутствуют
22	1.1.21	1.1.22	20°17.5'	108.54	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(19)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 10

06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46282387

Кадастровый номер:

67:20:0030102:341

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.22	1.1.23	89°36.2'	62.29	данные отсутствуют	67:20:0030102:345	адрес отсутствует; 143180, Московская обл, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
24	1.1.23	1.1.24	52°0.4'	33.16	данные отсутствуют	67:20:0030102:345	адрес отсутствует; 143180, Московская обл, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
25	1.1.24	1.1.25	30°0.4'	50.97	данные отсутствуют	67:20:0030102:345	адрес отсутствует; 143180, Московская обл, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
26	1.1.25	1.1.26	20°6.5'	102.53	данные отсутствуют	67:20:0030102:345	адрес отсутствует; 143180, Московская обл, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
27	1.1.26	1.1.27	347°40.4'	32.42	данные отсутствуют	67:20:0030102:345	адрес отсутствует; 143180, Московская обл, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
28	1.1.27	1.1.28	336°34.5'	37.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.28	1.1.29	354°24.8'	61.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.29	1.1.30	333°50.4'	127.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.30	1.1.31	326°43.6'	76.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.31	1.1.32	287°20.8'	48.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.32	1.1.33	272°14.8'	36.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.32	1.1.32			данные отсутствуют	67:20:0000000:726(19)	данные отсутствуют
35	1.1.33	1.1.34	262°0.4'	56.01	данные отсутствуют	67:20:0030102:580	143180, обл. Московская, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
36	1.1.34	1.1.35	247°6.4'	53.93	данные отсутствуют	67:20:0030102:580	143180, обл. Московская, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
37	1.1.35	1.1.36	258°44.3'	38.66	данные отсутствуют	67:20:0030102:580	143180, обл. Московская, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
38	1.1.36	1.1.37	347°55.5'	26.15	данные отсутствуют	67:20:0030102:585	143180, Московская обл., г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
39	1.1.37	1.1.1	61°15.1'	47.43	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(11)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46282387			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:341	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-67, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	490057.08	2226276.49	-	7.5
2	490072.24	2226389.31	-	7.5
3	490049.98	2226409.68	-	7.5
4	490066.48	2226427.91	-	7.5
5	490081.54	2226558.08	-	7.5
6	490070.07	2226626.61	-	7.5
7	490030.95	2226688.66	-	7.5
8	489990.5	2226708.92	-	7.5
9	489887.11	2226673.63	-	7.5
10	489852.52	2226638.74	-	7.5
11	489821.65	2226642.5	-	7.5
12	489804.3	2226633.73	-	7.5
13	489763.95	2226636.65	-	7.5
14	489744.19	2226634.18	-	7.5
15	489701.62	2226611.85	-	7.5
16	489526.47	2226539.09	-	7.5
17	489405.87	2226471.38	-	7.5
18	489436.05	2226450.26	-	7.5
19	489436.17	2226428.98	-	7.5
20	489417.35	2226400.48	-	7.5
21	489460.82	2226405.47	-	7.5
22	489562.62	2226443.11	-	7.5

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 10

06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46282387

Кадастровый номер:

67:20:0030102:341

1	2	3	4	5
23	489563.05	2226505.4	-	7.5
24	489583.46	2226531.53	-	7.5
25	489627.6	2226557.02	-	7.5
26	489723.88	2226592.27	-	7.5
27	489755.55	2226585.35	-	7.5
28	489789.64	2226570.58	-	7.5
29	489850.57	2226564.62	-	7.5
30	489964.78	2226508.52	-	7.5
31	490029.09	2226466.32	-	7.5
32	490043.59	2226419.9	-	7.5
33	490045.02	2226383.45	-	7.5
34	490037.23	2226327.98	-	7.5
35	490016.25	2226278.3	-	7.5
36	490008.7	2226240.38	-	2.5
37	490034.27	2226234.91	-	2.5
1	490057.08	2226276.49	-	7.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия