

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Ставропольского края от 24.06.2025 по делу № А63-4992/2025 Гринчук Елена Александровна (Бондаренко Елена Александровна, Сулейманова Елена Александровна) (15.04.2000г.р., место рожд: г. Буденновск Ставропольский край Россия, адрес рег: Ставропольский край, с. Прасковья, ул. Дзержинского, 249, СНИЛС19738496445, ИНН 262403045509) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Королева Евгения Леонидовна (ИНН 744885201064, СНИЛС 17091825071, рег.номер 22152) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Жилое здание, расположенное на земельном участке, площадь здания: 101 кв.м, кадастровый номер здания: 26:20:050108:170, площадь участка: 1500 кв.м, кадастровый номер участка: 26:20:050108:11, адрес: Ставропольский край, р-н Буденновский, с Прасковья, ул. Дзержинского, д.249, доля в праве: 1/10	283 943,93

Оценка стоимости Жилое здание, расположенное на земельном участке, площадь здания: 101 кв.м, кадастровый номер здания: 26:20:050108:170, площадь участка: 1500 кв.м, кадастровый номер участка: 26:20:050108:11, адрес: Ставропольский край, р-н Буденновский, с Прасковья, ул. Дзержинского, д.249 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость 1/10 доли – 283 943,93 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Гринчук Елены Александровны**

**Королева Евгения Леонидовна**



















































