

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Должник: Кушинова Назгуль Равхатовна

Финансовый управляющий: Королева Евгения Леонидовна (ИНН 744885201064, СНИЛС 17091825071, рег.номер 22152) - член СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника по состоянию на 15.09.2025г.:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Рыночная стоимость, руб.
1	Здание, расположенное на земельном участке: назначение здания: жилое, площадь здания: 66.2 кв.м, кадастровый номер здания: 34:23:190010:296, площадь участка: 669 кв.м, кадастровый номер участка: 34:23:190010:18, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование участка: Для объектов жилой застройки, адрес: обл. Волгоградская, р-н. Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, д. 26. Доля в праве 1/5	119 550,22 руб.

Оценка стоимости вышеуказанного имущества произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях).

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий



Королева Евгения Леонидовна

Фототаблица



Фото №1. Общий вид



Фото №2. Общий вид



Фото №3. Общий вид



Фото №4. Общий вид



Фото №5. Общий вид

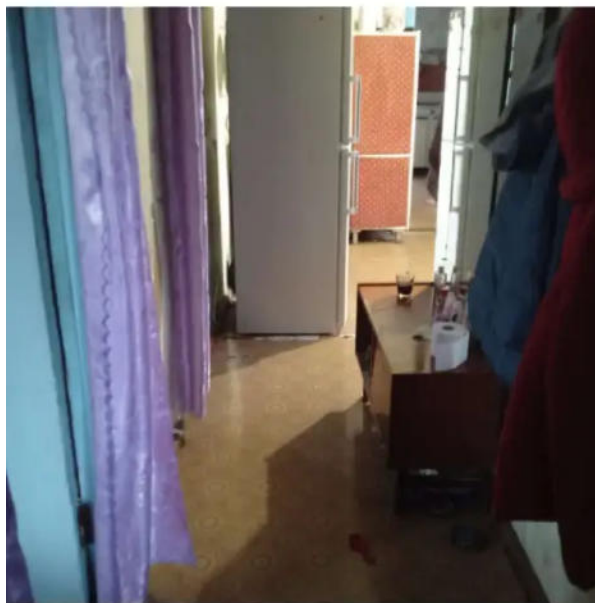


Фото №6. Общий вид



Фото №7. Общий вид



Фото №8. Общий вид



Фото №9. Общий вид



Фото №10. Общий вид

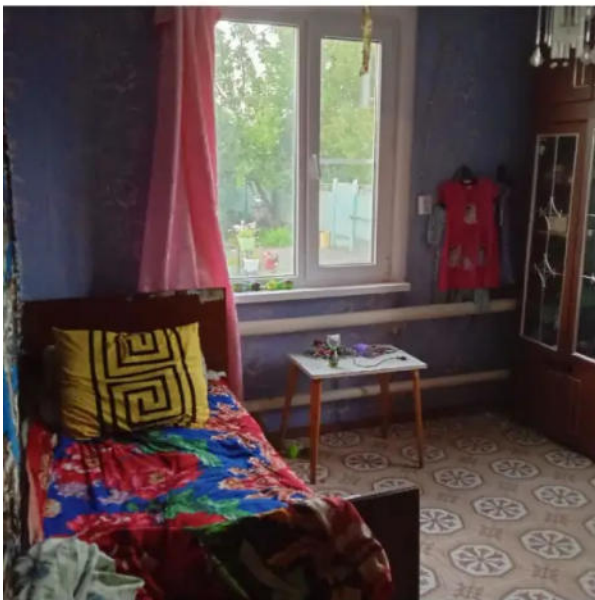


Фото №11. Общий вид



Фото №12. Общий вид

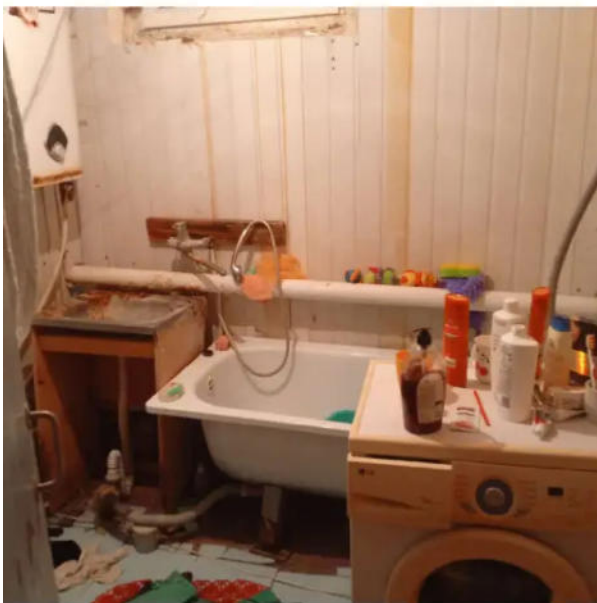


Фото №13. Общий вид



Фото №14. Общий вид

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	34:23:190010:296

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	34:23:190010
Дата присвоения кадастрового номера	02.07.2012
Ранее присвоенный государственный учётный номер	Вид номера: Инвентарный номер, Номер: 1902, Организация, присвоившая номер: Данные отсутствуют, Дата присвоения: Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Волгоградская область, р-н. Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, д. 26
Площадь, м ²	66.2
Назначение	Жилое
Наименование	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей	1
Материал наружных стен	Из прочих материалов
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства	Данные отсутствуют
Год завершения строительства	1990
Кадастровая стоимость, руб	761485.36
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	34:23:190010:18
Виды разрешённого использования	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют



Лист 1 из 8

Данные актуальны на 06.02.2025

Приложение №2. Выписки ЕГРН

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	34:23:190010:296

Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости ; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки	Кушинова Назгуль Равхатовна



Лист 2 из 8

Данные актуальны на 06.02.2025

Приложение №3. Выписки ЕГРН

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	34:23:190010:296

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях

1.1	Правообладатель (правообладатели)	Губашева Талшин Шарафиidinova, 18.10.1950
	Вид, номер и дата государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/5, 34:23:190010:296-34/123/2022-3, 21.09.2022
	Основание государственной регистрации	Договор на передачу и продажу квартир (домов) в собственность граждан (дубликат), 24.04.1993
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



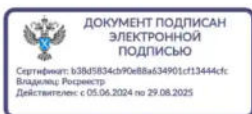
Приложение №4. Выписки ЕГРН

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	34:23:190010:296

1.2	Правообладатель (правообладатели)	Губашева Нурслу Равхатовна, 24.03.1981
	Вид, номер и дата государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/5, 34:23:190010:296-34/123/2022-4, 21.09.2022
	Основание государственной регистрации	Договор на передачу и продажу квартир (домов) в собственность граждан (дубликат), 24.04.1993
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют

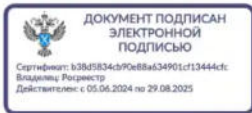
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:296-34/129/2024-10, 17.10.2024
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 310508094/3425 (26493/24/34025-ИП), 15.10.2024, выдан Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области



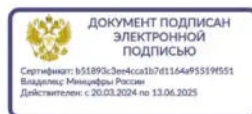
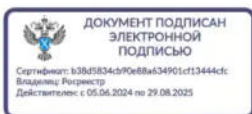
Приложение №5. Выписки ЕГРН

Вид объекта	Здание	
Кадастровый номер	34:23:190010:296	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.2	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:296-34/129/2024-9, 07.10.2024
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 307793548/3425 (122209/24/34025-ИП), 03.10.2024, выдан Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.3	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:296-34/116/2024-8, 17.09.2024
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 303283655/3425 (112846/24/34025-ИП), 12.09.2024, выдан Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области



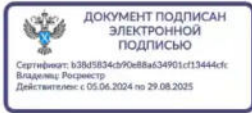
Приложение №6. Выписки ЕГРН

Вид объекта	Здание	
Кадастровый номер	34:23:190010:296	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.4	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:296-34/596/2024-7, 29.08.2024
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 298933798/3425 (68755/24/34025-ИП), 23.08.2024, выдан Палласовского РОТдел судебных приставов ГУФССП по Волгоградской области
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.5	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:296-34/596/2024-5, 14.08.2024
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 296831085/3425 (22503/24/34025-ИП), 10.08.2024, выдан Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области



Приложение №7. Выписки ЕГРН

Вид объекта	Здание	
Кадастровый номер	34:23:190010:296	
1.3	Правообладатель (правообладатели) Вид, номер и дата государственной регистрации права Основание государственной регистрации Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа Заявленные в судебном порядке права требования Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Кушинова Назгуль Равхатовна, 07.01.1984, СНИЛС 129-113-529 38, Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 18 21, номер: 798253, выдан: ГУ МВД России по Волгоградской области 29.09.2021 Общая долевая собственность, 1/5, 34:23:190010:296-34/123/2022-2, 21.09.2022 Договор на передачу и продажу квартир (домов) в собственность граждан (дубликат), 24.04.1993 Право на недвижимость действующее Данные отсутствуют Данные отсутствуют Данные отсутствуют Данные отсутствуют



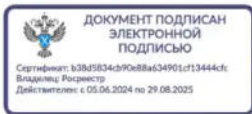
Лист 7 из 8

Данные актуальны на 06.02.2025

Приложение №8. Выписки ЕГРН

Вид объекта	Здание	
Кадастровый номер	34:23:190010:296	
1.4	Правообладатель (правообладатели) Вид, номер и дата государственной регистрации права Основание государственной регистрации Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа Заявленные в судебном порядке права требования Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Губашев Равхат , 15.05.1949 Общая долевая собственность, 1/5, 34:23:190010:296-34/123/2022-1, 11.05.2022 Договор на передачу и продажу квартиры в собственность граждан (дубликат), 24.04.1993 Право на недвижимость действующее Данные отсутствуют Данные отсутствуют Данные отсутствуют Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Перешлите документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



Лист 8 из 8

Данные актуальны на 06.02.2025

Приложение №9. Выписки ЕГРН

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	34:23:190010:18
Сведения об основных характеристиках объекта	
Номер кадастрового квартала	34:23:190010
Дата присвоения кадастрового номера	05.10.2000
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	обл. Волгоградская, р-н Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, дом 26
Площадь, м ²	669, Уточненная площадь, погрешность 9.0
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенных пунктов
Кадастровая стоимость, руб	261558.93
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Для объектов жилой застройки, Для эксплуатации жилого дома
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	34:23:190010:296
Сведения о кадастровом инженере	Ширикова Татьяна Алексеевна
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Кушинова Назгуль Равхатовна

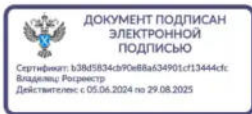


Лист 1 из 16

Данные актуальны на 06.02.2025

Приложение №10. Выписки ЕГРН

Вид объекта	Земельный участок																
Кадастровый номер	34:23:190010:18																
Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях																	
1.1	<table border="1"> <tr> <td>Правообладатель (правообладатели)</td> <td>ГУБАШЕВА ТАЛШИН ШАРАФИДИНОВНА, 18.10.1950</td> </tr> <tr> <td>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права</td> <td>Общая долевая собственность, 1/5, 34-34-09/002/2006-162, 10.04.2006</td> </tr> <tr> <td>Основание государственной регистрации</td> <td>ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПАЛЛАСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ № 55 ОТ 13.02.2006г., выдан 13.02.2006</td> </tr> <tr> <td>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права</td> <td>Право на недвижимость действующее</td> </tr> <tr> <td>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа</td> <td>Данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>Заявленные в судебном порядке права требования</td> <td>Данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права</td> <td>Данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя</td> <td>Данные отсутствуют</td> </tr> </table>	Правообладатель (правообладатели)	ГУБАШЕВА ТАЛШИН ШАРАФИДИНОВНА, 18.10.1950	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/5, 34-34-09/002/2006-162, 10.04.2006	Основание государственной регистрации	ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПАЛЛАСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ № 55 ОТ 13.02.2006г., выдан 13.02.2006	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют
Правообладатель (правообладатели)	ГУБАШЕВА ТАЛШИН ШАРАФИДИНОВНА, 18.10.1950																
Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/5, 34-34-09/002/2006-162, 10.04.2006																
Основание государственной регистрации	ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПАЛЛАСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ № 55 ОТ 13.02.2006г., выдан 13.02.2006																
Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее																
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют																
Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют																
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют																
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют																
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:																	
2.1	<table border="1"> <tr> <td>Вид, номер и дата государственной регистрации</td> <td>Запрещение регистрации, 34:23:190010:18-34/129/2024-8, 17.10.2024</td> </tr> <tr> <td>Предмет</td> <td>Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для эксплуатации жилого дома, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, дом 26, площадью 669 кв.м., с кадастровым номером 34:23:190010:18</td> </tr> <tr> <td>Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости</td> <td>Данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости</td> <td>Данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>Основание государственной регистрации</td> <td>Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 310508094/3425 (26493/24/34025-ИП) выдан 15.10.2024 Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области</td> </tr> </table>	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:18-34/129/2024-8, 17.10.2024	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для эксплуатации жилого дома, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, дом 26, площадью 669 кв.м., с кадастровым номером 34:23:190010:18	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 310508094/3425 (26493/24/34025-ИП) выдан 15.10.2024 Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области						
Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:18-34/129/2024-8, 17.10.2024																
Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для эксплуатации жилого дома, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, дом 26, площадью 669 кв.м., с кадастровым номером 34:23:190010:18																
Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют																
Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют																
Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 310508094/3425 (26493/24/34025-ИП) выдан 15.10.2024 Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области																

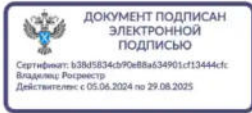


Лист 2 из 16

Данные актуальны на 06.02.2025

Приложение №11. Выписки ЕГРН

Вид объекта	Земельный участок	
Кадастровый номер	34:23:190010:18	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.2	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:18-34/129/2024-7, 07.10.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для эксплуатации жилого дома, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, дом 26, площадью 669 кв.м., с кадастровым номером 34:23:190010:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 307793548/3425 (122209/24/34025-ИП) выдан 03.10.2024 Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.3	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:18-34/116/2024-6, 17.09.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для эксплуатации жилого дома, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, дом 26, площадью 669 кв.м., с кадастровым номером 34:23:190010:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 303283655/3425 (112846/24/34025-ИП) выдан 12.09.2024 Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области

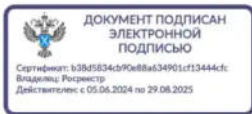


Лист 3 из 16

Данные актуальны на 06.02.2025

Приложение №12. Выписки ЕГРН

Вид объекта	Земельный участок	
Кадастровый номер	34:23:190010:18	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.4	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:18-34/596/2024-5, 29.08.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для эксплуатации жилого дома, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, дом 26, площадью 669 кв.м., с кадастровым номером 34:23:190010:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 298933798/3425 (68755/24/34025-ИП) выдан 23.08.2024 Палласовского РОТдел судебных приставов ГУФССП по Волгоградской области
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.5	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:18-34/596/2024-3, 14.08.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для эксплуатации жилого дома, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, дом 26, площадью 669 кв.м., с кадастровым номером 34:23:190010:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 296831085/3425 (22503/24/34025-ИП) выдан 10.08.2024 Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области

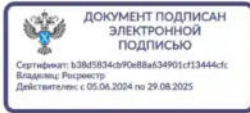


Лист 4 из 16

Данные актуальны на 06.02.2025

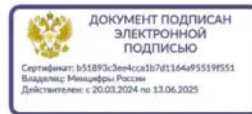
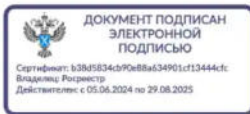
Приложение №13. Выписки ЕГРН

Вид объекта	Земельный участок	
Кадастровый номер	34:23:190010:18	
1.2	Правообладатель (правообладатели)	Губашева Нурслу Равхатовна, 24.03.1981
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/5, 34-34-09/002/2006-162, 10.04.2006
	Основание государственной регистрации	ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПАЛЛАСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ № 55 ОТ 13.02.2006г., выдан 13.02.2006
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:18-34/129/2024-8, 17.10.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для эксплуатации жилого дома, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, дом 26, площадью 669 кв.м., с кадастровым номером 34:23:190010:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 310508094/3425 (26493/24/34025-ИП) выдан 15.10.2024 Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области



Приложение №14. Выписки ЕГРН

Вид объекта	Земельный участок	
Кадастровый номер	34:23:190010:18	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.2	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:18-34/129/2024-7, 07.10.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для эксплуатации жилого дома, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, дом 26, площадью 669 кв.м., с кадастровым номером 34:23:190010:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 307793548/3425 (122209/24/34025-ИП) выдан 03.10.2024 Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.3	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:18-34/116/2024-6, 17.09.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для эксплуатации жилого дома, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, дом 26, площадью 669 кв.м., с кадастровым номером 34:23:190010:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 303283655/3425 (112846/24/34025-ИП) выдан 12.09.2024 Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области



Приложение №15. Выписки ЕГРН

Вид объекта	Земельный участок	
Кадастровый номер	34:23:190010:18	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.4	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:18-34/596/2024-5, 29.08.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для эксплуатации жилого дома, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, дом 26, площадью 669 кв.м., с кадастровым номером 34:23:190010:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 298933798/3425 (68755/24/34025-ИП) выдан 23.08.2024 Палласовского РОТдел судебных приставов ГУФССП по Волгоградской области
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.5	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:18-34/596/2024-3, 14.08.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для эксплуатации жилого дома, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, дом 26, площадью 669 кв.м., с кадастровым номером 34:23:190010:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 296831085/3425 (22503/24/34025-ИП) выдан 10.08.2024 Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области

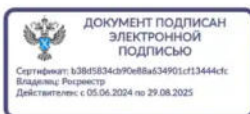


Лист 7 из 16

Данные актуальны на 06.02.2025

Приложение №16. Выписки ЕГРН

Вид объекта	Земельный участок	
Кадастровый номер	34:23:190010:18	
1.3	Правообладатель (правообладатели)	Губашев Темрбек Равхатович, 24.06.1978
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/5, 34-34-09/002/2006-162, 10.04.2006
	Основание государственной регистрации	ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПАЛЛАСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ № 55 ОТ 13.02.2006г., выдан 13.02.2006
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:18-34/129/2024-8, 17.10.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для эксплуатации жилого дома, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, дом 26, площадью 669 кв.м., с кадастровым номером 34:23:190010:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 310508094/3425 (26493/24/34025-ИП) выдан 15.10.2024 Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области

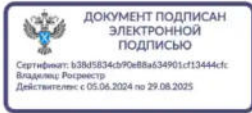


Лист 8 из 16

Данные актуальны на 06.02.2025

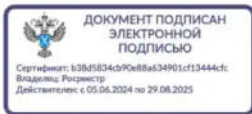
Приложение №17. Выписки ЕГРН

Вид объекта	Земельный участок	
Кадастровый номер	34:23:190010:18	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.2	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:18-34/129/2024-7, 07.10.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для эксплуатации жилого дома, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, дом 26, площадью 669 кв.м., с кадастровым номером 34:23:190010:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 307793548/3425 (122209/24/34025-ИП) выдан 03.10.2024 Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.3	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:18-34/116/2024-6, 17.09.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для эксплуатации жилого дома, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, дом 26, площадью 669 кв.м., с кадастровым номером 34:23:190010:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 303283655/3425 (112846/24/34025-ИП) выдан 12.09.2024 Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области



Приложение №18. Выписки ЕГРН

Вид объекта	Земельный участок	
Кадастровый номер	34:23:190010:18	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.4	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:18-34/596/2024-5, 29.08.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для эксплуатации жилого дома, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, дом 26, площадью 669 кв.м., с кадастровым номером 34:23:190010:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 298933798/3425 (68755/24/34025-ИП) выдан 23.08.2024 Палласовского РОТдел судебных приставов ГУФССП по Волгоградской области
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.5	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:18-34/596/2024-3, 14.08.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для эксплуатации жилого дома, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, дом 26, площадью 669 кв.м., с кадастровым номером 34:23:190010:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 296831085/3425 (22503/24/34025-ИП) выдан 10.08.2024 Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области



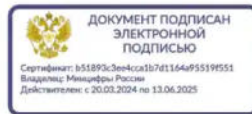
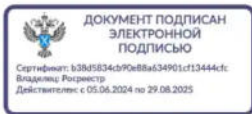
Приложение №19. Выписки ЕГРН

Вид объекта	Земельный участок	
Кадастровый номер	34:23:190010:18	
1.4	Правообладатель (правообладатели)	Дускалиева Назгуль Равхатовна, 07.01.1984, СНИЛС 129-113-529 38, Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 18 04, номер: 361502, выдан: Николаевский РОВД Волгоградской области 18.03.2004
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/5, 34-34-09/002/2006-162, 10.04.2006
	Основание государственной регистрации	ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПАЛЛАСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ № 55 ОТ 13.02.2006Г., выдан 13.02.2006
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:18-34/129/2024-8, 17.10.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для эксплуатации жилого дома, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, дом 26, площадью 669 кв.м., с кадастровым номером 34:23:190010:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 310508094/3425 (26493/24/34025-ИП) выдан 15.10.2024 Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области



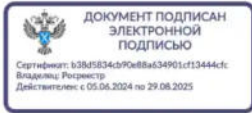
Приложение №20. Выписки ЕГРН

Вид объекта	Земельный участок	
Кадастровый номер	34:23:190010:18	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.2	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:18-34/129/2024-7, 07.10.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для эксплуатации жилого дома, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, дом 26, площадью 669 кв.м., с кадастровым номером 34:23:190010:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 307793548/3425 (122209/24/34025-ИП) выдан 03.10.2024 Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.3	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:18-34/116/2024-6, 17.09.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для эксплуатации жилого дома, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, дом 26, площадью 669 кв.м., с кадастровым номером 34:23:190010:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 303283655/3425 (112846/24/34025-ИП) выдан 12.09.2024 Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области	



Приложение №21. Выписки ЕГРН

Вид объекта	Земельный участок	
Кадастровый номер	34:23:190010:18	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.4	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:18-34/596/2024-5, 29.08.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для эксплуатации жилого дома, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, дом 26, площадью 669 кв.м., с кадастровым номером 34:23:190010:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 298933798/3425 (68755/24/34025-ИП) выдан 23.08.2024 Палласовского РОТдел судебных приставов ГУФССП по Волгоградской области
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.5	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:18-34/596/2024-3, 14.08.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для эксплуатации жилого дома, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, дом 26, площадью 669 кв.м., с кадастровым номером 34:23:190010:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 296831085/3425 (22503/24/34025-ИП) выдан 10.08.2024 Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области

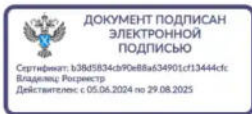


Лист 13 из 16

Данные актуальны на 06.02.2025

Приложение №22. Выписки ЕГРН

Вид объекта	Земельный участок	
Кадастровый номер	34:23:190010:18	
1.5	Правообладатель (правообладатели)	Губашев Равхат , 15.05.1949
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/5, 34-34-09/002/2006-162, 10.04.2006
	Основание государственной регистрации	ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПАЛЛАСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ № 55 ОТ 13.02.2006г., выдан 13.02.2006
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:18-34/129/2024-8, 17.10.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для эксплуатации жилого дома, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, дом 26, площадью 669 кв.м., с кадастровым номером 34:23:190010:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 310508094/3425 (26493/24/34025-ИП) выдан 15.10.2024 Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области



Лист 14 из 16

Данные актуальны на 06.02.2025

Приложение №23. Выписки ЕГРН

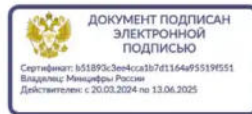
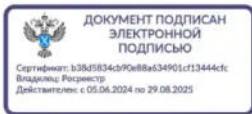
Вид объекта	Земельный участок	
Кадастровый номер	34:23:190010:18	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.2	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:18-34/129/2024-7, 07.10.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для эксплуатации жилого дома, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, дом 26, площадью 669 кв.м., с кадастровым номером 34:23:190010:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 307793548/3425 (122209/24/34025-ИП) выдан 03.10.2024 Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.3	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:18-34/116/2024-6, 17.09.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для эксплуатации жилого дома, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, дом 26, площадью 669 кв.м., с кадастровым номером 34:23:190010:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 303283655/3425 (112846/24/34025-ИП) выдан 12.09.2024 Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области



Приложение №24. Выписки ЕГРН

Вид объекта	Земельный участок	
Кадастровый номер	34:23:190010:18	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.4	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:18-34/596/2024-5, 29.08.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для эксплуатации жилого дома, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, дом 26, площадью 669 кв.м., с кадастровым номером 34:23:190010:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 298933798/3425 (68755/24/34025-ИП) выдан 23.08.2024 Палласовского РОТдел судебных приставов ГУФССП по Волгоградской области
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.5	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 34:23:190010:18-34/596/2024-3, 14.08.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для эксплуатации жилого дома, расположенный по адресу: обл. Волгоградская, р-н Палласовский, г. Палласовка, ул. Волжская, дом 26, площадью 669 кв.м., с кадастровым номером 34:23:190010:18
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области 296831085/3425 (22503/24/34025-ИП) выдан 10.08.2024 Палласовского РОСП ГУФССП по Волгоградской области

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Перешлите документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



Приложение №25. Выписки ЕГРН