

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Смоленской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.04.2026, поступившего на рассмотрение 06.04.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269992	
Кадастровый номер:	67:20:0030102:344
Номер кадастрового квартала:	67:20:0030102
Дата присвоения кадастрового номера:	26.11.2010

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Павловское. Участок находится примерно в 3100 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Смоленская область, р-н. Темкинский, тер. сельское поселение Павловское, тер. АОЗТ "Ильинское".
Площадь:	43701 +/- 1829
Кадастровая стоимость, руб.:	107941.47
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	67:20:0000000:14
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269992			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:344	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269992			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:344	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов"	

полное наименование должности	<div> ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 </div>		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 11			
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269992			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:344	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерный Коммерческий Банк "Банк на Красных Воротах", ИНН: 7708005552, ОГРН: 1027739045025
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 61/200 67:20:0030102:344-67/111/2022-7 18.11.2022 16:25:21
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Юшина Наталья Александровна, 27.03.1974, пос. Тикси Булунский район Республика Саха (Якутия), Российская Федерация, СНИЛС 203-827-667 61 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 46 19 №357754, выдан 25.04.2019, ГУ МВД России по Московской области 143180, Московская обл, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 40/200 67:20:0030102:344-67/217/2021-3 16.04.2021 11:29:48
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Юшина Наталья Александровна, 27.03.1974, пос.Тикси Булунского района Р.Саха (Якутия), Российской Федерации, СНИЛС 203-827-667 61 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 08 00 №101054, выдан 06.06.2000, 1 отделением милиции УВД Индустриального района г.Хабаровска
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 11	
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269992			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:344	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 99/200 67-67-02/224/2011-196 08.11.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

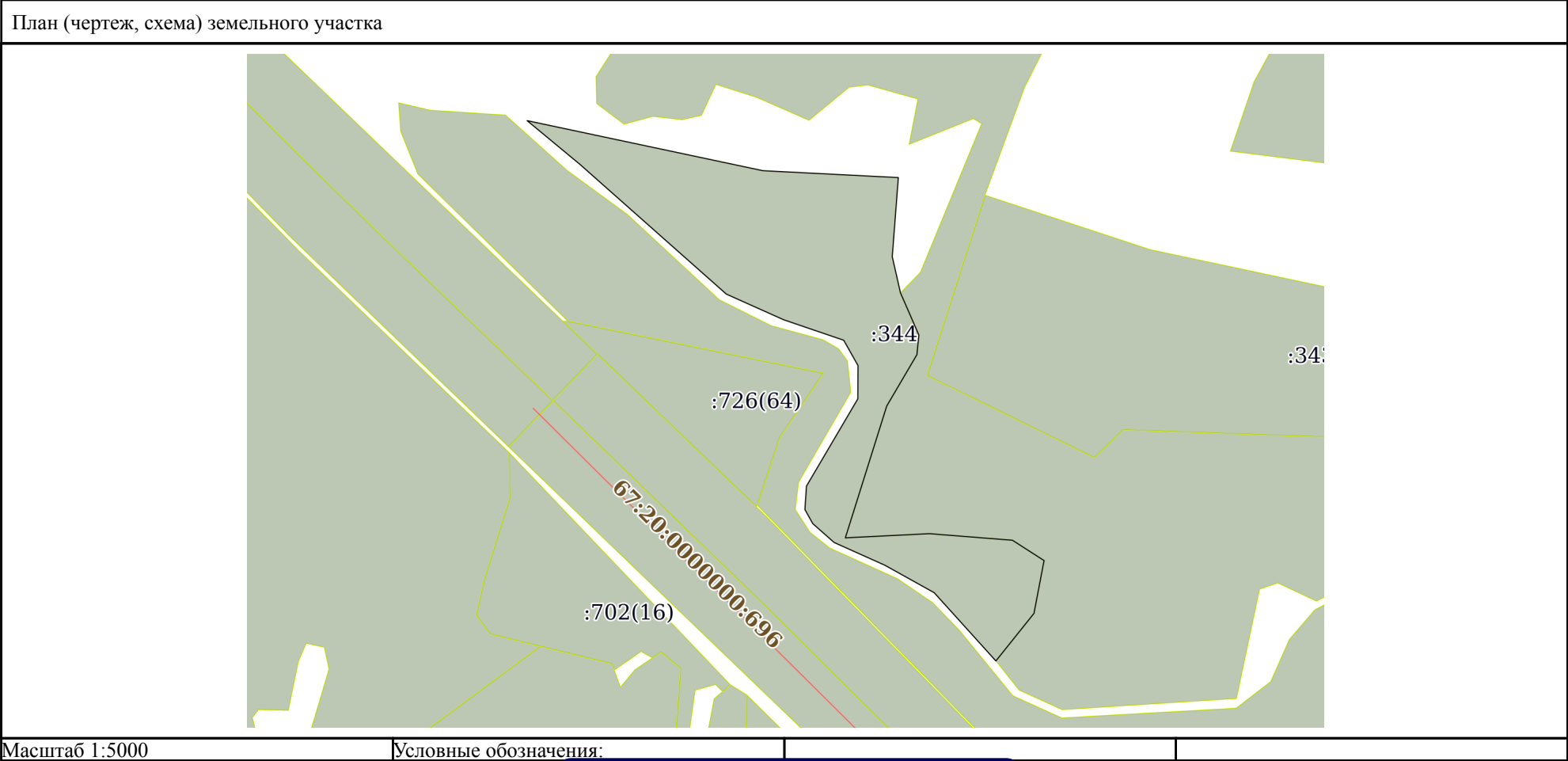
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269992			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:344	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269992			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:344	



полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p><p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ</p><p>РОСКАДАСТР</p><p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p></div>		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269992			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:344	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	101°58.9´	204.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	92°54.5´	114.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	184°23.3´	67.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	167°12.6´	31.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	156°26.6´	39.03	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(1)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	185°46.1´	16.71	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(1)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	210°26.5´	50.41	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(1)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	197°25.9´	116.97	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(1)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	87°9.1´	71.26	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(1)	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.9			данные отсутствуют	67:20:0030102:342	адрес отсутствует
11	1.1.10	1.1.11	94°31.3´	70.53	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(1)	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	122°42.7´	31.83	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(1)	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	190°49.7´	45.56	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(1)	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	218°41.7´	51.57	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(1)	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	317°53.3´	77.9	данные отсутствуют	67:20:0030102:342	адрес отсутствует
16	1.1.15	1.1.16	299°5.8´	47.79	данные отсутствуют	67:20:0030102:342	адрес отсутствует
17	1.1.16	1.1.17	294°9.5´	47.08	данные отсутствуют	67:20:0030102:342	адрес отсутствует
18	1.1.17	1.1.18	311°26.3´	24.13	данные отсутствуют	67:20:0030102:342	адрес отсутствует
19	1.1.18	1.1.19	330°51.8´	13.66	данные отсутствуют	67:20:0030102:342	адрес отсутствует
20	1.1.19	1.1.20	3°45.3´	19.85	данные отсутствуют	67:20:0030102:342	адрес отсутствует
21	1.1.20	1.1.21	30°29.3´	85.76	данные отсутствуют	67:20:0030102:342	адрес отсутствует
22	1.1.21	1.1.22	0°19.6´	28.14	данные отсутствуют	67:20:0030102:342	адрес отсутствует

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 11
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269992							
Кадастровый номер:				67:20:0030102:344			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.22	1.1.23	330°32.8`	24.67	данные отсутствуют	67:20:0030102:342	адрес отсутствует
24	1.1.23	1.1.24	288°49.1`	53.75	данные отсутствуют	67:20:0030102:342	адрес отсутствует
25	1.1.24	1.1.25	294°6.5`	53.12	данные отсутствуют	67:20:0030102:342	адрес отсутствует
26	1.1.25	1.1.26	311°32.6`	165.47	данные отсутствуют	67:20:0030102:342	адрес отсутствует
27	1.1.26	1.1.1	309°37.2`	58.23	данные отсутствуют	67:20:0030102:342	адрес отсутствует

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269992			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:344	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 67				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	490809.43	2223757.01	-	7.5
2	490767.04	2223956.75	-	7.5
3	490761.22	2224071.34	-	7.5
4	490694.25	2224066.2	-	7.5
5	490663.68	2224073.14	-	7.5
6	490627.9	2224088.74	-	7.5
7	490611.27	2224087.06	-	7.5
8	490567.81	2224061.52	-	7.5
9	490456.21	2224026.48	-	7.5
10	490459.75	2224097.65	-	7.5
11	490454.19	2224167.96	-	7.5
12	490436.99	2224194.74	-	7.5
13	490392.24	2224186.18	-	7.5
14	490351.99	2224153.94	-	7.5
15	490409.78	2224101.7	-	7.5
16	490433.02	2224059.94	-	7.5
17	490452.29	2224016.98	-	7.5
18	490468.26	2223998.89	-	7.5
19	490480.19	2223992.24	-	7.5
20	490500	2223993.54	-	7.5
21	490573.9	2224037.05	-	7.5
22	490602.04	2224037.21	-	7.5

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</div><div>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ</div><div>РОСКАДАСТР</div><div>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46269992			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:344	
1	2	3	4
23	490623.52	2224025.08	-
24	490640.86	2223974.2	-
25	490662.56	2223925.71	-
26	490772.3	2223801.86	-
1	490809.43	2223757.01	-

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия