

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Смоленской области**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 05.04.2026, поступившего на рассмотрение 06.04.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46270513	
Кадастровый номер:	67:20:0030102:348
Номер кадастрового квартала:	67:20:0030102
Дата присвоения кадастрового номера:	26.11.2010

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Смоленская область, р-н. Темкинский, тер. сельское поселение Павловское, тер. АОЗТ "Ильинское", Участок находится примерно в 300 м, по направлению на север от ориентира д.Савостьяново
Площадь:	182252 +/- 6764
Кадастровая стоимость, руб.:	450162.44
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	67:20:0000000:14
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	67:20:0030102:592
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	Гриневич Роман Александрович, СНИЛС 114-186-216 28, договор на выполнение кадастровых работ от 19.01.2022 № 19/01-2-2022, дата завершения кадастровых работ: 29.05.2023
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46270513			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:348	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46270513			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:348	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов"	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 10			
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46270513			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:348	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерный Коммерческий Банк "Банк на Красных Воротах", ИНН: 7708005552, ОГРН: 1027739045025
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 67:20:0030102:348-67/062/2022-7 24.11.2022 21:51:06
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР

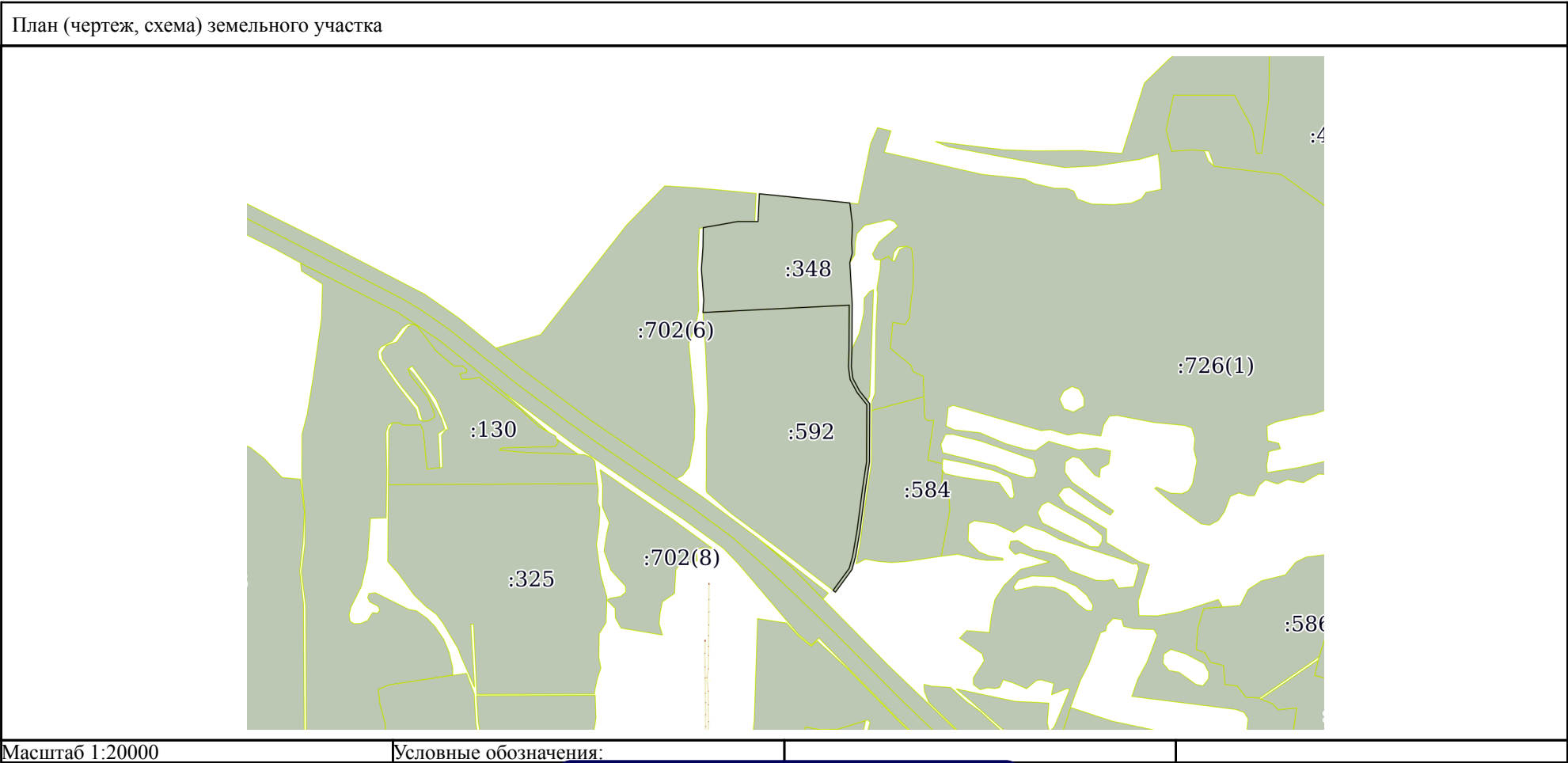
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46270513			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:348	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46270513			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:348	



полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p></div>		
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46270513			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:348	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	95°47.5´	307.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	173°7.9´	74.24	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	182°29.7´	61.34	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	177°7.9´	35.57	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(1)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	194°2.2´	32.94	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(1)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	176°41.9´	138.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	180°19.9´	153.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	181°39.8´	61.31	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(57)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	172°14.0´	39.44	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(57)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	151°59.6´	47.28	данные отсутствуют	67:20:0000000:726(57)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	141°28.9´	55.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	180°15.5´	197.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.12			данные отсутствуют	67:20:0030102:349	г.Москва, ул. Бауманская, стр. 58/25, корп. 1
14	1.1.13	1.1.14	188°31.9´	89.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	187°25.9´	144.2	данные отсутствуют	67:20:0030102:584	143180, обл. Московская, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
16	1.1.15	1.1.16	189°44.7´	89.21	данные отсутствуют	67:20:0030102:584	143180, обл. Московская, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
17	1.1.16	1.1.17	195°20.8´	46.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	216°13.6´	94.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	307°34.1´	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	36°13.7´	92.59	данные отсутствуют	67:20:0030102:592	143180, обл. Московская, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46270513							
Кадастровый номер:				67:20:0030102:348			
1	2	3	4	5	6	7	8
21	1.1.20	1.1.21	15°21.4´	44.63	данные отсутствуют	67:20:0030102:592	143180, обл. Московская, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
22	1.1.21	1.1.22	9°44.6´	88.52	данные отсутствуют	67:20:0030102:592	143180, обл. Московская, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
23	1.1.22	1.1.23	7°25.9´	144.1	данные отсутствуют	67:20:0030102:592	143180, обл. Московская, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
24	1.1.23	1.1.24	8°31.6´	89.17	данные отсутствуют	67:20:0030102:592	143180, обл. Московская, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
25	1.1.24	1.1.25	0°15.5´	192.92	данные отсутствуют	67:20:0030102:592	143180, обл. Московская, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
26	1.1.25	1.1.26	321°28.7´	53.02	данные отсутствуют	67:20:0030102:592	143180, обл. Московская, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
27	1.1.26	1.1.27	331°59.6´	49.98	данные отсутствуют	67:20:0030102:592	143180, обл. Московская, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
28	1.1.27	1.1.28	352°14.3´	42.06	данные отсутствуют	67:20:0030102:592	143180, обл. Московская, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
29	1.1.28	1.1.29	1°39.8´	62.01	данные отсутствуют	67:20:0030102:592	143180, обл. Московская, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
30	1.1.29	1.1.30	0°20.2´	148.12	данные отсутствуют	67:20:0030102:592	143180, обл. Московская, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
31	1.1.30	1.1.31	267°7.7´	495.93	данные отсутствуют	67:20:0030102:592	143180, обл. Московская, г. Звенигород, м. Благодать, д. 7
32	1.1.31	1.1.32	3°34.3´	42.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.32	1.1.33	355°36.2´	104.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.33	1.1.34	4°2.3´	75.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.34	1.1.35	0°46.6´	65.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.35	1.1.36	80°22.9´	53.15	данные отсутствуют	67:20:0000000:702(6)	данные отсутствуют
37	1.1.36	1.1.37	79°45.7´	64.97	данные отсутствуют	67:20:0000000:702(6)	данные отсутствуют
38	1.1.37	1.1.38	90°0.0´	69.27	данные отсутствуют	67:20:0000000:702(6)	данные отсутствуют
39	1.1.38	1.1.1	2°42.1´	94.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46270513			
Кадастровый номер:		67:20:0030102:348	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	492486.66	2223090.9	-	7.5
2	492455.58	2223397.3	-	7.5
3	492381.87	2223406.18	-	7.5
4	492320.59	2223403.51	-	7.5
5	492285.06	2223405.29	-	7.5
6	492253.1	2223397.3	-	7.5
7	492114.55	2223405.29	-	7.5
8	491960.92	2223404.4	-	7.5
9	491899.64	2223402.62	-	7.5
10	491860.56	2223407.95	-	7.5
11	491818.82	2223430.15	-	7.5
12	491775.3	2223464.79	-	7.5
13	491578.14	2223463.9	-	7.5
14	491489.34	2223450.58	-	7.5
15	491346.35	2223431.93	-	7.5
16	491258.43	2223416.83	-	7.5
17	491213.14	2223404.4	-	7.5
18	491136.77	2223348.45	-	7.5
19	491142.87	2223340.52	-	-
20	491217.56	2223395.24	-	-
21	491260.6	2223407.06	-	-
22	491347.84	2223422.04	-	-

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

06.04.2026г. № КУВИ-001/2026-46270513

Кадастровый номер: 67:20:0030102:348

1	2	3	4	5
23	491490.73	2223440.68	-	-
24	491578.91	2223453.9	-	-
25	491771.83	2223454.77	-	-
26	491813.31	2223421.75	-	-
27	491857.44	2223398.28	-	-
28	491899.11	2223392.6	-	-
29	491961.09	2223394.4	-	-
30	492109.21	2223395.27	-	-
31	492084.36	2222899.96	-	7.5
32	492126.98	2222902.62	-	7.5
33	492230.9	2222894.63	-	7.5
34	492306.38	2222899.96	-	7.5
35	492372.1	2222900.85	-	7.5
36	492380.98	2222953.25	-	7.5
37	492392.53	2223017.19	-	7.5
38	492392.53	2223086.46	-	7.5
1	492486.66	2223090.9	-	7.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия