

## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Владимир

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 г.

Минин Максим Александрович, являющийся конкурсным управляющим ООО «Металлоторг» на основании решения Арбитражного суда Московской области от 15.05.2023 по делу № А41-7925/2023, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и \_\_, именуем \_\_ в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Претендент обязуется перечислить задаток в размере 54 000 (пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек, что составляет 20 % от начальной цены лота № 2 (право требования судебной неустойки с Соколова А.В.) на проводимых Организатором повторных торгах. Перечисление задатка является обязательным для участия в торгах. В случае признания претендента победителем торгов, сумма задатка засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.
- 1.2. Состав выставляемого на торги имущества указан в публикации о торгах в ЕФРСБ и на электронной площадке.
- 1.3. Торги проводятся на условиях, предусмотренных информационными сообщениями о проведении торгов по продаже имущества и Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «Металлоторг», утвержденным определением Арбитражного суда Московской области от 20.01.2026 по делу № А41-7925/2023.

### 2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Претендент обязан:

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1 настоящего договора денежных средств до окончания периода приема заявок на участие в торгах по следующим реквизитам:

Получатель: Общество с ограниченной ответственностью «Металлоторг» (ИНН 5003096483, КПП 500301001);

Банк: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»

БИК: 044525360

Специальный счет для перечисления задатка № 40702810312020018583

Корреспондентский счет № 30101810445250000360

НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА: «Задаток за участие в торгах по Лоту № 2».

2.1.2. В случае признания Претендента победителем торгов/ единственным участником торгов, подписать договор купли-продажи имущества в течение 5-ти рабочих дней с даты получения предложения Организатора торгов о заключении договора, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи.

2.1.3. В случае отказа или уклонения Претендента (победителя/ единственного участника торгов) от подписания договора купли-продажи внесенный задаток ему не возвращается.

2.2. Организатор торгов обязан:

2.2.1. В случае отзыва Претендентом поданной заявки в срок, установленный для отзыва заявки сообщением о проведении торгов, вернуть задаток в пятидневный срок с даты подписания протокола определения участников торгов на счет, указанный Претендентом.

2.2.2. В случае снятия предмета торгов с торгов вернуть задаток в пятидневный срок со дня принятия соответствующего решения.

2.2.3. В случае, принятия организатором решения об отказе в допуске Претендента к участию в торгах, вернуть задаток в пятидневный срок со дня подписания протокола определения участников торгов.

2.2.4. Расходы Организатора торгов на расчетно-кассовое обслуживание банка по оформлению платежного поручения на возврат задатка покрываются за счет Претендента путем удержания указанной суммы из суммы задатка, подлежащей возврату.

### 3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

3.2. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнению ими всех условий настоящего договора и проведении полного взаиморасчета.

### 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Все споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров между собой, а в случае не достижения согласия рассматриваются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Адресом организатора торгов для корреспонденции является: 600025, г. Владимир, а/я 31. Если возникший из договора спор не подлежит рассмотрению в деле о банкротстве ООО «Металлоторг» (А41-7925/2023), споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Владимирской области либо Октябрьском районном суде г. Владимира.

4.2. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

**5. ПОДПИСИ СТОРОН:**

**Претендент:**

**Организатор торгов:  
Конкурсный управляющий**

**ООО «Металлоторг»**

ИНН 5003096483

КПП 500301001

ОГРН 1115003007998

Банк: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»

БИК: 044525360

Счет для перечисления задатка № 40702810312020018583

Корреспондентский счет № 30101810445250000360

Адрес для корреспонденции: 600025, г. Владимир, а/я 31

[ay33reg@yandex.ru](mailto:ay33reg@yandex.ru)

Конкурсный управляющий

ООО «Металлоторг»

\_\_\_\_\_ **М.А. Минин** \_\_\_\_\_