

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Самарской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.02.2026, поступившего на рассмотрение 20.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146	
Кадастровый номер:	63:04:0301027:120
Номер кадастрового квартала:	63:04:0301027
Дата присвоения кадастрового номера:	26.11.2001

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Производственная, 4.
Площадь:	117501 +/- 119.97
Кадастровая стоимость, руб.:	87040040.76
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:04:0202027:2839, 63:04:0301025:2355, 63:04:0301025:2357, 63:04:0301025:2358, 63:04:0301025:2359, 63:04:0301025:2360, 63:04:0301025:2362, 63:04:0301025:2363, 63:04:0301025:2365, 63:04:0301027:281, 63:04:0301027:684, 63:04:0301027:280, 63:04:0301027:282
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Под производственную базу
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443		
	Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР		
	Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146			
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 63:04-6.713 от 07.12.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: 1.Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:1) Основные виды разрешенного использования:- "под территорию завода". В соответствии с п. 5 Постановлением Правительства РФ от 3.03.2018г. №222 в границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями., вид/наименование: "Санитарно-защитная зона ООО "Новокуйбышевский завод масел и присадок". Местоположение: Российская Федерация, Самарская область, г. Новокуйбышевск.", тип: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов, дата решения: 22.04.2019, номер решения: 69-РСЗЗ, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 63:04-6.755 от 07.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: 1.Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:1) Основные виды разрешенного использования:- для Акционерного общества "Новокуйбышевская нефтехимическая компания.В с пунктом 5 Постановления №222 не допускается использования земельных участков в целях:а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организации отдыха детей и оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства; б)размещения объектов производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды,использования земельных участков в целях проихводства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, если химическое, физическое и 9или) биологическое воздействие</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146			
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в с установленными к ним требованиями, вид/наименование: Санитарно-защитная зона для Акционерного общества "Новокуйбышевская нефтехимическая компания", тип: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов, дата решения: 25.04.2019, номер решения: 111-РС33, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146			
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.12.2020; реквизиты документа-основания: решение от 22.04.2019 № 69-РС33 выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.02.2022; реквизиты документа-основания: решение «Об установлении размера санитарно-защитной зоны для Акционерного общества "Новокуйбышевская нефтехимическая компания"» от 25.04.2019 № 111-РС33 выдан: Управление федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.09.2022; реквизиты документа-основания: решение об установлении санитарно-защитной зоны от 26.06.2021 серия: 02/12734-2021-31 № б/н выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.	
Получатель выписки:		Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов"	

<div><div></div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div></div>			
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443			
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ			
РОСКАДАСТР			
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 62			
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146			
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.07.2020 09:43:26	
	номер государственной регистрации:	63:04:0301027:120-63/004/2020-5	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.09.2019 с 07.09.2019 на 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество комерческий банк "ГАЗБАНК", ИНН: 6314006156, ОГРН: 1026300002244	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, № 18, выдан 15.06.2020, дата государственной регистрации: 14.07.2020, номер государственной регистрации: 63:04:0301027:120-63/004/2020-4 Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от 15.06.2020 г. № 18, выдан 21.04.2025, дата государственной регистрации: 28.04.2025, номер государственной регистрации: 63:04:0301027:120-63/090/2025-7	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146		Всего листов выписки: 62	
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

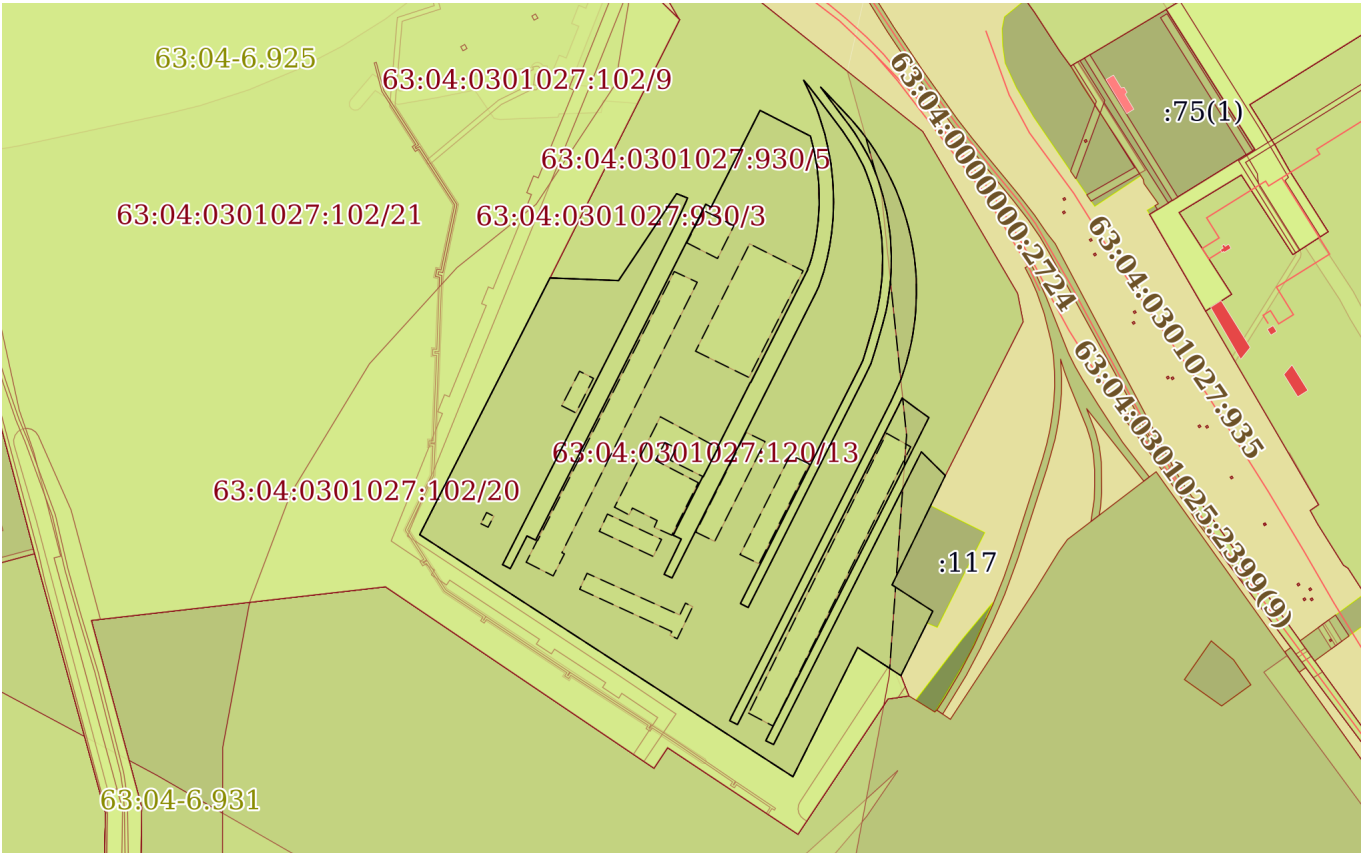
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146			
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146			
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:6000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 7	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 62			
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146			
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	26°53.5´	231.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	92°12.0´	55.22	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	33°44.5´	84.06	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	111°40.0´	9.43	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	200°44.4´	2.91	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	204°45.7´	17.76	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	206°55.6´	306.34	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	207°37.9´	3.36	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	116°56.1´	3.47	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	118°41.3´	3.5	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	28°2.2´	3.66	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	26°59.4´	25.93	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	116°11.6´	4.15	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	115°8.0´	3.58	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	26°51.5´	3.5	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	26°52.1´	137.92	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	26°48.8´	114.17	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	26°50.8´	47.25	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	117°38.8´	1.42	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	117°13.4´	3.5	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	27°17.6´	2.81	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	26°58.6´	27.42	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146

Кадастровый номер: 63:04:0301027:120

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	26°45.8`	56.92	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	117°4.3`	45.53	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	166°7.3`	12.26	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	170°4.7`	13.52	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	173°47.2`	11.55	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	176°45.1`	6	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	179°15.7`	12.4	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	183°26.5`	13.16	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	187°14.3`	12.54	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	190°10.1`	7.19	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	192°42.2`	5.32	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	193°53.2`	4.67	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	197°32.6`	6.7	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	206°14.9`	3.23	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	116°33.9`	0.45	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	206°47.3`	102.29	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	297°13.0`	0.39	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	206°43.4`	32.22	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	206°47.3`	26.47	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	116°8.8`	0.61	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	207°19.8`	26.12	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	295°49.3`	0.34	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	206°45.2`	52.89	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	115°10.5`	3.5	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	115°23.0`	3.69	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	205°41.0`	15.99	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	206°9.2`	15.56	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	115°1.6`	3.5	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	114°48.5`	3.5	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146

Кадастровый номер: 63:04:0301027:120

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.52	1.1.53	26°34.8'	33.37	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	26°49.6'	96.06	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	26°33.2'	24.14	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	26°47.8'	41.92	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	26°47.3'	60.82	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	25°4.3'	6.35	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	18°34.0'	12.44	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
59	1.1.59	1.1.60	14°26.3'	11.03	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	11°18.6'	9.79	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
61	1.1.61	1.1.62	8°31.4'	11.34	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
62	1.1.62	1.1.63	5°28.9'	11.72	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
63	1.1.63	1.1.64	1°47.5'	12.8	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
64	1.1.64	1.1.65	358°28.7'	12.42	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
65	1.1.65	1.1.66	355°48.5'	6.16	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
66	1.1.66	1.1.67	353°49.3'	12.92	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
67	1.1.67	1.1.68	349°26.0'	11.78	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
68	1.1.68	1.1.69	347°5.5'	12.09	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
69	1.1.69	1.1.70	342°47.6'	16.23	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
70	1.1.70	1.1.71	340°7.3'	6.03	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
71	1.1.71	1.1.72	336°22.3'	12.22	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
72	1.1.72	1.1.73	334°21.8'	12.13	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
73	1.1.73	1.1.74	139°16.9'	6.35	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
74	1.1.74	1.1.75	142°28.7'	11.79	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
75	1.1.75	1.1.76	143°8.4'	12.14	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
76	1.1.76	1.1.77	143°9.4'	21.13	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
77	1.1.77	1.1.78	146°20.8'	12.94	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
78	1.1.78	1.1.79	149°13.9'	7.08	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
79	1.1.79	1.1.80	152°0.8'	12.81	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
80	1.1.80	1.1.81	157°48.5'	6.27	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146

Кадастровый номер: 63:04:0301027:120

1	2	3	4	5	6	7	8
81	1.1.81	1.1.82	160°22.4'	11.25	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
82	1.1.82	1.1.83	163°40.0'	10.95	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
83	1.1.83	1.1.84	167°1.2'	11.84	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
84	1.1.84	1.1.85	171°13.6'	14.09	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
85	1.1.85	1.1.86	173°33.8'	6.51	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
86	1.1.86	1.1.87	177°16.2'	13.44	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
87	1.1.87	1.1.88	180°47.8'	12.23	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
88	1.1.88	1.1.89	183°31.7'	6.82	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
89	1.1.89	1.1.90	186°48.3'	13.08	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
90	1.1.90	1.1.91	190°10.3'	11.95	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
91	1.1.91	1.1.92	194°38.5'	9.18	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
92	1.1.92	1.1.93	195°53.9'	20.44	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
93	1.1.93	1.1.94	197°15.1'	12.1	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
94	1.1.94	1.1.95	204°29.1'	5.79	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
95	1.1.95	1.1.96	206°52.5'	5.8	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
96	1.1.96	1.1.97	206°49.6'	34.39	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
97	1.1.97	1.1.98	206°45.5'	97.82	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
98	1.1.98	1.1.99	206°46.4'	54.01	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
99	1.1.99	1.1.100	206°46.1'	21.52	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
100	1.1.100	1.1.101	117°0.8'	3.43	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
101	1.1.101	1.1.102	116°38.2'	3.55	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
102	1.1.102	1.1.103	26°50.1'	45.52	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
103	1.1.103	1.1.104	26°43.1'	78.04	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
104	1.1.104	1.1.105	26°48.7'	83.93	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
105	1.1.105	1.1.106	25°36.4'	12.31	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
106	1.1.106	1.1.107	17°24.5'	13.07	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
107	1.1.107	1.1.108	15°54.8'	12.44	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
108	1.1.108	1.1.109	15°43.2'	7.68	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
109	1.1.109	1.1.110	14°40.7'	9.94	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146

Кадастровый номер: 63:04:0301027:120

1	2	3	4	5	6	7	8
110	1.1.110	1.1.111	11°5.4'	6.13	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
111	1.1.111	1.1.112	8°20.6'	13.23	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
112	1.1.112	1.1.113	5°59.4'	6.32	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
113	1.1.113	1.1.114	3°35.2'	6.87	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
114	1.1.114	1.1.115	0°54.5'	12.62	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
115	1.1.115	1.1.116	357°16.4'	14.51	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
116	1.1.116	1.1.117	353°41.3'	6.55	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
117	1.1.117	1.1.118	351°11.2'	14.68	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
118	1.1.118	1.1.119	347°0.5'	12.23	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
119	1.1.119	1.1.120	343°41.5'	11.08	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
120	1.1.120	1.1.121	341°19.1'	5.9	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
121	1.1.121	1.1.122	338°38.2'	12.38	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
122	1.1.122	1.1.123	333°17.3'	6.96	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
123	1.1.123	1.1.124	330°55.3'	7.04	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
124	1.1.124	1.1.125	329°17.1'	7.11	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
125	1.1.125	1.1.126	327°58.6'	6.77	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
126	1.1.126	1.1.127	324°34.8'	6.8	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
127	1.1.127	1.1.128	322°53.0'	15.31	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
128	1.1.128	1.1.129	323°23.3'	18.23	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
129	1.1.129	1.1.130	323°15.7'	5.27	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
130	1.1.130	1.1.131	136°16.9'	18.01	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
131	1.1.131	1.1.132	136°52.7'	17.91	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
132	1.1.132	1.1.133	140°1.9'	12.17	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
133	1.1.133	1.1.134	143°16.9'	12.18	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
134	1.1.134	1.1.135	146°8.2'	7.32	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
135	1.1.135	1.1.136	148°54.3'	13.48	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
136	1.1.136	1.1.137	151°50.9'	6.78	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
137	1.1.137	1.1.138	153°53.6'	7.82	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
138	1.1.138	1.1.139	155°24.7'	7.26	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 6 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146

Кадастровый номер: 63:04:0301027:120

1	2	3	4	5	6	7	8
139	1.1.139	1.1.140	158°36.2'	8.94	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
140	1.1.140	1.1.141	160°19.3'	7.87	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
141	1.1.141	1.1.142	162°29.9'	7.18	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
142	1.1.142	1.1.143	164°28.3'	8.48	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
143	1.1.143	1.1.144	167°14.5'	8.92	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
144	1.1.144	1.1.145	169°26.0'	8.45	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
145	1.1.145	1.1.146	171°33.7'	8.38	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
146	1.1.146	1.1.147	174°9.0'	9.03	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
147	1.1.147	1.1.148	175°56.0'	6.63	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
148	1.1.148	1.1.149	179°36.0'	12.9	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
149	1.1.149	1.1.150	182°8.6'	12.84	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
150	1.1.150	1.1.151	185°12.1'	7.28	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
151	1.1.151	1.1.152	188°7.0'	11.47	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
152	1.1.152	1.1.153	190°25.1'	7.69	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
153	1.1.153	1.1.154	192°48.2'	7.9	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
154	1.1.154	1.1.155	194°43.5'	6.26	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
155	1.1.155	1.1.156	194°17.8'	3.2	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
156	1.1.156	1.1.157	198°13.5'	6.91	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
157	1.1.157	1.1.158	198°33.4'	6	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
158	1.1.158	1.1.159	204°16.6'	13.89	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
159	1.1.159	1.1.160	204°51.1'	6.28	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
160	1.1.160	1.1.161	206°46.0'	36.86	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
161	1.1.161	1.1.162	206°46.9'	108.9	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
162	1.1.162	1.1.163	206°43.9'	72.07	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
163	1.1.163	1.1.164	207°2.3'	65.62	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
164	1.1.164	1.1.165	204°33.5'	3.71	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
165	1.1.165	1.1.166	116°38.3'	3.5	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
166	1.1.166	1.1.167	116°51.5'	3.5	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
167	1.1.167	1.1.168	27°2.0'	3.28	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 7 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 7			Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146							
Кадастровый номер:				63:04:0301027:120			
1	2	3	4	5	6	7	8
168	1.1.168	1.1.169	26°52.8`	42.31	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
169	1.1.169	1.1.170	26°47.2`	65.9	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
170	1.1.170	1.1.171	26°46.9`	139.04	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
171	1.1.171	1.1.172	26°44.7`	37.11	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
172	1.1.172	1.1.173	24°46.5`	6.59	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
173	1.1.173	1.1.174	126°44.3`	14.91	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
174	1.1.174	1.1.175	125°29.5`	11.73	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
175	1.1.175	1.1.176	206°38.6`	26.36	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
176	1.1.176	1.1.177	206°50.3`	27.27	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
177	1.1.177	1.1.178	206°48.1`	90.09	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
178	1.1.178	1.1.179	206°44.6`	77.94	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
179	1.1.179	1.1.180	206°47.4`	69.58	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
180	1.1.180	1.1.181	115°42.3`	3.57	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
181	1.1.181	1.1.182	115°35.6`	3.43	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
182	1.1.182	1.1.183	26°46.0`	105.47	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
183	1.1.183	1.1.184	26°46.9`	83.96	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
184	1.1.184	1.1.185	26°48.6`	74.34	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
185	1.1.185	1.1.186	134°43.0`	27.08	данные отсутствуют	63:04:0301027:930	данные отсутствуют
186	1.1.186	1.1.187	205°57.6`	97.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	1.1.187	1.1.188	122°52.6`	39.02	данные отсутствуют	63:04:0301027:117	данные отсутствуют
188	1.1.188	1.1.189	206°21.1`	57.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	1.1.189	1.1.190	303°5.1`	41.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
190	1.1.189	1.1.189			данные отсутствуют	63:04:0301027:102(1)	kovdraoa@nnk.rosneft.ru
191	1.1.190	1.1.191	206°35.6`	116.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	1.1.191	1.1.1	302°58.2`	357.79	данные отсутствуют	63:04:0301027:102(1)	kovdraoa@nnk.rosneft.ru



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТ
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146			
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	376185.79	1357032.64	-	-
2	376392.37	1357137.41	-	-
3	376390.25	1357192.59	-	-
4	376460.15	1357239.28	-	-
5	376456.67	1357248.04	-	-
6	376453.95	1357247.01	-	-
7	376437.82	1357239.57	-	-
8	376164.69	1357100.85	-	-
9	376161.71	1357099.29	-	-
10	376160.14	1357102.38	-	-
11	376158.46	1357105.45	-	-
12	376161.69	1357107.17	-	-
13	376184.8	1357118.94	-	-
14	376182.97	1357122.66	-	-
15	376181.45	1357125.9	-	-
16	376184.57	1357127.48	-	-
17	376307.6	1357189.81	-	-
18	376409.49	1357241.31	-	-
19	376451.65	1357262.65	-	-
20	376450.99	1357263.91	-	-
21	376449.39	1357267.02	-	-
22	376451.89	1357268.31	-	-

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</div><div>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ</div><div>РОСКАДАСТР</div><div>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146

Кадастровый номер: 63:04:0301027:120

1	2	3	4	5
23	376476.33	1357280.75	-	-
24	376527.15	1357306.38	-	-
25	376506.43	1357346.92	-	-
26	376494.53	1357349.86	-	-
27	376481.21	1357352.19	-	-
28	376469.73	1357353.44	-	-
29	376463.74	1357353.78	-	-
30	376451.34	1357353.94	-	-
31	376438.2	1357353.15	-	-
32	376425.76	1357351.57	-	-
33	376418.68	1357350.3	-	-
34	376413.49	1357349.13	-	-
35	376408.96	1357348.01	-	-
36	376402.57	1357345.99	-	-
37	376399.67	1357344.56	-	-
38	376399.47	1357344.96	-	-
39	376308.16	1357298.86	-	-
40	376308.34	1357298.51	-	-
41	376279.56	1357284.02	-	-
42	376255.93	1357272.09	-	-
43	376255.66	1357272.64	-	-
44	376232.46	1357260.65	-	-
45	376232.61	1357260.34	-	-
46	376185.38	1357236.53	-	-
47	376183.89	1357239.7	-	-
48	376182.31	1357243.03	-	-
49	376167.9	1357236.1	-	-
50	376153.93	1357229.24	-	-
51	376152.45	1357232.41	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146

Кадастровый номер: 63:04:0301027:120

1	2	3	4	5
52	376150.98	1357235.59	-	-
53	376180.82	1357250.52	-	-
54	376266.54	1357293.87	-	-
55	376288.13	1357304.66	-	-
56	376325.55	1357323.56	-	-
57	376379.84	1357350.97	-	-
58	376385.59	1357353.66	-	-
59	376397.38	1357357.62	-	-
60	376408.06	1357360.37	-	-
61	376417.66	1357362.29	-	-
62	376428.87	1357363.97	-	-
63	376440.54	1357365.09	-	-
64	376453.33	1357365.49	-	-
65	376465.75	1357365.16	-	-
66	376471.89	1357364.71	-	-
67	376484.73	1357363.32	-	-
68	376496.31	1357361.16	-	-
69	376508.09	1357358.46	-	-
70	376523.59	1357353.66	-	-
71	376529.26	1357351.61	-	-
72	376540.46	1357346.71	-	-
73	376551.4	1357341.46	-	-
74	376546.59	1357345.6	-	-
75	376537.24	1357352.78	-	-
76	376527.53	1357360.06	-	-
77	376510.62	1357372.73	-	-
78	376499.85	1357379.9	-	-
79	376493.77	1357383.52	-	-
80	376482.46	1357389.53	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146

Кадастровый номер: 63:04:0301027:120

1	2	3	4	5
81	376476.65	1357391.9	-	-
82	376466.05	1357395.68	-	-
83	376455.54	1357398.76	-	-
84	376444	1357401.42	-	-
85	376430.07	1357403.57	-	-
86	376423.6	1357404.3	-	-
87	376410.18	1357404.94	-	-
88	376397.95	1357404.77	-	-
89	376391.14	1357404.35	-	-
90	376378.15	1357402.8	-	-
91	376366.39	1357400.69	-	-
92	376357.51	1357398.37	-	-
93	376337.85	1357392.77	-	-
94	376326.29	1357389.18	-	-
95	376321.02	1357386.78	-	-
96	376315.85	1357384.16	-	-
97	376285.16	1357368.64	-	-
98	376197.82	1357324.6	-	-
99	376149.6	1357300.27	-	-
100	376130.39	1357290.58	-	-
101	376128.83	1357293.64	-	-
102	376127.24	1357296.81	-	-
103	376167.86	1357317.36	-	-
104	376237.57	1357352.45	-	-
105	376312.48	1357390.31	-	-
106	376323.58	1357395.63	-	-
107	376336.05	1357399.54	-	-
108	376348.01	1357402.95	-	-
109	376355.4	1357405.03	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146

Кадастровый номер: 63:04:0301027:120

1	2	3	4	5
110	376365.02	1357407.55	-	-
111	376371.04	1357408.73	-	-
112	376384.13	1357410.65	-	-
113	376390.42	1357411.31	-	-
114	376397.28	1357411.74	-	-
115	376409.9	1357411.94	-	-
116	376424.39	1357411.25	-	-
117	376430.9	1357410.53	-	-
118	376445.41	1357408.28	-	-
119	376457.33	1357405.53	-	-
120	376467.96	1357402.42	-	-
121	376473.55	1357400.53	-	-
122	376485.08	1357396.02	-	-
123	376491.3	1357392.89	-	-
124	376497.45	1357389.47	-	-
125	376503.56	1357385.84	-	-
126	376509.3	1357382.25	-	-
127	376514.84	1357378.31	-	-
128	376527.05	1357369.07	-	-
129	376541.68	1357358.2	-	-
130	376545.9	1357355.05	-	-
131	376532.88	1357367.5	-	-
132	376519.81	1357379.74	-	-
133	376510.48	1357387.56	-	-
134	376500.72	1357394.84	-	-
135	376494.64	1357398.92	-	-
136	376483.1	1357405.88	-	-
137	376477.12	1357409.08	-	-
138	376470.1	1357412.52	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 6 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146

Кадастровый номер: 63:04:0301027:120

1	2	3	4	5
139	376463.5	1357415.54	-	-
140	376455.18	1357418.8	-	-
141	376447.77	1357421.45	-	-
142	376440.92	1357423.61	-	-
143	376432.75	1357425.88	-	-
144	376424.05	1357427.85	-	-
145	376415.74	1357429.4	-	-
146	376407.45	1357430.63	-	-
147	376398.47	1357431.55	-	-
148	376391.86	1357432.02	-	-
149	376378.96	1357432.11	-	-
150	376366.13	1357431.63	-	-
151	376358.88	1357430.97	-	-
152	376347.52	1357429.35	-	-
153	376339.96	1357427.96	-	-
154	376332.26	1357426.21	-	-
155	376326.21	1357424.62	-	-
156	376323.11	1357423.83	-	-
157	376316.55	1357421.67	-	-
158	376310.86	1357419.76	-	-
159	376298.2	1357414.05	-	-
160	376292.5	1357411.41	-	-
161	376259.59	1357394.81	-	-
162	376162.37	1357345.74	-	-
163	376098	1357313.32	-	-
164	376039.55	1357283.49	-	-
165	376036.18	1357281.95	-	-
166	376034.61	1357285.08	-	-
167	376033.03	1357288.2	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 7 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146

Кадастровый номер: 63:04:0301027:120

1	2	3	4	5
168	376035.95	1357289.69	-	-
169	376073.69	1357308.82	-	-
170	376132.52	1357338.52	-	-
171	376256.65	1357401.17	-	-
172	376289.79	1357417.87	-	-
173	376295.77	1357420.63	-	-
174	376286.85	1357432.58	-	-
175	376280.04	1357442.13	-	-
176	376256.48	1357430.31	-	-
177	376232.15	1357418	-	-
178	376151.74	1357377.38	-	-
179	376082.14	1357342.31	-	-
180	376020.03	1357310.95	-	-
181	376018.48	1357314.17	-	-
182	376017	1357317.26	-	-
183	376111.17	1357364.76	-	-
184	376186.12	1357402.59	-	-
185	376252.47	1357436.12	-	-
186	376233.42	1357455.36	-	-
187	376145.43	1357412.52	-	-
188	376124.25	1357445.29	-	-
189	376072.43	1357419.62	-	-
190	376095.07	1357384.87	-	-
191	375991.08	1357332.81	-	-
1	376185.79	1357032.64	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

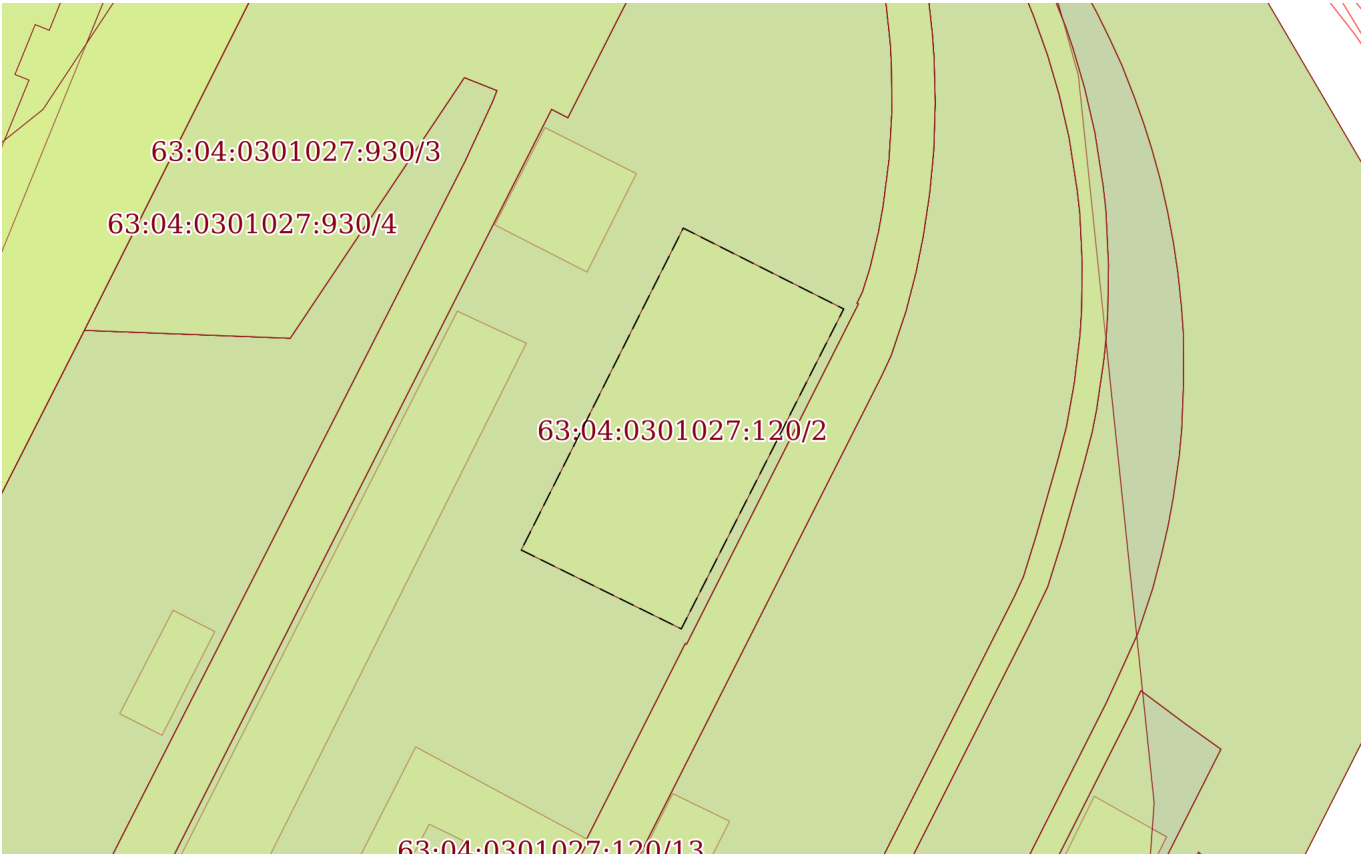
полное наименование должности

инициалы, фамилия

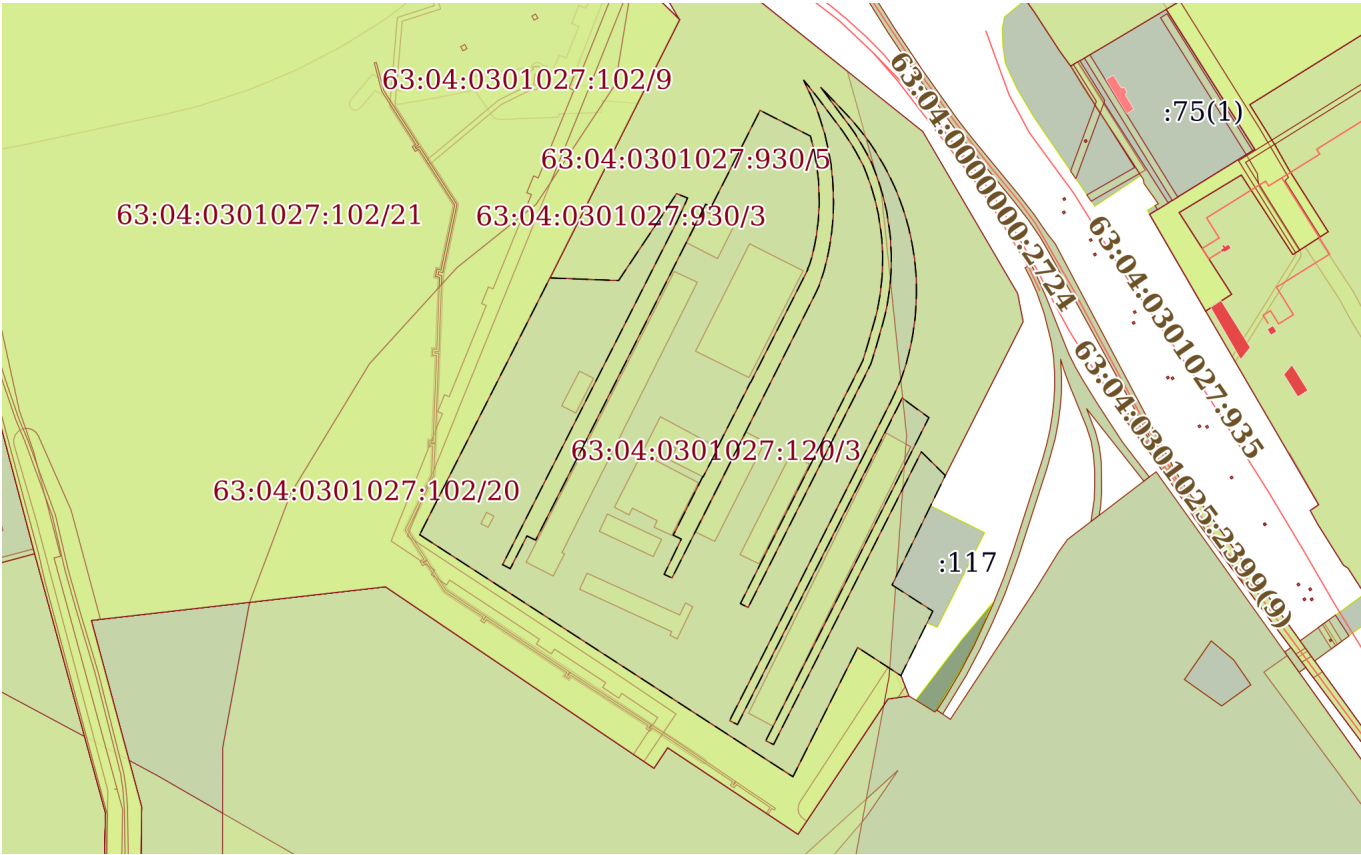
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146			
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 63:04:0301027:120/1	
Масштаб 1:400		Условные обозначения:	

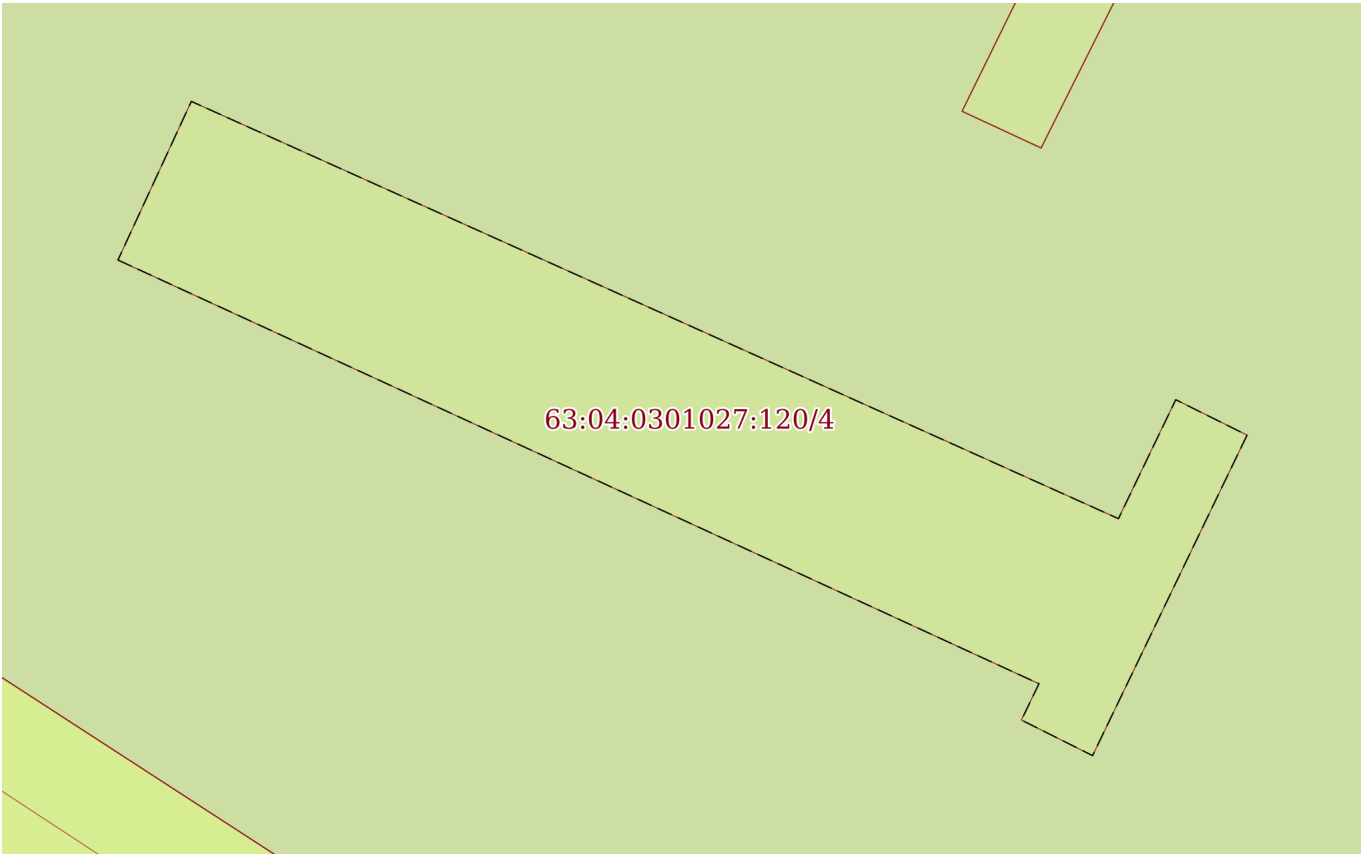
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146			
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 63:04:0301027:120/2	
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

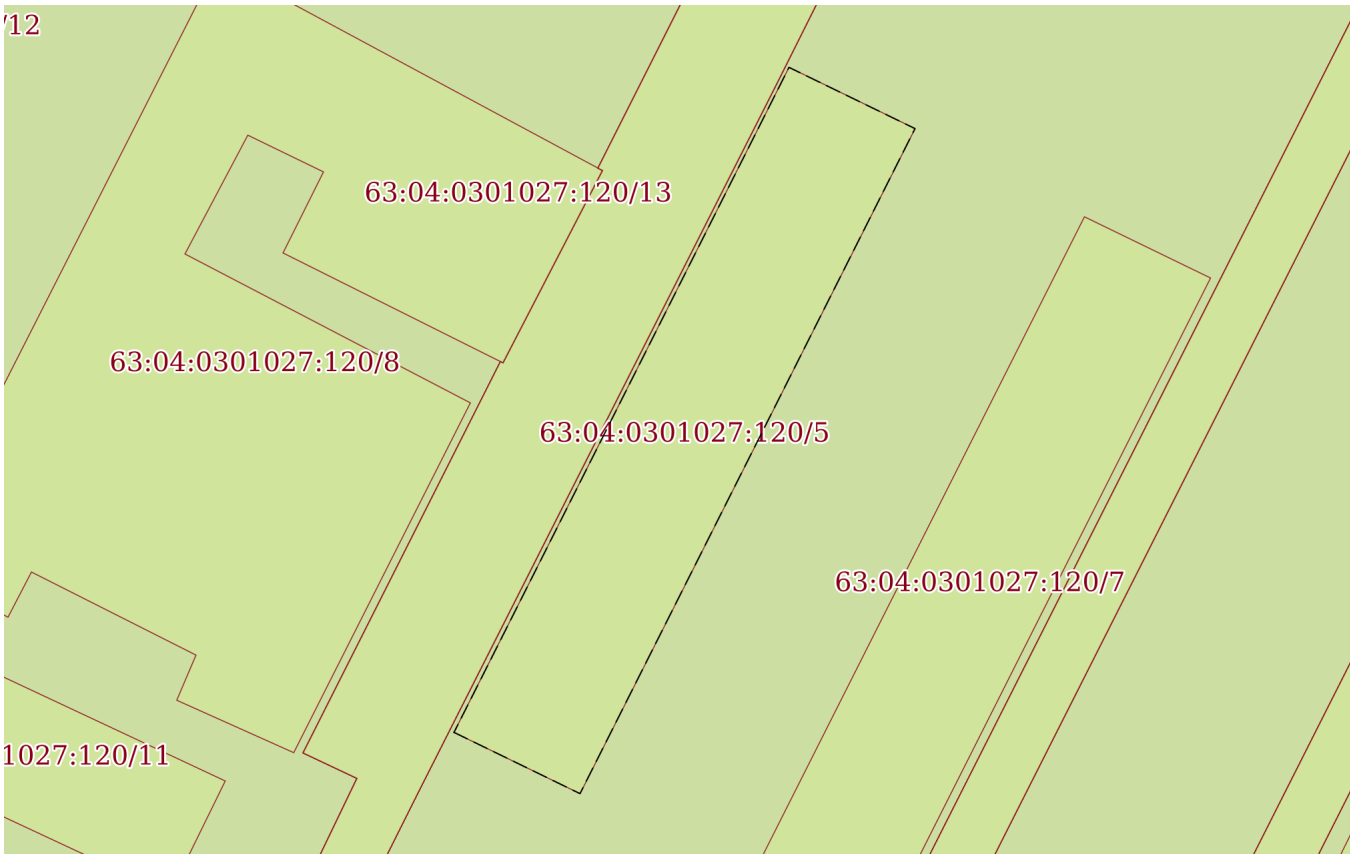
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146			
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 63:04:0301027:120/3	
			
Масштаб 1:6000		Условные обозначения:	

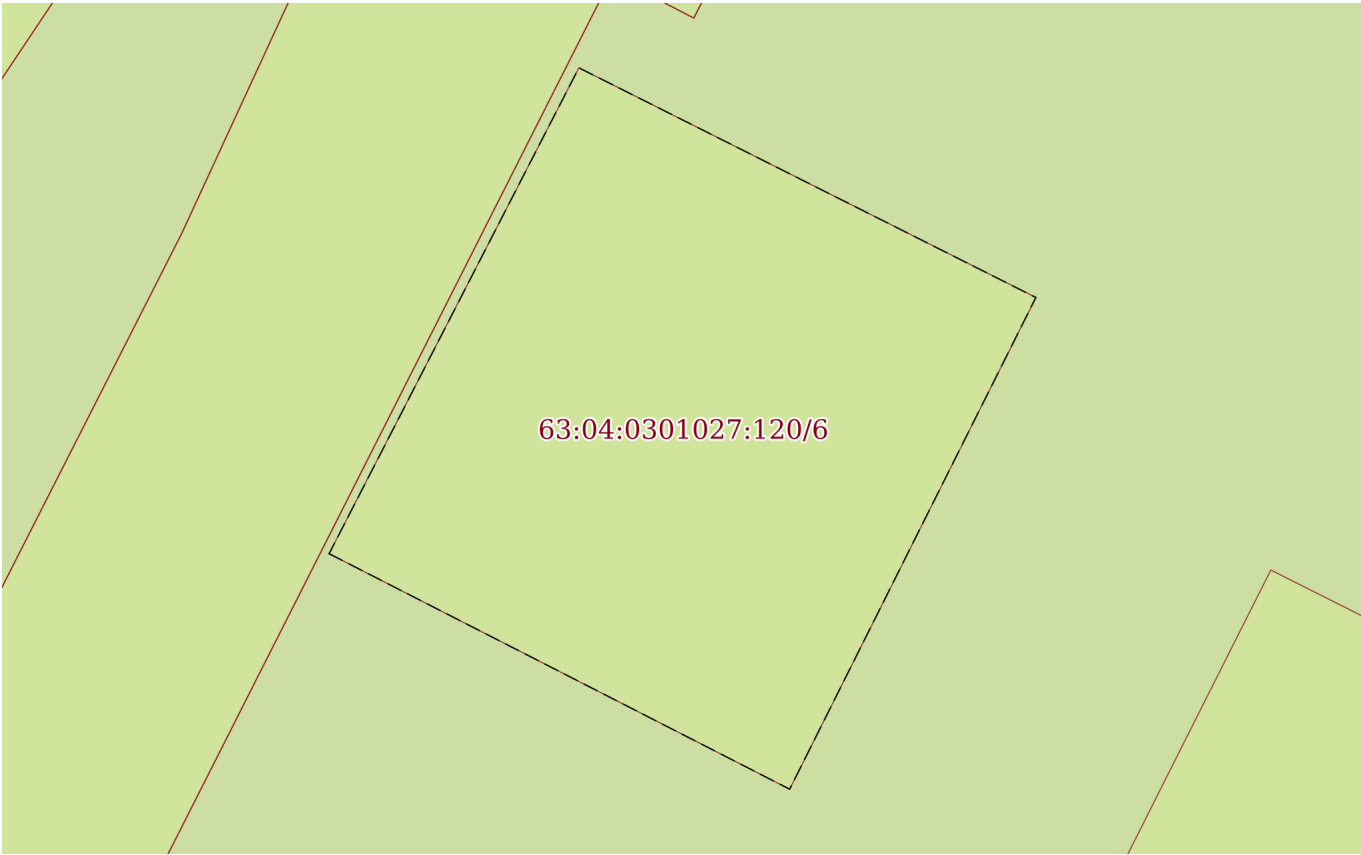
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146			
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 63:04:0301027:120/4	
			
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		


полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443		
	Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ		
	РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146			
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 63:04:0301027:120/5	
			
Масштаб 1:900		Условные обозначения:	

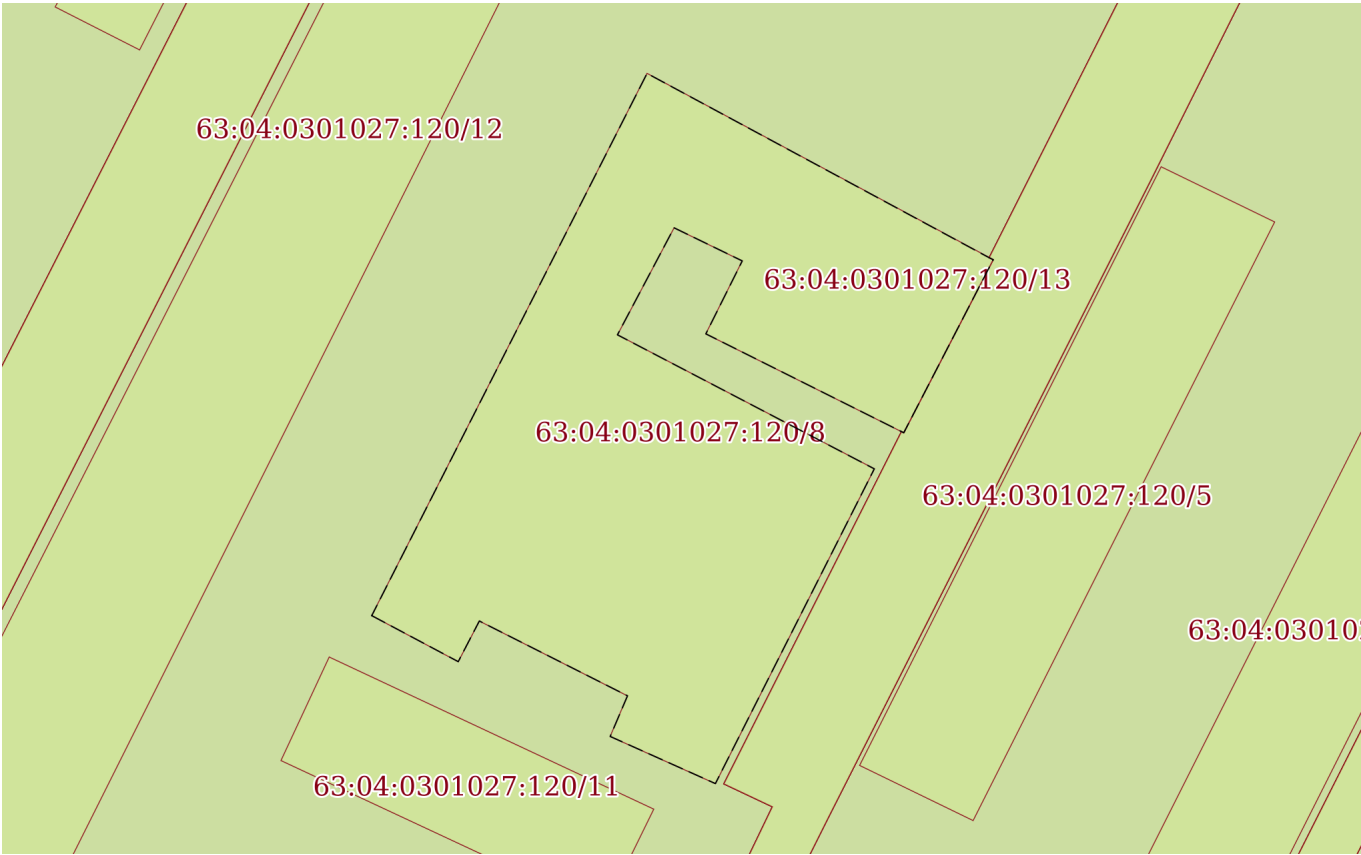
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146			
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 63:04:0301027:120/6	
			
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

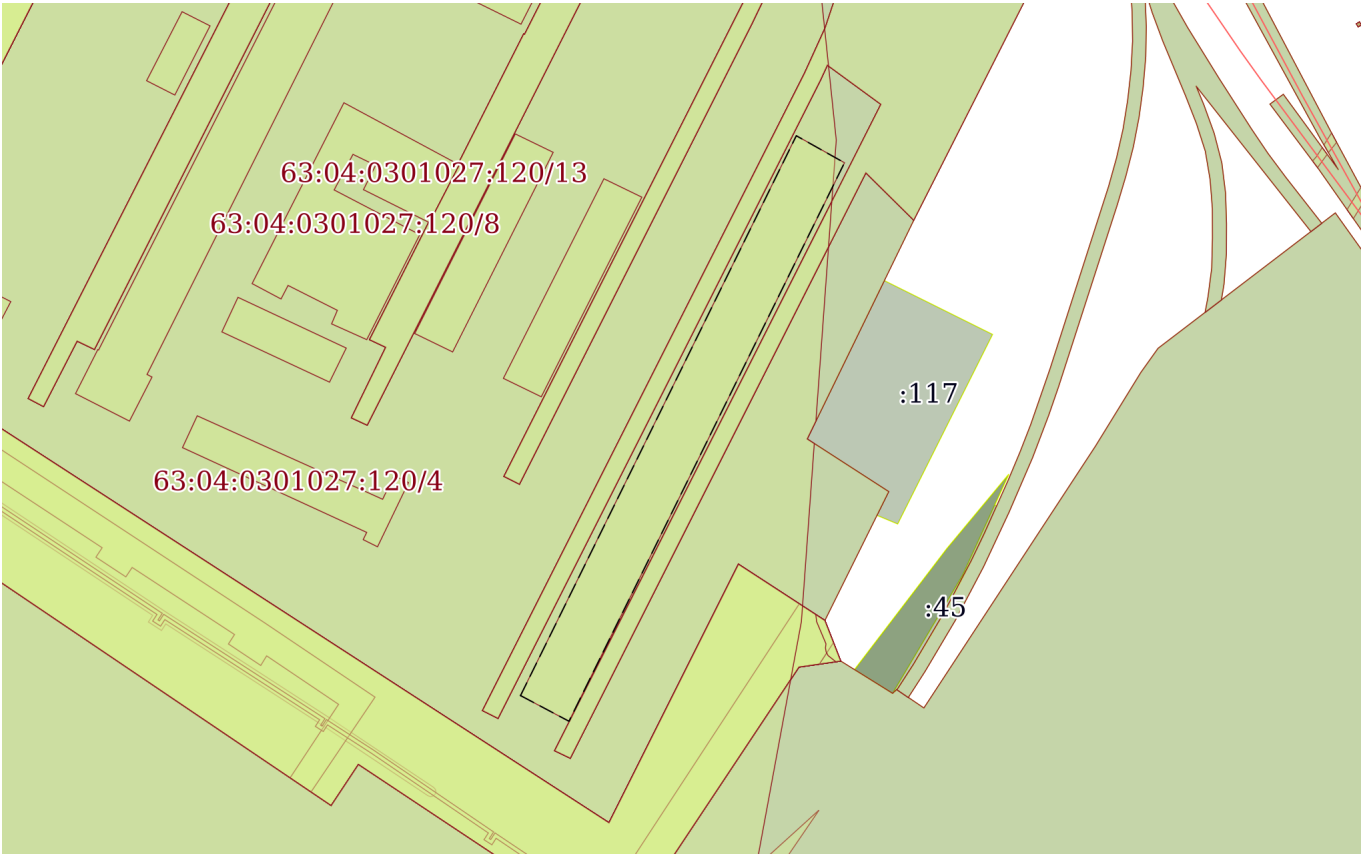
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146			
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 63:04:0301027:120/7	
			
Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

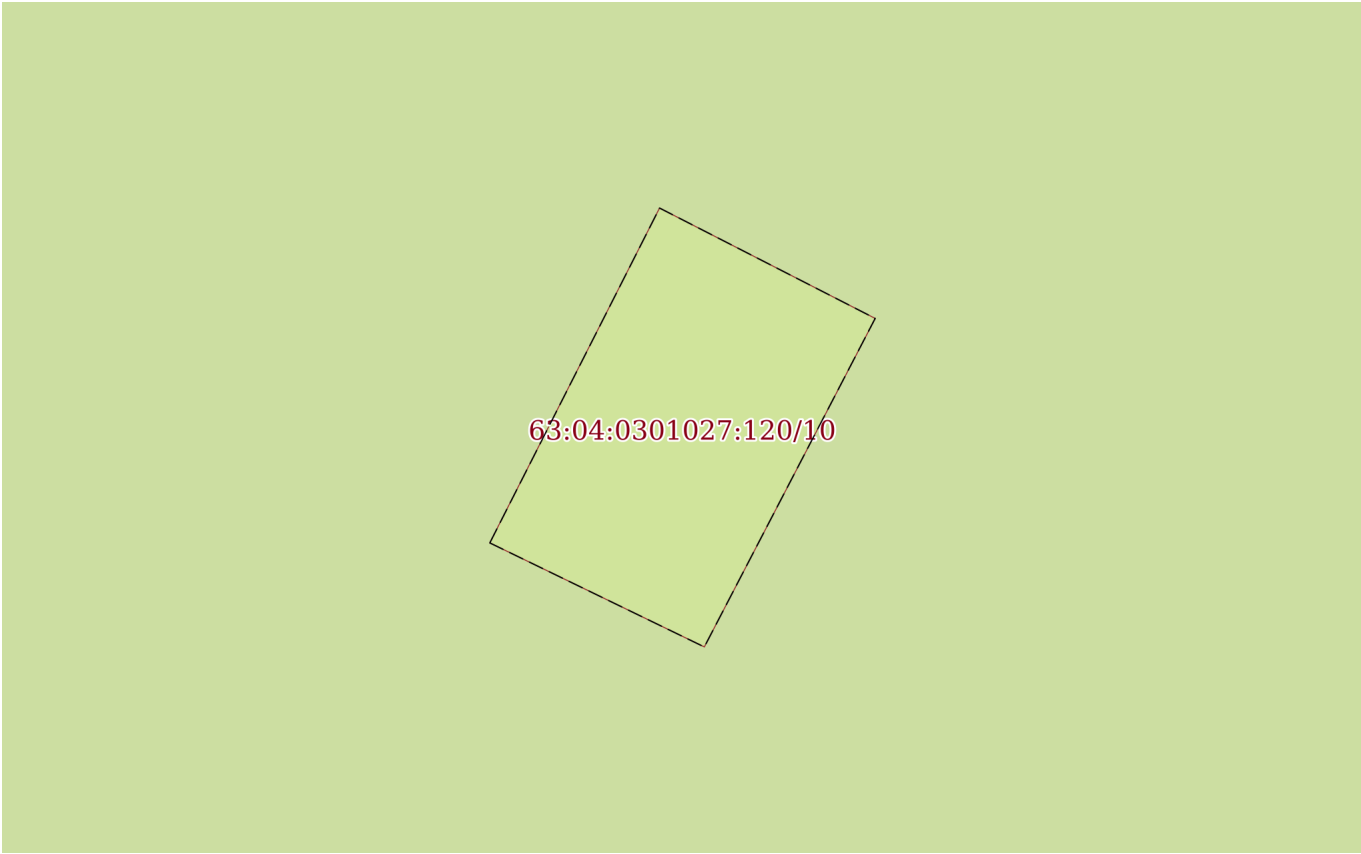
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146			
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 63:04:0301027:120/8	
			
Масштаб 1:1000		Условные обозначения:	

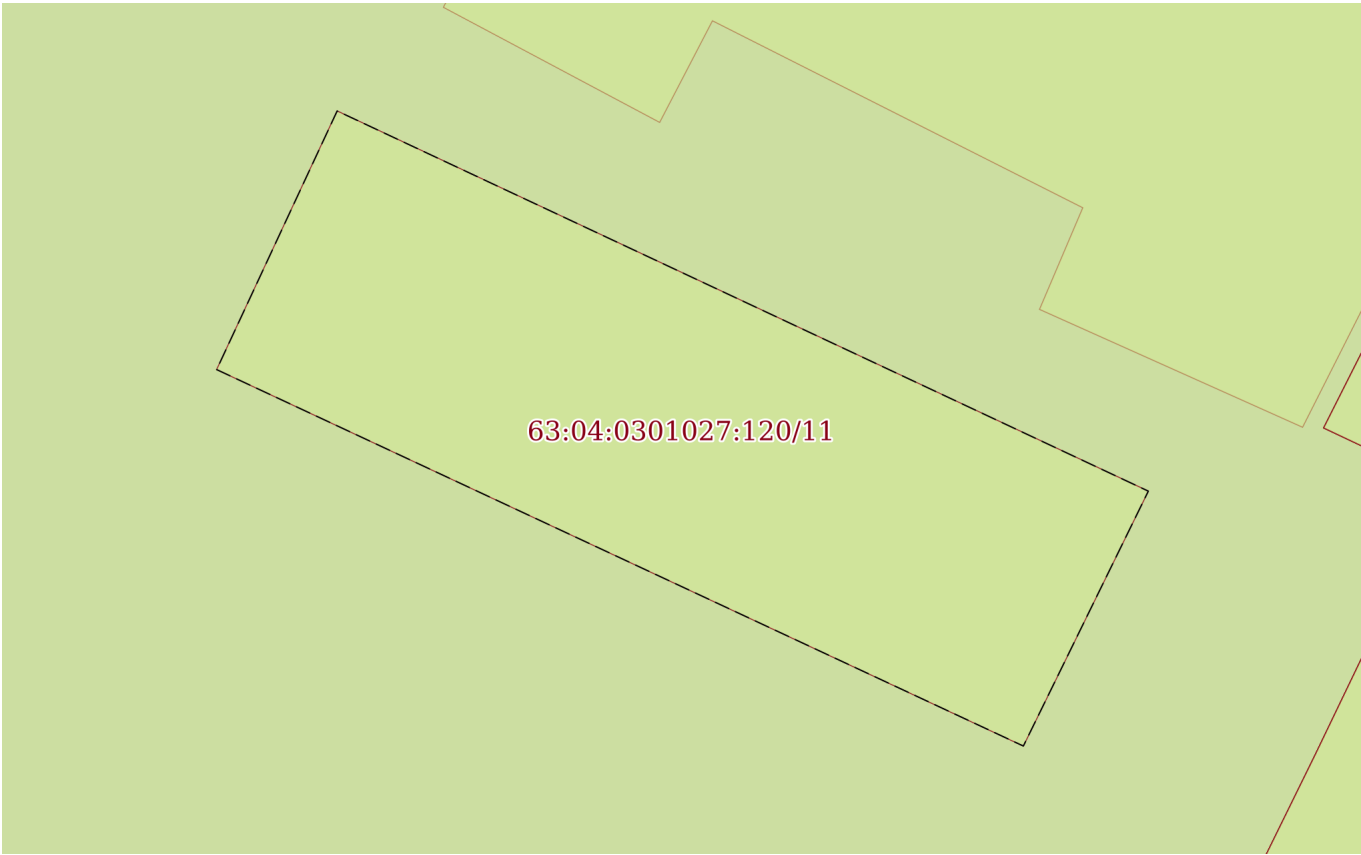
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146			
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 63:04:0301027:120/9	
			
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

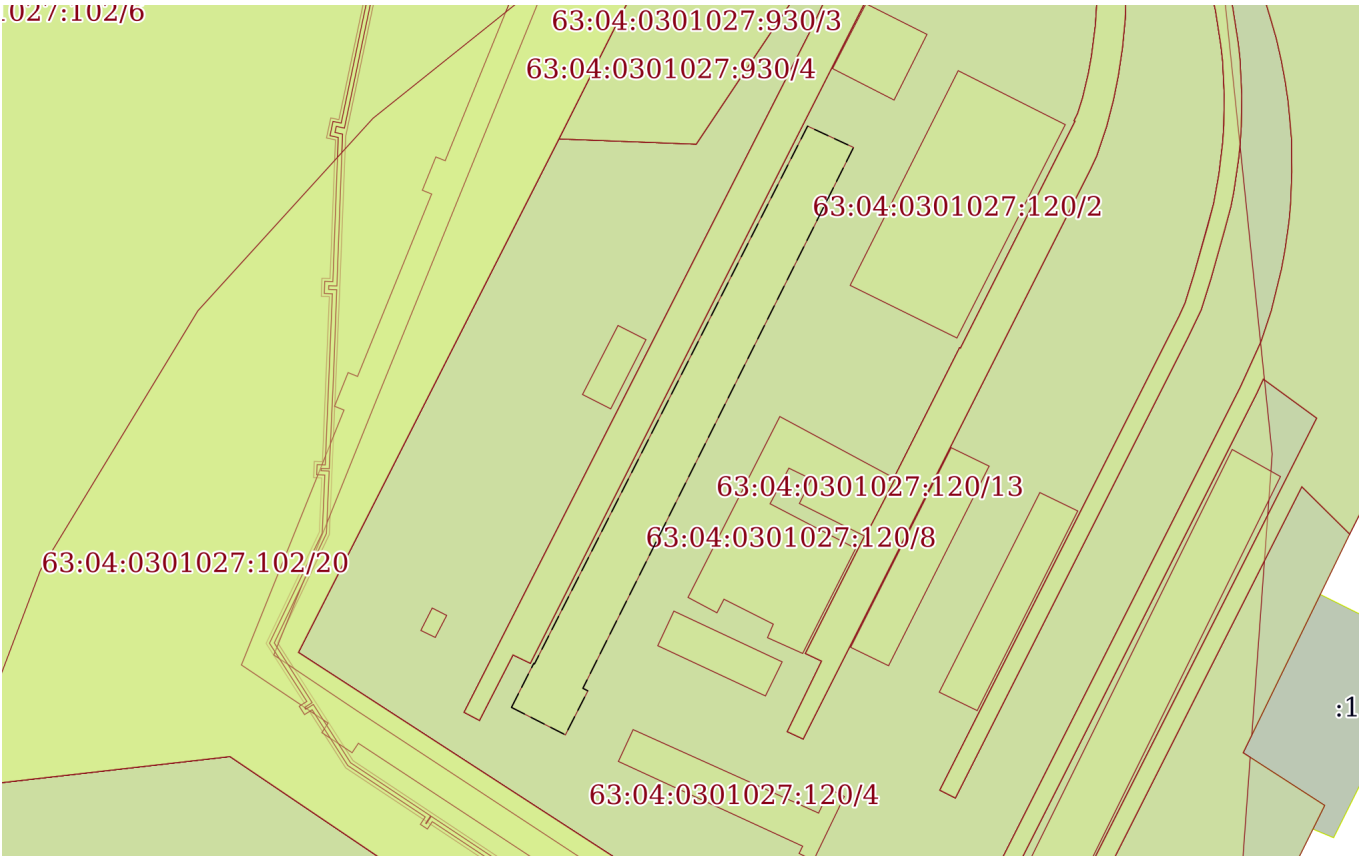
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146			
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 63:04:0301027:120/10	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

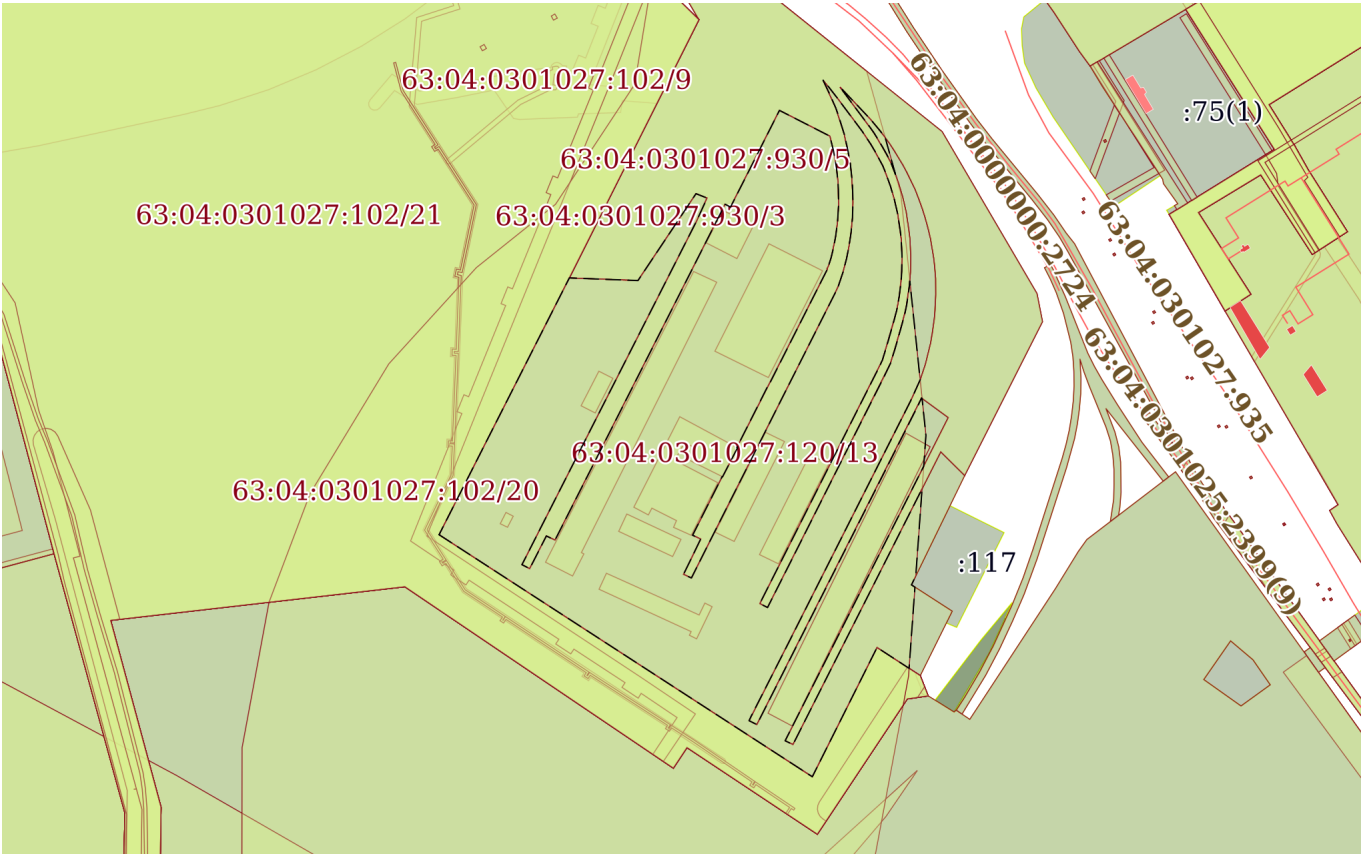
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443		
	Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ		
	РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146			
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 63:04:0301027:120/11	
			
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443		
	Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ		
	РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146			
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 63:04:0301027:120/12	
			
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146			
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 63:04:0301027:120/13	
			
Масштаб 1:6000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 62		
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146		
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
63:04:0301027:120/1	393	данные отсутствуют
63:04:0301027:120/2	4626	данные отсутствуют
63:04:0301027:120/3	117501	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Санитарно-защитная зона предприятий
63:04:0301027:120/4	1359	данные отсутствуют
63:04:0301027:120/5	1518	данные отсутствуют
63:04:0301027:120/6	810	данные отсутствуют
63:04:0301027:120/7	1518	данные отсутствуют
63:04:0301027:120/8	3739	данные отсутствуют
63:04:0301027:120/9	5543	данные отсутствуют
63:04:0301027:120/10	65	данные отсутствуют
63:04:0301027:120/11	731	данные отсутствуют
63:04:0301027:120/12	5600	данные отсутствуют
63:04:0301027:120/13	111532	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение об установлении санитарно-защитной зоны от 26.06.2021 серия: 02/12734-2021-31 № б/н выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека; Содержание ограничения (обременения): В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146			
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120	

		дальнейшего использования в качестве пищевой продукции.; Реестровый номер границы: 63:00-6.549; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно – защитная зона для АО "ЭКЗА"; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение от 22.04.2019 № 69-РСЗЗ выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека; Содержание ограничения (обременения): 1.Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:1) Основные виды разрешенного использования:- "под территорию завода". В соответствии с п. 5 Постановлением Правительства РФ от 3.03.2018г. №222 в границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.; Реестровый номер границы: 63:04-6.713; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: "Санитарно-защитная зона ООО "Новокуйбышевский завод масел и присадок". Местоположение: Российская Федерация, Самарская область, г. Новокуйбышевск."; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение «Об установлении размера санитарно-защитной зоны для Акционерного общества "Новокуйбышевская нефтехимическая компания"» от 25.04.2019 № 111-РСЗЗ выдан: Управление федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области; Содержание ограничения (обременения): 1.Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:1) Основные виды разрешенного использования:- для Акционерного общества "Новокуйбышевская нефтехимическая компания.В с пунктом 5 Постановления №222 не допускается использования земельных участков в целях:а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организации отдыха детей и оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146			
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120	
		<p>хозяйства и садоводства; б)размещения объектов производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды,использования земельных участков в целях проихводства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, если химическое, физическое и 9или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в с установленными к ним требованиями; Реестровый номер границы: 63:04-6.755; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для Акционерного общества "Новокуйбышевская нефтехимическая компания"; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов</p>	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146			
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:04:0301027:120/1				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	376289.55	1357146.92	Временный межевой знак	0.1
2	376317.27	1357161.17	Временный межевой знак	0.1
3	376311.59	1357172.37	Временный межевой знак	0.1
4	376283.8	1357158.22	Временный межевой знак	0.1
1	376289.55	1357146.92	Временный межевой знак	0.1

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 24		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 62				
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146				
Кадастровый номер:			63:04:0301027:120	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:04:0301027:120/2				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	376333.45	1357254.54	Временный межевой знак	0.1
2	376419.77	1357297.96	Временный межевой знак	0.1
3	376398.09	1357340.97	Временный межевой знак	0.1
4	376312.31	1357297.43	Временный межевой знак	0.1
1	376333.45	1357254.54	Временный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146

Кадастровый номер: 63:04:0301027:120

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 63:04:0301027:120/3

Система координат МСК-63

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	376185.79	1357032.64	-	-
2	376392.37	1357137.41	-	-
3	376390.25	1357192.59	-	-
4	376460.15	1357239.28	-	-
5	376456.67	1357248.04	-	-
6	376453.95	1357247.01	-	-
7	376437.82	1357239.57	-	-
8	376164.69	1357100.85	-	-
9	376161.71	1357099.29	-	-
10	376160.14	1357102.38	-	-
11	376158.46	1357105.45	-	-
12	376161.69	1357107.17	-	-
13	376184.8	1357118.94	-	-
14	376182.97	1357122.66	-	-
15	376181.45	1357125.9	-	-
16	376184.57	1357127.48	-	-
17	376307.6	1357189.81	-	-
18	376409.49	1357241.31	-	-
19	376451.65	1357262.65	-	-
20	376450.99	1357263.91	-	-
21	376449.39	1357267.02	-	-
22	376451.89	1357268.31	-	-
23	376476.33	1357280.75	-	-
24	376527.15	1357306.38	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146

Кадастровый номер: 63:04:0301027:120

1	2	3	4	5
25	376506.43	1357346.92	-	-
26	376494.53	1357349.86	-	-
27	376481.21	1357352.19	-	-
28	376469.73	1357353.44	-	-
29	376463.74	1357353.78	-	-
30	376451.34	1357353.94	-	-
31	376438.2	1357353.15	-	-
32	376425.76	1357351.57	-	-
33	376418.68	1357350.3	-	-
34	376413.49	1357349.13	-	-
35	376408.96	1357348.01	-	-
36	376402.57	1357345.99	-	-
37	376399.67	1357344.56	-	-
38	376399.47	1357344.96	-	-
39	376308.16	1357298.86	-	-
40	376308.34	1357298.51	-	-
41	376279.56	1357284.02	-	-
42	376255.93	1357272.09	-	-
43	376255.66	1357272.64	-	-
44	376232.46	1357260.65	-	-
45	376232.61	1357260.34	-	-
46	376185.38	1357236.53	-	-
47	376183.89	1357239.7	-	-
48	376182.31	1357243.03	-	-
49	376167.9	1357236.1	-	-
50	376153.93	1357229.24	-	-
51	376152.45	1357232.41	-	-
52	376150.98	1357235.59	-	-
53	376180.82	1357250.52	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146

Кадастровый номер: 63:04:0301027:120

1	2	3	4	5
54	376266.54	1357293.87	-	-
55	376288.13	1357304.66	-	-
56	376325.55	1357323.56	-	-
57	376379.84	1357350.97	-	-
58	376385.59	1357353.66	-	-
59	376397.38	1357357.62	-	-
60	376408.06	1357360.37	-	-
61	376417.66	1357362.29	-	-
62	376428.87	1357363.97	-	-
63	376440.54	1357365.09	-	-
64	376453.33	1357365.49	-	-
65	376465.75	1357365.16	-	-
66	376471.89	1357364.71	-	-
67	376484.73	1357363.32	-	-
68	376496.31	1357361.16	-	-
69	376508.09	1357358.46	-	-
70	376523.59	1357353.66	-	-
71	376529.26	1357351.61	-	-
72	376540.46	1357346.71	-	-
73	376551.4	1357341.46	-	-
74	376546.59	1357345.6	-	-
75	376537.24	1357352.78	-	-
76	376527.53	1357360.06	-	-
77	376510.62	1357372.73	-	-
78	376499.85	1357379.9	-	-
79	376493.77	1357383.52	-	-
80	376482.46	1357389.53	-	-
81	376476.65	1357391.9	-	-
82	376466.05	1357395.68	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146

Кадастровый номер: 63:04:0301027:120

1	2	3	4	5
83	376455.54	1357398.76	-	-
84	376444	1357401.42	-	-
85	376430.07	1357403.57	-	-
86	376423.6	1357404.3	-	-
87	376410.18	1357404.94	-	-
88	376397.95	1357404.77	-	-
89	376391.14	1357404.35	-	-
90	376378.15	1357402.8	-	-
91	376366.39	1357400.69	-	-
92	376357.51	1357398.37	-	-
93	376337.85	1357392.77	-	-
94	376326.29	1357389.18	-	-
95	376321.02	1357386.78	-	-
96	376315.85	1357384.16	-	-
97	376285.16	1357368.64	-	-
98	376197.82	1357324.6	-	-
99	376149.6	1357300.27	-	-
100	376130.39	1357290.58	-	-
101	376128.83	1357293.64	-	-
102	376127.24	1357296.81	-	-
103	376167.86	1357317.36	-	-
104	376237.57	1357352.45	-	-
105	376312.48	1357390.31	-	-
106	376323.58	1357395.63	-	-
107	376336.05	1357399.54	-	-
108	376348.01	1357402.95	-	-
109	376355.4	1357405.03	-	-
110	376365.02	1357407.55	-	-
111	376371.04	1357408.73	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146

Кадастровый номер: 63:04:0301027:120

1	2	3	4	5
112	376384.13	1357410.65	-	-
113	376390.42	1357411.31	-	-
114	376397.28	1357411.74	-	-
115	376409.9	1357411.94	-	-
116	376424.39	1357411.25	-	-
117	376430.9	1357410.53	-	-
118	376445.41	1357408.28	-	-
119	376457.33	1357405.53	-	-
120	376467.96	1357402.42	-	-
121	376473.55	1357400.53	-	-
122	376485.08	1357396.02	-	-
123	376491.3	1357392.89	-	-
124	376497.45	1357389.47	-	-
125	376503.56	1357385.84	-	-
126	376509.3	1357382.25	-	-
127	376514.84	1357378.31	-	-
128	376527.05	1357369.07	-	-
129	376541.68	1357358.2	-	-
130	376545.9	1357355.05	-	-
131	376532.88	1357367.5	-	-
132	376519.81	1357379.74	-	-
133	376510.48	1357387.56	-	-
134	376500.72	1357394.84	-	-
135	376494.64	1357398.92	-	-
136	376483.1	1357405.88	-	-
137	376477.12	1357409.08	-	-
138	376470.1	1357412.52	-	-
139	376463.5	1357415.54	-	-
140	376455.18	1357418.8	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146

Кадастровый номер: 63:04:0301027:120

1	2	3	4	5
141	376447.77	1357421.45	-	-
142	376440.92	1357423.61	-	-
143	376432.75	1357425.88	-	-
144	376424.05	1357427.85	-	-
145	376415.74	1357429.4	-	-
146	376407.45	1357430.63	-	-
147	376398.47	1357431.55	-	-
148	376391.86	1357432.02	-	-
149	376378.96	1357432.11	-	-
150	376366.13	1357431.63	-	-
151	376358.88	1357430.97	-	-
152	376347.52	1357429.35	-	-
153	376339.96	1357427.96	-	-
154	376332.26	1357426.21	-	-
155	376326.21	1357424.62	-	-
156	376323.11	1357423.83	-	-
157	376316.55	1357421.67	-	-
158	376310.86	1357419.76	-	-
159	376298.2	1357414.05	-	-
160	376292.5	1357411.41	-	-
161	376259.59	1357394.81	-	-
162	376162.37	1357345.74	-	-
163	376098	1357313.32	-	-
164	376039.55	1357283.49	-	-
165	376036.18	1357281.95	-	-
166	376034.61	1357285.08	-	-
167	376033.03	1357288.2	-	-
168	376035.95	1357289.69	-	-
169	376073.69	1357308.82	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 24		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146					
Кадастровый номер:			63:04:0301027:120		
1	2	3	4	5	
170	376132.52	1357338.52	-	-	
171	376256.65	1357401.17	-	-	
172	376289.79	1357417.87	-	-	
173	376295.77	1357420.63	-	-	
174	376286.85	1357432.58	-	-	
175	376280.04	1357442.13	-	-	
176	376256.48	1357430.31	-	-	
177	376232.15	1357418	-	-	
178	376151.74	1357377.38	-	-	
179	376082.14	1357342.31	-	-	
180	376020.03	1357310.95	-	-	
181	376018.48	1357314.17	-	-	
182	376017	1357317.26	-	-	
183	376111.17	1357364.76	-	-	
184	376186.12	1357402.59	-	-	
185	376252.47	1357436.12	-	-	
186	376233.42	1357455.36	-	-	
187	376145.43	1357412.52	-	-	
188	376124.25	1357445.29	-	-	
189	376072.43	1357419.62	-	-	
190	376095.07	1357384.87	-	-	
191	375991.08	1357332.81	-	-	
1	376185.79	1357032.64	-	-	




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 10 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 24		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 62				
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146				
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:04:0301027:120/4				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	376141.96	1357161.35	Временный межевой знак	0.1
2	376154.72	1357167.25	Временный межевой знак	0.1
3	376121.15	1357241.81	Временный межевой знак	0.1
4	376130.72	1357246.42	Временный межевой знак	0.1
5	376127.87	1357252.15	Временный межевой знак	0.1
6	376102.09	1357239.73	Временный межевой знак	0.1
7	376104.95	1357234.01	Временный межевой знак	0.1
8	376107.87	1357235.42	Временный межевой знак	0.1
1	376141.96	1357161.35	Временный межевой знак	0.1

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 24		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 62				
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146				
Кадастровый номер:			63:04:0301027:120	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:04:0301027:120/5				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	376187.86	1357254.74	Временный межевой знак	0.1
2	376268.11	1357295.15	Временный межевой знак	0.1
3	376260.72	1357310.35	Временный межевой знак	0.1
4	376180.47	1357269.94	Временный межевой знак	0.1
1	376187.86	1357254.74	Временный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 12 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 24		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 62				
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146				
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:04:0301027:120/6				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	376420.65	1357247.47	Временный межевой знак	0.1
2	376446.71	1357260.86	Временный межевой знак	0.1
3	376434.39	1357285.36	Временный межевой знак	0.1
4	376408.02	1357272.16	Временный межевой знак	0.1
1	376420.65	1357247.47	Временный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 13 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 24		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 62				
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146				
Кадастровый номер:			63:04:0301027:120	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:04:0301027:120/7				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	376169.82	1357290.38	Временный межевой знак	0.1
2	376250.07	1357330.79	Временный межевой знак	0.1
3	376242.69	1357345.99	Временный межевой знак	0.1
4	376162.43	1357305.58	Временный межевой знак	0.1
1	376169.82	1357290.38	Временный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62

20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146

Кадастровый номер: 63:04:0301027:120

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:04:0301027:120/8				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	376207.94	1357189.34	-	-
2	376280.64	1357226.24	-	-
3	376255.93	1357272.09	-	-
4	376255.66	1357272.64	-	-
5	376232.46	1357260.65	-	-
6	376245.72	1357234.12	-	-
7	376255.5	1357239	-	-
8	376259.94	1357229.86	-	-
9	376245.59	1357222.27	-	-
10	376227.62	1357256.7	-	-
11	376185.42	1357235.4	-	-
12	376191.74	1357221.3	-	-
13	376197.19	1357223.62	-	-
14	376207.22	1357203.76	-	-
15	376201.77	1357200.93	-	-
1	376207.94	1357189.34	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 15 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 24		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 62				
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146				
Кадастровый номер:			63:04:0301027:120	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:04:0301027:120/9				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	376042.22	1357297.25	Временный межевой знак	0.1
2	376267.4	1357408.14	Временный межевой знак	0.1
3	376256.53	1357427.5	Временный межевой знак	0.1
4	376031.89	1357316.73	Временный межевой знак	0.1
1	376042.22	1357297.25	Временный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 16 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 24		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 62				
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146				
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:04:0301027:120/10				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	376194.65	1357081.91	Временный межевой знак	0.1
2	376203.63	1357086.46	Временный межевой знак	0.1
3	376200.67	1357092.24	Временный межевой знак	0.1
4	376191.86	1357087.66	Временный межевой знак	0.1
1	376194.65	1357081.91	Временный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 17 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 24		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 62				
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146				
Кадастровый номер:			63:04:0301027:120	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:04:0301027:120/11				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	376188.51	1357177.18	Временный межевой знак	0.1
2	376202.38	1357183.64	Временный межевой знак	0.1
3	376181.99	1357227.13	Временный межевой знак	0.1
4	376168.32	1357220.43	Временный межевой знак	0.1
1	376188.51	1357177.18	Временный межевой знак	0.1




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 18 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 24		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 62				
20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146				
Кадастровый номер:		63:04:0301027:120		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:04:0301027:120/12				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	376163.68	1357118.33	Временный межевой знак	0.1
2	376181.34	1357127.27	Временный межевой знак	0.1
3	376181.18	1357127.58	Временный межевой знак	0.1
4	376397.48	1357237.39	Временный межевой знак	0.1
5	376388.9	1357255.85	Временный межевой знак	0.1
6	376171.37	1357147.03	Временный межевой знак	0.1
7	376170.33	1357149.03	Временный межевой знак	0.1
8	376152.65	1357139.99	Временный межевой знак	0.1
1	376163.68	1357118.33	Временный межевой знак	0.1

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 19 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146

Кадастровый номер: 63:04:0301027:120

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 63:04:0301027:120/13

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	376185.79	1357032.64	-	-
2	376392.37	1357137.41	-	-
3	376390.25	1357192.59	-	-
4	376460.15	1357239.28	-	-
5	376456.67	1357248.04	-	-
6	376453.95	1357247.01	-	-
7	376437.82	1357239.57	-	-
8	376164.69	1357100.85	-	-
9	376161.71	1357099.29	-	-
10	376160.14	1357102.38	-	-
11	376158.46	1357105.45	-	-
12	376161.69	1357107.17	-	-
13	376184.8	1357118.94	-	-
14	376182.97	1357122.66	-	-
15	376181.45	1357125.9	-	-
16	376184.57	1357127.48	-	-
17	376307.6	1357189.81	-	-
18	376409.49	1357241.31	-	-
19	376451.65	1357262.65	-	-
20	376450.99	1357263.91	-	-
21	376449.39	1357267.02	-	-
22	376451.89	1357268.31	-	-
23	376476.33	1357280.75	-	-
24	376527.15	1357306.38	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 20 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146

Кадастровый номер: 63:04:0301027:120

1	2	3	4	5
25	376506.43	1357346.92	-	-
26	376494.53	1357349.86	-	-
27	376481.21	1357352.19	-	-
28	376469.73	1357353.44	-	-
29	376463.74	1357353.78	-	-
30	376451.34	1357353.94	-	-
31	376438.2	1357353.15	-	-
32	376425.76	1357351.57	-	-
33	376418.68	1357350.3	-	-
34	376413.49	1357349.13	-	-
35	376408.96	1357348.01	-	-
36	376402.57	1357345.99	-	-
37	376399.67	1357344.56	-	-
38	376399.47	1357344.96	-	-
39	376308.16	1357298.86	-	-
40	376308.34	1357298.51	-	-
41	376279.56	1357284.02	-	-
42	376255.93	1357272.09	-	-
43	376255.66	1357272.64	-	-
44	376232.46	1357260.65	-	-
45	376232.61	1357260.34	-	-
46	376185.38	1357236.53	-	-
47	376183.89	1357239.7	-	-
48	376182.31	1357243.03	-	-
49	376167.9	1357236.1	-	-
50	376153.93	1357229.24	-	-
51	376152.45	1357232.41	-	-
52	376150.98	1357235.59	-	-
53	376180.82	1357250.52	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 21 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146

Кадастровый номер: 63:04:0301027:120

1	2	3	4	5
54	376266.54	1357293.87	-	-
55	376288.13	1357304.66	-	-
56	376325.55	1357323.56	-	-
57	376379.84	1357350.97	-	-
58	376385.59	1357353.66	-	-
59	376397.38	1357357.62	-	-
60	376408.06	1357360.37	-	-
61	376417.66	1357362.29	-	-
62	376428.87	1357363.97	-	-
63	376440.54	1357365.09	-	-
64	376453.33	1357365.49	-	-
65	376465.75	1357365.16	-	-
66	376471.89	1357364.71	-	-
67	376484.73	1357363.32	-	-
68	376496.31	1357361.16	-	-
69	376508.09	1357358.46	-	-
70	376523.59	1357353.66	-	-
71	376529.26	1357351.61	-	-
72	376540.46	1357346.71	-	-
73	376551.4	1357341.46	-	-
74	376546.59	1357345.6	-	-
75	376537.24	1357352.78	-	-
76	376527.53	1357360.06	-	-
77	376510.62	1357372.73	-	-
78	376499.85	1357379.9	-	-
79	376493.77	1357383.52	-	-
80	376482.46	1357389.53	-	-
81	376476.65	1357391.9	-	-
82	376466.05	1357395.68	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 22 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146

Кадастровый номер: 63:04:0301027:120

1	2	3	4	5
83	376455.54	1357398.76	-	-
84	376444	1357401.42	-	-
85	376430.07	1357403.57	-	-
86	376423.6	1357404.3	-	-
87	376410.18	1357404.94	-	-
88	376397.95	1357404.77	-	-
89	376391.14	1357404.35	-	-
90	376378.15	1357402.8	-	-
91	376366.39	1357400.69	-	-
92	376357.51	1357398.37	-	-
93	376337.85	1357392.77	-	-
94	376326.29	1357389.18	-	-
95	376321.02	1357386.78	-	-
96	376315.85	1357384.16	-	-
97	376285.16	1357368.64	-	-
98	376197.82	1357324.6	-	-
99	376149.6	1357300.27	-	-
100	376130.39	1357290.58	-	-
101	376128.83	1357293.64	-	-
102	376127.24	1357296.81	-	-
103	376167.86	1357317.36	-	-
104	376237.57	1357352.45	-	-
105	376312.48	1357390.31	-	-
106	376323.58	1357395.63	-	-
107	376336.05	1357399.54	-	-
108	376348.01	1357402.95	-	-
109	376355.4	1357405.03	-	-
110	376365.02	1357407.55	-	-
111	376371.04	1357408.73	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 23 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146

Кадастровый номер: 63:04:0301027:120

1	2	3	4	5
112	376384.13	1357410.65	-	-
113	376389.79	1357411.24	-	-
114	376310.34	1357419.52	-	-
115	376298.2	1357414.05	-	-
116	376292.5	1357411.41	-	-
117	376259.59	1357394.81	-	-
118	376162.37	1357345.74	-	-
119	376098	1357313.32	-	-
120	376039.55	1357283.49	-	-
121	376036.18	1357281.95	-	-
122	376034.61	1357285.08	-	-
123	376033.03	1357288.2	-	-
124	376035.95	1357289.69	-	-
125	376073.69	1357308.82	-	-
126	376132.52	1357338.52	-	-
127	376256.65	1357401.17	-	-
128	376289.79	1357417.87	-	-
129	376295.77	1357420.63	-	-
130	376295.44	1357421.08	-	-
131	376265.65	1357424.18	-	-
132	376240.81	1357422.38	-	-
133	376232.15	1357418	-	-
134	376151.74	1357377.38	-	-
135	376082.14	1357342.31	-	-
136	376020.03	1357310.95	-	-
137	376018.48	1357314.17	-	-
138	376017	1357317.26	-	-
139	376111.17	1357364.76	-	-
140	376186.12	1357402.59	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 24 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

20.02.2026г. № КУВИ-001/2026-23292146

Кадастровый номер: 63:04:0301027:120

1	2	3	4	5
141	376222.69	1357421.07	-	-
142	376152.56	1357415.99	-	-
143	376145.43	1357412.52	-	-
144	376143.6	1357415.34	-	-
145	376078.3	1357410.62	-	-
146	376095.07	1357384.87	-	-
147	375991.08	1357332.81	-	-
1	376185.79	1357032.64	-	-
1	376475.82	1357399.64	-	-
2	376485.08	1357396.02	-	-
3	376491.3	1357392.89	-	-
4	376497.45	1357389.47	-	-
5	376503.56	1357385.84	-	-
6	376509.3	1357382.25	-	-
7	376514.84	1357378.31	-	-
8	376527.05	1357369.07	-	-
9	376541.68	1357358.2	-	-
10	376545.9	1357355.05	-	-
11	376532.88	1357367.5	-	-
12	376519.81	1357379.74	-	-
13	376510.48	1357387.56	-	-
14	376505.34	1357391.39	-	-
1	376475.82	1357399.64	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия